



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L. R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. ~~3333~~ del ~~01/08/2024~~

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. ~~3096~~ del ~~02/08/2024~~

Direzione: III – VIABILITA' METROPOLITANA

OGGETTO: O.C.D.P.C. 117/2013 “*Consolidamento del piano viabile da eseguirsi a monte della S.P. 19 nei pressi del cimitero di Antillo. Ripristino, canalizzazione e regimentazione delle acque meteoriche, opere di contenimento e stabilizzazione scarpate*” – **Cod. ANT1** ex. CUP: B57H15000090002 – CIG: 62091093ED3. – **Impegno, liquidazione e pagamento di € 10.284,80 quale anticipo (80%) sull'importo complessivo di € 14.956,00 delle indennità di esproprio ai proprietari dei fondi interessati dai lavori eseguiti.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- tra gli interventi inseriti nella programmazione e finanziati con l'ex O.C.D.P.C. 117/2013 di cui la Città Metropolitana di Messina, è stata nominata soggetto attuatore, sono stati realizzati i lavori di cui al progetto denominato “*Consolidamento del piano viabile da eseguirsi a monte della S.P. 19 nei pressi del cimitero di Antillo. Ripristino, canalizzazione e regimentazione delle acque meteoriche, opere di contenimento e stabilizzazione scarpate*” – **Cod. ANT1**;
- il D.R.P.C. con D.C. n° 165 del 08.01.2015 ha approvato in linea amministrativa il suindicato progetto;
- per la realizzazione dell'opera in oggetto, si è reso necessario occupare ed acquisire terreni posti nel Comune di Antillo, lungo la S.P. 19, catastalmente identificati al Foglio 19 intestati a varie Ditte secondo l'elenco particellare delle Ditte espropriate allegato al progetto per una superficie complessiva di circa mq. 2.485,00;
- ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D.P.R. 327 del 08/06/2001, con l'approvazione del progetto sono approvati tra gli allegati, le tabelle e gli elaborati espropriativi, con l'individuazione delle particelle interessate alla procedura, nonché gli intestatari catastali e le determinazioni di stima necessarie per quantificare le indennità da corrispondere alle Ditte proprietarie, con tutte le voci che a vario titolo concorrono a determinare le somme da corrispondere alle stesse Ditte;
- in data antecedente all'inizio dei lavori di cui al progetto si è proceduto all'immissione in possesso delle aree e la contestuale redazione dello stato di consistenza relativo ai fondi riportati in Catasto, del Comune di Antillo, al Fg. 19 e intestati a varie Ditte secondo l'elenco di cui sopra per una superficie complessiva di circa mq. 2.485,00;
- gli interessati intestatari ed i comproprietari hanno sottoscritto, unitamente all'allora Dirigente della III Direzione “Viabilità Metropolitana”, della Città Metropolitana di Messina, ai sensi dell'art. 20, comma 8 del D.P.R. 327 del 08/06/2001, atto di cessione volontaria delle porzioni dei terreni interessati alla realizzazione delle opere in c.a. previste in progetto ed atte al consolidamento della S.P. 19 per l'importo complessivo di €. 14.956,00 (Euro Quattordicimilanovecentocinquantasei/00);

- in detta somma sono comprese le indennità di mancato godimento nonché gli interessi legali e quant'altro dovuto per scorpori, taglio di piante, frutti pendenti, separazione di fondi e fabbriche, deprezzamento, indennità di passaggio, soppressione o deviazione di strade, scoli ed ogni altro diritto;
- con determinazione n. 583 del 14.07.2020, il Dirigente competente dell'Ente ha approvato la relazione ed il Piano Particellare definitivo d'esproprio, con le relative somme per la liquidazione dei proprietari, nonché il pagamento dei frazionamenti catastali confermando e prendendo atto della volontà manifestata, per iscritto, dai proprietari, di addivenire alla cessione volontaria degli immobili interessati dalla procedura ablativa nonché dei verbali di immissione in possesso e stato di consistenza (art. 24 del D.P.R. 327 del 08/06/2001-TU espropriazioni), con i quali la Città Metropolitana di Messina, quale autorità espropriante, ha proceduto ad immettere nel possesso a tutti gli effetti di legge gli immobili oggetto dell'esproprio sottoscritti dalle ditte nei quali sono state determinate le indennità di esproprio e concordate per la cessione volontaria degli immobili da espropriare, le somme necessarie riferite ad ogni ditta proprietaria per la parte di rispettiva proprietà, secondo l'elenco allegato alla predetta deliberazione;
- con la stessa determinazione si è statuito che le somme determinate per le ditte di cui alle particelle individuate in progetto, pari a complessive € 14.956,00, oltre ad € 5.044,00 quale importo necessario per la registrazione, trascrizione, volturazione, nonché € 9.400,00 I.V.A. compresa per le spese dei frazionamenti per una superficie complessiva di circa mq 2.485,00;
- tali somme sono state previste nel quadro economico del progetto esecutivo relativo ai lavori per il *“Consolidamento del piano viabile da eseguirsi a monte della S.P. 19 nei pressi del cimitero di Antillo. Ripristino, canalizzazione e regimentazione delle acque meteoriche, opere di contenimento e stabilizzazione scarpate”* – **Cod. ANT1** ex. CUP: B57H15000090002 – CIG: 62091093ED3, approvato e validato dal RUP, approvato e finanziato dal D.R.P.C. con la D.C. n° 165 del 08.01.2015 di approvazione del piano degli interventi;
- con D.D.G. n° 235 del 14.05.2024 il D.R.P.C. ha impegnato e liquidato le somme necessarie per la presente liquidazione;
- con D.D. n° 2594 del 25.06.2024 il dirigente della III Direzione – Viabilità Metropolitana ha accertato le somme relative alla presente liquidazione, relativamente al sospeso di cassa n° 2265 del 31.05.2024, allocandole alla risorsa in entrata n° 246 del bilancio pluriennale 2024/2026;
- pertanto, si rende necessario provvedere al pagamento della somma di € 10.284,80 (Euro Diecimiladuecentottantaquattro/80);
- ai sensi articolo 35, comma 1, del DPR 327/2001, non ricorre il presupposto impositivo, con conseguente esclusione da tassazione, per quei terreni che ricadono all'interno delle zone territoriali omogenee destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale, la cd. “zona per impianti e infrastrutture di interesse pubblico”;

Visto:

- l'atto di cessione volontaria, il cui schema è stato approvato e notificato alle ditte interessate e a cui non sono state mosse eccezioni e/o rilievi;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 165/2001 che gli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L. in Sicilia;
- la L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.;
- il T.U. sugli Espropri;
- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente degli Uffici e dei Servizi e per la “Disciplina del procedimento amministrativo”;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento sui controlli interni;

Verificata l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Considerato che le pubbliche Amministrazione, prima di disporre pagamenti, a qualunque titolo, di importo superiore a cinquemila euro, devono verificare la "non inadempienza", ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 non è stato effettuato l'accertamento presso l'Agenzia Entrate Riscossione, poiché tutte le somme da liquidare ai vari interessati non superano il tetto prima indicato;

DETERMINA

per le motivazioni espresse nella parte narrativa e che qui s'intendono integralmente riportate,

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai Regolamenti attualmente vigenti;

IMPEGNARE la somma complessiva di € 17.008,80, al capitolo 7246 del Bilancio 2024 dell'Ente, in quanto previste nel quadro economico del progetto relativo al "*Consolidamento del piano viabile da eseguirsi a monte della S.P. 19 nei pressi del cimitero di Antillo. Ripristino, canalizzazione e regimentazione delle acque meteoriche, opere di contenimento e stabilizzazione scarpate*" – **Cod. ANT1** ex. CUP: B57H15000090002 – CIG: 62091093ED3;

LIQUIDARE e PAGARE la somma di € 10.284,80 quale anticipo (80%) sull'importo complessivo di € 14.956,00, dovuto quale indennità di esproprio delle aree interessate per la realizzazione delle opere di consolidamento previste nel progetto denominato "*Consolidamento del piano viabile da eseguirsi a monte della S.P. 19 nei pressi del cimitero di Antillo. Ripristino, canalizzazione e regimentazione delle acque meteoriche, opere di contenimento e stabilizzazione scarpate*" – **Cod. ANT1** ex. CUP: B57H15000090002 – CIG: 62091093ED3, secondo il seguente schema:

- Ditta Miano Angela e Mirabile Antonino relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 30 e 341, per un totale per ad €. 1.616,00;
- Ditta Di Pietro Carmela, Lo Schiavo Giancarlo, Lo Schiavo Maria Lucia, Lo Schiavo Patrizia, Lo Schiavo Tindaro Carmelo, Lo Schiavo Vittorio, relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particella n° 340, per un totale per ad €. 2.708,00;
- Ditta Pagano Cesarino, Sturiale Maria Santa relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 293 e 493, per un totale per ad €. 2.401,87;
- Ditta Pagano Rita Alfia relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 396, 489, 491 e 496 per un totale per ad €. 1.038,67;
- Ditta Pagano Tindara relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 136 e 514, per un totale per ad €. 1.643,73;
- Ditta Pagano Francesco relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 154, per un totale per ad €. 709,33;
- Ditta Pagano Vittorio relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 492, per un totale per ad €. 167,20;

AUTORIZZARE la II Direzione Servizi Finanziari e Tributari:

- all'emissione del mandato di pagamento di € 10.284,80 quale anticipo sulla somma spettante ai sottoindicati proprietari, secondo il seguente schema:
 - Ditta Miano Angela e Mirabile Antonino relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 30 e 341, per un totale per ad €. 1.616,00;
 - Ditta Di Pietro Carmela, Lo Schiavo Giancarlo, Lo Schiavo Maria Lucia, Lo Schiavo Patrizia, Lo Schiavo Tindaro Carmelo, Lo Schiavo Vittorio, relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particella n° 340, per un totale per ad €. 2.708,00;
 - Ditta Pagano Cesarino, Sturiale Maria Santa relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 293 e 493, per un totale per ad €. 2.401,87;
 - Ditta Pagano Rita Alfia relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 396, 489, 491 e 496 per un totale per ad €. 1.038,67;

- Ditta Pagano Tindara relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 136 e 514, per un totale per ad €. 1.643,73;
- Ditta Pagano Francesco relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 154, per un totale per ad €. 709,33;
- Ditta Pagano Vittorio relativamente ad una porzione del terreno identificato al N.C.T. al foglio n° 19 del comune di Antillo, particelle n° 492, per un totale per ad €. 167,20;

per un totale complessivo pari ad €. 10.284,80 mediante accredito su c/corrente dichiarato per ciascuna delle ditte interessate, i cui IBAN sono meglio specificati nell'allegato piano particellare definitivo;

DARE ATTO che:

- il pagamento deriva da obbligazioni già assunte, necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
- la determinazione diventerà efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria di regolarità contabile;
- è stata verificata l'insussistenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina" del Dirigente firmatario del presente provvedimento;
- con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679.

PROCEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale dell'Ente, nell'apposita Sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa;

INOLTRE il seguente dispositivo alla Ragioneria Generale dell'Ente per la verifica della compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno di spesa con lo stanziamento di Bilancio e con le Regole di Finanza Pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il Responsabile del procedimento è il dott. Biagio Privitera Recapiti 090/7761339 – e-mail: b.privitera@cittametropolitana.me.it, - PEC: protocollo@pec.prov.me.it.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9:30 alle ore 12.30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Siciliana.

Allegati alla presente:

- D.D.G. n° 235 del 14.05.2024 del D.R.P.C. di impegno delle somme;
- D.D. n° 2594 del 25.06.2024 di accertamento in entrata al bilancio corrente dell'ente delle somme;
- Prospetto di liquidazione delle somme con l'indicazione dei conteggi e dell'IBAN di ciascun interessato alla liquidazione (ALLEGATO NON PUBBLICABILE).

IL DIRIGENTE DELLA III DIREZIONE

dott. Biagio PRIVITERA

firmato digitalmente