



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L. R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.

Proposta di Determinazione n. 5664 del 30/12/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 5338 del 30/12/2024

DIREZIONE IV – EDILIZIA METROPOLITANA E ISTRUZIONE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO: Determinazione a contrarre per la realizzazione dei *“Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire negli istituti scolastici ricadenti nell’Area Tirrenica”*.

O.E. affidatario: Ditta Arrigo Giovanni – importo contrattuale: € 67.591,52 oltre IVA 22%.

Approvazione del Progetto Esecutivo, del Quadro Economico post gara ed assunzione impegno di spesa.

Importo complessivo dell’intervento € 85.950,67 - finanziato con Fondi di Bilancio della Città Metropolitana di Messina. CUP: B32B24001140003 - CIG: B4EFFBA74E

IL DIRIGENTE

VISTO l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle competenze dei Dirigenti;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 22/01/2024 relativo all’approvazione della nuova Struttura organizzativa dell’Ente (Organigramma) e del nuovo Funzionigramma;

VISTO il Decreto Sindacale n. 227 del 18/12/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente ad interim della IV Direzione “Edilizia Metropolitana e Istruzione”, con consecutiva competenza quindi alla sottoscrizione del presente atto;

CONSIDERATO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 3357 del 30/08/2024 del Dirigente della IV Direzione l’Ing. Nicolò Anna, è stato nominato Responsabile Unico di Progetto per l’intervento di cui in oggetto

- Il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 27/05/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

VISTO il Decreto Sindacale n. 123 del 14/06/2024 avente per oggetto: *“Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, ai sensi dell’art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000”*;

PREMESSO :

Che Il RUP ha trasmesso al sottoscritto il documento istruttorio relativo all’intervento di cui in oggetto, **giusto prot. n.1993 del 27/12/2024** di cui se ne riportano di seguito i contenuti principali;

Che tra i compiti istituzionali della Città Metropolitana di Messina rientra quello relativo alla costruzione e manutenzione di edifici scolastici di istruzione secondaria superiore;

Che dalla valutazione delle condizioni degli istituti scolastici ricadenti nell'Area Tirrenica della provincia di Messina, in particolare il comprensorio che comprende la zona da Pace del Mela a Barcellona Pozzo di Gotto, è emersa la necessità di un urgente intervento per l'adattamento e adeguamento funzionale degli spazi e degli ambienti scolastici e delle aule didattiche;

Che i lavori di cui sopra, tengono conto delle specifiche esigenze di ciascuna realtà scolastica, e gli interventi si possono riassumere nelle seguenti attività:

- Rimozione ed asportazione di ceppaie;
- Taglio di muratura per apertura vano;
- Picchettatura di intonaco;
- Rimozione di intonaco interno od esterno;
- Risanamento di strutture intelaiate;
- Lavori di manutenzione di qualsiasi natura;
- Collocazione di infissi interni - esterni;
- Dismissione e ricollocazione di lastre di marmo;
- Intonaci per esterni, per interni e finiture;
- Fornitura e collocazione di lamierino zincato;
- Sistemazione di giunti con guaina;
- Utilizzo di automezzo con gru;
- Fornitura e collocazione di climatizzatore.

Che, considerate le necessità per l'attuazione dei lavori di cui sopra, nelle more dell'emanazione della Determinazione Dirigenziale di costituzione del NTP di progetto, in itinere, il sottoscritto RUP ha provveduto alla nomina del Direttore dei Lavori in data 12/12/2024;

Che sulla base delle succitate necessità, con Determinazione Dirigenziale n. 5253 del 20/12/2024 della IV Direzione è stato nominato il NTP, ove, oltre il Direttore dei lavori, è stata convalidato l'incarico di progettista all'Arch. Caterina Marino, dipendente in servizio presso la IV Direzione della Città Metropolitana di Messina;

Che il progetto esecutivo, formulato dai succitati tecnici in servizio presso l'Ente, è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Generale;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elenco dei prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico.

Che in seguito all'elaborazione del progetto il sottoscritto RUP ha provveduto allo svolgimento della verifica dei relativi elaborati ed a conclusione della predetta attività ha espresso parere positivo, procedendo con la validazione e l'approvazione in linea tecnica, con verbale n. 26 del 03/12/2024;

Che con la succitata Determinazione Dirigenziale n. 4604 del 22/11/2024 di nomina del NTP, è stato attribuito al Geom. Antonino Brancato l'incarico di Direttore dei Lavori;

Che la tipologia di lavori di manutenzione straordinaria relativi all'intervento di cui in oggetto rientrano nella categoria OG1, qualificata come "Edifici civili e industriali";

Che le principali voci di spesa del quadro economico antecedente all'affidamento, per un importo complessivo pari ad € 94.750,00, sono così suddivise:

a) Importo totale lavori pari a € 74.804,09 di cui:

- oneri per la sicurezza pari a € 4.300,00;
- costi della manodopera pari a € 26.567,90;
- Importo soggetto a ribasso = € 70.504,09 (al netto dei soli oneri per la sicurezza - rif. parere del MIT n. 2505 del 17/04/2024);

b) Totale somme a disposizione € 19.945,91, di cui:

- IVA 22% su lavori = € 16.456,90;
- Imprevisti sui lavori (compreso IVA) = € 969,73;
- Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA) = € 988,20;
- Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del Dlgs 50/2016, art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023) pari a € 1.496,08;
- Altro (Contributo-tassa ANAC – varie) = € 35,00

Che l'importo per l'attuazione dell'intervento di cui in oggetto verrà finanziato con fondi di bilancio dell'Ente, disponibili al capitolo 7516;

DATO ATTO CHE i predetti lavori non sono stati inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici atteso che l'importo degli stessi è inferiore alla soglia di euro 150.000,00 oltre Iva prevista dall'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATA la necessità di un urgente intervento per il parziale adeguamento dell'impianto antincendio, al fine di garantire la sicurezza della comunità scolastica e la conformità alle normative vigenti in materia, ha indirizzato questa Amministrazione ad affidare i lavori di manutenzione straordinaria, categoria OG1, presso gli edifici dell'Area Tirrenica di cui sopra, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. a) del Dlgs n. 36/2023;

Che la procedura di affidamento diretto di cui sopra, si è svolta su piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) certificata, Maggioli, utilizzata da questo Ente Metropolitan;

Che tra le ditte aventi competenze per lo svolgimento dei lavori di cui in oggetto è stata individuata l'impresa Arrigo Giovanni, con sede in Via Calabrella, Messina (ME), P.IVA: 01494050832, la quale è risultata regolarmente iscritta all'Albo Unico Regionale degli Operatori Economici;

Che entro il termine finale del 20/12/2024 per la presentazione delle offerte, indicato nella lettera d'invito ed PAD, l'OE invitato ha presentato la documentazione amministrativa richiesta, debitamente compilata, e l'offerta economica con un ribasso del 10,23%;

Che in seguito alla verifica della completezza e correttezza della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, si è provveduto ad effettuare sulla medesima PAD certificata la successiva procedura di aggiudicazione telematica e richiesta di rilascio del seguente CIG: B4EFFBA74E;

Che in seguito alla presentazione dell'offerta economica ed all'affidamento di cui sopra, si è provveduto ad aggiornare il Quadro Tecnico Economico del progetto con la percentuale di ribasso formulata dalla ditta Arrigo Giovanni;

TENUTO CONTO CHE:

- ai sensi dell'art. 11, comma 1, e dell'art. 57, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 all'affidamento dei lavori di cui trattasi, sulla base delle dichiarazioni rilasciate dall'OE nella documentazione amministrativa presentata su PAD, si applica il seguente contratto collettivo nazionale e territoriale: Edilizia;
- ai sensi dell'art. 57, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di cui trattasi devono realizzarsi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale n. 256 del 23/06/2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

DATO ATTO CHE nel capitolato è stata inserita la clausola sociale prevista dall'art. 57 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 che l'O.E. assume l'impegno di rispettare;

VISTO l'art. 48, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui *"Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa."*;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, *"le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26 del predetto decreto"*;
- ai sensi dell'art. 4, comma 6, della L.R. n. 12/2011 nel testo modificato dalla L.R. n. 12/2023 *"Per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori o realizzatori della Regione e gli enti di cui all'art. 2 si avvalgono della piattaforma digitale regionale di cui al comma 4 lettera n bis). Quest'ultima, in attuazione del principio di unicità dell'invio, assicura la tempestiva trasmissione dei dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici"*;
- ai sensi dell'art. 12, comma 4 della L.R. n. 12/2011 nel testo modificato dalla L.R. n. 12/2023 *"Nelle more della realizzazione della piattaforma digitale regionale di cui al comma 6 dell'art. 4, le stazioni appaltanti che operano sul territorio regionale, per gli specifici affidamenti di cui all'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, si avvalgono delle piattaforme informatiche esistenti alimentati con gli Albi di cui ai commi 1 e 2"*;

RILEVATO CHE in relazione all'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero certo;

DATO ATTO CHE:

- è stato acquisito il seguente CIG: B4EFFBA74E;
- in relazione all'affidamento in parola si è inoltre provveduto all'acquisizione di apposito CUP, anch'esso indicato in oggetto;

TENUTO CONTO, altresì, che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori economici, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti e della L.R. n. 12/2011 nel testo aggiornato dalla L.R. n. 12/2023;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 192 del TUEL e ss.mm.ii., il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: intervento per l'adattamento e adeguamento funzionale degli spazi e degli ambienti scolastici e delle aule didattiche nell'Area Tirrenica della provincia di Messina, in particolare il comprensorio che comprende la zona da Pace del Mela a Barcellona Pozzo di Gotto;
- Forma del contratto: mediante scrittura privata;
- Modalità di scelta del contraente: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della presente procedura di affidamento;

DATO ATTO CHE il Direttore dei Lavori, nominato con Atto del RUP, ai sensi dell'art. 114 del Dlgs 36/2023, il 12/12/2024, nelle more dell'emanazione della Determinazione Dirigenziale n. 5253 del 20/12/2024, ha constatato, in conformità a quanto disposto dall'art. 1 co. 1, lett. a) e lett. b), dell'Allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023, giusta attestazione del 12/12/2024:

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- la realizzabilità del progetto;

RITENUTO CHE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, può procedersi mediante affidamento diretto alla realizzazione dei *"Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire negli istituti scolastici ricadenti nell'Area Tirrenica"*, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e in possesso dei requisiti generali e/o speciali previsti dal codice dei contratti di cui al D.Lgs. n. 36/2023, individuati tra gli iscritti nell'Albo regionale di cui all'art. 12 della L.R. n. 12/2023;

DATO ATTO CHE:

- il RUP ha effettuato una ricerca preventiva al fine di selezionare n. 1 operatore economico, ditta Arrigo Giovanni, con sede in Via Calabrella, Messina (ME), P.IVA: 01494050832, individuato tra gli iscritti nell'elenco dell'Albo Unico Regionale degli Operatori Economici, di cui all'art. 12 della L.R. n. 12/2023;
- entro il termine di scadenza della procedura di affidamento, fissato per il 20/12/2024, è pervenuta la dichiarazione di interesse dell'operatore economico invitato, con allegata la documentazione amministrativa, debitamente compilata, e l'offerta economica di ribasso sull'importo lavori a base d'asta, pari al 10,23%;

APPURATO CHE in base all'art. 48, co. 4, D.Lgs. n. 36/2023 *"ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si applicano, se non derogate dalla presente Parte, le disposizioni del codice"*. Da tale disposizione consegue la regola secondo cui ai contratti sotto-soglia europea si applicano, in primis, le regole semplificatorie previste dagli artt. 48-55 del D.Lgs. n. 36/2023 e, per le sole parti ivi non regolate, la disciplina ordinaria (prevista per gli appalti sopra-soglia) del Codice dei contratti pubblici;

VERIFICATO CHE in virtù della disciplina ordinaria applicabile al presente affidamento, il RUP ha accertato che:

- l'importo offerto dei lavori rispetta i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle

disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs. n. 36/2023 che trova applicazione anche negli affidamenti diretti in quanto la norma esprime un principio generale - quale la tutela dei lavoratori - che deve essere comunque rispettato;

- ai sensi dell'articolo 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, l'O.E. affidatario ha dichiarato di applicare il seguente contratto collettivo del personale dipendente impiegato nell'appalto: CCNL Edilizia, che risulta essere adeguato;

PRESO ATTO CHE:

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente appalto, dato l'importo, non è suddiviso in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

RITENUTO, per le motivazioni e secondo i criteri e le modalità sopra esposti, nonché al fine di preservare la disponibilità dei fondi necessari alla realizzazione dell'intervento di cui in oggetto, di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi con il relativo impegno di spesa, a favore della ditta Arrigo Giovanni, con sede in Via Calabrella, Messina (ME), P.IVA: 01494050832, per l'importo contrattuale di € 67.591,52, oltre IVA 22%, subordinando l'efficacia dell'affidamento a seguito della conclusione delle verifiche sul possesso dei requisiti, ex art. 80 del Dlgs 50/2016, oggi artt. 94 e ss del Dlgs 36/2023, avviate ed in corso di espletamento;

EVIDENZIATO CHE, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto del principio di rotazione il suddetto affidamento riguarda un operatore economico non beneficiario di due consecutivi affidamenti aventi ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di lavori;

PRECISATO CHE in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

RITENUTO di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni di cui in oggetto in misura pari al 5% dell'importo contrattuale, in osservanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO CHE, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RILEVATA l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, del RUP e del sottoscritto dirigente in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, giusta dichiarazione agli atti;

VISTO l'art. 18 – comma 1 - del D.Lgs. n. 36/2023 secondo il quale *"Il contratto è stipulato...omissis...mediante scrittura privata. Omissis...per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.Omissis..."*;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

CONSIDERATA la Legge 241/1990 in materia di procedimento amministrativo;

VISTA la L.R. n. 12/2011 nel testo modificato dalla L.R. n. 12/2023;

VISTI:

a) Il decreto legislativo n.118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi"*, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e

degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

b) Il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011”;

c) L’art 183 del D.Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa”.

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l’obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all’esercizio in cui essa viene a scadenza;

CONSIDERATE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l’O.R.E.L. in Sicilia;

VISTA la L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee guida A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

VISTO lo Statuto ;

VISTO il vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi della Città Metropolitana di Messina;

VISTO il vigente Regolamento di Disciplina dell’Ordinamento Finanziario e Contabile;

VISTA la dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti generali e speciali prodotta dall’impresa affidataria;

VISTI l’allegato Patto d’Integrità sottoscritto tra il Legale Rappresentante dell’O.E. ed il Dirigente della Direzione; nonché gli allegati Modello di Dichiarazione della clausola di Pantouflage e Protocollo di Legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa", regolarmente sottoscritti dal Legale Rappresentante dell’O.E. risultato aggiudicatario della procedura per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento di cui in oggetto;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis co 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

DETERMINA

DI APPROVARE, e farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il documento istruttorio del RUP citato in premessa e trasmesso alla valutazione del sottoscritto al fine di procedere alle disposizioni qui di seguito indicate;

DI PRENDERE ATTO che il RUP ha provveduto allo svolgimento della verifica del progetto esecutivo, redatto dall’Arch. Caterina Marino, dipendente dell’Ente, ed a conclusione della predetta attività ha espresso parere positivo, procedendo di seguito con la validazione e l’approvazione in linea tecnica del progetto, come da verbale n. 26 del 03/12/2024;

DI APPROVARE il progetto esecutivo relativo all’intervento di cui in oggetto, il quale è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Generale;
- Capitolato Speciale d’Appalto;
- Elenco dei prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico.

DI AFFIDARE i lavori di cui in oggetto, come meglio specificati in narrativa, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. a), del D.Lgs.n. 36/2023, nei confronti della ditta Arrigo Giovanni, con sede in Via Calabrella, Messina (ME), P.IVA: 01494050832, relativamente all’intervento per i “Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire negli istituti scolastici ricadenti nell’Area Tirrenica”, per l’importo contrattuale di € 67.591,52, oltre IVA 22%, subordinando l’efficacia dell’affidamento, al fine di preservare la disponibilità dei fondi necessari alla realizzazione dei medesimi lavori, a seguito della conclusione delle verifiche sul possesso dei requisiti, ex art. 80 del Dlgs 50/2016, oggi artt. 94 e ss del Dlgs 36/2023, avviate ed in corso di espletamento;

DI PRENDERE ATTO che il suddetto operatore economico, di cui è stata verificata l’iscrizione all’Albo Unico Regionale degli Operatori Economici, ha presentato, in riferimento all’importo a base d’asta previsto nel Quadro Economico del progetto, un ribasso pari al 10,23%;

DI DARE ATTO che, in linea con quanto richiesto dall'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, il suddetto operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del sopra richiamato CCP;

DI DARE ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;

DI PRENDERE ATTO che, in rispondenza all'interesse pubblico che questa Amministrazione deve perseguire, si intende garantire la sicurezza della comunità scolastica e la conformità alle normative vigenti avviando i "Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire negli istituti scolastici ricadenti nell'Area Tirrenica", ed in particolare attraverso l'adattamento e adeguamento funzionale degli spazi e degli ambienti scolastici e delle aule didattiche, i cui lavori si possono riassumere nelle seguenti attività:

- Rimozione ed asportazione di ceppaie;
- Taglio di muratura per apertura vano;
- Picchettatura di intonaco;
- Rimozione di intonaco interno od esterno;
- Risanamento di strutture intelaiate;
- Lavori di manutenzione di qualsiasi natura;
- Collocazione di infissi interni - esterni;
- Dismissione e ricollocazione di lastre di marmo;
- Intonaci per esterni, per interni e finiture;
- Fornitura e collocazione di lamierino zincato;
- Sistemazione di giunti con guaina;
- Utilizzo di automezzo con gru;
- Fornitura e collocazione di climatizzatore.

DI PRENDERE ATTO che, in seguito alla sopraindicata offerta, considerata adeguata rispetto alle finalità perseguite da questa stazione appaltante, si realizza **un importo contrattuale pari ad € 67.591,52**, oltre IVA 22%;

DI APPROVARE la spesa complessiva con il QTE aggiornato relativamente all'affidamento dei lavori di cui sopra, pari ad € 85.950,67, IVA compresa;

DI APPROVARE il disciplinare tecnico prestazionale, il quale contiene gli elementi essenziali e di dettaglio per la formazione dello schema contrattuale, ed, ai sensi dell'art. 82 del CCP, in caso di contrasto tra le disposizioni contenute nel CSA e gli altri documenti di gara, prevalgono quelle del sopraindicato disciplinare, quale parte sostanziale e integrante della lettera d'invito, nonché della presente Determinazione;

DI PRENDERE ATTO che, ai sensi della Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023 in riferimento ai contributi per l'anno 2024, in caso di affidamenti il cui importo a base di gara sia uguale o maggiore di € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00, la quota a carico della Stazione Appaltante è pari a € 35,00, mentre gli Operatori Economici sono esentati dal versamento;

DI PRENDERE ATTO che la tipologia dei lavori da effettuare sono rappresentati dalla categoria OG1 con classifica I, la cui durata di esecuzione, come riportato nel CSA, è di 180 giorni, che partiranno dalla consegna dei lavori fino all'espletamento della collaudo finale delle opere appaltate;

DI DISPORRE che l'operatore economico aggiudicatario dovrà produrre e versare la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs n. 36/2023;

DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico del progetto aggiornato in seguito alla sopraindicata procedura di affidamento su PAD, con la percentuale di ribasso formulata dalla ditta Arrigo Giovanni;

DI PRENDERE ATTO che, in conseguenza alla suddetta aggiudicazione, la spesa complessiva del Quadro Economico è pari ad **€ 85.950,67** e viene rimodulata come segue:

a) Importo totale lavori pari a € 74.804,09 di cui:

- oneri per la sicurezza pari a € 4.300,00;
- costi della manodopera pari a € 26.567,90;
- Importo soggetto a ribasso = € 70.504,09 (al netto dei soli oneri per la sicurezza - rif. parere del MIT n. 2505 del 17/04/2024);

Ribasso d'asta offerto = 10,23 %

Importo contrattuale = € 67.591,52

b) Totale somme a disposizione € 18.359,15 di cui:

- IVA 22% su lavori = € 14.870,13;
- Imprevisti sui lavori (compreso IVA) = € 969,73;
- Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA) = € 988,20;
- Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del Dlgs 50/2016, art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023) pari a € 1.496,08;
- Altro (Contributo-tassa ANAC – varie) = € 35,00

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la spesa pari ad **€ 85.950,67** con le seguenti modalità:

| | | | | | | | |
|-------------------------|--|--------------------|--|---------------|------------------------|-----------------|---------------------|
| Missione | 4 | Programma | 2 | Titolo | 2 | Macroagg | 02.01.09.003 |
| Cap. | 7516 | Descrizione | <i>Lavori straordinari da eseguire presso gli immobili adibiti a istituti scolastici</i> | | | | |
| SIOPE | | CIG | B4EFFBA74E | CUP | B32B24001140003 | | |
| Creditore | Ditta Arrigo Giovanni | | | | | | |
| Causale | <i>Affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire negli istituti scolastici ricadenti nell'Area Tirrenica".</i> | | | | | | |
| Modalità Finanz. | Fondi di Bilancio | | | | | | |
| Imp./ | | Importo | Euro 85.950,67 | | | | |

Di imputare, ai sensi dell'articolo 183, co. 5 e 6, la spesa complessiva di **Euro 85.950,67** in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

| Esercizio | PdC finanziario | Cap/art. | Num. | Importo | Comp.economica |
|------------------|------------------------|-----------------|-------------|--------------------|-----------------------|
| 2024 | | 7516 | | € 85.950,67 | 2024 |

Di attestare, in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazione dalla L. n. 102/2009 e ss.mm.ii. e dall'art. 183, co. 8, del TUEL, che il presente programma dei pagamenti è coerente e compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio, con i vincoli di finanza pubblica e con le regole del pareggio di bilancio:

| Data scadenza pagamento | Importo |
|--------------------------------|-----------------------|
| 2024 | Euro 85.950,67 |

DI STABILIRE che l'OE affidatario deve assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 con l'individuazione del conto corrente dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DI PROCEDERE alla sottoscrizione con firma digitale del contratto con l'affidatario mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 del Dlgs. n. 36/2023;

DI DARE MANDATO al RUP di provvedere alla successiva acquisizione della garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, che dovrà presentare l'OE aggiudicatario, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del Dlgs n. 36/2023;

DI PUBBLICARE la presente Determinazione all'Albo Pretorio on line;

DI DARE MANDATO al RUP:

- **di trasmettere**, tramite la PAD utilizzata Appalti&Contratti Maggioli, ai sensi dell'art. 50 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, l'avviso relativo ai risultati del presente affidamento alla "Piattaforma per la pubblicità legale" della BDNCP con le modalità di cui all'art. 85 del CCP;

- **di pubblicare** la presente determinazione nella succitata Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD),

comunicando, ai sensi dell'art. 85 comma 4 citato, alla BDNCP il relativo collegamento ipertestuale, al fine di garantire l'accesso ai documenti del presente affidamento fino al completamento della procedura e all'esecuzione del contratto.

DI PUBBLICARE sul sito istituzionale, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" – Sottosezione di I livello "Bandi di gara e Contratti", la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

DI DARE ATTO CHE la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto in materia di protezione dei dati personali dal Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

DI ATTESTARE, in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009 e dall'art. 183, co. 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole del pareggio di bilancio.

DI ATTESTARE, inoltre, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo provvedimento da parte dello scrivente.

DARE ATTO, infine, che:

- il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, non si trova in alcuna situazione di conflitto d'interesse con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del Codice di Comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina, approvato con Decreto sindacale n. 114 del 01/06/2021.

DI RENDERE NOTO, ai sensi della L. 241/90, così come recepita dall'OREL:

- Che il responsabile del procedimento è il RUP, Ing. Nicolò ANNA, del Servizio Edilizia Scolastica, tel 0907761732, email: m.anna@cittametropolitana.me.it, PEC protocollo@pec.prov.me.it.

- Che il responsabile dell'istruttoria dell'intervento è il dott. Fabio PUTORTI', del Servizio Edilizia Scolastica, email: f.putorti@cittametropolitana.me.it;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

Allegati: Documento Istruttorio e QTE post-gara.

IL DIRIGENTE DELLA IV DIREZIONE E D.G.
Dott. Giuseppe CAMPAGNA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del DLgs 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e ss.mm.ii.