



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata “Libero Consorzio Comunale” Ai sensi della L.R. 8/2014  
5<sup>A</sup> DIREZIONE - SERVIZI TECNICI DI VIABILITA' - II DISTRETTO

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza pubblicazione di bando (art. 57 D. Lgs. 163/2006).

“LAVORI PER LA MANUTENZIONE DELLE STRADE PROVINCIALI  
RICADENTI NELLA VALLE DELL'ALCANTARA, NEL CESAROTANO E  
PARTE DEL TIRRENICO”.

**IMPORTO COMPLESSIVO: € 550.124,22**

**Cod. CIG: 59358019EF**

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno duemilaquattordici il giorno Ventuno del mese di ottobre alle ore 9.15 hanno avuto inizio le procedure di gara in seduta pubblica presso i locali della 5<sup>A</sup> Direzione – Servizi Tecnici di Viabilità della Provincia Regionale di Messina Via XXIV Maggio.

**Presidente di gara:** il Dirigente responsabile del procedimento: Ing. B. Sidoti Pinto

**Verbalizzante:** Istruttore Amministrativo L. Romeo

**Testimoni:** I.D.R.U.T. G. Lo Presti, A.R.D. T. Nava e A. Valenti dipendenti dell'Ufficio ed idonei ai sensi di legge.

I componenti della Commissione di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di comportamento” e di “insussistenze di conflitto di interessi”

### **P R E M E S S O**

- che con Determinazione Dirigenziale n° 895 del 12/09/2014 è stato approvato il progetto esecutivo, dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 550.124,22 di cui € 296.000,00 per lavori a base d'asta, € 92.000,00 per percentuale manodopera, € 12.000,00 per oneri della sicurezza ed € 150.124,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con Determinazione a contrarre n° 939 del 25/09/2014 è stato approvato lo schema della lettera d'invito;
- che questo Ufficio con nota prot. n. 28777/14 del 01/10/2014 ha richiesto offerta a n. 15 Ditte, selezionate da un elenco di soggetti ammissibili che hanno manifestato interesse, per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che alla copertura finanziaria del progetto, per la somma complessiva di € 550.124,22, si farà fronte con mutuo della C.DD.PP. di € 1.239.783,22 prevista nel bilancio 2014/R all'intervento 2.06.01.01- 00 cap. 7727 giusto impegno assunto con D.D. 121 del 19/12/2013;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente di gara accerta preliminarmente che entro il termine stabilito delle ore **9.00** del **20/10/2014** hanno presentato i plichi **n. 13 Ditte** di cui all'allegato elenco. Hanno presentato offerta le ditte indicate ai **nn. 1 – 2 – 4 -5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 - 12 – 14 - 15 .**

Si procede all'apertura dei plichi pervenuti ed all'esame della loro documentazione che viene riconosciuta regolare per tutti.

Si dà corso all'apertura della relativa busta interna contenente l'offerta, così come risulta dal seguente elenco, dove sono state riportate tutte le Ditte invitate, quelle che non hanno presentato offerta (con l'indicazione "non pervenuta), quelle che hanno presentato offerta (con l'indicazione del relativo ribasso percentuale), quelle che sono state escluse dalla gara (con l'indicazione "esclusa") per i motivi sopra riportati e, infine, quelle la cui offerta non è stata ritenuta valida (con l'indicazione di "offerta nulla").

## **ELENCO DITTE INVITATE**

| <b>N.</b> | <b>DENOMINAZIONE</b>                     | <b>SEDE</b>                                                   | <b>PARTITA<br/>I.V.A.</b> | <b>OFFERTA</b>     |
|-----------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------|
| 1         | ECOMONITOR SOC. COOP.                    | VIA III PETRAZZO VILL.<br>GIAMPILIERI SUP. N. 25 –<br>MESSINA | 02785210838               | 36,2008            |
| 2         | URANIA COSTRUZIONI S.R.L.                | VIA CESARE BATTISTI IS. 73 N.<br>374 – MESSINA                | 02122600832               | 35,6666            |
| 3         | PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.                | VIA TOSCANINI N. 1 – BROLO<br>(ME)                            | //                        | N.P.               |
| 4         | GALLETTA SANTI                           | VIA CICIRELLO SAN FILIPPO<br>INF. N. 9 -MESSINA               | 01586810838               | 36,2604            |
| 5         | LA VALLE VINCENZO                        | VIA NUOVA PANORAMICA<br>DELLO STRETTO N. 560 –<br>MESSINA     | 01682480833               | 35,5730            |
| 6         | LAGATI GAETANO                           | VIA REGINA ELENA, N. 111 –<br>CESARO' (ME)                    | 00224270835               | Aggiud.<br>35,9802 |
| 7         | CO.ANT. S.R.L.                           | VIA G. D'ANNUNZIO S.N. –<br>MUSSOMELI (CL)                    | 01620800852               | 36,2363            |
| 8         | ALKANTARA COSTRUZIONI<br>S.R.L.          | VIA FRANCAVILLA N. 30/A –<br>TAORMINA (ME)                    | 02664250830               | 36,4377            |
| 9         | MAMMANA MICHELANGELO                     | VIA S. LUCIA S.N. – CASTEL DI<br>LUCIO (ME)                   | 01936500832               | 35,5617            |
| 10        | MA.VAN DI CALLARI<br>CARMELO E ANTONELLO | VIA POLA N. 10 – MUSSOMELI<br>(CL)                            | 01771590856               | 35,4125            |
| 11        | PETTINATO COSTRUZIONI<br>S.R.L.          | VIA UGO BASSI, N. 31 –<br>MESSINA                             | 02569060839               | 35,6766            |
| 12        | SOCIETA' APPALTI PUBBLICI<br>S.R.L.      | VIA DOGALI N. 1/A – MESSINA                                   | 01667740839               | 35,2222            |
| 13        | B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.              | C.DA BONAGRAZIA S.N.C. -<br>PALERMO                           | //                        | N.P.               |
| 14        | MA.CO. DI MANTIO GIUSEPPE<br>& C. S.A.S. | C.DA GERMANO C.P. 42 –<br>MUSSOMELI (CL)                      | 0170615085                | 36,3458            |
| 15        | CEIT DI ING. MAMMOLITI                   | VIA DOGALI ISOL. 222 N. – 1/A<br>MESSINA                      | 00730700838               | 35,8766            |

Le ditte rimaste in gara sono quindi n° 13.

Si procede quindi con il criterio del prezzo più basso (art. 19, c. 1, lett. a, della L.R. 12/2011) determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara (art. 82, c.2, lett. a, del Codice).

A questo punto la Commissione aggiudicatrice dopo aver escluso fittiziamente il 10% delle imprese in n° 02 di minore ribasso e n° 02 di maggiore ribasso, rimangono in gara n° 09 ditte ed esattamente dal n° progressivo 03 con il ribasso del 35,5617% al n° progressivo 11 con il ribasso del 36,2604%. Quindi viene calcolata la media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia che è di 35,8924% la quale viene incrementata dello scarto medio positivo pari allo 0,2770%. Ne consegue che la 1a offerta considerata anomala ha un ribasso del 36,1694%.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO, l'Ing. B. SIDOTI PINTO, nella qualità di Presidente di gara, aggiudica provvisoriamente alla Ditta **LAGATI GAETANO (busta 06) con sede in Cesarò (ME) – Via Regina Elena, 111 – Partita I.V.A.: 00224270835 - Ribasso offerto del 35,9802%.**

La quota percentuale del 15% corrispondente al ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria da versare al Comitato Paritetico Territoriale di Messina (CPT), ai sensi dell'art. 3, comma 2, della L.R. 21/08/2007, n. 20 e dell'apposita Convenzione rinnovata in data 27/12/2012 tra la Provincia Regionale di Messina ed il CPT di Messina giusta delibera n. 215 del 30/10/2012, è di **€ 15.975,21 (euro quindicimilanovecentosettantacinque/21).**

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, l'impresa è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia.

Il verbale è stato chiuso alle ore 11.30.

Esso sarà oggetto di determinazione dirigenziale per l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi del Regolamento per la disciplina degli appalti e contratti, dopo aver proceduto alla verifica dei requisiti delle ditte partecipanti.

Il presente verbale gara, che consta di n. 03 pagine, viene redatto e letto, approvato e sottoscritto.

**Presidente di gara**

**F.to Ing. B. Sidoti Pinto**

**Testimoni**

**F.to Ing. G. Lo Presti**

**F.to T. Nava**

**F.to A. Valenti**

**Verbalizzante**

**F.to L. Romeo**