



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 2228 del 01/06/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2060 del 06/06/2023

III DIREZIONE - VIABILITA' METROPOLITANA SERVIZIO PROGETTAZIONE STRADALE ZONA OMOGENEA JONICA ALCANTARA

OGGETTO: Liquidazione e pagamento di € 7.793,78 quale quota parte (60%) dell'importo di € 12.989,63 ai Sigg. GUSMANO Ignazio e Francesco nella qualità di proprietari delle aree interessate all'occupazione per l'esecuzione di opere funzionali al progetto ed il successivo l'esproprio, nell'ambito del progetto denominato Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina- Delibera CIPE 26/2016 - "Lavori urgenti per la ricostruzione del piano viabile franato e regimentazione delle acque meteoriche lungo la S.P. 167 dell'Ancipa nel tratto compreso tra il km. 2+000 e il km. 14+000" – C.U.P.: B17H17000710001 – C.I.G.: 8736821CC2

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

CHE con determinazione dirigenziale n. 908 del 19/09/2017, la Città Metropolitana di Messina ha individuato come R.U.P. dell'intervento l'Ing. Rosario BONANNO;

CHE con determinazione dirigenziale n. 1290 del 17/12/2020, la Città Metropolitana di Messina ha approvato il progetto denominato Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina- Delibera CIPE 26/2016 - "Lavori urgenti per la ricostruzione del piano viabile franato e regimentazione delle acque meteoriche lungo la S.P. 167 dell'Ancipa nel tratto compreso tra il km. 2+000 e il km. 14+000" – C.U.P.: B17H17000710001 – C.I.G.: 8736821CC2;

CHE con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 1290 la Città Metropolitana di Messina ha approvato il piano particellare d'esproprio, che è parte integrante del progetto, equivalente come per legge, a dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art.12 c.1, lett.a) del D.P.R. 327/2001;

CHE, per la realizzazione dell'opera in progetto, la Città Metropolitana di Messina, ha avuto la necessità di occupare ed acquisire terreni posti nel Comune di Cesarò (ME), identificati ai fogli catastali n° 48, 66 e 67, intestati a varie ditte per una superficie complessiva di mq. 9.826,00;

PRESO ATTO che in data 16.11.2021 fra il R.U.P. ed i soggetti interessati è stato firmato l'atto di assenso all'occupazione dei terreni prima indicati, e la contestuale disponibilità alla cessione volontaria degli stessi;

CHE le somme necessarie per i soggetti indicati, sono previste nel quadro economico del progetto esecutivo denominato Delibera CIPE 26/2016 - “Lavori urgenti per la ricostruzione del piano viabile franato e regimentazione delle acque meteoriche lungo la S.P. 167 dell’Ancipa nel tratto compreso tra il km. 2+000 e il km. 14+000” – C.U.P.: B17H17000710001 – C.I.G.: 8736821CC2 ed accertate ed impegnate al capitolo 7617 del Bilancio dell’Ente, giusta Determinazione n. 1698 del 22.12.2022;

CHE, ai sensi articolo 35, comma 1, del DPR 327/2001, non ricorre il presupposto impositivo, con conseguente esclusione da tassazione, per quei terreni che ricadono all’interno delle zone territoriali omogenee destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale, la cd. “zona per impianti e infrastrutture di interesse pubblico”;

VISTO l’atto di assenso all’occupazione dei terreni e la disponibilità alla successiva cessione volontaria, il cui schema è stato approvato e notificato *brevi manu* alle ditte interessate e a cui non sono state mosse eccezioni e/o rilievi;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che gli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l’O.R.E.L. in Sicilia;

VISTA la L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.;

VISTO il T.U. sugli Espropri;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto ed i regolamenti dell’Ente degli Uffici e dei Servizi e per la “Disciplina del procedimento amministrativo”;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l’insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anti-corruzione;

CONSIDERATO, che nell’atto di assenso all’occupazione dei terreni del 16.11.2021 è previsto che la Città Metropolitana di Messina proceda al pagamento della quota parte, nella misura del 60% dell’importo totale, riservando il pagamento del rimanente 40%, a saldo dell’indennità riconosciuta, dopo la stipula del contratto e relativa registrazione e trascrizione nei modi stabiliti dall’ente finanziatore

PROPONE

PRENDERE ATTO della volontà manifestata, per iscritto, dalle ditte di cui all’allegato elenco, di addivenire ad un accordo di bonario componimento per l’occupazione dei terreni e la successiva la cessione degli immobili interessati dalla presente;

PRENDERE ATTO dei verbali di immissione in possesso e stato di consistenza (art. 24 TU), con i quali la Città Metropolitana di Messina, quale autorità espropriante, ha proceduto ad immettere nel possesso a tutti gli effetti di legge gli immobili oggetto dell’esproprio;

PRENDERE ATTO di quanto sottoscritto dalle ditte e della determinazione delle indennità calcolate ed accettate per la cessione volontaria degli immobili da espropriare, nonché delle somme necessarie riferite ad ogni ditta proprietaria per la parte di rispettiva proprietà, secondo l’elenco allegato al progetto che costituisce parte integrante del presente atto;

AUTORIZZARE la stipula degli atti pubblico-amministrativi per la cessione ed il trasferimento alla Città Metropolitana di Messina dei beni oggetto del presente procedimento;

DI RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990, così come recepito dall'OREL, che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Rosario BONANNO, IN ATTO Responsabile del Servizio Edilizia scolastica della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali";

AUTORIZZARE la II Direzione Servizi Finanziari e Tributarî all'emissione del mandato di pagamento di € 7.793,78 quale quota parte (60%) dell'importo di € 12.989,63 ai Sigg. GUSMANO Ignazio e Francesco nella qualità di proprietari delle aree interessate all'occupazione per l'esecuzione di opere funzionali al progetto ed il successivo l'esproprio, nell'ambito del progetto denominato Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina- Delibera CIPE 26/2016 - "Lavori urgenti per la ricostruzione del piano viabile franato e regimentazione delle acque meteoriche lungo la S.P. 167 dell'Ancipa nel tratto compreso tra il km. 2+000 e il km. 14+000" – C.U.P.: B17H17000710001 – C.I.G.: 8736821CC2, ed in particolare:

- Ignazio GUSMANO, nato a Cesarò (Me) il 16.03.1931 ed ivi residente in Via S. Giovanni Bosco, 46, nella qualità di comproprietario per 1/2 del terreno distinto al NCT al foglio di mappa 66 particella 54 del Comune di Cesarò, l'importo di € 1.353,60 quale indennità calcolata al 60% di € 2.256,00, per occupazione e cessione volontaria di mq. 1.152,00, C.F. GSMGNZ31C16C568P mediante accreditamento su c/c bancario;
- Francesco GUSMANO, nato a Catania il 24.11.1970, e residente in Cesarò (Me), in Via S. Giovanni Bosco, 46, nella qualità di comproprietario per 1/2 del terreno distinto al NCT al foglio di mappa 66 particella 34 del Comune di Cesarò, l'importo di € 5.736,35 quale indennità calcolata al 60% di € 9.560,58 per occupazione e cessione volontaria di mq. 4.882,00, con C.F. GSMFNC 70S24 C351C mediante accreditamento su c/c bancario;
- Francesco GUSMANO, nato a Catania il 24.11.1970, e residente in Cesarò (Me), in Via S. Giovanni Bosco, 46, nella qualità di comproprietario per 1/2 del terreno distinto al NCT al foglio di mappa 66 particella 67 del Comune di Cesarò, l'importo di € 376,00 quale indennità calcolata al 60% di € 626,67 per occupazione e cessione volontaria di mq. 400, con C.F. GSMFNC 70S24 C351C mediante accreditamento su c/c bancario;
- Francesco GUSMANO, nato a Catania il 24.11.1970, e residente in Cesarò (Me), in Via S. Giovanni Bosco, 46, nella qualità di comproprietario per 1/2 del terreno distinto al NCT al foglio di mappa 66 particella 66 del Comune di Cesarò, l'importo di € 327,83 quale indennità calcolata al 60% di € 546,38 per occupazione e cessione volontaria di mq. 279, con C.F. GSMFNC 70S24 C351C mediante accreditamento su c/c bancario;

PRELEVARE la somma di € 7.793,78 dal Cap. 7617 dall'impegno n.1888 del 27.12.2022 di cui alla D.D. n° 1698 del 27.12.2022;

DARE ATTO CHE:

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- la spesa se non affrontata procurerebbe un danno certo ed irreversibile all'Ente in quanto obbligatoria e inderogabile
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs.n.33/2013;
- è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento;

IL R.U.P.

Ing. Rosario BONANNO

firmato digitalmente

LA DIRIGENTE REGGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO chela stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai Regolamenti attualmente vigenti

DETERMINA

PRENDERE ATTO della volontà manifestata, per iscritto, dalle ditte di cui all'allegato elenco, di addivenire ad un accordo di bonario componimento per l'occupazione dei terreni e la successiva la cessione degli immobili interessati dalla presente;

PRENDERE ATTO dei verbali di immissione in possesso e stato di consistenza (art. 24 TU), con i quali la Città Metropolitana di Messina, quale autorità espropriante, ha proceduto ad immettere nel possesso a tutti gli effetti di legge gli immobili oggetto dell'esproprio;

PRENDERE ATTO di quanto sottoscritto dalle ditte e della determinazione delle indennità calcolate ed accettate per la cessione volontaria degli immobili da espropriare, nonché delle somme necessarie riferite ad ogni ditta proprietaria per la parte di rispettiva proprietà, secondo l'elenco allegato al progetto che costituisce parte integrante del presente atto;

AUTORIZZARE la stipula degli atti pubblico-amministrativi per la cessione ed il trasferimento alla Città Metropolitana di Messina dei beni oggetto del presente procedimento;

DI RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990, così come recepito dall'OREL, che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Rosario BONANNO, in atto Responsabile del Servizio Edilizia scolastica della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali";

AUTORIZZARE la II Direzione Servizi Finanziari e Tributari all'emissione del mandato di pagamento di € 7.793,78 quale quota parte (60%) dell'importo di € 12.989,63 ai Sigg. GUSMANO Ignazio e Francesco nella qualità di proprietari delle aree interessate all'occupazione per l'esecuzione di opere funzionali al progetto ed il successivo l'esproprio, nell'ambito del progetto denominato Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina- Delibera CIPE 26/2016 - "Lavori urgenti per la ricostruzione del piano viabile franato e regimentazione delle acque meteoriche lungo la S.P. 167 dell'Ancipa nel tratto compreso tra il km. 2+000 e il km. 14+000" – C.U.P.: B17H17000710001 – C.I.G.: 8736821CC2, ed in particolare:

- Ignazio GUSMANO, nato a Cesarò (Me) il 16.03.1931 ed ivi residente in Via S. Giovanni Bosco, 46, nella qualità di comproprietario per 1/2 del terreno distinto al NCT al foglio di mappa 66 particella 54 del Comune di Cesarò, l'importo di € 1.353,60 quale indennità calcolata al 60% di €. 2.256,00, per occupazione e cessione volontaria di mq. 1.152,00, C.F. GSMGNZ 31C16 C568P mediante accreditamento su c/c bancario;
- Francesco GUSMANO, nato a Catania il 24.11.1970, e residente in Cesarò (Me), in Via S. Giovanni Bosco, 46, nella qualità di comproprietario per 1/2 del terreno distinto al NCT al foglio di mappa 66 particella 34 del Comune di Cesarò, l'importo di € 5.736,35 quale indennità calcolata al 60% di €. 9.560,58 per occupazione e cessione volontaria di mq. 4.882,00, con C.F. GSMFNC 70S24 C351C mediante accreditamento su c/c bancario;
- Francesco GUSMANO, nato a Catania il 24.11.1970, e residente in Cesarò (Me), in Via S. Giovanni Bosco, 46, nella qualità di comproprietario per 1/2 del terreno distinto al NCT al foglio di mappa 66 particella 67 del Comune di Cesarò, l'importo di € 376,00 quale indennità calcolata al 60% di €. 626,67 per occupazione e cessione volontaria di mq. 400, con C.F. GSMFNC 70S24 C351C mediante accreditamento su c/c bancario;
- Francesco GUSMANO, nato a Catania il 24.11.1970, e residente in Cesarò (Me), in Via S. Giovanni Bosco, 46, nella qualità di comproprietario per 1/2 del terreno distinto al NCT al foglio di mappa 66 particella 66 del Comune di Cesarò, l'importo di € 327,83 quale indennità calcolata al 60% di €. 546,38 per occupazione e cessione volontaria di mq. 279, con C.F. GSMFNC 70S24 C351C mediante accreditamento su c/c bancario;

PRELEVARE la somma di € 7.793,78 dal Cap. 7617 dall'impegno n. 1888 del 27.12.2022 di cui alla D.D. n° 1698 del 27.12.2022;

DARE ATTO CHE:

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- la spesa se non affrontata procurerebbe un danno certo ed irreversibile all'Ente in quanto obbligatoria e inderogabile;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs.n.33/2013;
- è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento;

INOLTRE il seguente dispositivo alla Ragioneria Generale dell'Ente per il seguito di competenza;

DARE ATTO CHE:

- con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n.196/2003 in materia di protezione dei dati personali come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenenti disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679;

RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è l'Ing. Rosario BONANNO Recapiti 090/7761261 - e-mail: r.bonanno@cittametropolitana.me.it- PEC: protocollo@pec.prov.me.it.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9:30 alle ore 12.30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Siciliana.

LA DIRIGENTE REGGENTE

Ing. Anna CHIOFALO

firmato digitalmente