



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 3915 del 23/09/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3624 del 23/09/2024

Direzione: IV "Edilizia Metropolitana e Istruzione"

Servizio: Edilizia Scolastica

Oggetto: "Lavori per la riduzione del consumo energetico da eseguire presso l'IIS Minutoli di Messina".

CUP: B44D22002780003 **CIG:** 95471816FE

**APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA, SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO E VERBALE
CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, NUOVO QUADRO ECONOMICO DI SPESA.**

IL RUP

PREMESSO

CHE con D.D. n. 1561 del 23/12/2021, è stata attribuita allo scrivente, Ing. Rosario Bonanno, la titolarità della posizione Organizzativa del Servizio Edilizia Scolastica e conseguentemente, quale figura apicale del Servizio, ha svolto anche le funzioni di RUP per tutti gli interventi di Edilizia Scolastica;

CHE con in data 12/12/2022, provvedimento n.63, è stato approvato in Linea tecnica il progetto esecutivo redatto dai dipendenti tecnici dell'Ente relativo ai "Lavori per la riduzione del consumo energetico da eseguire presso l'IIS Minutoli di Messina" dell'importo complessivo di Euro 176.000,00, di cui € 126.873,50 per lavori oltre € 6.483,00 per oneri di sicurezza e € 42.643,50 per somme a disposizione dell'amministrazione;

CHE per l'affidamento di cui sopra e la relativa forma contrattuale, trattandosi di intervento di importo inferiore a Euro 150.000,00, hanno trovato applicazione le disposizioni contenute all'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1), del D.L. n. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 (Legge di conversione del decreto semplificazioni 2020 n. 76) che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti);

CHE, per tale scopo, il Servizio ha provveduto ad avviare la procedura di affidamento diretto mediante un'indagine di mercato, svolta sul portale gare della Città Metropolitana di Messina NET4MARKET, rivolta a n. 3 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, richiedendo offerta in ribasso sull'importo posto a base d'asta di € 126.873,50 oltre oneri di sicurezza, escluso IVA;

CHE con D.D. n. 1764 del 28/12/2022 sono stati affidati i lavori di cui sopra alla Ditta MONTAGNO Ingegneria e Costruzioni Srl - con sede legale in Bronte (CT), Via Lucciola n.22 – Partita IVA 0586500873 , per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 15,2700%, di euro 113.982,92 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

CHE in data 06/06/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto, rubricato al n. 2851;

CHE la consegna dei lavori è avvenuta in data 13/06/2023, giusto verbale in pari data sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'Appaltatore;

CONSIDERATO

che, nel corso dei lavori, si sono evidenziate alcune problematiche tali da dover intervenire per apportare modifiche metodologiche al progetto originario, meglio dettagliate nell'allegata relazione tecnica, scaturite dall'ottenimento da parte dell'Istituto Scolastico interessato, di un finanziamento per la collocazione sul terrazzo, oggetto dell'intervento, di un impianto fotovoltaico e pertanto i prodotti che componevano il pacchetto originario dell'impermeabilizzazione non supportavano le normative antincendio e le indicazioni dei VV.F., nel rispetto della normativa antincendio;

che, il finanziamento di cui sopra, non poteva essere valutato in fase progettuale e quindi non poteva essere previsto il corretto pacchetto coibente;

che conseguentemente ne è scaturita una perizia di variante in corso d'opera che non comporterà alcun aumento di spesa, in quanto verranno utilizzate le stesse somme del quadro economico del progetto appaltato, conservando e migliorando il proposito del progetto originario,

VISTA la perizia di variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettera del Decreto Legislativo 50/2016;

VISTA l'istanza del Direttore dei Lavori con la quale propone al sottoscritto RUP la redazione della perizia di variante di cui sopra;

VISTA la relazione del sottoscritto RUP sull'ammissibilità all'approvazione della perizia, ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed art. 8 del D.M. 49/2018;

DATO ATTO che il sottoscritto RUP ha accertato:

- che le ragioni che hanno reso necessario predisporre la Perizia di Variante in corso d'opera, non erano prevedibili sia nella fase progettuale che prima della stipula del contratto e che non sono imputabili né alla Stazione Appaltante né alla conduzione dei lavori;
- che il Direttore dei Lavori, Arch. Domenico Calarco, ha riscontrato la necessità di apportare delle modifiche al progetto originario e di effettuare nuove lavorazioni rispetto a quelle previste e che dette variazioni rientrano nell'ipotesi all'art. 106 comma 2 del del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 e ss. mm. ii.;
- che ciò comporta l'applicazione di Nuovi Prezzi contrattuali con l'impresa;
- che la redazione della succitata perizia di variante dei lavori in oggetto, non comporta l'impegno del ribasso d'asta e non altera l'importo originario del contratto;

PRESO ATTO CHE la Variante di che trattasi, dell'importo lavori complessivo di € 152.158,15 al netto del ribasso d'asta del 15,2700%, di cui € 113.814,00 per lavori a misura oltre oneri di sicurezza, rientra nella somma stanziata per l'esecuzione dell'intervento approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1764 del 28.12.2022 e non necessita di ulteriori finanziamenti in quanto in diminuzione rispetto all'importo contrattuale originario;

CHE il sottoscritto RUP ha espresso parere favorevole all'approvazione in linea tecnica della perizia di variante;

VISTA la documentazione allegata alla presente, necessaria per procedere alla relativa approvazione amministrativa, di seguito indicata:

- perizia di variante redatta dalla D.L. completa di nuovo quadro economico di spesa e approvata dal sottoscritto RUP per un importo complessivo di € 152.158,15 di cui € 113.814,00 per lavori a misura oltre oneri di sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 15,27%, oltre somme a disposizione;
- schema dell'atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'Impresa, con il quale la stessa dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera agli stessi patti, norme e condizioni contenuti nel contratto principale e di accettare i nuovi

prezzi che verranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 15,2700% e regolati dalle stesse norme e condizioni contenute nel contratto principale;

- nuovo quadro economico di spesa rimodulato allegato alla presente;

CONSIDERATO:

che è stata effettuata la verifica del mantenimento dei requisiti di carattere generale, mediante piattaforma telematica dell'Ente NET4MARKET, come di seguito riportati:

- 1) visura del casellario informatico dell'ANAC
- 2) certificato di regolarità contributiva DURC
- 3) attestazione da parte dell'Agenzia delle Entrate
- 4) certificato generale del Casellario Giudiziale
- 5) certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato,
- 6) certificato fallimentare
- 7) certificato per la verifica di ottemperanza ai sensi dell'art. 17 della L. 68/99;
- 8) visura camerale
- 9) certificato carichi pendenti ex art. 60 comma 1 c.p.p.

ATTESO che dalla suddetta documentazione emerge l'esito positivo delle verifiche in ordine al mantenimento dei requisiti generali di cui all'ex art. 80 del D.Lgs.vo 50/2016 in capo all'operatore economico;

RITENUTO pertanto necessario provvedere all'approvazione di cui in premessa, che non comporta alcun maggiore impegno di spesa rispetto a quello già assunto al cap. 7411 del Bilancio 2022 impegno n. 1939 del 29/12/2022;

VISTI:

- Il vigente Regolamento per la Disciplina degli Appalti e dei Contratti;
- La L.R. n. 30/2000 che modifica ed integra l'Ordinamento degli EE.LL.;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- Il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- Lo Statuto Provinciale;
- Il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Il vigente Regolamento di contabilità;
- Il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente riportati:

DI APPROVARE la perizia di variante in corso d'opera, con relativo quadro economico, relativa ai "Lavori per la riduzione del consumo energetico da eseguire presso l'IIS Minutoli di Messina" per un importo lavori complessivo di € 152.158,15 al netto del ribasso d'asta del 15,2700%, di cui € 113.814,00 per lavori a misura oltre a € 6.907,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione;

DI APPROVARE lo schema dell'atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'Impresa, con il quale la stessa dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera agli stessi patti, norme e condizioni contenuti nel contratto principale e di accettare i nuovi prezzi che verranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 15,2700% e regolati dalle stesse norme e condizioni contenute nel contratto principale;

DI APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa allegato alla presente;

DI PRENDERE ATTO che la presente non comporta ulteriore impegno di spesa, rientra nella somma stanziata per l'esecuzione dell'intervento, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1764 del 28.12.2022, e non necessita di ulteriori finanziamenti in quanto in diminuzione rispetto all'importo contrattuale originario;

DI DARE ATTO

Che il presente provvedimento rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del d.lgs. 267/2000;

Che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo ai firmatari dell'atto, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

DI TRASMETTERE il presente provvedimento, per i successivi adempimenti di competenza alla II Direzione Servizi Finanziari e Tributarî;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e pertanto sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente - nella Sezione "Bandi di Gara e Contratti" - sottosezione "Fase esecutiva";

DI INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

DI DARE ATTO Che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. N. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali come modificato dal D. Lgs 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679.

allegati:

- Relazione Perizia di variante;
- Schema di atto aggiuntivo e concordamento nuovi prezzi;
- Nuovo Quadro Economico di spesa.

La Responsabile dell'Istruttoria
f.to I.A.PICCOLOMINI CONCETTA

IL R.U.P. e RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Rosario BONANNO
Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE REGGENTE

VISTA la superiore proposta;

DATO ATTO che con Decreto Sindacale è stato attribuito allo scrivente l'incarico dirigenziale relativo alla IV Direzione "Edilizia Metropolitana e Istruzione";

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

APPROVARE la perizia di variante in corso d'opera, con relativo quadro economico, relativa ai "Lavori per la riduzione del consumo energetico da eseguire presso l'IIS Minutoli di Messina" per un importo lavori complessivo di € 152.158,15 al netto del ribasso d'asta del 15,2700%, di cui € 113.814,00 per lavori a misura oltre a € 6.907,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione;

APPROVARE lo schema dell'atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'Impresa, con il quale la stessa dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera agli stessi patti, norme e condizioni contenuti nel contratto principale e di accettare i nuovi prezzi che verranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 15,2700% e regolati dalle stesse norme e condizioni contenute nel contratto principale;

APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa allegato alla presente;

PRENDERE ATTO che la presente non comporta ulteriore impegno di spesa, rientra nella somma stanziata per l'esecuzione dell'intervento, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1764 del 28.12.2022, e non necessita di ulteriori finanziamenti in quanto in diminuzione rispetto all'importo contrattuale originario;

CHE è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente", in capo ai firmatari del presente atto;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013 e pertanto sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente- nella Sezione "Bandi di Gara e Contratti";

TRASMETTERE il presente provvedimento, per i successivi adempimenti di competenza alla II Direzione Servizi Finanziari e Tributari;

PRENDERE ATTO che la presente Determinazione diventerà efficace con l'opposizione del visto, attestante la copertura finanziaria e regolarità contabile;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e procedere alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

DARE ATTO

Che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000;

Che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. N. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali come modificato dal D. Lgs 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679.

RENDERE NOTO, ai sensi della L. 241/90, che Il responsabile del procedimento è il R.U.P. Ing. Rosario Bonanno - tel.0907761261 email: r.bonanno@cittametropolitana.me.it, pec: protocollo@pec.prov.me.it; la responsabile dell'istruttoria è l'istruttore amministrativo Piccolomini Concetta, tel. 0907761274 email: cpiccolomini@cittametropolitana.me.it, pec: protocollo@pec.prov.me.it;

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì a venerdì dalle ore 09,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

IL DIRIGENTE REGGENTE

Dott. Salvo PUCCIO

firmato digitalmente