



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L. R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.

IV Direzione “Edilizia Metropolitana e Istruzione”
Servizio “Edilizia Scolastica”

- VERBALE SEDUTA DI GARA -
(Fase valutazione regolarità amministrativa)

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi degli artt. 17, 50, co. 1 lett. d), del combinato disposto 225, co 8 e 226, co. 5 del Dlgs n. 36 del 2023, con richiamo alle leggi deroga per l’attuazione del PNRR, PNC e Fondi Strutturali, quali D.L. 76/2020 (conv. Legge 120/2020) con ss.mm.ii. dal DL 77/2021 (conv. Legge 108/2021) fino al DL 13/2023 (conv. Legge 41/2023).

Affidamento lavori di messa in sicurezza dell’edificio scolastico sede del LICEO “V. EMANUELE III” NEL COMUNE DI PATTI (ME) - Codice Edificio 0830663157.

Finanziamento: FONDI UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - PNRR M4-C1-I3.3 - Importo complessivo: € 2.350.306,97

CUP: B41B20001050001 **CIG:** A004E15045

Committente e Responsabile Unico del Procedimento:

Committente: Città Metropolitana di Messina - IV Direzione “Edilizia Metropolitana e Istruzione” – Servizio “Edilizia Scolastica”, Via XXIV Maggio – 98122 Messina (ME).

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Rosario BONANNO

Contatti : Tel 090 7761261 - E-mail: r.bonanno@cittametropolitana.me.it - PEC protocollo@pec.prov.me.it
L’ing. Rosario Bonanno è stato nominato RUP dell’intervento di cui in oggetto con Determinazione Dirigenziale n. 1261 del 10/11/2021 del Dirigente della IV[^] Direzione, ai sensi dell’art. 15 del DLgs n. 36 del 2023.

L’importo complessivo a disposizione per l’affidamento dei lavori è pari ad € 1.764.249,44 oltre IVA, di cui:

- € 289.778,45 per costi di manodopera;

- € 106.996,62 per oneri sulla sicurezza.

L’importo a base d’asta, al netto dei costi di mano d’opera e oneri sicurezza, corrisponde ad € 1.367.474,37.

L’anno **2023**, del mese di **settembre**, nel giorno **08**, alle ore **10:00**, presso la sede della Città Metropolitana di Messina, negli Uffici della IV Direzione “Edilizia Metropolitana e Istruzione” sono presenti:

- Il Dirigente della IV Direzione, Biagio Privitera, in qualità di presidente della commissione di gara;
- L’Istruttore amministrativo, Antonino Palazzolo, in qualità di componente della commissione di gara;
- L’Istruttore amministrativo, Angela Criscillo, in qualità di componente della commissione di gara;
- Il Funzionario amministrativo, Fabio Putortì, in qualità di verbalizzante;

- Il Responsabile Unico del Procedimento, Rosario Bonanno.

I presenti, informati sulle disposizioni del Codice di Comportamento e delle norme legislative in materia dichiarano l'insussistenza a proprio carico di conflitto di interessi.

PREMESSO

Che con Decreto del 15/07/2021 n. 217 il Ministro dell'Istruzione ha approvato l'elenco degli enti beneficiari delle risorse finanziarie previste nei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale;

Che l'intervento individuato da questa Città Metropolitana ed ammesso a finanziamento è relativo a "Interventi di messa in sicurezza dell'edificio scolastico "LICEO "V. EMANUELE III" NEL COMUNE DI PATTI (ME) - Codice Edificio 0830663157 - CUP B41B20001050001" per l'importo complessivo di € 2.136.642,70;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 1444 del 06/12/2021 è stato approvato il Documento Indirizzo Progettazione (DIP) progetto di cui sopra;

Che il progetto, come sopra individuato, è inserito nella programmazione Triennale dell'Ente ed il finanziamento, assegnato dal Ministero dell'Istruzione, EX Decreto 217/2021, è transitato con D.M. 117 del 18/05/2022 quale "progetti in essere" del PNRR, e risulta regolarmente iscritto nel Bilancio dell'Ente, al cap. 7432 (Risorsa entrata 337/E);

Che con determinazione n. 1678 del 31/12/2021 si è proceduto all'affidamento diretto del Servizio di Supporto Tecnico al RUP all'Arch. LO MONACO Marcello di Torrenova, Messina;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 785 del 19/07/2022 si è proceduto all'affidamento diretto dei Servizi di Ingegneria e Architettura all'Ing. Carmelo Starrantino, di Messina, finalizzato alla redazione del progetto di Fattibilità Tecnica Economica dell'intervento in oggetto;

Che il professionista incaricato ha presentato il PFTE (progetto di fattibilità Tecnica ed economica), redatto sulla base del prezzario Regionale della regione Siciliana del giugno 2022, approvato con Determinazione n. 1944 del 25/05/2023 e successiva rettifica N. 2106 del 07/06/2023, dopo l'acquisizione in conferenza dei servizi dei pareri necessari per i livelli successivi di progettazione, per un importo complessivo di € 2.350.306,97, con una maggiore spesa di € 213.664,27 rispetto al finanziamento concesso;

Che, entro i termini previsti, è stata presentata domanda di accesso al FOI 2023 al Ministero, N° ID 3656, per il riconoscimento del 10% di importo aggiuntivo al finanziamento originario per la copertura finanziaria dell'intervento;

Che il Ministero ha manifestato la disponibilità all'ulteriore finanziamento nei limiti del 10% dell'importo complessivo, pari ad Euro 213.664,27, giusta nota del 19/05/2023;

Che l'Ente ha provveduto all'impinguamento della risorsa di entrata e del corrispondente capitolo di spesa iscritti nel Bilancio dell'Ente per l'importo aggiuntivo al finanziamento (337/E e 7432/S);

Che per l'affidamento dell'incarico del "Servizio di Ingegneria ed architettura per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (D. Lgs. 81/2008)" si è provveduto mediante affidamento diretto, D.D. n. 2396 del 22/06/2023, ai sensi del DL 13/2013 convertito in L. 41/2023 art. 24 comma 3 lett.b), (deroga all'art. 1 comma 2 lett. a) del DL 76/2020, convertito in L. 120/2020 come modificato dalla L. 108/21.), all'Ing. Carmelo Starrantino, con sede in Via Geraci n. 23 (ME) - Partita IVA 01495690734, qualificato, fornito delle specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, già progettista del PFTE, al fine di consentire il più celere ed efficace sviluppo delle procedure finalizzate alla realizzazione dell'opera ed avendone richiesta la disponibilità allo svolgimento del succitato incarico;

Che il professionista di cui sopra, ha redatto e trasmesso il progetto esecutivo di cui all'oggetto per l'importo complessivo di € 2.350.306,97, così suddiviso:

- | | |
|--|-------------------|
| • Importo Lavori A Base Di Gara | Euro 1.367.474,37 |
| • Oneri Per L'attuazione Dei Piani Di Sicurezza (Non Soggetti A Ribasso) | Euro 106.996,62 |
| • Costi Della Manodopera (Non Soggetti A Ribasso) | Euro 289.778,45 |
| • Importo Totale Lavori (Oneri Fiscali Esclusi) | Euro 1.764.249,44 |
| • Importo Totale Somme A Disposizione | Euro 586.057,53 |

Che in data 28/07/2023 è stata convocata la conferenza dei servizi, ai sensi dell'art. 14-bis della Legge 241/1990, per l'acquisizione dei competenti pareri per la cantierabilità del progetto, ottenendo i pareri e i nulla osta necessari per la prosecuzione dell'intervento;

Che in data 11/08/2023 il RUP ha redatto il verbale di acquisizione dei pareri richiesti ed avviato le procedure di verifica del progetto esecutivo;

Che in data 25/08/2023 sono stati emanati i verbali di verifica ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 36/2023 e la validazione del progetto esecutivo da parte del sottoscritto RUP, ing. Rosario Bonanno, in concertazione con il supporto al RUP arch. Lo Monaco ed il progettista ing. Starrantino;

Che con determinazione dirigenziale n. 3302 del 29/08/2023 si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo e contestuale decisione a contrarre per l'affidamento lavori di cui sopra tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli artt. 17, 50, co. 1 lett. d), del combinato disposto 225, co. 8 e 226, co. 5 del Dlgs n 36/2023, con richiamo alle leggi deroga per l'attuazione del PNRR, PNC e Fondi Strutturali, quali D.L. 76/2020 (conv. Legge 120/2020) con ss.mm.ii. dal DL 77/2021 (conv. Legge 108/2021) fino al DL 13/2023 (conv. Legge 41/2023).

Che, tramite piattaforma digitale Net4Market, sono stati inoltrati agli operatori economici selezionati dal RUP, lettera di invito e atti di gara con indicazione a presentare apposita offerta entro le ore 09:00 del 08/09/2023;

Che i criteri per la selezione degli O.E., nel numero di 10, ai sensi della normativa vigente, sono stati i seguenti in ordine di priorità:

- possesso della qualifica SOA per la gara specifica e classe pari o superiore alla minima richiesta;
- possesso delle certificazioni ISO 9001 (Sistemi di gestione per la qualità);
- possesso delle certificazioni ISO 14001 (sistemi di gestione ambientale);
- minor quantità di inviti, per la stessa categoria SOA o con diversa categoria SOA dell'appalto di cui in oggetto, con riferimento alle procedure di gara espletate dall'Ente negli ultimi 3 anni;
- minor quantità di aggiudicazioni, per la stessa categoria SOA o con diversa categoria SOA, con riferimento alle procedure di gara espletate dall'Ente nell'anno precedente;
- maggiore anzianità di iscrizione sulla piattaforma o elenco digitale dell'Ente.

Che i termini notificati agli operatori economici per la presentazione dell'offerta sono stati così stabiliti: Termine iniziale il 30/08/2023, ore 10:15 – Termine finale il 08/09/2023, ore 09:00;

PER QUANTO IN PREMESSA

Si rappresenta di seguito il resoconto della seduta di gara del giorno 08/09/2023:

- Alle ore 10:04 si procede alla lettura delle richieste di partecipazione pervenute, previo accesso alla piattaforma digitale Net4Market utilizzata dall'Ente;
- I componenti della Commissione prendono atto che, dei dieci O.E. invitati, sono pervenute N. 8 richieste di partecipazione (**elenco in allegato**);
- Dalla lettura dell'elenco di cui sopra i componenti della commissione hanno rilevato che un O.E., Lavoro Sud SRL, non ha prodotto in piattaforma la propria offerta economica, di conseguenza, si è provveduto all'esclusione ab origine dell'impresa in questione, in linea con le normative vigenti e gli indirizzi contenuti negli atti di gara;
- Successivamente i componenti della commissione hanno dato inizio alla valutazione sulla regolarità amministrativa delle documentazioni presentate dagli altri n. 7 O.E.;
- In ordine cronologico sono state valutate le documentazioni dei seguenti O.E.: C.I.P.A.E. Soc. Coop.; Garibaldi Fracasso SRL; Impregida SRL; S.I.C.E.F SRL; SA.MA. SRL; Sgro Alberto Alvaro Daniele (Ditta Individuale); Tecnoteam Costruzioni SRL;
- Dalla valutazione delle documentazioni dei singoli O.E. partecipanti sono emerse le seguenti risultanze:
 - L'impresa Impregida SRL, che ha partecipato come costituenda RTI, con Cassisi SRL, è stata esclusa per mancanza della classifica idonea (OG2 - III BIS) rispetto alla categoria prevalente richiesta per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
 - Le imprese Garibaldi Fracasso SRL, S.I.C.E.F SRL e SA.MA. SRL, sono state ammesse con riserva di soccorso istruttorio in quanto non hanno provveduto alla compilazione della parte anagrafica del Modello 2 sulle auto-dichiarazioni relative alla figura del direttore tecnico;
 - Le altre imprese restanti non hanno riportato carenze sostanziali e di forma pertanto sono state ammesse alla successiva fase per la valutazione delle offerte economiche;

- I componenti della commissione provvedono quindi all'inoltro della comunicazione sul soccorso istruttorio tramite la piattaforma digitale Net4Market con termine finale per il relativo adempimento posto alle ore 12:00 del 12/09/2023;

- Alle ore 12:23 la commissione di gara delibera la chiusura della seduta con aggiornamento al 12/09/2023 per l'esame sul soccorso istruttorio ed il passaggio alla fase di valutazione delle offerte economiche degli O.E.

Letto, confermato e sottoscritto

Verbalizzante

F.to dott. Fabio Putortì

Il RUP

F.to ing. Rosario Bonanno

Commissione di gara:

F.to Presidente, Dirigente IV Dir. Biagio Privitera

F.to Componente, Istruttore Amministrativo Antonino Palazzolo

F.to Componente, Istruttore Amministrativo Angela Criscillo