



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 4824 del 18/11/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4499 del 18/11/2024

DIREZIONE: IV – Edilizia Scolastica e Istruzione

Servizio: **Edilizia Scolastica**

OGGETTO: LICEO “CAMINITI - TRIMARCHI” NEL COMUNE DI GIARDINI NAXOS (ME) - Interventi di messa in sicurezza ed adeguamento strutturale. - Codice Edificio 0830323199;
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO € 3.029.000,00.

CUP: B65E22000160002

CIG: A01F8A856E

Approvazione verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1 - COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che

- con Decreto Assessoriale Regionale n. 159 del 10.06.2020, sono stati assegnati i contributi per “Programmi per le manutenzioni straordinarie di strade e scuole” di cui al comma 883 della L. 145/2018;
- con D.D.G n.356 del 22.10.2021 e n. 434 del 23.11.2021, l’Assessorato Regionale delle Autonomie locali ha provveduto a liquidare a questa Città Metropolitana le somme relative al finanziamento di cui sopra;
- tra i progetti per le scuole di cui alla nota prot. 28428 del 30.10.2020, rientra il progetto relativo a: MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO STRUTTURALE del “LICEO CAMINITI TRIMARCHI” di GIARDINI NAXOS, dell’importo complessivo di € 3.029.000,00.
- con Determinazione del Dirigente della IV^a Direzione Servizi Tecnici Generali n. 58 del 25/01/2022, il sottoscritto Ing. Rosario BONANNO, è stato nominato RUP per l’intervento di cui sopra in sostituzione del geom. A. Miceli in quiescenza dal 01/01/2022;
- il progetto, come sopra individuato, è inserito nella programmazione Triennale dell’Ente ed il finanziamento, assegnato dall’Assessorato Regionale risulta regolarmente iscritto nel Bilancio dell’Ente, al cap. 7620;
- con determinazione n. 286 del 16/03/2022 si è proceduto alla nomina dei componenti del NTP individuati tra i dipendenti interni all’Amministrazione;
- il gruppo di progettazione come sopra individuato, ha redatto e presentato il progetto esecutivo, munito di visti e pareri, di cui all’oggetto, per l’importo complessivo di euro 3.029.000,00, così suddiviso:
 - IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA euro 1.809.075,73
 - ONERI PER L’ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso) euro 102.861,61
 - COSTI DELLA MANODOPERA (non soggetti a ribasso) euro 385.277,64
 - IMPORTO TOTALE LAVORI (oneri fiscali esclusi) euro 2.297.214,98
 - IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE euro 731.785,02
- in data 27/09/2022 è stata convocata la conferenza dei servizi, ai sensi dell’art. 14-bis della Legge 241/1990, per l’acquisizione dei competenti pareri per la cantierabilità del progetto;
- in data 27/04/2023 il RUP ha redatto il verbale di acquisizione dei pareri e conclusione della Conferenza di servizi ed avviato le procedure di verifica del progetto esecutivo, affidando il Servizio per l’attività di verifica preventiva alla progettazione esecutiva a professionista esterno;

- con determina n. 2857 del 21/07/2023 è stata approvata la procedura di affidamento diretto del servizio di cui sopra/alla SOCIETA' ISPEZIONE CONTROLLO SRL, impegnando l'importo complessivo di € 12.824,03 con imputazione al finanziamento di cui in premessa;
- la ditta Ispezione Controllo SRL, incaricata, ha espletato il servizio di verifica della adeguatezza degli elaborati e della loro conformità alla normativa vigente ed ha trasmesso con p.e.c. del 10/10/2023 il "Rapporto di verifiche del progetto ai fini della validazione";
- in data 12/10/2023 il sottoscritto RUP ha provveduto, ai sensi dell'art. 42 c. 4 del D. lgs. 36/2023, all'emanazione del verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dai dipendenti della Città Metropolitana di Messina Arch. D. Calarco; Ing. Giovanni Crinò; Ing. Natale Gervasi; per l'importo di € 3.029.000,00 di cui € 1.809.075,73 per lavori a base d'asta, € 102.861,61 per oneri sulla sicurezza, € 385.277,64 per costi di mano d'opera ed € 731.785,02 per somme a disposizione;
- con determinazione a contrarre n. 4394 del 10/11/2023 si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo ed alla contestuale decisione a contrarre per l'affidamento lavori, relativamente all'intervento di cui in oggetto, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023;
- in seguito allo svolgimento della succitata procedura di gara, con determinazione n. 5237 del 21/12/2023 si è provveduto all'approvazione dei verbali di gara, all'approvazione del QTE post-gara ed all'aggiudicazione quindi dei lavori nei confronti della ditta COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A – P.I. 02669810836, con sede legale in via Consolare Antica 572 - CAPO D'ORLANDO (ME), la quale ha offerto un ribasso del 31,456%, per un importo contrattuale netto di € 1.728.152,12 compresi € 385.277,64 per costi manodopera ed € 102.861,61 per oneri di sicurezza, oltre IVA%, in seguito all'accertamento, in capo allo stesso operatore economico, del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori di cui sopra; con la stessa determina si sono impeginate, imputate ed accertate le somme per l'importo di € 3.016.157,97 al cap. 7620.
- il contratto è stato registrato a Messina con n. Rep. 14665/2024 Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 7267 del 09/05/2024;
- in data 21/06/2024 è avvenuta la consegna dei lavori, con apposito verbale, sottoscritto dal procuratore e direttore tecnico delegato dalla ditta Costruzioni Bruno Teodoro S.p.A, dal Direttore dei Lavori e firmato digitalmente dal RUP in data 25/06/2024;
- con protocollo in entrata n. 0030512/24 del 05/07/2024 è pervenuta la comunicazione della COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A con la quale rappresenta di aver affidato la realizzazione della cantierizzazione, demolizioni e l'approntamento di ponteggio, di cui al Contratto n. 2400000215 del 01/07/2024, alla società ITALCOSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Nicosia (EN), Via Salita Cappuccini n.4, Codice Fiscale e Partita IVA 10016200965, il cui corrispettivo contrattuale è pari a € 34.000,00, di cui € 31.100,00 per lavori ed € 2.900,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, allegando alla succitata comunicazione la pertinente documentazione amministrativa. Il corrispettivo inoltre è inferiore al 2% dell'importo contrattuale e pertanto l'affidamento non costituisce un subappalto;
- con D.D. prot. 3237 del 19/08/2024 si autorizzava il subappalto alla ditta ITALCOSTRUZIONI S.r.l.s. Unip., per la realizzazione di opere strutturali speciali e di edilizia civile; per *"l'importo presunto del subappalto è di € 300.000,00, di cui € 275.000,00 per lavori ed € 25.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo subappaltabile complessivo di €. 300.000,00 è suddiviso in € 150.000,00 per lavori ricadenti nella categoria prevalente OS21 - Opere strutturali speciali, ed in € 150.000,00 per lavori ricadenti nella categoria scorporabile OG1 - Edifici civili ed industriali"* Nella nota di richiesta si specificava inoltre che *"il subappaltatore è provvisto di attestazione SOA OG1, in classifica II, assimilabile alla categoria OS21"*;
- durante il corso dei lavori, per sopravvenute esigenze legate ad una migliore organizzazione del cantiere nel suo complesso, il direttore dei lavori ha manifestato la necessità di eseguire nuove o diverse lavorazioni rispetto a quanto previsto nel progetto posto a base di gara e, pertanto, ha redatto il verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1 sottoscritto per accettazione dall'impresa esecutrice;
- il sottoscritto RUP, verificato che il suddetto verbale è stato redatto in conformità all'art. 120 D.lgs. 36/2023 e al Decreto MIT n°49 del 07/03/2028, ha ritenuto congrui i nuovi prezzi e meritevoli di approvazione;
- il verbale sottoscritto è immediatamente vincolante l'impresa ma per l'amministrazione lo diventa dopo l'approvazione in linea tecnico-amministrativa;

PER QUANTO PREMESSO

VISTO il verbale di concordamento nuovi prezzi redatto dal Direttore dei lavori in data 15/11/2024, sottoscritto per accettazione da parte dell'impresa, che comporta l'introduzione di n°29 nuovi prezzi, di cui n° 23 desunti dal prezzario Unico Regionale della Regione Siciliana anno 2022 e n° 6 desunti da regolare analisi prezzi;

RITENUTO dover approvare in linea amministrativa il suddetto verbale al fine dell'inserimento delle nuove o diverse lavorazioni nei libri contabili;

VERIFICATO che è stato assolto l'obbligo previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dal D.L. n. 187/2010 convertito in Legge n. 217/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000; **VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono riportate integralmente:

PROPONE di

APPROVARE il "verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1", redatto e sottoscritto dal Direttore dei lavori ing. Giovanni CRINO in data 15/11/2024, e sottoscritto dall'Impresa Esecutrice COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A.

DARE ATTO che:

- il "verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1" in atto non comporta aumento dell'importo contrattuale;
- il presente provvedimento rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);
- è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al Responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e procedere alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Allegato: *verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1*

Il Funzionario Istruttore
f.to Ing. Giovanni Crinò

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Rosario BONANNO
firmato digitalmente

IL DIRIGENTE DELLA IV DIREZIONE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA di

APPROVARE il "verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1", redatto dal Direttore dei lavori ing. Giovanni Crinò in data 15/11/2024, e sottoscritto dall'Impresa Esecutrice COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A.;

DARE ATTO che

- il verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1 in atto non comporta aumento dell'importo contrattuale;
- la presente determinazione è immediatamente esecutiva in quanto non comporta nuovo impegno di spesa;
- è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

TRASMETTERE la presente determinazione alla II Direzione per il controllo contabile;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

DARE ATTO:

che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679.

RENDERE NOTO, ai sensi della L. 241/90, così come recepita dall'OREL, che Il responsabile del procedimento è il RUP Ing. Rosario Bonanno, tel. 0907761261, e-mail: r.bonanno@cittametropolitana.me.it PEC protocollo@pec.prov.me.it;

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto ufficio dal lunedì al venerdì dalle 9:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

IL DIRIGENTE DELLA IV DIREZIONE

Dott. Salvo Puccio

firmato digitalmente