



Città Metropolitana di Messina

Proposta di determinazione n. 1984 del 30/04/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1799 del 30/04/2024

V DIREZIONE - Patrimonio e Protezione Civile
SERVIZIO BB.II.
Ufficio Concessioni e Autorizzazioni

Oggetto: Proroga - Comodato *Locali ex Ricovero antiaereo "Cappellini" concessi in comodato d'uso – 958 del 4 aprile 2012*

Ditta: Ass. Il Circolo di Messina - Museo del '900

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE E.Q

PREMESSO che il presidente dell'Associazione Culturale – il Novecento - Museo del '900, con istanza prot. AF.16136 del 09/04/2024 richiedeva una proroga tecnica del Comodato Locali ex Ricovero antiaereo "Cappellini" concessi in comodato d'uso – Contratto n. 958 Rubrica del 4 aprile 2012 e già prorogato con atto n. 2020 Rubrica del 22/04/2016, per la durata complessiva di anni 12 , con scadenza 04/04/2024;

VISTO il verbale di consegna del 29/11/2023 relativo ai FONDI UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU L.S."ARCHIMEDE"- Interventi di messa in sicurezza dell'edificio scolastico. Codici Edifici: 0830483263 - 0830480833; - CUP B42E20000150001 - CIG 9833848C14,

CHE è in corso la progettazione e successiva esecuzione dei lavori PROGETTO PER LE OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA COMPREDENTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO EX FONDERIA RAGNO CUP : B4F2200010006 – CIG: AQ39424901A57, già finanziati nell'ambito dell'intervento Fondi PNRR - M5C2 Investimento 2.2 PUI ;

CONSIDERATO, che il Museo del 900 subirà indubbie interferenze dall'attività dei cantieri in argomento, tali da non garantire la piena e continuativa fruizione degli stessi spazi ;

CHE la precarietà dell'uso dei terreni limitrofi al museo del 900 con probabile destinazione ad area di cantiere o di passaggio non è attualmente perfettamente definibile non essendo ancora iniziati i lavori;

VISTO l'inegabile valore storico culturale dell'attività in argomento e l'importanza che esso continui a essere luogo aperto alla visita del pubblico, al fine di assicurare la continuità del servizio, si ritiene opportuno provvedere ad una proroga, tecnicamente legata ai due progetti sopra citati;

RICHIAMATI

- Il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009;

- L'art 179 del D.Lgs. 267/2000 "Accertamento della spesa";

VISTO il vigente Ordinamento degli EE.LL.;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

VISTO il Decreto Sindacale n. 13 del 31/01/2024 con il quale il Sindaco Metropolitano ha affidato l'incarico di Dirigente ad interim della V Direzione Patrimonio e Protezione Civile, al dott. Biagio Privitera;

PROPONE

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati

PROCEDERE - nelle more dell'attuazione della procedura per la valorizzazione del bene, successiva all'attuazione del cantiere FONDI UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU L.S.“ARCHIMEDE”- dei Locali ex Ricovero antiaereo “Cappellini alla concessione di una proroga della durata coincidente con la data finale dei lavori che è prevista 31/03/2026 agli stessi patti e condizioni dei precedenti atti di comodato con la clausola di adeguare gli orari di visita alle esigenze del cantiere e nel rispetto della normativa relativa alla sicurezza;

PROCEDERE -nelle more dell'attuazione del PROGETTO PER LE OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA COMPRENDENTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO EX FONDERIA RAGNO ;

DARE ATTO di aver preso visione del “Codice di Comportamento” e che non sussiste conflitto d'interesse di cui alla Legge n° 190 del 6/12/2012, in capo al Proponente;

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e, altresì, che il provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita di visto di regolarità contabile;

DARE ATTO che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa in conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs n.33/2013;
DARE ATTO che il suddetto provvedimento viene concesso senza pregiudizio del diritto dei terzi, verso il quale il richiedente assume ogni responsabilità, rimanendo inoltre obbligato a tenere indenne e rilevata l'Amministrazione della Città Metropolitana di Messina da ogni azione, molestia o spesa che potesse, per qualsiasi ragione, essere cagionato dal presente provvedimento;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione "Servizi Finanziari".

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e procedere alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

RENDERE NOTO ai sensi dell'art 5 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è l'arch. Domenica Giacobbe recapito 0907761725 , e-mail: giacobbe@cittametropolitana.me.it, protocollo@pec.prov.me.it

DARE ATTO che per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg.-a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia;

Il Funzionario E.Q. Responsabile del Servizio
arch. Domenica Giacobbe
F.to digitalmente

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

PROCEDERE nelle more dell'attuazione della procedura per la concessione in comodato d'uso dei Locali ex Ricovero antiaereo "Cappellini alla concessione di una proroga della durata coincidente con la data finale dei lavori che è prevista 31/03/2026, agli stessi patti e condizioni dei precedenti atti di comodato con la clausola di adeguare gli orari di visita alle esigenze del cantiere e nel rispetto della normativa relativa alla sicurezza;

DARE ATTO di aver preso visione del "Codice di Comportamento" e che non sussiste conflitto d'interesse di cui alla Legge n° 190 del 6/12/2012 in capo al Dirigente ed ai Proponenti;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del

D.Lgs. n. 267/2000 e, altresì, che il provvedimento non comporta impegno di spesa ed è immediatamente esecutiva;

DARE ATTO che alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa in conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs n.33/2013;

DARE ATTO che il suddetto provvedimento viene concesso senza pregiudizio del diritto dei terzi, verso il quale il richiedente assume ogni responsabilità, rimanendo inoltre obbligato a tenere indenne e rilevata l'Amministrazione della Città Metropolitana di Messina da ogni azione, molestia o spesa che potesse, per qualsiasi ragione, essere cagionato dal presente provvedimento;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione "Servizi Finanziari";

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e procedere alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

RENDERE NOTO ai sensi della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il funzionario Responsabile E.Q. del Servizio BB.II. Della V direzione arch. Domenica Giacobbe recapito 0907761725, e-mail: m.giacobbe@cittametropolitana.me.it, protocollo@pec.prov.me.it ,

DARE ATTO che per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg.-a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione al'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia;

IL DIRIGENTE
V Direzione Patrimonio e Protezione Civile
Dott. Biagio Privitera
f.to digitalmente
