



REGIONE SICILIANA



UNIONE EUROPEA

**PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA****9° Ufficio Dirigenziale*****"Valorizzazione e gestione del patrimonio immobiliare"*****PO FESR 2007 - 2013****PIST - PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO TERRITORIALE***Rete dei Comuni***"NEBRODI CITTÀ APERTA"****RISTRUTTURAZIONE DELL'HOTEL RIFUGIO SANTA
CROCE DI FLORESTA PER DESTINARLO AD ATTIVITA'
TURISTICO - ALBERGHIERA****PROGETTO ESECUTIVO**

Importo lavori a base d'asta: € 520.000,00
 Somme a disp.ne dell'Amm.ne: € 180.000,00
 Importo complessivo progetto: € 700.000,00

*Elaborato***COSTO DELLA MANODOPERA***N.***9***Scala**Data***I PROGETTISTI:**Arch. Domenica **GIACOBBE** _____Geom. Gaetano **ANTONAZZO** _____Geom. Antonino **DE LUCA** _____Geom. Mario **ZACCONE** _____**SI APPROVA**

Ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L. R. n. 12/2011
 coordinata con la L. R. n. 7/2002 e ss. mm. ii.

PARERE n. _____ **del** _____**IL R. U. P.***Ing. Benedetto SIDOTI PINTO*

COSTO DELLA MANODOPERA

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 01.03.03	Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito extraurbano, con superfici laterali totalmente libere, da eseguirsi a mano o con l'ausilio di martello .. (la fondazione). Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte: per ogni m3 vuoto per pieno SOMMANO al m³	240,00	4,97	1'192,80	405,55	34,000
2 02.02.01.02	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 3,50 ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: - spessore di 8 cm per la provincia di Messina SOMMANO al m²	453,80	22,70	10'301,26	4'532,55	44,000
3 05.06	Pavimento in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di ... atura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte SOMMANO al m²	38,89	41,40	1'610,05	499,11	31,000
4 05.08	Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo di 1ª scelta, con superficie smaltata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in pa ... irata a regola escluso il sottofondo, compreso la boiaccatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura . SOMMANO al m²	64,18	47,90	3'074,22	830,04	27,000
5 05.09	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l' ... stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. SOMMANO al m²	223,14	45,40	10'130,56	5'166,58	51,000
6 05.12.01	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambient ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: collocato all'interno degli edifici SOMMANO al m²	638,00	14,80	9'442,40	3'776,96	40,000
7 05.16.01	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti ri ... caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L.: battiscopa a becco civetta 8x30 cm s = 9 mm. SOMMANO al m	21,70	14,40	312,48	121,87	39,000
8 05.17.03	Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1ª scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i ... a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L.: per piastrelle 20x20 cm s = 8 mm SOMMANO al m²	85,62	43,70	3'741,59	1'571,47	42,000
9 07.02.01	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costi ... per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio SOMMANO al m²	960,00	7,20	6'912,00	4'354,56	63,000
10 07.02.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base SOMMANO al m²	960,00	2,27	2'179,20	1'460,06	67,000
11 08.10.02	Fornitura e posa in opera di serramenti in legno per finestre e porte-finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso della sezione non inferi ... completa a perfetta regola d'arte, esclusi solo i vetri. - Superficie minima di misurazione: m2 1,80: in pino di Svezia SOMMANO al m²	99,78	318,30	31'759,97	952,80	3,000
12 08.12.02	Fornitura e posa in opera di persiane in legno ad una o più partite formate da telaio fisso della sezione di 10x5,5 cm murato a cemento con almeno sei robuste grappe di					
	A R I P O R T A R E			80'656,53	23'671,55	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			80'656,53	23'671,55	
13	ferro su mu ... sorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - Superficie minima di misurazione: m2 1,80: in pino di Svezia SOMMANO al m²	99,78	460,50	45'948,69	2'297,43	5,000
08.14	Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetro camera), che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, secondo quanto indicato dal decreto legislativo ... ine di 6-12 mm, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte . SOMMANO al m²	79,82	41,50	3'312,53	596,26	18,000
14	Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in o ... opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte SOMMANO al m²	65,34	234,30	15'309,16	1'377,82	9,000
08.16						
15	Fornitura e collocazione di porta interna ad una o due ante a volata circolare costituita da anta di spessore non inferiore a 50 mm, composto da pannello tamburato a nido d'ape riq ... so, trasporto, opere murarie e quanto altro necessario per dare la porta completa e funzionante a perfetta regola d'arte SOMMANO al m²	10,56	419,30	4'427,81	487,06	11,000
08.24						
16	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzo ... le province di Agrigento, Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa: perlato di Sicilia e simili SOMMANO al m²	35,82	89,80	3'216,64	1'222,32	38,000
10.01.02						
17	Fornitura e posa in opera di pittura traspirante, naturale, atossica per interni ed esterni di tipo diffusivo, a base di grassello di calce come finitura idonea al completamento su ... regola d'arte, secondo le indicazioni del produttore, con esclusione, oltre i 3,5 m d'altezza, del ponteggio necessario SOMMANO al m²	3'676,43	8,76	32'205,53	15'458,65	48,000
11.06						
18	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore ... gni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: - per ogni m2 di proiezione orizzontale. SOMMANO al m²	83,75	12,70	1'063,63	265,91	25,000
12.01.03						
19	Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC-U atossico per acqua potabile e liquidi alimentari prodotti secondo norma UNI EN 1452-2 serie PN 10, con giunzioni a bicchiere e guarn ... scluso la formazione del letto di posa e del rinfiacco con materiale idoneo da compensarsi a parte: del D esterno 110 mm SOMMANO al m	38,00	13,10	497,80	134,41	27,000
13.07.10.06						
20	Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC-U atossico per acqua potabile e liquidi alimentari prodotti secondo norma UNI EN 1452-2 serie PN 10, con giunzioni a bicchiere e guarn ... scluso la formazione del letto di posa e del rinfiacco con materiale idoneo da compensarsi a parte: del D esterno 200 mm SOMMANO al m	82,00	29,30	2'402,60	480,52	20,000
13.07.10.11						
21	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale fino al centro del lo ... i indiretti, l'eventuale gancio a soffitto, la morsetteria, la minuteria ed ogni altro onere: conduttori sezione 1,5 mm2 SOMMANO cad.	86,00	21,90	1'883,40	998,20	53,000
14.01.01.01						
22	Punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa ... malta cementizia, la morsetteria, i collegamenti elettrici, la minuteria ed ogni altro onere: conduttori sezione 1,5 mm2 SOMMANO cad.	44,00	29,50	1'298,00	636,02	49,000
14.01.03.01						
23	Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi di materiale t ... malta cementizia, la morsetteria, la minuteria, i collegamenti elettrici ed ogni altro onere: conduttori sezione 2,5 mm2 SOMMANO cad.	174,00	35,70	6'211,80	2'733,19	44,000
14.01.11.01						
	A R I P O R T A R E			198'434,12	50'359,34	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			198'434,12	50'359,34	
24 14.01.19	Punto presa telefono di attestamento linea telefonica esterna fornita da ente gestore, costituito da scatola da incasso normalizzata per prese telefoniche e canalizzazione sotto tr ... re ai 10 m, comprese le opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte SOMMANO cad.	32,00	56,80	1'817,60	1'199,62	66,000
25 14.01.21	Punto presa d'antenna televisiva di attestamento con linea sotto traccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente, compresa aliquota colonna discendente completa di deriv ... elevisivo da 75 OHM, le opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte SOMMANO cad.	32,00	63,90	2'044,80	961,06	47,000
26 14.03.01.01	Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole posti sottotraccia in tutto conformi alle norme CEI serie pesante, resistenza allo ... cassette di derivazione, complete di coperchio ed eventuale separatore, e di ogni altro onere: diametro esterno 20,0 mm2 SOMMANO al m	450,00	3,60	1'620,00	1'134,00	70,000
27 14.03.01.04	Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole posti sottotraccia in tutto conformi alle norme CEI serie pesante, resistenza allo ... cassette di derivazione, complete di coperchio ed eventuale separatore, e di ogni altro onere: diametro esterno 40,0 mm SOMMANO al m	750,00	5,90	4'425,00	2'699,25	61,000
28 14.03.03.05	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corr ... presi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere: conduttori sezione 10,0 mm2 SOMMANO al m	500,00	3,02	1'510,00	498,30	33,000
29 14.03.03.06	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corr ... presi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere: conduttori sezione 16,0 mm2 SOMMANO al m	500,00	4,10	2'050,00	574,00	28,000
30 14.03.03.07	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corr ... presi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere: conduttori sezione 25,0 mm2 SOMMANO al m	200,00	5,84	1'168,00	303,68	26,000
31 14.03.04.03	Fornitura e posa in opera di cavo unipolare isolato in elastomero reticolato di qualità G9, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a bassissima emission ... mpresi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere: conduttori sezione 4,0 mm2 SOMMANO al m	1'800,00	1,87	3'366,00	1'178,10	35,000
32 14.04.01.01	Quadro elettrico da incasso in materiale isolante, conforme alla norma CEI 23-51, grado di protezione IP40, completo di portello trasparente/fumè, guide DIN, pannelli ciechi e fora ... lle tracce ed il successivo ricoprimento con malta cementizia, e ogni altro onere o accessorio: dimensione 6 moduli DIN SOMMANO cad.	21,00	23,00	483,00	227,01	47,000
33 14.04.01.07	Quadro elettrico da incasso in materiale isolante, conforme alla norma CEI 23-51, grado di protezione IP40, completo di portello trasparente/fumè, guide DIN, pannelli ciechi e fora ... lle tracce ed il successivo ricoprimento con malta cementizia, e ogni altro onere o accessorio: dimensione 54 moduli DIN SOMMANO cad.	3,00	150,20	450,60	130,67	29,000
34 14.04.06.01	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida DIN, conf ... minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante: 1P+N In da 6 a 32 A SOMMANO cad.	21,00	80,10	1'682,10	218,67	13,000
35 15.01.03	Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, completo di pil ... entilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte					
	A R I P O R T A R E			219'051,22	59'483,70	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			219'051,22	59'483,70	
36 15.01.04.02	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compres ... e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte: delle dimensioni di 80x80 cm	16,00	261,60	4'185,60	1'171,97	28,000
37 15.01.06	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di bidè in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tapp ... entilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte	10,00	252,70	2'527,00	657,02	26,000
38 15.01.08	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile ... ico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte	6,00	226,70	1'360,20	394,46	29,000
39 15.03.03	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile ... ico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte	13,00	225,40	2'930,20	849,76	29,000
40 15.03.04	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili con cassetta di scarico incorporato e pulsante di scarico manuale e senza doccetta funzione bidé con miscel ... on viti e bulloni cromati, le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte	2,00	1'523,00	3'046,00	30,46	1,000
41 15.03.05	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mens ... oni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte	2,00	1'766,00	3'532,00	35,32	1,000
42 15.03.06	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 2,54 cm con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore ... reso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte	2,00	368,80	737,60	7,38	1,000
43 15.03.07	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'incli ... reso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte	2,00	440,50	881,00	8,81	1,000
44 15.03.08	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100x100 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte	2,00	259,40	518,80	10,38	2,000
45 15.03.09	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	2,00	116,20	232,40	20,92	9,000
46 15.04.03	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di piantana per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 180 cm comprese le opere murarie ... altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola e fissato alla parete e al pavimento	2,00	166,90	333,80	10,01	3,000
47 15.04.11.01	SOMMANO cad. Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della c ... mpleta e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI 9183: - per punto di scarico	46,00	89,60	4'121,60	2'720,26	66,000
	A R I P O R T A R E			243'457,42	65'400,45	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			243'457,42	65'400,45	
48	speciali ... nterventi posti fino a m 3,50, ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte: in rame SOMMANO al m	78,20	75,10	5'872,82	998,38	17,000
15.04.12.01	Fornitura e collocazione di pluviale in rame, compreso collari in rame per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali ... i fino a m 3,50, ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte: per diametro da 80 mm SOMMANO al m	92,00	45,30	4'167,60	750,17	18,000
49	Fornitura e collocazione di pozzetto per base di colonna di scarico del tipo prefabbricato in cemento vibrato delle dimensioni in pianta di 80x50 cm con diaframma e sifone, compres ... ertura per l'ispezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte SOMMANO cad.	8,00	110,60	884,80	221,20	25,000
15.04.23						
50	Fornitura e collocazione di pozzetto per pluviale del tipo prefabbricato in cemento vibrato con curva al piede e sifone incorporato, dimensioni esterne minime 50x50x50 cm, compreso ... sigillature, coperchio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte SOMMANO cad.	11,00	57,80	635,80	203,46	32,000
15.04.24						
51	Fornitura e collocazione di montante in tubo di acciaio per protezione cavi, completo di armille, fissato a muro con malta cementizia, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, per un'altezza totale di 3,00 m: diametro 33 mm SOMMANO cad.	15,00	34,70	520,50	62,46	12,000
18.06.03.01						
52	Fornitura e collocazione di montante in tubo di acciaio per protezione cavi, completo di armille, fissato a muro con malta cementizia, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, per un'altezza totale di 3,00 m: diametro 60 mm SOMMANO cad.	15,00	52,50	787,50	70,88	9,000
18.06.03.02						
53	Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguente con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari ... giunzioni, e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte: diametro pari a 80 mm SOMMANO al m	40,00	7,86	314,40	166,63	53,000
18.08.01.01						
54	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto: - per ogni m² e per ogni cm di spessore SOMMANO	4'015,00	0,87	3'493,05	2'584,86	74,000
21.01.04						
55	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostr ... e di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto SOMMANO al m²	831,08	9,81	8'152,89	6'359,26	78,000
21.01.06						
56	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto: - per ogni m² e per ogni cm di spessore SOMMANO	7'661,76	1,52	11'645,88	7'103,98	61,000
21.01.09						
57	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto SOMMANO al m²	320,00	3,18	1'017,60	793,73	78,000
21.01.10						
58	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto SOMMANO al m²	584,60	9,54	5'577,08	4'350,13	78,000
21.01.11						
59	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse					
21.01.15						
	A R I P O R T A R E			286'527,34	89'065,59	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			286'527,34	89'065,59	
60 21.01.17	SOMMANO al m ² Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse	11,12	6,95	77,28	56,42	73,000
61 21.01.24	SOMMANO al m ² Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse	159,30	13,10	2'086,83	1'606,86	77,000
62 21.01.25	SOMMANO al m Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse .	156,00	3,70	577,20	455,99	79,000
63 21.01.26	SOMMANO cad. Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse .	32,00	18,80	601,60	463,23	77,000
64 21.02.08	SOMMANO al m ³ Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica: per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo	300,00	21,80	6'540,00	0,00	
65 21.02.19	SOMMANO al m ³ Formazione di architravi in c.a. compresi le opere provvisoriale, il taglio, l'eventuale demolizione della muratura in breccia, il ferro di armatura, le casseforme, il getto con ca ... di altezza e quanto altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso il trasporto a rifiuto	1,84	934,10	1'718,74	618,75	36,000
66 A.P. 01	SOMMANO al m ² Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale di gesso dolce e successiva scartavetratura per dare le stesse perfettamente pian ... o per interventi posti fino a m 3,50, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte	2'491,83	10,80	26'911,76	18'569,12	69,000
67 A.P. 02	SOMMANO m2 Rimozione di tegole, serbatoi e canne fumarie costituite da lastre di fibro - cemento - amianto, nel rispetto del D. M. 06/09/1994. Sono compresi tutti gli oneri relativi alla esec ... Certificato di restituibilità dei locali dopo l'avvenuto smaltimento, previo accertamento da parte del funzionario AUSL.	205,00	29,00	5'945,00	3'864,25	65,000
68 A.P. 03	SOMMANO m2 Fornitura e collocazione di pavimento in parquet, di classe 1 secondo norma UNI 4376, composti da legni stagionati ed essiccati, di spessore 14 mm, 60÷80 mm di larghezza, 350÷800 m ... posti in opera su adeguata piano di posa, compreso tagli, sfridi, collanti, lamatura e laccatura Listoncini in ciliegio.	349,75	71,50	25'007,13	11'253,21	45,000
69 A.P. 04	SOMMANO m Zoccolino battiscopa in legno 75x10 mm, posto in opera con collante: Ciliegio	270,05	12,10	3'267,61	816,90	25,000
70 A.P. 05	SOMMANO a corpo Impianto di condizionamento	1,00	30'000,00	30'000,00	7'500,00	25,000
71 A.P. 06	SOMMANO m2 "Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni a base di calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	966,20	24,50	23'671,90	15'860,17	67,000
72 A.P. 07	SOMMANO m2 Finitura con intonaco premiscelato per interni ed esterni, a base di calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1, ed inerti ad alta traspirabilità e igroscopicità, applicato a mano, reazione al fuoco classe A1	743,06	8,90	6'613,23	4'298,60	65,000
	SOMMANO cad Ascensore idraulico (oleoelettrico) di tipo automatico fornito in opera con le seguenti caratteristiche: -corsa utile: 10 m; -fermate: n. 3; -servizi: n. 3; -velocità: 0,50-0,60 m/ ... novalanze di aiuto ai montatori e la linea telefonica: capienza 8 persone, superficie minima della cabina pari a 1,45 m ²	1,00	25'000,00	25'000,00	6'750,00	27,000
	A R I P O R T A R E			444'545,62	161'179,09	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			444'545,62	161'179,09	
73 A.P. 08	Fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico della potenza di 10 KWp realizzato con moduli fotovoltaici in silicio policristallino con struttura in alluminio anodizzato, tela ... saggio per moduli su superfici piane o inclinate ? relè di protezione con allacciamento in BT per impianti monofase SOMMANO a corpo	1,00	30'000,00	30'000,00	7'500,00	25,000
74 A.P. 09	Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO GENERALE in armadio con pannelli laterali e di fondo, porta in cristallo, di adeguate dimensioni e contenente tutte le apparecchiature ... ere e magistero per dare l'opera finita, completa e funzionante a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente. SOMMANO a corpo	1,00	5'050,00	5'050,00	1'363,50	27,000
75 A.P. 10	Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO PIANO PRIMO in armadiocomponibile in lamiera con pannelli laterali e di fondo, porta in cristallo, di adeguate dimensioni e contenente ... ere e magistero per dare l'opera finita, completa e funzionante a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente. SOMMANO a corpo	1,00	2'500,00	2'500,00	675,00	27,000
76 A.P. 11	Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO PIANO SECONDO in centralino Tboard da parete IP 30, di adeguate dimensioni e contenente tutte le apparecchiature necessarie(interrutto ... ere e magistero per dare l'opera finita, completa e funzionante a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente. SOMMANO a corpo	1,00	1'600,00	1'600,00	512,00	32,000
77 A.P. 12	Fornitura e istallazione di gruppo ARREDI ED ACCESSORI PER CUCINA PROFESSIONALE composto da : n.1 Cucina professionale a gas a 2 fuochi su vano con porte a battenti, cm. 80x70x9 ... uo garantito a 85° Posti in opera compreso opere idrauliche, murarie, allacci elettrici ed ogni altro onere e magistero SOMMANO a corpo	1,00	27'500,00	27'500,00	7'975,00	29,000
78 A.P. 13	ARROTONDAMENTO SOMMANO a corpo	1,00	8,88	8,88	0,00	
79 D.2	Controsoffitti piani fonoassorbenti e termoisolanti realizzati con pannelli rigidi, dello spessore di mm.25, in fibre minerali di vetro, non putrescibili, non infiammabili, rivest ... mplessivo di circa Kg.7 al mq., compreso gli ancoraggi al soffitto le clips, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero SOMMANO m2	175,00	44,50	7'787,50	2'725,63	35,000
80 T.3 prez. provincia	Fornitura e posa in opera di estintore portatile a polvere polivalente, da 6 Kg.(classi 43 A 233BC)con serbatoio costruito in lamiera d'acciaio saldata con ... in fibre sintetiche, con valvola di ottone incorporata, e completo di manometro.Omologato dal Ministero degli Interni. SOMMANO cadauno	12,00	84,00	1'008,00	151,20	15,000
Parziale LAVORI A MISURA euro				520'000,00	182'081,42	35,016
T O T A L E euro				520'000,00	182'081,42	35,016
Oneri sicurezza 2,205%				11'467,11		
Lavori al netto oneri sicurezza				508'532,89		
CALCOLO ALIQUOTA PER ONERI IRRIDUCIBILI						
Costo manodopera					182'081,42	35,016
a detrarre per:						
Utile d'Impresa - 10%					<u>18.208,14</u>	
restano					163'873,28	
Spese Generali - 13%					<u>21'303,52</u>	
restano					142'569,76	
oneri sicurezza su % manodopera - 2,205%					<u>3'143,66</u>	
Oneri irriducibili per la monodopera					139'426,10	27,417
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	520'000,00	182'081,42	35,016
M:000	<nessuna> euro	8,88	0,00	0,000
M:001	A. STRUTTURA PORTANTE euro	1'718,74	618,75	36,000
M:001.002	A.2 - STRUTTURE DI ELEVAZIONE euro	1'718,74	618,75	36,000
M:001.002.004	A.2.2 - Strutture di elevazioni orizzontali ed inclinate euro	1'718,74	618,75	36,000
M:002	B. CHIUSURA euro	94'392,66	11'149,34	11,812
M:002.004	B.1 - CHIUSURA VERTICALE euro	93'329,03	10'883,43	11,661
M:002.004.007	B.1.1 - Pareti perimetrali verticali euro	9'091,20	5'814,62	63,959
M:002.004.008	B.1.2 - Infissi esterni verticali euro	84'237,83	5'068,81	6,017
M:002.007	B.4 - CHIUSURA SUPERIORE euro	1'063,63	265,91	25,000
M:002.007.012	B.4.1 - Coperture euro	1'063,63	265,91	25,000
M:003	C. PARTIZIONE INTERNA euro	183'814,19	87'345,74	47,518
M:003.008	C.1 - PARTIZIONE INTERNA VERTICALE euro	133'312,80	67'322,02	50,499
M:003.008.014	C.1.1 - Pareti interne verticali euro	113'575,83	65'457,14	57,633
M:003.008.015	C.1.2 - Infissi interni verticali euro	19'736,97	1'864,88	9,449
M:003.009	C.2 - PARTIZIONE INTERNA ORIZZONTALE euro	50'501,39	20'023,72	39,650
M:003.009.017	C.2.1 - Solai euro	50'501,39	20'023,72	39,650
M:005	E. IMPIANTO DI FORNITURA SERVIZI euro	161'080,32	45'226,33	28,077
M:005.014	E.1 - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE euro	30'000,00	7'500,00	25,000
M:005.015	E.2 - IMPIANTO IDROSANITARIO euro	20'284,60	3'196,49	15,758
M:005.015.035	E.2.2 - Macchine idrauliche di impianti idrosanitari euro	881,00	8,81	1,000
M:005.015.040	E.2.7 - Apparecchi sanitari di impianti idrosanitari euro	19'403,60	3'187,68	16,428
M:005.016	E.3 - IMPIANTO DI SMALTIMENTO LIQUIDI euro	14'461,42	2'788,14	19,280
M:005.016.043	E.3.3 - Reti di scarico meteoriche di impianti di smaltimento liquidi euro	14'461,42	2'788,14	19,280
M:005.017	E.4 - IMPIANTO DI SMALTIMENTO AEROFORMI euro	4'121,60	2'720,26	66,000
M:005.017.044	E.3.4 - Reti di ventilazione secondaria di impianti di smaltimento liquidi euro	4'121,60	2'720,26	66,000
M:005.020	E.7 - IMPIANTO ELETTRICO euro	63'350,30	20'110,76	31,745
M:005.020.052	E.7.1 - Alimentazione di impianti elettrici euro	42'710,00	11'122,80	26,043
M:005.020.053	E.7.2 - Allacciamenti di impianti elettrici euro	3'308,50	1'500,14	45,342
M:005.020.054	E.7.3 - Apparecchiature elettriche di impianti elettrici euro	3'403,20	647,23	19,018
M:005.020.055	E.7.4 - Reti di distribuzione e terminali di impianti elettrici euro	13'928,60	6'840,59	49,112
M:005.021	E.8 - IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI euro	3'862,40	2'160,68	55,941
M:005.021.058	E.8.3 - Reti di distribuzione e terminali di impianti di telecomunicazioni euro	3'862,40	2'160,68	55,941
M:005.022	E.9 - IMPIANTO FISSO DI TRASPORTO euro	25'000,00	6'750,00	27,000
M:006	F. IMPIANTO DI SICUREZZA euro	4'578,00	1'722,00	37,615
M:006.020	E.7 - IMPIANTO ELETTRICO euro	3'570,00	1'570,80	44,000
M:006.020.055	E.7.4 - Reti di distribuzione e terminali di impianti elettrici euro	3'570,00	1'570,80	44,000
M:006.023	F.1 - IMPIANTO ANTINCENDIO euro	1'008,00	151,20	15,000
	A R I P O R T A R E			

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
M:006.023.064	F.1.3 - Reti di distribuzione e terminali di impianti antincendio euro	1'008,00	151,20	15,000
M:007	G. ATTREZZATURA INTERNA euro	27'500,00	7'975,00	29,000
M:007.027	G.1. - ARREDO DOMESTICO euro	27'500,00	7'975,00	29,000
M:007.027.076	G.1.2 - Altro di arredo domestico euro	27'500,00	7'975,00	29,000
M:009	I. DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	46'907,21	28'044,26	59,787
M:009.000	<nessuna> euro	6'540,00	0,00	0,000
M:009.031	I. 1 - DEMOLIZIONI euro	31'079,30	21'597,51	69,492
M:009.031.081	I.1.1 - Demolizioni euro	31'079,30	21'597,51	69,492
M:009.032	I.2 - RIMOZIONI euro	9'287,91	6'446,75	69,410
M:009.032.082	I.2.1 - Rimozioni euro	9'287,91	6'446,75	69,410
	TOTALE euro	520'000,00	182'081,42	35,016
	A R I P O R T A R E			