



Città Metropolitana di Messina
4^a Direzione
“Servizi Tecnici Generali”

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando da svolgersi in modalità telematica per l'affidamento dei lavori relativi ai “LAVORI DI COMPLETAMENTO PER LA COIBENTAZIONE ED IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TERRAZZO DI COPERTURA, PER L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA ESEGUIRE PRESSO L’I.T.T. - I.P.S.A.R. “A. FLORENA” DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA, SEZ. ASS. DELL’I.I.S. "A. MANZONI" DI MISTRETTA (ME), mediante principi di efficientamento energetico”.

IMPORTO COMPLESSIVO: € 300.000,00

CUP: B29I22001230003

CIG: 9562715A0D

VERBALE DI GARA n. 1 del 09/02/2023

L’anno **duemilaventitre** il giorno **nove** del mese di **febbraio** hanno inizio le procedure di gara in seduta pubblica per l’aggiudicazione dell’appalto di cui in oggetto presso gli uffici della Città Metropolitana di Messina. Sono presenti:

- **dott. Biagio PRIVITERA – Dirigente reggente della 4^a Direzione - Presidente di gara**
- **avv. Antonino PALAZZOLO - del servizio contratti, testimone**
- **dott. Giancarlo ALESSI – responsabile del servizio contratti, verbalizzante**

PREMESSO

Che con determinazione n. 1762 del 28/12/2022, rettificata con D.D. n. 169 del 25/01/2023 di cui all’art. 32, c. 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è stato approvato il progetto esecutivo e sono stati approvati gli atti di gara relativi all’appalto in oggetto, da esperirsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando.

Che tutti gli atti relativi all’appalto sono stati pubblicati nei modi e termini di legge;

Che sono state invitati n. 6 operatori economici, desunti dall’albo dei fornitori dello scrivente ente, come meglio indicato nell’**allegato 1**

Che il termine stabilito per l’invio dei plichi telematici era fissato per il giorno 09/02/2023 alle ore 12:30;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara alle ore 15:35 apre la seduta e accerta preliminarmente che, entro il termine stabilito delle ore 12:30 del 09/02/2023, hanno fatto pervenire offerta n. 2 operatori economici, come specificato nell’**allegato 1**.

Dopo aver preso atto degli operatori partecipanti, i componenti del seggio di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di comportamento” e rendono, con il presente verbale, dichiarazione di “insussistenze di conflitto di interessi”.

Viene avviata la fase della verifica della documentazione amministrativa, il seggio di gara rileva che la ditta FAREDIL non è in possesso dell’attestazione SOA, come prescritto nei documenti di gara e viene, pertanto, esclusa dalla gara stessa. L’altra ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva.

Viene avviata la fase della verifica dell’offerta economica dell’unica ditta partecipante che viene ammessa, come meglio specificato nell’**allegato 2**. Il Presidente, una volta estrapolato dal portale delle gare telematiche l’elenco delle offerte, dà atto che, considerato che le ditte partecipanti sono meno di cinque, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente dà atto che dalla graduatoria, specificata nell’allegato 2, si desume che l’unica offerta è quella della ditta SARO COSTRUZIONI che ha presentato una ribassa del 27,1111 %. Pertanto, il Presidente propone l’aggiudicazione per la stessa ditta SARO COSTRUZIONI e rimette gli atti al RUP per i provvedimenti conseguenziali.

Completate le suddette operazioni, il Presidente di gara chiude la seduta alle ore 17:30. Letto, confermato e sottoscritto.

Il testimone

f.to Antonino Palazzolo

Il verbalizzante

f.to Giancarlo Alessi

Il Presidente di gara

f.to Biagio Privitera

Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	Si'	31/01/2023 17:41	Non partecipante	01/02/2023 15:52	31/01/2023 17:41	No: Non partecipante	
edil project srl	Si'	31/01/2023 17:41	Non partecipante	31/01/2023 17:44	31/01/2023 17:41	No: Non partecipante	
EMMA LAVORI COOP S.C. AR.L.	Si'	31/01/2023 17:41	Non partecipante	31/01/2023 18:11	31/01/2023 17:41	No: Non partecipante	
FAREDIL SRL UNIPERSONALE	Si'	31/01/2023 17:41	Invito accettato	01/02/2023 05:25	31/01/2023 17:41	No: Fornitore non ammesso nella documentazione amministrativa: L'impresa non è in possesso della certificazione SOA richiesta per partecipare alla procedura di gara	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 17:27 - Non ammesso - L'impresa non è in possesso della certificazione SOA richiesta per partecipare alla procedura di gara - Privitera Biagio
PMM SRL	Si'	31/01/2023 17:41	Non partecipante	01/02/2023 09:24	31/01/2023 17:41	No: Non partecipante	
SARO COSTRUZIONI S.R.L.	Si'	31/01/2023 17:41	Invito accettato	31/01/2023 17:42	31/01/2023 17:41	Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 17:26 - Ammesso - Privitera Biagio

Graduatoria

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO PER LA COIBENTAZIONE ED IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TERRAZZO DI COPERTURA, PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA ESEGUIRE PRESSO L'I.T.T. - I.P.S.A.R. "A. FLORENA" DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA, SEZ. ASS. DELL'I.I.S. "A. MANZONI" DI MISTRETTA (ME), mediante principi di efficientamento energetico

Round: 1 - Immissione valore offerta

**1 - LAVORI DI COMPLETAMENTO PER LA COIBENTAZIONE ED IM... - Base asta
 ribassabile unitario: 229,828.5400 - Base asta non ribassabile: 7,198.5600 -
 Importo previsto: 237,027.1000**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	167519.4947		27.1111	Si	Si	Si		No