



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 2876 del 25/06/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2779 del 08/07/2024

Direzione : V “Patrimonio e Protezione Civile”

Servizio : Beni Immobili

Ufficio : Locazioni Attive e Passive

OGGETTO: Liquidazione e pagamento spesa a favore della Ditta CO.C.I.B SRL di Torrenova(ME) per fitto locali siti in Sant'Agata Militello sul prolungamento di via Cernaglia, adibiti a sede dell'Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri -Florena- sede accorpata dell'I.I.S Tomasi di Lampedusa di Sant'Agata Militello. Periodo dal 10.03.2024 al 09.6.2024. Importo €152.266,49 di cui imponibile €124.808,60 IVA 22% €27.457,89 (cap.3250 codice 04.02-1.03.02.07.001 bilancio 2024)

IL Responsabile del Procedimento E.Q

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 2416 del 17/06/2024 avente ad oggetto: “Impegno di spesa a favore della Ditta CO.C.I.B S.R.L di Torrenova(ME) per Fitto locali adibiti a sede dell'Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri “Florena” quale sede accorpata dell'Istituto di Istruzione Superiore “Tomasi di Lampedusa di Sant'Agata Militello”. Periodo dal 10.03.2024 al 09.06.2024” è stata adottata la spesa di €152.266,40 di cui Imponibile €124.808,60 - IVA 22% €27.457- giusto impegno n. 332 del 21/06/2024 -cap.3250 bilancio 2024;

CONSIDERATO che la sopracitata Determinazione è munita del visto di regolarità contabile previsto dalla legislazione vigente, in particolare, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e 153, c. 5, del TUEL;

DATO ATTO che la locazione di che trattasi decorre dal 28.12.2005 data di sottoscrizione del contratto n.rep.12980 con la quale sono stati assunti in affitto i locali siti in Sant'Agata Militello(ME) sul prolungamento di via Cernaglia, adibiti a sede dell'Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri -Florena- sede accorpata dell'I.I.S Tomasi di Lampedusa di Sant'Agata Militello di proprietà della Ditta COCIB SRL di Torrenova(ME);

VERIFICATA la rispondenza della prestazione ai requisiti qualitativi e quantitativi nonché alle condizioni ed ai termini pattuiti e ritenuto pertanto di dover procedere alla relativa liquidazione ;

VISTA la fattura elettronica n.124A Del 10.06.24 che si allega al presente provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo di €152.266,49 di cui imponibile €124.808,60- IVA 22% €27.457,89 per il periodo 10.03.2024-09.06.2024;

VERIFICATO che è stato assolto l'obbligo previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 - come modificato dal D.L. n. 187/2010 convertito dalla Legge n. 217/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, esistente, la documentazione, agli atti di ufficio;

VISTO il DURC in corso di validità allegato al presente provvedimento, dal quale si evince che il fornitore con sede e P. IVA meglio specificati nell'allegata fattura è in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi nei confronti dell'INAIL e dell'INPS;(allegato)

VISTA la Verifica Inadempimenti, ai sensi dell'art.48 bis del DPR 602/73, dovuta dalle P.A nei confronti dei soggetti creditori, ove dallo stato di richiesta presso L'Agenzia delle Entrate Riscossioni, risulta che la ditta COCIB SRL di Torrenova (ME) è soggetto non inadempiente(Allegato) ;

RITENUTO conseguentemente, di dover procedere, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, alla liquidazione della somma di €152.266,49 a saldo dell'allegata fattura sopra specificata;

Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Visto lo Statuto Provinciale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento sui controlli interni;

Visto il D.S n.13 del 31.01.24 :Incarico Dirigente ad Interim V Direzione al Dott.B.Privitera;

Visto l'art 6 bis della L.241/90 sul Procedimento Amm.vo-Conflitto d'interessi;

Visto gli artt.nn.5 e 6 del Codice di Comportamento dell'Ente;

PROPONE

Per i motivi espressi in narrativa, che qui integralmente si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del dispositivo:

LIQUIDARE a favore della Ditta COCIB SRL di Torrenova (ME) per fitto locali siti in Sant'Agata

Militello sul prolungamento di via Cernaglia, adibiti a sede dell'Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri -Florena- sede accorpata dell'I.I.S Tomasi di Lampedusa di Sant'Agata Militello, periodo dal 10.03.2024 al 09.06.2024, la somma di €152.266,49 di cui imponibile €124.808,60 IVA 22% €27.457,89;

EMETTERE mandato di pagamento, mezzo bonifico bancario importo €152.266,49, imponibile €124.808,60, giusto impegno n. 332 del 21/06/2024 assunta con D.D. n. 2416 del 17/06/2024, cap. 3250 bil 2024 a favore della:

1) Ditta COCIB SRL di Torrenova(ME) ed accreditare l'importo complessivo di **€152.266,49**, imponibile €124.808,60, presso l'Istituto Bancario i cui dati si riportano nel relativo allegato(**non pubblicabile**) .

EMETTERE Ordinativo di incasso per l'importo di €27.457,89, alla risorsa 6050166/E bilancio 2024 denominata: Ritenuta IVA art.1, comma 629 L.190/2014.

EMETTERE mandato di pagamento di €27.457,89 a favore dell'Agenzia delle Entrate, sede di Messina, con prelievo dal cap 8660/S quale ritenuta IVA(art.1 comma 629, l.190/2014) operata a carico della Ditta COCIB SRL di Torrenova(ME)

DARE ATTO che il presente provvedimento rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla seguente voce: *"Amministrazione Trasparente" > Sezione Provvedimenti > Sottosezione "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi"*;

DARE ATTO che, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs n.196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal dlgs 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni del regolamento(UE)2016/679 ;

CHE ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art.6 bis L.241/90, e agli art.nn.5 e 6 del codice di comportamento dell'Ente non sussistono conflitti d'interesse in capo al Responsabile del Procedimento(Atti endoprocedimentali);

RENDERE NOTO ai sensi della Legge n.241/1990 che il Responsabile del Procedimento **è il Funzionario Responsabile E.Q. del Servizio BB.II. Della V Direzione Arch. Domenica Michela Giacobbe**, recapito 0907761725, e-mail: m.giacobbe@cittametropolitana.me.it, protocollo@pec.prov.me.it ;

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16.30.

AVVERSO il presente Provvedimento è ammesso ricorso entro 60gg-a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo pretorio-presso il TAR o entro 120gg presso il Presidente della Regione Sicilia.

Il Responsabile Ufficio Locazioni Attive e Passive
F.to Dott.ssa N.GENOVESE

Il Funzionario Responsabile E.Q
Arch.Domenica Michela Giacobbe

Firmato digitalmente

ALLEGATI:

- 1)Fattura n.124A del 10.06.24
- 2)Durc Online
- 3)Prospetto Dati Bancari
- 4)Verifica Inadempimenti art.48 bis DPR 602/73

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai Regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di provvedere in merito alla liquidazione spesa a carico del Bilancio ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap.3250 denominato "*Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti scolastici*" del Bilancio di Previsione 2024;

DETERMINA

LIQUIDARE a favore della Ditta COCIB SRL di Torrenova (ME) per fitto locali siti in Sant'Agata Militello sul prolungamento di via Cernaglia,adibiti a sede dell'Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri -Florena- sede accorpata dell'I.I.S Tomasi di Lampedusa di Sant'Agata Militello,periodo dal 10.03.2024 al 09.06.2024, la somma di €152.266,49 di cui imponibile €124.808,60 IVA 22% €27.457,89;

EMETTERE mandato di pagamento, mezzo bonifico bancario importo €152.266,49, imponibile €124.808,60, giusto impegno n.332 del 21/06/2024 assunto con D.D. n. 2416 del 17/06/2024, cap. 3250 bil 2024 a favore della:

1) Ditta COCIB SRL di Torrenova(ME) ed accreditare l'importo complessivo di **€152.266,49**, imponibile €124.808,60, presso l'Istituto Bancario i cui dati si riportano nel relativo allegato(**non pubblicabile**) .

EMETTERE Ordinativo di incasso per l'importo di €27.457,89,alla risorsa 6050166/E bilancio 2024 denominata:Ritenuta IVA art.1,comma 629 L.190/2014.

EMETTERE mandato di pagamento di €27.457,89 a favore dell'Agenzia delle Entrate, sede di Messina,con prelievo dal cap 8660/S quale ritenuta IVA (art.1 comma 629,l.190/2014) operata a carico della Ditta COCIB SRL di Torrenova(ME)

DARE ATTO che il presente provvedimento rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla seguente voce: *"Amministrazione Trasparente" > Sezione Provvedimenti > Sottosezione "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi"*;

DARE ATTO che, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs n.196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal dlgs 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 ;

CHE ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art.6 bis L.241/90, e agli art. nn.5 e 6 del codice di comportamento dell'Ente non sussistono conflitti d'interesse in capo al Responsabile del Procedimento (Atti endoprocedimentali);

CHE ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art.6 bis L.241/90, e agli art. nn.5 e 6 del codice di comportamento dell'Ente non sussistono conflitti d'interesse in capo al Dirigente (Provvedimento Finale);

RENDERE NOTO ai sensi della Legge n.241/1990 che il Responsabile del Procedimento è il **Funzionario Responsabile E.Q. del Servizio BB.II. Della V Direzione Arch. Domenica Michela Giacobbe**, recapito 0907761725, e-mail: m.giacobbe@cittametropolitana.me.it, protocollo@pec.prov.me.it ;

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15.00 alle ore 16.30.

AVVERSO il presente Provvedimento è ammesso ricorso entro 60gg-a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo pretorio-presso il TAR o entro 120gg presso il Presidente della Regione Sicilia.

II DIRIGENTE

Dott.B.PRIVITERA

Firmato Digitalmente

ALLEGATI:

- 1) Fattura n. 124A del 10.06.24
- 2) Durc Online
- 3) Prospetto Dati Bancari
- 4) Verifica Inadempimenti art.48 bis DPR 602/73