



# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*  
3997 28/09/2023

Proposta di determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI 3717 29/09/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Direzione: **VII – Pianificazione**

Servizio: **Pianificazione Strategia e Fondi extra bilancio**

**OGGETTO:** Fondi PNRR - M5C2 Investimento 2.2 – Piani Urbani integrati – Progetto per le opere di rigenerazione urbana comprendente la demolizione e ricostruzione dell'edificio "ex Fonderia Ragno" – Importo complessivo del finanziamento € 2.230.921,00 - CUP **B42F22000100006** – CIG AQ3 9424886DF5 - CIG Contratto Specifico **97739327D6**

**Autorizzazione subappalto** alla Società ISTEMI SRL con sede legale in Mercato S. Severino (SA), ex art. 105 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

## II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale del Dirigente della IV Direzione n. 593 del 07/06/2022 il sottoscritto, ing. Giacomo RUSSO, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui in oggetto;
- il PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, alla Missione 5 "Inclusione e Coesione" – Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" – Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati" prevede, entro il 30 giugno 2026, il completamento delle azioni di pianificazione integrata nelle Città Metropolitane;
- il D.L. 6 novembre 2021, n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)», convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, all'art. 21 individua i soggetti e le modalità di attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica;
- la Città Metropolitana di Messina entro il termine fissato nel sopraindicato art. 21, per l'inoltro delle domande, ha presentato le proposte progettuali individuate tra quelle finanziabili all'interno della propria area urbana;
- l'Amministrazione di questa Città Metropolitana ha inteso dare attuazione al progetto denominato "Progetto per le opere di rigenerazione urbana comprendente la demolizione e ricostruzione dell'edificio "ex Fonderia Ragno", presentando apposita proposta di inserimento nel Piano Urbano Integrato di competenza della Città Metropolitana di Messina, avendo attestato che l'intervento possiede i requisiti di ammissibilità a finanziamento, secondo le previsioni dell'articolo 21 del D.L. n. 152/2021;
- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022, è stato approvato l'elenco definitivo dei Piani Urbani Integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane nelle modalità indicate dall'articolo 21, comma 9 del Decreto Legge n. 152/2021, come modificato, in sede di conversione, dalla Legge n. 233/2021, ed individuati nell'elenco Allegato 1, parte integrante dello stesso provvedimento;

- l'intervento individuato da questa Città Metropolitana relativo al PUI 11 ""Progetto per le opere di rigenerazione urbana comprendente la demolizione e ricostruzione dell'edificio "ex Fonderia Ragno "" CUP B42F22000100006 - per l'importo complessivo di € 2.230.921,00, risulta ammesso a finanziamento;
- la Città Metropolitana di Messina, in qualità di Soggetto Attuatore ed assegnatario delle risorse individuate nell'Allegato n. 2 del Decreto del Ministro dell'Interno del 22 aprile 2022, ha sottoscritto, in data 27-05-2022, l'Atto d'obbligo tramite il quale si disciplinano i rapporti con il Ministero dell'Interno;
- con Determina Dirigenziale della V Direzione n. 946 del 06/09/2022 è stato approvato il nuovo Documento di Indirizzo alla Progettazione con la rimodulazione del QTE, fermo restando l'importo complessivo di € 2.230.921,00;
- con Determina Dirigenziale della V Direzione n. 970 del 12/09/2022 è stato approvato la rettifica della Determina Dirigenziale della V Direzione n. 946 del 06/09/2022 per l'importo complessivo di € 2.230.921,00;
- con Determina e autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA della IV Direzione n. 964 del 09/09/2022 si è determinato di volersi avvalere di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., proceda, per conto della Città Metropolitana di Messina - IV Direzione "Servizi Tecnici Generali", alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro:
  - AQ3- PNRR – M5C2I2.2 - Piani Urbani Integrati – Procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 e 145 del D.Lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 – IA.02 – IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela per interventi o cluster di interventi caratterizzati principalmente dalle categorie SOA (OG2 - OG11), nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.
  - con Determina Dirigenziale della V Direzione n. 1419 del 29/11/2022 si è provveduto all'accertamento a carico del Ministero dell'Interno delle somme assegnate, alla risorsa in entrata 277 del Bilancio pluriennale 2022/2024 ed al corrispettivo capitolo di spesa 7793 assegnati con il PEG 2022 al servizio "Pianificazione Strategica";
  - INVITALIA ha indetto una procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54, 60 del D.Lgs. n. 50/2016, pubblicata in data 03/10/2022 sulla G.U., V Serie Speciale, n. 115, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti, nell'ambito dell'attuazione Piani Urbani Integrati, suddivisa in 5 sub-lotti prestazionali così ripartiti:
    - Sub-lotto Prestazionale 1: Servizi tecnici di: Progettazione; Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio); Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
    - Sub-lotto Prestazionale 2: Servizi di verifica della progettazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
    - Sub-lotto Prestazionale 3: Lavori;
    - Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'art. 59, co. 1, quarto periodo, del D.Lgs. n. 50/2016;
    - Sub-lotto Prestazionale 5: Servizi di collaudo: tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale, statico ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016.
  - INVITALIA ha pubblicato sul proprio portale telematico Errata Corrige n.1 del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0021371 del 23/01/2023 – AQ1 – Sub-Lotto Prestazionale 1: Servizi Tecnici, anche trasmesso in data 08/02/2023 con mail riservata al RUP dell'intervento;
  - l'operatore economico aggiudicatario del Sub-Lotto Prestazionale 1: Servizi Tecnici, risulta essere l'Associazione Temporanea di Imprese costituita da:
    - *3TI ITALAI S.p.A. (mandataria)*
    - *Studio Speri Società idi ingegneria s.r.l. (mandante)*
    - *ALCOTEC S.p.A. (mandante)RINA Consulting S.P.A. (Mandataria);*
  - in data 14/04/2023 è stato generato il CIG del contratto specifico 97739327D6 derivato dal CIG dell'accordo quadro: 9424886DF5;

- in data 17/05/2023, in osservanza alle Linee Guida emanate da INVITALIA, sono stati sottoscritti l'Ordine di Attivazione di contratto specifico e relativi allegati, relativamente al Sub-Lotto Prestazionale 1: Servizi Tecnici, per un importo complessivo, compreso l'esecuzione delle attività di supporto alla progettazione, quali indagini e/o rilievi, di € **280.676,36**, incluso IVA e oneri, al netto del ribasso percentuale offerto dall'Operatore Economico Affidatario;
- nell'Ordine di Attivazione di contratto specifico sopra citato l'Associazione temporanea di Imprese ha dichiarato di ricorrere al subappalto per l'esecuzione delle attività propedeutiche e di supporto alla progettazione, quali rilievi, indagini e prove di laboratorio;
- in data 15/06/2023 è stato sottoscritto, nelle more delle verifiche, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e dell'efficacia dell'aggiudicazione, il Verbale di Esecuzione del Contratto in via d'Urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a del D.L. 76/2020 per la sola attività di Progettazione Definitiva e dell'esecuzione delle attività di supporto alla progettazione;
- con Determinazione Dirigenziale del Dirigente della VII Direzione n. 2820 del 20/07/2023 si è proceduto all'assunzione dell'impegno di spesa in riferimento all'Accordo Quadro 3 indetto da Invitalia, sub – lotto prestazionale 1, per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la Progettazione, Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio), Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo totale lordo di € 280.676,36;
- con mail in data 20/07/2023 l'Associazione temporanea di Imprese ha chiesto l'autorizzazione ad affidare le indagini strutturali e geotecniche all'impresa subappaltatrice ISTEMI S.r.l., con sede in Mercato San Severino (SA);
- all'art. 3 dello schema di contratto tra l'Associazione temporanea di Imprese aggiudicataria del servizio e l'impresa subappaltatrice ISTEMI S.r.l., si rilevano l'importo complessivo del sub appalto indicato in complessivi € 98.182,14 oltre IVA e oneri di legge, e le attività e prestazioni oggetto del sub appalto indicate nell'esecuzione delle indagini strutturali e geognostiche;
- ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 10, comma 1, della legge n. 238 del 2021, e ai sensi dell'art. dell'art. 226 del D.Lgs 36/2023, i soggetti affidatari dei contratti possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:
  - il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.
- che il sub appalto, soggetto all'autorizzazione da parte del la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è ammesso nella fattispecie di contratti avente ad oggetto attività che richiedono l'impiego di manodopera, quali forniture con posa in opera e i noli a caldo se singolarmente di importo superiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a € 100.000,00 e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare;
- l'impresa proposta come sub appaltatrice ha prodotto la seguente documentazione:
  - Autorizzazione, ai sensi dell'art. 59, co. 2, lettera c-bis), del D.P.R. n. 380/2001, ad effettuare e certificare le prove ed i controlli sui materiali da costruzione su strutture e costruzioni esistenti del Settore A della Circolare 633/STC del 03.12.2019;
  - Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 sul possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
  - Visura ordinaria di società di capitale;
  - Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 ed il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e sulla non sussistenza dei divieti ex art. 67 del Codice Antimafia;
  - DURC;
  - Certificazione del Sistema di Gestione della Qualità ai sensi della UNI EN ISO 9001:2015;
  - Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010.
- il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente, in quanto l'importo del subappalto risulta già incluso nell'impegno di spesa assunto con Determinazione Dirigenziale del Dirigente della VII Direzione n. 2820 del 20/07/2023;

#### **Richiamati**

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
  - per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
  - per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

#### **PER QUANTO PREMESSO**

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2000 artt. 4 e 17, che attribuisce ai Dirigenti la gestione tecnica, amministrativa e finanziaria;

**VISTO** la L.R. n. 48/91 e la L.R. n. 30/2000 che disciplinano l'ordinamento degli EE. LL. in Sicilia;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto della Città Metropolitana di Messina;

**VISTO** il Regolamento degli Uffici e Servizi di Contabilità e sui controlli interni;

**VISTO** il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale n. 178 del 23/12/2020;

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

#### **PROPONE**

**Adottare** quanto premesso come parte integrante e sostanziale della determinazione richiesta;

**Prendere atto ed autorizzare** il contratto di sub appalto alla società ISTEMI S.R.L., rappresentata dal legale rappresentante sig. Nicolino Messuti, per un importo complessivo pari a € 17.772,00 oltre IVA e oneri di legge e alle condizioni indicate nel contratto di subappalto pervenuto dall'A.T.I. aggiudicataria, in base alle prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 (e ss.mm.ii.);

#### **Imporre**

- all'appaltatore di corrispondere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, di cui al contratto di subappalto relativi alle prestazioni affidate, senza alcun ribasso;
- al subappaltatore di osservare integralmente il trattamento economico, normativo e fiscale stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i lavori, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;

**precisare** che l'impresa aggiudicataria ed appaltatrice dovranno rispettare tutte le disposizioni previste all'art. 105 del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i., al quale si rimanda, e soprattutto quanto prevede la nuova disposizione normativa di modifica al comma 14, primo periodo, dell'art. 105 del D.Lgs.vo 50/2016, ovvero che: "Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale";

#### **dare atto che**

- la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

- in caso di esito negativo delle verifiche ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 si procederà alla revoca dell'autorizzazione del subappalto ed a tutti i conseguenti adempimenti di Legge;

**dichiarare** la presente determinazione immediatamente esecutiva in quanto non comporta alcun impegno di spesa;

**DARE ATTO CHE:**

- il presente provvedimento rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del d.lgs 267/2000 (TUEL);
- è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al Responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

**Inserire** il presente provvedimento nella raccolta generale dell'Ente e procedere alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
ing. Alessandro MAIORANA*

*firmato digitalmente*

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti;

**DETERMINA**

**Adottare quanto premesso come parte integrante e sostanziale della determinazione richiesta;**

**Prendere atto ed autorizzare** il contratto di sub appalto alla società ISTEMI S.R.L., rappresentata dal legale rappresentante sig. Nicolino Messuti, per un importo complessivo pari a € 17.772,00 oltre IVA e oneri di legge e alle condizioni indicate nel contratto di subappalto pervenuto dall'A.T.I. aggiudicataria, in base alle prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 (e ss.mm.ii.);

**Imporre :**

- all'appaltatore di corrispondere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, di cui al contratto di subappalto relativi alle prestazioni affidate, senza alcun ribasso;
- al subappaltatore di osservare integralmente il trattamento economico, normativo e fiscale stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i lavori, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;

**precisare** che l'impresa aggiudicataria ed appaltatrice dovranno rispettare tutte le disposizioni previste all'art. 105 del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i., al quale si rimanda, e soprattutto quanto prevede la nuova disposizione normativa di modifica al comma 14, primo periodo, dell'art. 105 del D.Lgs.vo 50/2016, ovvero che: "Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale";

**DARE ATTO** che:

- la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
- in caso di esito negativo delle verifiche ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 si procederà alla revoca dell'autorizzazione del subappalto ed a tutti i conseguenti adempimenti di Legge;

**dichiarare** la presente determinazione immediatamente esecutiva in quanto non comporta alcun impegno di spesa;

**DARE ATTO** che:

- il presente provvedimento rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del d.lgs 267/2000 (TUEL);
- è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al Responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";
- il presente provvedimento è rilevante ai fini delle disposizioni sulla trasparenza amministrativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- il presente provvedimento verrà inserito nella raccolta generale dell'Ente e pubblicato sull'Albo Pretorio del relativo Sito Istituzionale;
- con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- la pubblicazione del presente provvedimento sul Sito Istituzionale dell'Ente sarà effettuata nel rispetto del DLgs n. 196/2003, come modificato dal DLgs. 10 agosto 2018 n. 101, in linea con il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, in materia di trattamento dei dati;

**DI RENDERE NOTO**, ai sensi della L. n. 241 del 1990 e del Dlgs n. 33 del 2013:

**Che** Il responsabile del procedimento è il RUP, Ing. Alessandro MAIORANA, tel 0907761237, email: a.maiorana@cittametropolitana.me.it, PEC [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it).

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì a venerdì dalle ore 9:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso presso il TAR entro 60 gg. a decorrere dal giorno successivo al termine della pubblicazione sull'Albo Pretorio, oppure presso il Presidente della Regione Sicilia entro 120 gg.

**IL DIRIGENTE F. F. DELLA VII DIREZIONE**  
**ARCH. R.SIRACUSANO**  
*firmato digitalmente*