

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO TERRITORIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 11/11
SEDUTA PUBBLICA DEL 04/09/2023
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto: Procedura aperta per l'appalto integrato su PFTE lavori "I.I.S. 'F. MAUROLICO' - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO" - di Messina (ME) - Codice edificio: 0830483252 - Finanziamento nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU.
Stazione Appaltante: **Città Metropolitana di Messina - CIG 981553648C - CUP B41B20001040001**

Importo complessivo dei lavori: **Euro 3.677.936,04**

Progettazione definitiva, esecutiva, Geologo ed indagini: **Euro 309.849,43**

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): **Euro 32.153,74**

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: **Euro 3.645.782,30**

Oggi, giorno quattro del mese di settembre dell'anno 2023, alle ore 09:30 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice costituita ai sensi dell'art. 9, comma 22, della L.R. n. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, la stessa risulta così composta:

- 1) Ing. Rosario Di Rao
- 2) Arch. Paolo Bucca
- 3) Ing. Anna Chiofalo

Presidente (da remoto)
Componente Esperto settore B1.10
per l'Ente Appaltante

Avente il compito di procedere alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione, il Funzionario Direttivo Dott. Paolo Pantò, designato, con nota Prot. n. 106296 del 31/07/2023 dal Dirigente del Servizio, tra il personale della segreteria tecnico - amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Messina in sostituzione del Funzionario Direttivo Dott. Giovanni Rovito.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

Non risulta presente in sala gare nessuno dei concorrenti.

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta.

Premesso:

che l'offerta dell'operatore economico primo classificato "CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA" è risultata anomala ai sensi dell'art 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, giusto verbale di gara n. 11/09 del 09/08/2023;



che la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, ha richiesto all'operatore economico "CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA" la documentazione giustificativa, da pervenire, a pena di esclusione, al RUP della Stazione Appaltante entro il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 25/08/2023, informando il RUP della superiore decisione, giusto verbale di gara n. 11/09 del 09/08/2023 e nota di richiesta Prot. n. 110487 del 09/08/2023, trasmessa a mezzo Piattaforma Sitas e-procurement;

che il RUP, Dott. Biagio Privitera, con nota Prot. n. 28233 del 11/08/2023 (Protocollo UREGA di Messina n. 112347 del 21/08/2023) ha richiesto, così come previsto dal disciplinare di gara, di avvalersi dell'ausilio della Commissione Giudicatrice per la valutazione della documentazione giustificativa dell'operatore economico;

che il RUP, Dott. Biagio Privitera, con nota Prot. n. 29489 del 25/08/2023 (Protocollo UREGA di Messina n. 113846 del 28/08/2023), ha comunicato che l'operatore economico "CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA" ha trasmesso la documentazione giustificativa dell'offerta con Pec del 25/08/2023 alle ore 11:43;

che il Presidente della Commissione Giudicatrice, Ing Rosario Di Rao, con riferimento a quanto sopra, ha convocato la Commissione Giudicatrice in seduta riservata per il giorno 29/08/2023 alle ore 09:00 estendendo la partecipazione al RUP, presso l'UREGA sezione Territoriale di Messina;

che la documentazione trasmessa a giustificazione dell'offerta dal "CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA" è stata ritenuta ragionevole rispetto all'offerta presentata e pertanto attendibile ai fini della corretta esecuzione dell'appalto, giusto verbale di seduta riservata del 29/08/2023 della Commissione Giudicatrice e del RUP;

che il RUP, Dott. Biagio Privitera, con nota Prot. n. 29826 del 30/08/2023 (Protocollo UREGA di Messina n. 114858 del 30/08/2023), allegata al presente verbale, tenuto conto del verbale della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 29/08/2023, ha comunicato, tra l'altro, di ritenere *"ragionevoli, attendibili e affidabili le argomentazioni prodotte dal "CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA" quali giustificazioni per l'offerta prodotta nel suo complesso in relazione alla corretta esecuzione dell'affidamento"*.

Tutto ciò premesso, pertanto, la Commissione Giudicatrice, visto il giudizio di congruità dell'offerta del "CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA" espresso dal RUP della Stazione Appaltante, Dott. Biagio Privitera, con la nota di cui sopra, riepiloga, in ordine di graduatoria, nel seguente prospetto, il punteggio complessivo attribuito e il ribasso offerto dai concorrenti definitivamente ammessi:

N.	N. PLICO	RAGIONE SOCIALE	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	RIBASSO OFFERTO
1	1	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	98,000	-24,1700 %
2	6	IMPRESALV SRL	85,761	-18,000 %
3	4	CA.TI.FRA. S.R.L.	83,896	-18,0700 %
4	2	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	82,267	-18,5660 %
5	7	RTC MEGARES - CONSORZIO KREA	70,692	-22,3070 %
6	5	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	67,689	-20,5555 %
7	3	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	60,330	-4,0000 %



Prima in graduatoria risulta pertanto: "CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA" con un punteggio complessivo pari a punti 98,000 e un ribasso sull'importo posto a base d'asta pari a - 24,1700 %

Seconda in graduatoria risulta: "IMPRESA IMPRESALV SRL" con un punteggio complessivo pari a punti 85,761 e un ribasso sull'importo posto a base d'asta pari a -18,0000 %

La Commissione Giudicatrice, avendo completato la fase di esame delle offerte tecniche economiche, ai sensi dell'art. 9, comma 25, della L.R. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, da' mandato al RAG di comunicare le risultanze del presente verbale alla Commissione di gara per le successive fasi di gara di propria competenza.

L'odierna seduta pubblica è chiusa alle ore: 09:50.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, redatto dalla Commissione Giudicatrice, che previa lettura, lo sottoscrive come segue:

LA COMMISSIONE

Firmato digitalmente da: ROSARIO DI RAO
Ruolo: DIRIGENTE
Descrizione: DIRIGENTE - REGIONE SICILIANA
Organizzazione: REGIONE SICILIANA
Unità organizzativa: REGIONE SICILIANA
Data: 04/09/2023 10:05:30

IL PRESIDENTE

Ing. Rosario Di Rao

IL COMPONENTE ESPERTO

Arch. Paolo Bucca

IL COMPONENTE DELLA S.A.

Ing. Anna Chiofalo

IL VERBALIZZANTE
F.D. Dott. Paolo Pantò



Prima in graduatoria risulta pertanto: "CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA" con un punteggio complessivo pari a punti 88,000 e un ribasso sull'importo posto a base d'asta pari a - 24,17000.

Seconda in graduatoria risulta: "IMPRESA IMPRESALV SRL" con un punteggio complessivo pari a punti 85,700 e un ribasso sull'importo posto a base d'asta pari a - 18,00000.

La Commissione Giudicatrice avendo completato la fase di esame delle offerte tecniche economiche ai sensi dell'art. 9, comma 25, della L.R. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, ha mandato al RAG di comunicare le notizie del presente verbale alla Commissione di gara per le successive fasi di gara di propria competenza.

L'ordine seduta pubblica è chiusa alle ore 09:50.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, redatto dalla Commissione Giudicatrice, che prima lettura lo sottoscrive con le segue:

Primo Presidente della Commissione Giudicatrice
Secondo Presidente della Commissione Giudicatrice
Membro della Commissione Giudicatrice
Membro della Commissione Giudicatrice
Membro della Commissione Giudicatrice

LA COMMISSIONE

Ing. Giovanni Di Rao

IL PRESIDENTE



[Handwritten signature]

IL COMPONENTE ESPERTO

IL COMPONENTE DELLA S.A.

IL VERBALE ESATE
P. D. Dott. Fabio

[Handwritten signature]



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE
EDILIZIA METROPOLITANA E ISTRUZIONE
Servizio Edilizia Scolastica
Ufficio del RUP

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto integrato su PFTE lavori "I.I.S. 'F. MAUROLICO' _ INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO" - di Messina (ME) - Codice edificio: 0830483252 - Finanziamento nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU. CIG 981553648C - CUP B41B20001040001

Valutazione documentazione giustificativa congruità offerta prodotta dal Consorzio Innova Società Cooperativa.

Alla Sezione Territoriale dell'UREGA di Messina

Al Presidente la Commissione Giudicatrice

pec: urega.me@certmail.regione.sicilia.it

pec: urega.ct@certmail.regione.sicilia.it

Premesso che con nota prot. 0110487 del 09/08/2023 dell'UREGA Messina è stata richiesta documentazione giustificativa per la valutazione sulla congruità dell'offerta al CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA risultato primo in graduatoria nella procedura di gara di cui all'oggetto, ma anomala ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, assegnando quale termine per la presentazione della documentazione le ore 13:00 del giorno 25/08/2023;

Considerato:

- che con pec dell'11/08/2023 prot. 28233/23, inviata all'UREGA Messina, lo scrivente RUP della procedura in argomento ha ritenuto avvalersi dell'ausilio della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle giustificazioni prodotte dall'Operatore Economico;
- che con pec del 25/08/2023 ore 11:43, il CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA ha trasmesso documentazione giustificativa;
- che la documentazione giustificativa è stata inviata entro i termini stabiliti e che il RUP, con nota pec prot. n. 29489/23 del 25/08/2023, informava l'Urega Messina ed il Presidente della Commissione Giudicatrice dell'avvenuta ricezione della documentazione giustificativa chiedendo di procedere all'attività di verifica delle giustificazioni;
- che il Presidente della Commissione Giudicatrice ha convocato per le ore 09:00 del 29/08/2023, presso l'UREGA Messina, seduta riservata della Commissione estendendo la partecipazione al RUP della procedura di gara.

Lo scrivente RUP

- tenuto conto del verbale della Commissione Giudicatrice della seduta riservata del 29/08/2023, nel quale la Commissione Giudicatrice dopo aver valutato la documentazione inviata dall'Impresa CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA a giustificazione dell'offerta, ritiene le stesse giustificazioni ragionevoli rispetto all'offerta e pertanto attendibili ai fini della corretta esecuzione dell'appalto;
- esperite proprie valutazioni e considerazioni in ordine alle giustificazioni prodotte dall'Operatore Economico relativamente a quanto rappresentato, ed in particolare con riferimento:
 - a) L'organizzazione del concorrente e l'economia del metodo di esecuzione lavori;
 - b) le soluzioni tecniche adottate;
 - c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'impresa per l'esecuzione di lavori oggetto dell'appalto.
- Viste le Voci Significative dell'offerta prodotte relative alle lavorazioni tipo;

Ritiene ragionevoli, attendibili e affidabili le argomentazioni prodotte dal CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA quali giustificazioni per l'offerta prodotta nel suo complesso in relazione alla corretta esecuzione dell'affidamento.

IL RUP

(Dott. Biagio Privitera)