



# *Città Metropolitana di Messina*

*Ai sensi della L. R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.*

## IV Direzione “Edilizia Metropolitana e Istruzione” Servizio “Edilizia Scolastica”

### - VERBALE SEDUTA DI GARA -

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi degli artt. 17, 50, co. 1 lett. c), del combinato disposto 225, co 8 e 226, co. 5 del Dlgs n. 36 del 2023, con richiamo alle leggi deroga per l’attuazione del PNRR, PNC e Fondi Strutturali, quali D.L. 76/2020 (conv. Legge 120/2020) con ss.mm.ii. dal DL 77/2021 (conv. Legge 108/2021) fino al DL 13/2023 (conv. Legge 41/2023).

**Affidamento Lavori di manutenzione straordinaria della palestra coperta annessa all’istituto Scolastico “S. Quasimodo”, (ME).**

**Finanziamento:** FONDI UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - PNRR M4-C1-I3.3 - Importo complessivo: € 294.174,00.

**CUP:** B49I22000120006      **CIG:** A00A992FDF

#### **Committente e Responsabile Unico del Procedimento:**

**Committente:** Città Metropolitana di Messina - IV Direzione “Edilizia Metropolitana e Istruzione” – Servizio “Edilizia Scolastica”, Via XXIV Maggio – 98122 Messina (ME).

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Rosario BONANNO

**Contatti :** Tel 090 7761261 - E-mail: r.bonanno@cittametropolitana.me.it - PEC protocollo@pec.prov.me.it  
L’ing. Rosario Bonanno è stato convalidato RUP dell’intervento di cui in oggetto con Determinazione Dirigenziale n. 1185 del 30/03/2023 del Dirigente della IV<sup>a</sup> Direzione, ai sensi dell’art. 15 del DLgs n. 36 del 2023.

**L’importo complessivo a disposizione per l’affidamento dei lavori è pari ad € 208.462,44 oltre IVA, di cui:**

- € 47.264,49 per costi di manodopera;
- € 51.948,98 per oneri sulla sicurezza.

**L’importo a base d’asta, al netto dei costi di mano d’opera e oneri sicurezza, corrisponde ad € 109.249,97.**

L’anno **2023**, del mese di **settembre**, nel giorno **13**, alle ore **09:30**, presso la sede della Città Metropolitana di Messina, negli Uffici della IV Direzione “Edilizia Metropolitana e Istruzione” sono presenti:

- Il Dirigente della IV Direzione, Biagio Privitera, in qualità di presidente del seggio di gara;
- L’Istruttore amministrativo, Antonino Palazzolo, in qualità di componente del seggio di gara;
- L’Istruttore amministrativo, Loredana Romeo, in qualità di componente del seggio di gara;
- Il Funzionario amministrativo, Fabio Putorti, in qualità di verbalizzante;
- Il Responsabile Unico del Procedimento, Rosario Bonanno.

I presenti, informati sulle disposizioni del Codice di Comportamento e delle norme legislative in materia

dichiarano l'insussistenza a proprio carico di conflitto di interessi.

## PREMESSO

**CHE** il Ministero dell'Istruzione ha emanato in data 02/12/2021 l'Avviso pubblico prot. N. 48040 finalizzato alla presentazione di candidature per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**CHE** la Città Metropolitana di Messina, in relazione ai requisiti di ammissibilità ed eleggibilità al finanziamento, ha presentato la proposta progettuale relativa alla realizzazione dell'intervento denominato “Messina – Lavori di Manutenzione Straordinaria della palestra coperta annessa all'istituto Scolastico “S. Quasimodo”, dell'importo complessivo di € 294.174,00 – CUP B49I22000120006;

**CHE** il succitato Ministero in data 13/01/2023 con nota n. 4131 ha comunicato l'assegnazione di ulteriori risorse a favore dell'Ente, nell'ambito della Missione 4 – Componente 1- Istruzione e Ricerca-Investimento 3.3, di cui al Decreto n. 320 del 07/12/2022 a seguito dello scorrimento delle graduatorie dei progetti presentati e non finanziati nell'ambito dell'avviso di cui in premessa;

**CHE** nella summenzionata graduatoria risulta l'ammissione a finanziamento del progetto relativo a “Messina – Lavori di Manutenzione Straordinaria della palestra coperta annessa all'istituto Scolastico “S. Quasimodo”, dell'importo complessivo di € 294.174,00 – CUP B49I22000120006;

**Che** in data 11/04/2023 è stato sottoscritto apposito accordo di concessione tra il Ministero e questa Città Metropolitana;

**Che** i progettisti, componenti del Nucleo Tecnico di Progettazione, individuato ai sensi dell'ex D.Lgs. 50/2016 art. 11 co. 2 e artt. 225, 226 del D.Lgs. 36/2023, composto dai dipendenti della Città Metropolitana di Messina, hanno redatto il progetto esecutivo in data 31/08/2023;

**Che**, come da quadro economico di spesa l'importo complessivo del progetto è così suddiviso:

• IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	Euro 109.249,97
• ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	Euro 51.948,98
• COSTI DELLA MANODOPERA (non soggetti a ribasso)	EURO 47.264,49
• IMPORTO TOTALE LAVORI (oneri fiscali esclusi)	Euro 208.462,44
• IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	EURO 85.711.56

**Che** in data 01/09/2023 sono stati emanati i pareri e i verbali di verifica per l'approvazione tecnica e la validazione del progetto esecutivo da parte del sottoscritto RUP, ing. Rosario Bonanno, in concertazione con i progettisti;

**Che** con determinazione dirigenziale n. 3369 del 05/09/2023 si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo e contestuale decisione a contrarre per l'affidamento lavori di cui sopra tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli artt. 17, 50, co. 1 lett. c), del combinato disposto 225, co. 8 e 226, co. 5 del Dlgs n 36/2023, con richiamo alle leggi deroga per l'attuazione del PNRR, PNC e Fondi Strutturali, quali D.L. 76/2020 (conv. Legge 120/2020) con ss.mm.ii. dal DL 77/2021 (conv. Legge 108/2021) fino al DL 13/2023 (conv. Legge 41/2023).

**Che**, tramite piattaforma digitale Net4Market, sono stati inoltrati agli operatori economici selezionati dal RUP, lettera di invito e atti di gara con indicazione a presentare apposita offerta entro le ore 23:00 del 12/09/2023;

**Che** i criteri per la selezione degli O.E., nel numero di 10, ai sensi della normativa vigente, sono stati i seguenti in ordine di priorità:

- possesso della qualifica SOA per la gara specifica e classe pari o superiore alla minima richiesta;
- possesso delle certificazioni ISO 9001 (Sistemi di gestione per la qualità);
- possesso delle certificazioni ISO 14001 (sistemi di gestione ambientale);
- minor numero di inviti negli ultimi 3 anni;
- minor numero di aggiudicazioni nell'anno precedente;
- maggiore anzianità di iscrizione sulla piattaforma o elenco digitale dell'Ente.

**Che** il termini finale notificato agli operatori economici per la presentazione dell'offerta corrisponde alla data del 12/09/2023, alle ore 23:00;

## PER QUANTO IN PREMESSA

Si rappresenta di seguito il resoconto della seduta di gara del giorno 13/09/2023:

- Alle ore 09:39 si procede alla lettura delle richieste di partecipazione pervenute, previo accesso alla piattaforma digitale Net4Market utilizzata dall'Ente;
  - I componenti del seggio prendono atto che, dei 5 (cinque) O.E. invitati, sono pervenute N. 3 (tre) richieste di partecipazione **(elenco in allegato)**;
  - Dalla lettura dell'elenco di cui sopra i componenti del seggio hanno rilevato che tutti i partecipanti hanno prodotto la documentazione amministrativa e l'offerta economica, si passa quindi alla lettura dei contenuti;
  - I componenti del seggio hanno dato inizio alla valutazione sulla regolarità amministrativa delle documentazioni presentate;
    - In ordine cronologico sono state valutate le documentazioni dei seguenti O.E.: Fratelli Barresi Costruzioni SRL; GI.GA Costruzioni SRL; Majolino SRL;
  - Dalla valutazione delle documentazioni dei singoli O.E. partecipanti sono emerse le seguenti risultanze:  
Le imprese non hanno riportato carenze sostanziali e di forma pertanto sono state ammesse alla successiva fase per la valutazione delle offerte economiche;
  - Alle ore 10:58 si conclude quindi la fase di verifica della documentazione amministrativa e si procede alla valutazione dei contenuti delle offerte economiche presentate;
  - Il seggio di gara, prima di procedere alla lettura delle offerte, inoltra ai tre concorrenti, tramite piattaforma digitale Net4Market, la comunicazione di ammissione alla gara;
  - I componenti del seggio procedono alla lettura delle offerte economiche mantenendo lo stesso ordine cronologico iniziale;
  - Le offerte dei tre O.E., in quanto inferiori alle soglie previste dall'art. 54 del Dlgs 36/2023 (CCP), non sono soggette ad esclusione automatica prevista per le offerte che risultano anomale;
  - In particolare:
    - l'impresa Fratelli Barresi Costruzioni SRL ha presentato un ribasso del 22,280 % rispetto all'importo a base d'asta;
    - l'impresa GI.GA. Costruzioni SRL ha presentato un ribasso del 32,100 % rispetto all'importo a base d'asta;
    - l'impresa Majolino SRL ha presentato un ribasso del 29,149 % rispetto all'importo a base d'asta.
- Il sistema della piattaforma digitale Net4Market, utilizzato dall'Ente, ha quindi aggiudicato in automatico l'offerta della GI.GA SRL, secondo il criterio del prezzo più basso, previsto per la procedura di gara in questione;
- Alle ore 11:05 i componenti del seggio deliberano la chiusura della seduta di gara confermando l'aggiudicazione dell'appalto alla GI.GA SRL.

Letto, confermato e sottoscritto

Verbalizzante

F.to dott. Fabio Putortì

Il RUP

F.to ing. Rosario Bonanno

Componenti del seggio di gara:

F.to Presidente, Dirigente IV Dir. Biagio Privitera

F.to Componente, Istruttore Amministrativo Antonino Palazzolo

F.to Componente, Istruttore Amministrativo Loredana Romeo