Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. N. 15/2015

Proposta di determinazione n. 2928 del 27/06/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2670 del 27/06/2024

V DIREZIONE - Patrimonio e Protezione Civile
SERVIZIO BB.II.

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DI UN FABBRICATO DENOMINATO "CASA MALAMOGLIERA" SITO NEL COMUNE DI FRANCAVILLA DI SICILIA - S.P. N. 1 AL KM 2+900, IN ZONA 750/2 IN AREA BOSCHIVA - RURALE IDENTIFICATO CATASTALMENTE NEL COMUNE DI FRANCAVILLA DI SICILIA FOGLIO DI MAPPA 36, PARTICELLA 89, CAT/A/4.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE E.Q.

PREMESSO

CHE, per garantire la possibilità di partecipare alla suddetta manifestazione, occorre dare pubblicità alla stessa.

RITENUTO opportuno garantire la massima partecipazione tramite avviso pubblico di manifestazione di interesse per la vendita di un fabbricato denominato "Casa Malamogliera" sito nel comune di Francavilla di Sicilia - S.P. n. 1, detta casa cantoniera è situata lungo la strada Provinciale S.P. n.1 al km. 2+900, in zona 750/2 in area boschivo- rurale; identificata catastalmente nel Comune di Francavilla di Sicilia, foglio di mappa **36**, particella **89**, cat. A/4.;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

RITENUTO opportuno procedere alla manifestazione di interesse di cui in argomento;

RICHIAMATI
- Il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009;
- L'art 179 del D.Lgs. 267/2000 "Accertamento della spesa";
VISTO il vigente Ordinamento degli EE.LL.;
VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;
VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
VISTO lo Statuto dell'Ente;
VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
VISTO il vigente Regolamento di contabilità;
VISTO il Regolamento sui controlli interni;
VISTO l'art. 6 bis della L. 241/90 sul Procedimento Amministrativo - Conflitto di Interessi;
VISTO gli artt. 5 e 6 del Codice di Comportamento dell'Ente;
VISTO il Decreto Sindacale n. 13 del 31/01/2024: incarico di Dirigente ad interim della V Direzione – Patrimonio e Protezione Civile , al dott. Biagio Privitera;

PROPONE

per i motivi espressi in narrativa

APPROVARE l'allegato schema di AVVISO PUBBLICO per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati all'acquisto di un fabbricato denominato "Casa Malamogliera" sito nel comune di Francavilla di Sicilia - S.P. n. 1, detta casa cantoniera è situata lungo la strada Provinciale S.P. n.1 al km. 2+900, in zona 750/2 in area boschivo- rurale; identificata catastalmente nel Comune di Francavilla di Sicilia, foglio di mappa **36**, particella **89**, cat. A/4.

DARE ATTO della necessità di pubblicare AVVISO PUBBLICO di Manifestazione di Interesse per l'acquisizione di manifestazioni da parte di soggetti interessati di cui all'oggetto;

DARE ATTO che lo scrivente Dirigente con la sottoscrizione del presente atto attesta la regolarità amministrativa del medesimo e, altresì, che il provvedimento non comporta impegno di spesa ed è immediatamente esecutivo non necessità del visto di regolarità contabile;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla seguente voce: -Pagina "Amministrazione Trasparente" > "Sezione Provvedimenti" > Sottosezione "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi";

DARE ATTO che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs n. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016;

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 e dell'art.6, comma 2 e 7 del D.P.R. n.62/2013 o al Responsabile del Procedimento;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e procedere alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

RENDERE NOTO, ai sensi della legge n. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Domenica M. Giacobbe della V Direzione recapito tel. 0907761725, e.mail m.giacobbe@cittametropolitana.me.it, il Responsabile dell'Istruttoria è il P.Edile Stefano Giorgianni recapito tel. 0907761291, e-mail: s.giorgianni@cittametropolitana.me.it ;

DARE ATTO che per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30;
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg.-a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione al'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia;

Il Responsabile dell'istruttoria
P.Edile Stefano Giorgianni

F.to digitalmente

Il Funzionario E.Q. Responsabile del Servizio
arch. Domenica Giacobbe

F.to digitalmente

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;
CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

PROCEDERE all'approvazione dell'allegato schema di AVVISO PUBBLICO per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati all' acquisto di un fabbricato denominato "Casa Malamogliera"sito nel comune di Francavilla di Sicilia - S.P. n. 1, detta casa cantoniera è situata lungo la strada Provinciale S.P. n.1 al km. 2+900, in zona 750/2 in area boschivo- rurale; identificata catastalmente nel Comune di Francavilla di Sicilia, foglio di mappa **36**, particella **89**, cat. A/4.;

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e, altresì, che il provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non necessità del l'apposizione del visto di regolarità contabile ed è immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla seguente voce:
-Pagina "Amministrazione Trasparente" > "Sezione Provvedimenti" > Sottosezione "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi";

DARE ATTO che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs n. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016;

CHE ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art. 6/bis L. 241/90, e gli artt. 5 e 6 del Codice di Comportamento dell'Ente non sussistono conflitti di interessi in capo al Responsabile del Procedimento;

CHE ai sensi della normativa vigente sul procedimento amministrativo, art. 6/bis L. 241/90, e gli artt. 5 e 6 del Codice di Comportamento dell'Ente non sussistono conflitti di interessi in capo al Dirigente;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e procedere alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

RENDERE NOTO ai sensi della legge n° 241/1990 cosi come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il funzionario Responsabile E.Q. del Servizio BB.II. Della V Direzione - arch. Domenica Giacobbe recapito 0907761725, e-mail: m.giacobbe@cittametropolitana.me.it, , che il responsabile dell'Istruttoria è il P.Edile Stefano Giorgianni recapito tel. 0907761291, e-mail: s.giorgianni@cittametropolitana.me.it ; e protocollo : protocollo@pec.prov.me.it

DARE ATTO che per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30;
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg.-a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione al'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia;

IL DIRIGENTE
V Direzione Patrimonio e Protezione Civile

Dott. Biagio Privitera
f.to digitalmente