



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 4433 del 24/10/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4142 del 26/10/2023

Direzione: IV "Edilizia Metropolitana e Istruzione"

Servizio: Edilizia

Oggetto: "LAVORI NECESSARI PER IL COMPLETAMENTO DELL'I.P.S.I.A. DI BARCELLONA P.G. (ME) FINALIZZATI ALLA PIENA FRUIBILITÀ DELL'OPERA. REALIZZAZIONE PALESTRA".

D.R.S. n. 2466 del 04/11/2021 – "Interventi per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del fondo di coesione a titolarità regionale 2007-2013 – Obiettivi di Servizio Istruzione – Edilizia Scolastica" -

CUP: B65D1000060002 - CIG: 89841746EB

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE, NUOVO QUADRO ECONOMICO DI SPESA.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO

CHE tra gli interventi previsti nella programmazione delle opere pubbliche della Città Metropolitana di Messina è inserito il progetto relativo ai *"Lavori necessari per il completamento dell'I.P.S.I.A. Di Barcellona P.G. (Me) finalizzati alla piena fruibilità dell'opera. Realizzazione palestra"*, ammesso a finanziamento con le risorse di cui alla delibera C.I.P.E. n.79/2012 – Interventi per la realizzazione dei progetti finalizzati con le risorse del fondo di coesione a titolarità regionale 2007/2013 – obiettivi di Servizio Istruzione – Edilizia Scolastica;

CHE con D.R.S. n. 2466 del 04/11/2021, il Dipartimento Regionale dell'Istruzione, dell'Università e del Diritto allo Studio – Servizio XI Edilizia Scolastica ed Universitaria, notificato il 10/11/2021, ha comunicato l'impegno di spesa di Euro 1.436.913,33 a favore di questa Città Metropolitana per la realizzazione dei lavori di cui sopra;

CHE con D.D. n. 1628 del 31/12/2021 si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi alla ditta IMPRENET CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L per un importo netto contrattuale di € 777.317,26 di cui € 20.776,27 per oneri della sicurezza oltre IVA 10%, per un importo complessivo di € 1.091.997,38 come da QTE post-gara rettificato con successiva Determina n. 410 del 12/04/2022;

CHE con la stessa determina sono state impegnate le somme di cui sopra pari ad € 1.091.997,38 al cap. 7419, impegno n. 1742 del 29/12/2021, al netto del ribasso d'asta;

CHE con note prot. n. 4044 del 04/08/2022 e prot. n. 1902 del 19/04/2023 è stato richiesto alla Regione Siciliana l'utilizzo del ribasso d'asta per fronteggiare il caro materiali di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022;

CHE con nota prot. n. 3983 del 21/04/2023 l'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale Regione Siciliana ha autorizzato l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta del progetto di che trattasi;

CHE con nota prot. N. 2174 del 25/05/2023 il Servizio Competenze Scolastiche e Rendicontazione di questa Direzione ha chiesto al Servizio Programmazione Finanziaria l'ulteriore stanziamento alla risorsa di entrata 315 e relativo capitolo di spesa 7419 denominato "TRASFERIMENTO DELIBERA CIPE 79/2012 PER LAVORI DI COMPLETAMENTO PALESTRA DELL'IPSIA DI BARCELONA P.G., della somma di € 336.915,95 quale ribasso d'asta dei lavori di cui in oggetto, il cui utilizzo è stato autorizzato dalla Regione Siciliana, giusta nota prot. 3938 del 21/04/2023;

CHE con Determina Dirigenziale n. 1969 del 30/05/2023 è stata approvata la perizia di aggiornamento prezzi per riconoscimento art. 26 D.L. 50/2022 e relativi allegati tecnici, per un importo complessivo di €1.370.686,76 con un maggiore fabbisogno finanziario di € 278.689,38 rispetto all'impegno assunto al bilancio della Città Metropolitana di Messina al cap. 7419, impegno n. 1742 del 29/12/2021;

CHE con Determina Dirigenziale n. 2923 del 28/07/2023 si è proceduto all'accertamento della somma di € 336.915,95 alla risorsa in entrata 315 del Bilancio 2023 a carico della Regione Siciliana;

CHE con D.D. n. 395 del 11/08/2023 l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale ha disposto di non procedere, per quanto sopra esposto, al disimpegno delle economie esposte nel quadro economico post gara, a fronte della richiesta di utilizzo avanzata da questo Ente;

CHE con Determina Dirigenziale n. 3698 del 27/09/2023 si è provveduto ad impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di € 336.915,95 a favore della Ditta IMPRENET CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L quale utilizzo ribasso d'asta per caro materiali di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022, impegno n. 711 del 28/09/2023 cap. 7419;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori l'Ufficio Direzione Lavori ha riscontrato, per cause impreviste ed imprevedibili, circostanze che hanno determinato la variazione di alcune categorie di lavori, tra cui:

- il rifacimento della condotta fognaria proveniente dal vecchio Istituto Professionale adiacente alla palestra, rinvenuta durante la demolizione della vecchia struttura, che attraversando l'area di intervento si è dovuta deviare modificandone il tracciato;
- È stato necessario spostare anche il tracciato dell'impianto elettrico rinvenuto all'interno e all'esterno dell'edificio da demolire collocando nuove tubazioni, distaccare i cavi nei quadri deviandone il passaggio all'interno delle nuove linee ed effettuare nuovamente i collegamenti all'interno dei quadri elettrici che sono stati riposizionati all'interno della scuola.
- è stato necessario demolire il muro di recinzione della palestra, risultato instabile sotto il profilo della sicurezza, procedendo a ricostruirlo e a sistemare l'area di pertinenza;

Sono inoltre state inserite modifiche migliorative dal punto di vista tecnologico inserendo nuove o diverse lavorazioni a parità di costo complessivo, tra le quali:

- è stata utilizzata una tamponatura in laterizio porizzato, dello spessore di 40 cm con 0,40 W/m²k, garantendo un miglioramento statico degli elementi murari e della struttura nel suo complesso;
- sono stati adottati inoltre materiali più performanti sul profilo tecnologico ed energetico come nel caso degli impianti di illuminazione a led della palestra, interni ed esterni, etc.

CHE tali modifiche comportano una variazione dell'importo del contratto iniziale entro i limiti del 15%;

CHE, pertanto, il Direttore dei Lavori ha redatto una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) D.Lgs 50/2016 che comporta un maggiore importo netto dei lavori di € 121.987,53 oltre IVA;

CHE per la perizia il RUP ha espresso parere in linea tecnica positivo (approvazione n. 9 del 11/10/2023);

CHE le variazioni inserite in perizia non sono da considerarsi sostanziali in quanto non ricorrono le condizioni di cui al comma 4 dell'art. 106, atteso che non alterano gli elementi essenziali del contratto;

VISTA la perizia di variante e suppletiva redatta dalla D.L. completa di nuovo quadro economico di spesa e approvata dal Responsabile del Procedimento per un importo complessivo di € 1.346.943,82 di cui € 899.304,79 per lavori al netto del ribasso d'asta del 30,182% compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 191.030,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 256.608,44 per riconoscimento "caro materiali" ai sensi dell'art. 26 c.2 del D.L. 50/2022;

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione, sottoscritto dall'Impresa, con il quale la stessa dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante e suppletiva agli stessi patti, norme e condizioni contenuti nel contratto principale e di accettare i nuovi prezzi che verranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 30,182% e regolati dalle stesse norme e condizioni contenute nel contratto principale;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione di cui sopra, che non comporta alcun maggiore impegno di spesa rispetto a quello già assunto;

VISTI :

- Il D.Lgs. n. 50/2016;
- La L.R. n. 30/2000 che modifica ed integra l'Ordinamento degli EE.LL.;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

APPROVARE la perizia di variante e suppletiva, con relativo quadro economico, relativa agli *"Lavori necessari per il completamento dell'I.P.S.I.A. DI Barcellona P.G. (Me) finalizzati alla piena fruibilità dell'opera. Realizzazione palestra"* per un importo complessivo di € 1.346.943,82 di cui € 899.304,79 per lavori al netto del ribasso d'asta del 30,182% compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 191.030,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 256.608,44 per riconoscimento "caro materiali" ai sensi dell'art. 26 c.2 del D.L. 50/2022;

APPROVARE lo schema dell'atto di sottomissione, sottoscritto dall'Impresa, con il quale la stessa dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante e suppletiva di che trattasi agli stessi patti, norme e condizioni contenuti nel contratto principale e di accettare i nuovi prezzi che verranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 30,182%;

APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa allegato alla presente;

PRENDERE ATTO che la presente non comporta ulteriore impegno di spesa, in quanto il maggior importo netto dei lavori determinato dalla perizia di variante e suppletiva sarà fronteggiato attingendo dalle somme a disposizione;

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.”;

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del “Codice di comportamento dell'Ente”;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

La Responsabile dell'Istruttoria
f.to I.A. GUGGINO Sebastiana

IL R.U.P. e RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Rosario BONANNO

Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE REGGENTE

VISTA la superiore proposta;

DATO ATTO che con Decreto Sindacale è stato attribuito allo scrivente l'incarico dirigenziale relativo alla IV Direzione “Servizi Tecnici Generali”;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

APPROVARE la perizia di variante e suppletiva, con relativo quadro economico, relativa agli “*Lavori necessari per il completamento dell'I.P.S.I.A. DI Barcellona P.G. (Me) finalizzati alla piena fruibilità dell'opera. Realizzazione palestra*” per un importo complessivo di € 1.346.943,82 di cui € 899.304,79 per lavori al netto del ribasso d'asta del 30,182% compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 191.030,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 256.608,44 per riconoscimento “caro materiali” ai sensi dell'art. 26 c.2 del D.L. 50/2022;

APPROVARE lo schema dell'atto di sottomissione, sottoscritto dall'Impresa, con il quale la stessa dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante e suppletiva di che trattasi agli stessi patti, norme e condizioni contenuti nel contratto principale e di accettare i nuovi prezzi che verranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 30,182%;

APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa allegato alla presente;

PRENDERE ATTO che la presente non comporta ulteriore impegno di spesa, in quanto il maggior importo netto dei lavori determinato dalla perizia di variante e suppletiva sarà fronteggiato attingendo dalle somme a disposizione;

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.”;

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del “Codice di comportamento dell'Ente”;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

DARE ATTO

che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.”;

che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679;

RENDERE NOTO, ai sensi della L. 241/90, che Il responsabile del procedimento è il R.U.P. Ing. Rosario Bonanno - tel.0907761261 email: r.bonanno@cittametropolitana.me.it, pec: protocollo@pec.prov.me.it; la responsabile dell'istruttoria è l'istruttore amministrativo Sebastiana Guggino, tel. 0907761283 email: l.guggino@cittametropolitana.me.it, pec: protocollo@pec.prov.me.it;

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì a venerdì dalle ore 09,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

IL DIRIGENTE REGGENTE

Dott. Biagio PRIVITERA

firmato digitalmente

allegati:

- Perizia di variante e suppletiva;
- Schema di atto di sottomissione;
- Computo art. 26 D.L. 50/2022 di Perizia.