



# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 882 del 27/02/2025

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

860

27/02/2025

V Direzione Patrimonio e Protezione Civile  
Servizio Beni Immobili  
Ufficio Utenze

**OGGETTO:** Liquidazione e pagamento di € 93.231,00 (I.V.A. ESENTE) a favore dell'Istituto Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù, Viale Regina Elena, 57 Messina, per "Fitto locali adibiti ad aule della sede staccata Liceo Scientifico Seguenza di Messina" per il "Periodo dicembre 2024 – gennaio – febbraio" 2025;

## IL FUNZIONARIO RESPONSABILE E.Q.

**PREMESSO CHE** con **Determinazione Dirigenziale n. 3876 del 10/10/2023** è stata impegnata la somma complessiva di € 858.777,00, così suddivisa, € 745.848,00 (riferite al pagamento del canone di locazione nella misura mensile di € 29.577,00, e € 1.500,00 mensili di rimborso forfettario per le utenze, per 24 mesi relativi agli anni 2024 - 2025) ed € 112.929,00, così suddivisa € 93.231,00 (riferite al pagamento del canone di locazione di tre mensilità - Ottobre, Novembre e Dicembre anno 2023, più € 4.500,00 di rimborso forfettario delle utenze), ed € 19.698,00 per la registrazione del contratto (la cui metà dovuta dal locatore verrà detratta dalla prima mensilità), **aggiungendo la parte non ancora nella disponibilità del Liceo Scientifico "Seguenza" del compendio immobiliare denominato "Istituto Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù"**;

**CHE** con successivo **contratto di repertorio n. 2909 del 21/11/2023** regolarmente registrato nelle forme di legge sono stati assunti in affitto i locali da adibire ad aule del "Liceo Scientifico Seguenza di Messina" di proprietà dell'Istituto Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù;

**DATO ATTO** che il 30 Agosto 2024 è stato consegnato l'immobile, giusto **verbale di consegna redatto in data 30/08/2024** in cui i locali risultano idonei all'uso, si precisa che detta locazione decorre dal **1 Settembre 2024**;

**CONSIDERATO** che la sopracitata determinazione è munita del visto di regolarità contabile previsto dalla legislazione vigente, in particolare, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e 153, c. 5, del T.U.E.L.;

**VERIFICATA** la rispondenza della prestazione ai requisiti qualitativi e quantitativi nonché alle condizioni ed ai termini pattuiti e ritenuto pertanto di dover procedere alla relativa liquidazione ;

**VISTA** la **fattura elettronica n 1/ME del 17/02/2025**, che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, per un importo di € 93.231,00 (I.V.A. ESENTE) relativa al "Periodo dicembre 2024 – gennaio – febbraio 2025";

**VISTO** il D.U.R.C. in corso di validità allegato al presente provvedimento, dal quale si evince che l'Istituto sopracitato, è in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi nei confronti dell'I.N.A.I.L., dell'I.N.P.S. e del C.N.C.E.;

**VISTA** la richiesta di accertamento effettuata da questo Ente presso l'**Agenzia Entrate Riscossione** in data 24/02/2025, ai sensi dell'art. 48 Bis del D.P.R. 602/73, con **Identificativo Univoco Richiesta n. 202500000774502**, da cui risulta che lo stesso Istituto è **Soggetto non inadempiente**;

**RISCONTRATA** la regolarità della liquidazione;

**DARE ATTO** che il presente pagamento deriva da obbligazione già assunta e si rende necessario al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

**RITENUTO** conseguentemente, di dover procedere, ai sensi dell'art. 184 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, alla liquidazione della somma di **€ 93.231,00 (I.V.A. ESENTE)** a saldo dell'allegata fattura sopra specificata;

#### **RICHIAMATI**

- Il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009;
- L'art. 179 del D.Lgs. 267/2000 "Accertamento della spesa";

#### **VISTI:**

- Le LL.RR. n.48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL.;
- il D. Lgs n. 267/2000;
- Il D. Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- Lo Statuto dell'Ente;
- Il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Il Regolamento di contabilità;
- Il Regolamento sui controlli interni;
- l'art. 6 Bis della Legge 241/90 sul Procedimento Amministrativo - Conflitto di interessi;
- gli artt. 5 e 6 del Codice di Comportamento dell'Ente;
- il Decreto Sindacale n. 13 del 31/01/2024: Incarico di Dirigente ad Interim della V Direzione - Patrimonio e Protezione Civile, al Dott. Biagio Privitera;

#### **PROPONE**

Per i motivi espressi in narrativa, che qui integralmente si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del dispositivo:

**LIQUIDARE** a favore dell' **Istituto Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù** Viale Regina Elena, 57 (Messina) la somma di **€ 93.231,00 (I.V.A. ESENTE)**, prelevandola dal **Cap. 3250, Bilancio 2024 - 2025, esercizio 2025**, giusta **D. D. n. 3876 del 10/10/2023 (impegno n. 1565 del 31/12/2023)**;

**EMETTERE** mandato di pagamento per l'importo di **€ 93.231,00 (I.V.A. ESENTE)** a favore dell' **Istituto Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù**, Viale Regina Elena n. 57 (Messina), da effettuarsi mediante bonifico bancario il cui **Codice IBAN** è indicato nell'allegata scheda non pubblicabile, a cura del Tesoriere Metropolitano, **spese a carico dell'Ente**;

**DARE ATTO** che il seguente provvedimento rispetta gli obblighi e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla seguente voce:

- Pagina "Amministrazione Trasparente" > Sezione "Provvedimenti" > Sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi";

**DARE ATTO** che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003, in materia

di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 contenente disposizioni del regolamento (U.E.) 2016/679;

**DI DARE ATTO** altresì che il presente provvedimento diventerà efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria di regolarità contabile ;

**CHE** ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art. 6 bis L.241/90, e agli artt. n. 5 e 6 del codice di comportamento dell'Ente non sussistono conflitti di interesse in capo al Responsabile del Procedimento;

**TRASMETTERE** copia della presente Determinazione:

Il Direzione "Servizi Finanziari e Tributarî" per gli adempimenti di competenza;

**CHE** successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio, saranno assolti gli obblighi di cui al D. Lgs n. 33/13;

**RENDERE NOTO** ai sensi della Legge n. 241/1990 che il Responsabile del procedimento è il Funzionario E.Q. Arch. Domenica Giacobbe, recapito 0907761725, e-mail: [m.giacobbe@cittametropolitana.me.it](mailto:m.giacobbe@cittametropolitana.me.it), [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it), che il responsabile dell'istruttoria è il Dott. Pietro Ruggeri, recapito 0907761268, e-mail: [p.ruggeri@cittametropolitana.me.it](mailto:p.ruggeri@cittametropolitana.me.it), [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it);

**DARE ATTO** per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il seguente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio, presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

*L'Istruttore Amministrativo*

*Dott. Pietro Ruggeri*

*Il Responsabile del Procedimento*

*Il Funzionario E.Q.*

*Servizio Beni Immobili*

*Arch. Domenica Giacobbe*

## II DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATA** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai regolamenti attualmente vigenti;

**RITENUTO** di provvedere in merito alla liquidazione spesa a carico del Bilancio ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui integralmente si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del dispositivo:

**LIQUIDARE** a favore dell' **Istituto Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù** Viale Regina Elena, 57 (Messina) la somma di **€ 93.231,00 (I.V.A. ESENTE)**, prelevandola dal **Cap. 3250, Bilancio 2024 - 2025, esercizio 2025**, giusta **D. D. n. 3876 del 10/10/2023 (impegno n. 1565 del 31/12/2023)**;

**EMETTERE** mandato di pagamento per l'importo di **€ 93.231,00 (I.V.A. ESENTE)** a favore dell' **Istituto Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù**, Viale Regina Elena n. 57 (Messina), da effettuarsi mediante bonifico bancario il cui **Codice IBAN** è indicato nell'allegata scheda non pubblicabile, a cura del Tesoriere Metropolitano, **spese a carico dell'Ente**;

**DARE ATTO** che il seguente provvedimento rispetta gli obblighi e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla seguente voce:

- Pagina "Amministrazione Trasparente" > Sezione "Provvedimenti" > Sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi ;

**DARE ATTO** che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003, in materia

di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 contenente disposizioni del regolamento (U.E.) 2016/679;

**DI DARE ATTO** altresì che il presente provvedimento diventerà efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria di regolarità contabile ;

**CHE** ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art. 6 bis L.241/90, e agli artt. n. 5 e 6 del codice di comportamento dell'Ente, non sussistono conflitti di interesse in capo ai firmatari dell'atto;

**TRASMETTERE** copia della presente Determinazione alla:

Il Direzione "Servizi Finanziari e Tributarî" per gli adempimenti di competenza;

**CHE** successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio, saranno assolti gli obblighi di cui al D. Lgs n. 33/13;

**RENDERE NOTO** ai sensi della Legge n. 241/1990 che il Responsabile del procedimento è il Funzionario E.Q. Arch. Domenica Giacobbe, recapito 0907761725, e-mail: [m.giacobbe@cittametropolitana.me.it](mailto:m.giacobbe@cittametropolitana.me.it), [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it), che il responsabile dell'istruttoria è il Dott. Pietro Ruggeri, recapito 0907761268, e-mail: [p.ruggeri@cittametropolitana.me.it](mailto:p.ruggeri@cittametropolitana.me.it), [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it);

**DARE ATTO** che per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il seguente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio, presso il T.A.R. o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

Il Dirigente

V Direzione - Patrimonio e Protezione Civile

Dott. Biagio PRIVITERA