



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

## III DIREZIONE – Viabilità Metropolitana

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, c. 2 lett. c), del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento “dell’Intervento di messa in sicurezza e ripristino della viabilità ordinaria sulla SP 234-A ricadente nel territorio di Savoca (ME) – Cod. Int. 340- C27 - O.C.D.P.C. 340/2016**

**Importo complessivo: € 500.000,00**

**CUP: G47H16001080001**

**CIG: 77141069A5**

### VERBALE DI GARA

L'anno Duemiladiciotto il giorno Diciotto del mese di Dicembre alle ore 15.30 presso la III Direzione – Viabilità Metropolitana della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i sigg.:

- Dott. Francesco ROCCAFORTE Dirigente F.F. della III Direzione – Viabilità Metropolitana - nella qualità di Presidente di gara;
- Loredana ROMEO della III Direzione in qualità di verbalizzante;
- Carmela SEDIA della III Direzione in qualità di testimone;
- Giancarlo ALESSI, Antonino PALAZZOLO, Angela CRISCILLO e Tommasa MORABITO del Servizio “Appalti e Contratti” in qualità di testimoni.

Il Presidente dà atto che nessun rappresentante è presente alla gara.

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di Comportamento” e che per gli stessi non sussiste il “conflitto di interessi” di cui alla L. 190 del 6/11/12.

#### PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre n. 1211 del 16/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo, stabilita la modalità di partecipazione alla gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., approvati lo schema della lettera d'invito, il disciplinare di gara;
- che la copertura finanziaria è assicurata nel piano aggiornato degli interventi di cui alla O.C.D.P.C. n° 340/2016 e graverà sui fondi della contabilità speciale n. 6015 della Regione Siciliana.
- che con lettera d'invito prot. n. 40836/18 del 04/12/2018, inviata mediante posta elettronica certificata, sono state invitate a presentare offerta n. 15 Ditte (come da allegato “A”);
- che questo Ufficio ha disposto l'affissione di detta lettera d'invito all'Albo Pretorio del sito web istituzionale dell'Ente;
- che entro il termine specificato nella lettera d'invito, delle ore 11,00 del 14-12-2018, sono pervenuti n. 11 plichi delle Ditte invitate

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Preliminarmente alle operazioni di apertura delle buste “A” – Documentazione, il Presidente di gara, procede ad effettuare il sorteggio per la scelta del metodo da adottare per il calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, predisponendo numero cinque foglietti di carta piegati, previa lettura dell'indicazione immessa riferita ai metodi a), b), c) d) e e) di cui alla predetta norma, così come disposto nel Disciplinare di gara. Gli stessi vengono posti in dei bussolotti, mescolati e viene invitata il Sig. Demetrio LA TORRE, presente in gara e dipendente di questo Ente, ad estrarne uno. Il Presidente di gara dà lettura del foglietto, contenuto nel bussolotto estratto, recante la lettera “A”;

Il Presidente di gara procede alla verifica dei plichi e constatata l'integrità procede alla numerazione degli stessi.

Si continua nelle operazioni di gara con l'apertura dei plichi contenenti la busta "A" – Documentazione e la busta "B" - Offerta economica". Le buste "B" vengono numerate e accantonate, mentre le documentazioni presenti nelle buste "A" sono esaminate dal seggio di gara.

Viene altresì avviata la procedura per la verifica del PASS-OE sul sito dell'ANAC, di cui all'art. 2 comma 3.2 della delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012, per accertare l'avvenuta registrazione al sistema AVCPASS di tutti gli operatori economici partecipanti.

Si procede con l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche delle Ditte:

1. MAMMANA LAVORI S.R.L.	Ribasso del 31,5000%
2. PUCA COSTRUZIONI S.R.L.	Ribasso del 35,7553%
3. FERRARA S.R.L.	Ribasso del 36,1111%
4. QUINTALVI S.R.L.	Ribasso del 36,7168%
5. COSTANZO SALVATORE	Ribasso del 37,2511%
6. ANZA' FRANCESCO	Ribasso del 37,9390%
7. ASAR COSTRUZIONI S.R.L.	Ribasso del 37,9824%
8. INTERCONTINENTALE S.R.L.	Ribasso del 38,1570%
9. SO.LO. COSTRUZIONI S.R.L.	Ribasso del 38,7176%
10. LOVERAL S.R.L.	Ribasso del 39,1428%
11. F.LLI DESTRO S.R.L.	Ribasso del 39,9869%

Dal controllo delle offerte risultano ammesse tutte le n. 11 ditte invitate alla procedura negoziata in oggetto.

Tenuto conto del criterio sorteggiato si procede alla determinazione della soglia di anomalia come da allegato "B".

La migliore offerta, inferiore alla soglia di anomalia, è pari al 37,9824% corrispondente a quella della ditta ASAR COSTRUZIONI S.R.L. (Plico n. 5).

Il Presidente di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto per l'importo complessivo dei lavori di € 242.828,23 (euro duecentoquarantaduemilaottocentoventotto/23), al netto del ribasso d'asta del 37,9824% **alla ditta ASAR COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Tortorici (ME) – C.da Serro Petrolo, 65 – P.I.: 02047870833.**

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo da parte del RUP del controllo sul possesso dei requisiti dichiarati.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la Ditta è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Esso verrà approvato dal dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

Il verbale è stato chiuso alle ore 17.00.

Testimoni

F.to Carmela Sedia  
F.to Giancarlo Alessi  
F.to Antonio Palazzolo  
F.to Angela Criscillo  
F.to Tommasa Morabito

Verbalizzante

F.to Loredana Romeo

Il Presidente di gara  
F.to Francesco Roccaforte

**ELENCO OPERATORI ECONOMICI  
(QUALIFICAZIONE OG3)**

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PROV.	PARTITA IVA	RECAPITI	
1	TIRRENIA APPALTI S.A.S. DI MUNAFO' ARCH. ANTONINO E C.	VIA ROMA N. 150	BARCELLONA POZZO DI GOTTO	ME	02092250832	TEL. 090/9702281 FAX 090/9702281 CELL. 347/4093764 EMAIL tirren4d@amunafa.191.it PEC tirreniaappaltisas@cgn.legalmail.it
2	QUINTALVI S.R.L.	VIA ROMA N. 32	CAPIZZI	ME	03106950839	TEL. 0935/933423 FAX 0935/933423 CELL. 333/1093896 EMAIL quintalvisrl@gmail.com PEC quintalvisrl@pec.it
3	COSTANZO SALVATORE	VIA ROSSINI N. 10	CESARÒ	ME	01204240830	TEL. - FAX 095/696615 CELL. 333/8953459 EMAIL costanzo.salvatore53@libero.it PEC salvatorecostanzo@pec.it
4	EUROFER COSTRUZIONI S.R.L.	C.DA MERSA	BROLO	ME	01523390837	TEL. 0941/563670 FAX 0941/563670 CELL. 335/5223796 EMAIL eurofer@eurofer- costruzioni.191.it PEC eurofercostruzionisrl@pec.it
5	MANGANO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ARMANDO DIAZ N. 15 - FRAZ. PISANO	ZAFFERANA ETNEA	CT	04332480872	TEL. 095/7082926 FAX 095/7082926 EMAIL studiotecnico@manganocostruzioni.it PEC manganocostruzioni@pec.it
6	ANZA' FRANCESCO	VIA DANUBIO N. 29	BELPASSO	CT	03253730877	TEL. 095/6172417 FAX 1782707074 CELL. 338/6219075 EMAIL impresa.anza@virgilio.it PEC impresa.anza@pec.it
7	ASAR COSTRUZIONI S.R.L.	C.DA SERRO PETROLO N. 65	TORTORICI	ME	02047870833	TEL. 0941/421729 fax 0941/421729 CELL. 339/2172092 EMAIL asar.costruzioni@libero.it PEC asar@pec.it
8	INTERCONTINENTALE S.R.L.	VIA ORATORIO DELLA PACE N. 30	MESSINA	ME	01417040837	FAX 090/340408 CELL. 339/5863673 EMAIL natale.micali72@hotmail.it PEC intercontinentalesrl@pec.buffetti.it
9	F.LLI DESTRO S.R.L.	VIA MARGIO DI CARLO N. 42	TORTORICI	ME	02893400834	TEL. 0941/422237 FAX 0941/422237 CELL. 335/6686331 CELL. 388/0962236 EMAIL flidestrosrl@tiscali.it PEC flidestrosrl@pec.it
10	GANGI IMPIANTI S.R.L.	C.DA PIANO	GANGI	PA	05738830826	TEL. 0921/644652 FAX 0921/644652 CELL. 329/1026221 EMAIL gare@gangimpianti.it PEC gare.gangi.impianti@pec.it
11	FERRARA S.R.L.	VIA CHIANCHITTA N. 236	GIARDINI-NAXOS	ME	02808730838	TEL. 0942/577160 FAX 0942/577160 CELL. 334/6330630 EMAIL imp.ferrara@tiscali.it PEC ferrara-srl@arubapec.it
12	SO.LO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ROMA N. 123	SCALETTA ZANCLEA	ME	02926290830	TEL. 090/953085 FAX 090/953085 CELL. 348/5105487 EMAIL so.lo.costruzionisrl@tiscali.it PEC so.lo.costruzionisrl@pec.it
13	PUCA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA SAN GIOVANNI N. 141	MILAZZO	ME	02846690838	TEL. 090/9240006 FAX 090/9240006 CELL. 339/3702368 EMAIL info@pucagroup.it PEC pucacostruzioni@pec.it



14	MAMMANA LAVORI S.R.L. - UNIPERSONALE	VIA NAZIONALE - FRAZ. CASTEL DI TUSA	TUSA	ME	03001440837	TEL. 0921/334679 FAX 0921/334679 CELL. 346/0377188 EMAIL <a href="mailto:mammanalavorisrl@gmail.com">mammanalavorisrl@gmail.com</a> PEC <a href="mailto:mammanalavorisrl@pec.it">mammanalavorisrl@pec.it</a>
15	LOVERAL S.R.L.	VIA REGINA ELENA N. 3	PATTI	ME	02135460836	TEL. 0941/241060 FAX 0941/241060 CELL. 392/3146612 EMAIL <a href="mailto:loveral@libero.it">loveral@libero.it</a> PEC <a href="mailto:loveralsrl@cgn.legalmail.it">loveralsrl@cgn.legalmail.it</a>

Allegato alla nota 22 novembre 2018, n. 061004



*[Handwritten signature]*

ALLEGATO "B"

Applicazione del CRITERIO ASSOLUTO per tutte le offerte a prescindere dal metodo di calcolo selezionato.

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza € 380.912,70

Compiare

Criterio A

Selezionare metodo

Soglia anomalia 38,0261333%

Offerta con il maggior ribasso coerente

Offerte con ribasso coerente

Offerte con ribasso anomalo (e soglia anomalia)

nr. offerte 11

20%offerte arrotondato a eccesso 3

Media offerte valide 37,609260%

Scarto medio aritmetico 0,416873%

Soglia anomalia 38,02613333%

Check di verifica

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza € 380.912,70  
 Offerta con il maggior ribasso coerente  
 Mix rib. coerente: ASAR COSTRUZIONI srl - 37,982100%

Nr.	Nominativo (compilare)	Ribasso %	Offerta €
1	MAMMANA LAVORI srl unipersonale	31,50000%	€ 260.925,20
2	PUCA COSTRUZIONI srl	35,75530%	€ 244.716,22
3	FERRARA srl	36,14110%	€ 243.360,93
4	QUINTALVI srl	36,71680%	€ 241.053,75
5	COSTANZO SALVATORE	37,25110%	€ 239.018,53
6	ANZA FRANCESCO	37,93900%	€ 236.398,23
7	ASAR COSTRUZIONI srl	37,98210%	€ 236.237,91
8	INTECONI s.p.a.	38,15700%	€ 235.877,80
9	SOLOTTI s.p.a.	38,15700%	€ 235.877,80
10	COVATTA s.p.a.	38,15700%	€ 235.877,80
11	EMILIO s.p.a.	38,15700%	€ 235.877,80

	Offerte valide	Scarto aritmetico (ribassi che superano la media)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		

Criterio selezionato: A

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte e con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità su rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei rib percentuali che superano la predetta media.

