



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
denominata “Libero Consorzio Comunale” ai sensi della L.R. n. 8/2014
Gabinetto del Presidente
Ufficio Europa ed Interventi Comunitari

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA’

BANDO PUBBLICO
Realizzazione di interventi di recupero degli edifici situati nei centri storici

(pubblicato sul sito il 27-03-2015)

SCHEMA DI SINTESI

Premessa

L’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità emana un bando, con procedura “a sportello”, con il quale sono previste agevolazioni economiche per interventi di recupero di immobili localizzati nel territorio regionale ad “uso residenziale o ad uso non residenziale, purchè ricompresi in unità immobiliari o complessi immobiliari a prevalente uso residenziale....” ubicati nei centri storici o in zone omogenee “A” o classificati netto storico.

Tali agevolazioni sono conseguibili attraverso la convenzione stipulata tra l’Amministrazione Regionale e l’Istituto di credito UNICREDIT S.p.A., per la concessione di mutui ventennali con pagamento dei relativi interessi a totale carico dell’Amministrazione Regionale.

Obiettivo

- Valorizzare il patrimonio edilizio dei centri storici, avente destinazione d’uso residenziale o non residenziale;
- contribuire a ridurre il degrado ambientale, a rallentare i processi di desertificazione urbana e favorire l’economia locale.

Tipologie di intervento ammissibili:

- interventi di restauro o risanamento conservativo;
- interventi di ripristino funzionale;
- interventi di manutenzione straordinaria;
- interventi per l’adeguamento alle norme vigenti ed alle disposizioni antisismiche.

Destinatari

Le persone, sia fisiche che giuridiche - ad esclusione degli enti pubblici – proprietarie di immobili siti nei centri storici, o in zone omogenee A o classificati netto storico, che siano proprietarie al 100% dell’immobile o comproprietarie con altri soggetti.

In questa seconda ipotesi il beneficio può essere richiesto congiuntamente da tutti i comproprietari oppure solo da alcuni.

Mutuo ammissibile a contributo, al netto degli interessi

Sono ammissibili a contributo le istanze presentate da ciascun soggetto, sia in qualità di unico proprietario che di comproprietario, che rispettano cumulate, il limite complessivo di importo finanziabile di € 300.000,00, comprese quelle riguardanti quote condominiali, imputabili allo stesso soggetto.

Disponibilità finanziaria

Per la copertura finanziaria sarà utilizzata la somma di € 2.500.000,00.

Scadenza

A decorrere dal giorno successivo alla pubblicazione del bando sulla GURS.

leggi tutto:

http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_InfrastruttureMobilitaTrasporti/PIR_InfrastruttureMobilitaTrasporti_News?stepThematicNews=det_news&idNews=106291710&thematicFilter=PIR_ArchivioNewsInfrastruttureMobilitaTrasporti

<http://pti.regione.sicilia.it/portal/pls/portal/docs/75584341.PDF>