



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 5671 del 22/12/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 5326 del 28/12/2023

Direzione: IV "Edilizia Metropolitana e Istruzione"

Servizio: Competenze Edilizia Scolastica

Oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento diretto dei *"Lavori di un impianto di condizionamento centralizzato VRF negli ambienti prospettanti il Corso Cavour, per l'efficientamento energetico del Palazzo dei Leoni"*

CUP B44H23000640003 CIG: A02CA4D67D

Approvazione Progetto ed Affidamento diretto all'Operatore Economico ditta "CLIMATECH" di Francavilla S. (ME)

Assunzione impegno di spesa di € 185.160,15.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO

CHE tra i compiti istituzionali di questo Ente vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà che allo stesso compete l'attuazione delle procedure necessarie per la relativa realizzazione;

CHE tra gli obiettivi della Direzione vi è quello di ridare decoro ai prospetti di Palazzo dei Leoni eliminando le unità esterne della climatizzazione con sistema a "split" e sostituirlo con un impianto centralizzato del tipo VRF;

CHE questo progetto esecutivo, terzo stralcio di un intervento generale che prevede la climatizzazione dell'intero edificio, è stato redatto dal tecnico incaricato sulla scorta della programmazione e disponibilità finanziaria dell'Ente;

CHE con D.D. n.4089 del 24/10/2023 il sottoscritto arch. Domenico Calarco, dipendente della IV Direzione, è stato nominato RUP dell'intervento denominato *"Lavori di un impianto di condizionamento centralizzato VRF negli ambienti prospettanti il Corso Cavour, per l'efficientamento energetico del Palazzo dei Leoni"*;

VISTO il progetto, redatto dal tecnico dipendente della Direzione, dell'importo complessivo di € 195.000,00 di cui € 147.039,33 per lavori, compresi € 2.468,30 per oneri di sicurezza ed € 31.292,20 per costi manodopera non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO:

CHE l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023;

CHE trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 50, comma 1, lett. a), D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

CHE il summenzionato art. 50 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del DLgs 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

PRESO ATTO che, per quanto sopra, in data 28/11/2023 questo Servizio ha provveduto ad avviare la procedura di affidamento diretto sul portale gare della Città Metropolitana di Messina NET4MARKET, richiedendo preventivo ai seguenti operatori economici:

1. ditta *CLIMATECH* di Francavilla di Sicilia (ME)- P.I. 02859130839;
2. ditta *Max Clima S.r.l.* di Francavilla di Sicilia (ME) – P.I. 03400720839;
3. ditta *Platinum S.r.l* di Messina – P.I. 03497890834;

CHE entro il termine stabilito hanno fatto pervenire le offerte tramite il portale, i seguenti operatori economici:

1. ditta *CLIMATECH* di Francavilla di Sicilia (ME)- P.I. 02859130839;
2. ditta *Max Clima S.r.l.* di Francavilla di Sicilia (ME) – P.I. 03400720839;
3. ditta *Platinum S.r.l* di Messina – P.I. 03497890834;

CHE, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023 l'appalto, peraltro, già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

CHE, ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

CHE il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

CHE il costo della manodopera indicato in sede di presentazione dell'offerta dall'affidatario risulta congruo;

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106; inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari alla percentuale, calcolata sull'importo contrattuale, come da capitolato allegato alla presente che fa parte integrante e sostanziale;

RITENUTO:

CHE l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CHE, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

1. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: *“Lavori di un impianto di condizionamento centralizzato VRF negli ambienti prospettanti il Corso Cavour, per l'efficientamento energetico del Palazzo dei Leoni”*;
2. Importo del contratto: **€138.973,88** compresi oneri di sicurezza e costi di manodopera oltre IVA;
3. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
4. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;

5. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel Capitolato Speciale d'appalto allegato al Progetto e nella documentazione della procedura di affidamento;

RITENUTO necessario e indifferibile effettuare l'intervento di cui in premessa affidare alla ditta CLIMATECH, con sede in Francavilla di Sicilia (ME), Via Oberdan n.1/A, Partita I.V.A. 02859130839, i lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 138.973,88 compreso oneri e manodopera ed € 46.186,27 per somme a disposizione, per un importo complessivo di € 185.160,15 in quanto il preventivo risulta adeguato rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO l'allegato quadro economico post affidamento, rimodulato a seguito del ribasso;

DATO ATTO

CHE la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento, pari ad € 185.160,15 trova copertura finanziaria al cap. 7411 del Bilancio 2023;

CHE il CUP acquisito ed assegnato all'intervento è indicato in oggetto;

CHE per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo superiore a 40.000,00 euro la spesa relativa al pagamento del contributo all'ANAC, dovuta in relazione al presente affidamento, risulta inserita all'interno delle somme a disposizione del QTE di progetto;

CHE il Servizio ha acquisito il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva), dal quale la posizione contributiva dell'impresa risulta regolare;

CHE l'Ente ha avviato la procedura per il controllo e le verifiche dell'autocertificazione rilasciata in sede di partecipazione alla procedura da parte dell'Operatore Economico, con esito positivo;

RICHIAMATI:

- 1) la Delibera della Conferenza Metropolitana n. 2 del 27/06/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025 con i relativi allegati;
- 2) il DS n. 154 DEL 17/07/2023 di approvazione del PEG 2023-2024-2025 con assegnazione delle risorse alle Direzioni;
- 3) il DS n. 219 del 04/10/2023 e il DS n. 252 del 08/11/2023 di variazione al PEG ed assegnazione di ulteriori risorse alla Direzione;
- 4) Il decreto legislativo n.118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009;
- 5) Il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011";
- 6) L'art 183 del D.Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa".

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

VISTI:

- il DLgs 36/2023;
- le Linee guida A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001 che gli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- Lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

PROPONE

DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

APPROVARE il progetto relativo ai *"Lavori di un impianto di condizionamento centralizzato VRF negli ambienti prospettanti il Corso Cavour, per l'efficientamento energetico del Palazzo dei Leoni"* dell'importo complessivo di € 195.000,00 di cui € 139.927,11 per lavori, compresi € 2.468,30 per oneri di sicurezza ed € 31.292,20 per costi manodopera non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione;

APPROVARE la procedura di affidamento diretto, svolta sul portale gare della Città Metropolitana di Messina NET4MARKET, con la richiesta di preventivo a più operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti,

AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di cui sopra Alla Ditta CLIMATECH S.r.l. con sede in Francavilla di Sicilia (ME), Via Oberdan n.1/A, Partita I.V.A. 02859130839, per un importo contrattuale di € 138.973,88 compreso oneri e manodopera ed € 46.186,27 per somme a disposizione, per un importo complessivo di € 185.160,15, in quanto il preventivo risulta adeguato rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

APPROVARE l'allegato quadro economico post affidamento per un importo complessivo di € 185.160,15 di cui € 138.973,88 per lavori, compreso oneri e manodopera ed € 46.186,27 per somme a disposizione;

IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € 185.160,15 di seguito indicata:

Missione	09	Programma	02	Titolo	2	Macroagg	02.01.09.002
Cap.	7411	Descrizione	INTERVENTI PER ADEGUAMENTO AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO EDIFICI PROVINCIALI (RIS. 6/E)				
SIOPE		CIG	A02CA4D67D		CUP	B44H23000640003	
Creditore	Ditta CLIMATECH S.r.l.						
Causale	“Lavori di un impianto di condizionamento centralizzato VRF negli ambienti prospettanti il Corso Cavour, per l’efficientamento energetico del Palazzo dei Leoni”						
Modalità Finanz.	Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€ 185.160,15				

IMPUTARE la spesa complessiva di € 185.160,15 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
2023		7411		2023

ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2023	€ 185.160,15

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.";

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione - Servizi Finanziari e Tributari per i successivi adempimenti di competenza;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Allegati:

Progetto

Offerta

Quadro Economico post affidamento

La Responsabile dell'Istruttoria
f.to I.A. PICCOLOMINI CONCETTA

IL R.U.P.

Arch. Domenico CALARCO

Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE REGGENTE

VISTA la superiore proposta;

DATO ATTO che con Decreto Sindacale è stato attribuito allo scrivente l'incarico dirigenziale relativo alla IV Direzione "Edilizia Metropolitana e Istruzione";

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

CONFERMARE l'Arch. Domenico Calarco, in possesso dei requisiti richiesti ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Progetto per il prosieguo di tutti gli adempimenti di competenza, giusta D.D. n.4089 del 24/10/2023;

APPROVARE il progetto relativo ai "*Lavori di un impianto di condizionamento centralizzato VRF negli ambienti prospettanti il Corso Cavour, per l'efficientamento energetico del Palazzo dei Leoni*" dell'importo complessivo di € 195.000,00 di cui € 139.927,11 per lavori, compresi € 2.468,30 per oneri di sicurezza ed € 31.292,20 per costi manodopera non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione;

APPROVARE la procedura di affidamento diretto, svolta sul portale gare della Città Metropolitana di Messina NET4MARKET, con la richiesta di preventivo a più operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti,

AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di cui sopra alla Ditta CLIMATECH con sede in Francavilla di Sicilia (ME), Via Oberdan n.1/A, Partita I.V.A.02859130839, per un importo contrattuale di € 138.973,88 compreso oneri e manodopera ed € 46.186,27 per somme a disposizione, per un importo complessivo di € 185.160,15, in quanto il preventivo risulta adeguato rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

PRENDERE ATTO CHE l'Ente ha avviato la procedura per il controllo e le verifiche dell'autocertificazione rilasciata in sede di partecipazione alla procedura da parte dell'Operatore Economico, **con esito positivo**;
APPROVARE l'allegato quadro economico post affidamento per un importo complessivo di € 185.160,15 di cui € 138.973,88 per lavori, compreso oneri e manodopera ed € 46.186,27 per somme a disposizione;
IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € 185.160,15 di seguito indicata:

Missione	09	Programma	02	Titolo	2	Macroagg	02.01.09.002
Cap.	7411	Descrizione	INTERVENTI PER ADEGUAMENTO AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO EDIFICI PROVINCIALI (RIS. 6/E)				
SIOPE		CIG	A02CA4D67D		CUP	B44H23000640003	
Creditore	Ditta CLIMATECH						
Causale	“Lavori di un impianto di condizionamento centralizzato VRF negli ambienti prospettanti il Corso Cavour, per l’efficientamento energetico del Palazzo dei Leoni”						
Modalità Finanz.	Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€ 185.160,15				

IMPUTARE la spesa complessiva di € 185.160,15 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
2023		7411		2023

ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2023	€ 185.160,15

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.";

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione - Servizi Finanziari e Tributari per i successivi adempimenti di competenza;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

DARE ATTO

CHE con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.";

CHE la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679;

RENDERE NOTO, ai sensi della L. 241/90, che Il responsabile del procedimento è il R.U.P. arch. Domenico Calarco – tel.0907761280 email: d.calarco@cittametropolitana.me.it, pec: protocollo@pec.prov.me.it;
la responsabile dell'istruttoria è l'istruttore amministrativo Concetta Piccolomini, tel. 0907761274 email:cpiccolomini@cittametropolitana.me.it,pec:protocollo@pec.prov.me.it;

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì a venerdì dalle ore 09,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

IL DIRIGENTE REGGENTE

Dott. Biagio PRIVITERA

firmato digitalmente