



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

1659 09/04/2024

Proposta di determinazione n. _____ del _____

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

1546

15/04/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. _____ del _____

Direzione: V[^] Patrimonio e Protezione Civile

Servizio: Servizio Beni Immobili

Ufficio : Locazioni Attive e Passive

OGGETTO: Impegno di spesa relativo al contratto di rep.n.14573 del 24.06.21-Città Metropolitana di Messina /Istituto Ancelle Riparatrici del SS.Cuore di Gesù di Messina-avente ad oggetto locazione di immobile da adibire ad uso scolastico sito in viale Regina Elena,57 nel comune di Messina. Periodo Marzo-Aprile -Maggio 2024/Giugno-Luglio-Agosto 2024.Importo complessivo €134.058,00.(cap.3250 bilancio 2024).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E.Q.

PREMESSO che questa Città Metropolitana di Messina ai sensi di legge, in carenza di locali propri, ha fatto ricorso allo strumento privatistico della Locazione per l'affitto di ambienti da adibire agli Istituti Scolastici ed Uffici diversi di competenza dell'Ente;

CHE il Ministero dell'Istruzione ha emanato l'avviso pubblico N.26811 del 06/08/2021 rivolto agli Enti Locali, finalizzato all'assegnazione di risorse per *"affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento degli spazi ed aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per consentire la riapertura in sicurezza dell'anno scolastico 2021/2022"* conseguentemente al perdurare dello stato di emergenza sanitaria da Covid-19;

CHE la Città Metropolitana di Messina ha aderito al succitato avviso, trasmettendo, attraverso la piattaforma telematica tra le altre, anche n.1 candidatura, per fitto locali relativamente al contratto di locazione **n.14573 di rep. del 24.06.2021** da adibire ad aule del Liceo Seguenza di Messina di proprietà dell'Istituto Ancelle Riparatrici di Messina ;

CHE si rende necessario procedere all'impegno complessivo di € 134.058,00(esente ai fini IVA) come da contratto n.14573 del 24.06.21 durata anni tre con decorrenza dal mese di settembre 2021 e scadenza nel mese di agosto 2024.Periodo Trimestri:Marzo Aprile-Maggio 2024-Giugno-Luglio Agosto -2024;

CHE con successi atti si provvederà a liquidare le somme di cui sopra,all'Istituto Ancelle Riparatrici di Messina,relativamente ai trimestri periodo Marzo Aprile Maggio /Giugno Luglio Agosto 2024, ciascuno, per un importo parziale pari ad €67.029,00 quale canone trimestrale convenuto;

Visti:

- a)** il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b)** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “ allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- c)** L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 “**Impegno di Spesa**”;

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio ;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap.3250 denominato “**Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici.**

del Bilancio di Previsione 2024;

Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Visto lo Statuto Provinciale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

Per quanto in premessa,

Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs.n° 267/2000 , la somma di seguito indicata:

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	2	Servizio	1	Intervento	4
Cap./Art.	3250	Descrizione	Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici.				

		CIG	CUP
Creditore	Istituto Ancelle Riparatrici di Messina		
Causale	Canone di Locazione.Periodo :Trimestre Marzo-Aprile Maggio 2024/Giugno Luglio Agosto 2024		
2Modalità finan.	Accreditamento su conto corrente Bancario		
Imp./Prenot.		Importo	€134.058,00

di imputare la spesa complessiva di **€134.058,00** in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 3250 Esercizio 2024 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2024		3250		2024

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2024	€ 134.058,00

DARE ATTO, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente ;

DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DARE ATTO che, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs n.196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal dlgs 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni del Regolamento(UE)2016/679 ;

RENDERE noto ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che **il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Responsabile E.Q. del Servizio BB.II. Della V Direzione Arch. Domenica Michela Giacobbe**, recapito 0907761725, e-mail: m.giacobbe@cittametropolitana.me.it, protocollo@pec.prov.me.it ;

DARE ATTO che per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto ufficio da Lunedì a Venerdì

dalle ore 09,30 alle ore 12.30 e nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16.30.

AVVERSO il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60gg.- a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio-presso il TAR o entro 120gg. presso il Presidente della Regione Siciliana.

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina li

IL Responsabile Ufficio Locazioni Attive e Passive
e dell'Istruttoria
F.to Dott.ssa N.GENOVESE

IL Funzionario E.Q.Responsabile del Servizio
Arch. Domenica Michela Giacobbe
Firmato Digitalmente

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del Bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap.3250 denominato” Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici” del Bilancio di Previsione 2024;

DETERMINA

Per quanto in premessa,

Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs.n° 267/2000 , la somma di seguito indicata:

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	2	Servizio	1	Intervento	4
Cap./Art.	3250	Descrizione	Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici.				
		CIG		CUP			
Creditore	Istituto Ancelle Riparatrici di Messina						
Causale	Canone di Locazione.Periodo :Trimestre Marzo-Aprile Maggio 2024/Giugno Luglio Agosto 2024						

2Modalità finan.	Accreditamento su conto corrente Bancario		
Imp./Prenot.		Importo	€134.058,00

di imputare la spesa complessiva di **€134.058,00** in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 3250 Esercizio 2024 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2024		3250		2024

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2024	€ 134.058,00

DARE ATTO, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente ;

DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DARE ATTO che, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs n.196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal dlgs 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni del Regolamento(UE)2016/679 ;

RENDERE noto ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che **il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Responsabile E.Q. del Servizio BB.II. Della V Direzione Arch. Domenica Michela Giacobbe**, recapito 0907761725, e-mail: m.giacobbe@cittametropolitana.me.it, protocollo@pec.prov.me.it ;

DARE ATTO che per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto ufficio da Lunedì a Venerdì dalle ore 09,30 alle ore 12.30 e nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16.30.

AVVERSO il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60gg.- a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio-presso il TAR o entro 120gg. presso il Presidente della Regione Siciliana.

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina li

IL DIRIGENTE
Dott.B.PRIVITERA
Firmato Digitalmente

