



# *Città Metropolitana di Messina*

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. ~~2188~~ del 30/05/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. ~~1994~~ del ~~05/06/2023~~

**Direzione: V "Patrimonio e Protezione Civile"**

**Servizio: Beni Immobili**

**Ufficio: Locazioni Attive e Passive**

**OGGETTO: Liquidazione e pagamento spesa a favore della Ditta Acquafico SRL +C. S., C. E. , C. E. per fitto locali con Patto di Riscatto siti in Patti via Padre Pio, adibiti ad uso scolastico-Liceo Scientifico "Amari" di Patti sede accorpata dell' I.I.S V.E.III di Patti. Importo €94.750,00. Periodo 30.05.2023.- 29.11.2023(bilancio 2023 cap.3250)**

## **IL DIRIGENTE REGGENTE**

**PREMESSO** che con propria Determinazione n.1774 del 15.05.2023 è stata impegnata la somma di €94.750,00;

**CONSIDERATO** che la sopracitata Determinazione è munita del visto di regolarità contabile previsto dalla legislazione vigente, in particolare, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e 153, c. 5, del TUEL;

**DATO ATTO** che la locazione di che trattasi decorre dal 30.05.2018 , data della consegna dei locali pronti all'uso, di proprietà della Ditta Acquafico SRL di Patti avente quota di partecipazione pari all' 83,43% dell'immobile sito in Patti via Padre Pio Fg.8 part.lle 2120,2119,1398,21286,2124 2122,2123 adibito all'uso di cui sopra +C. S. avente quota pari a 8,31%, C. E. avente quota 4,83%, C. E. quota 3,43%;

**VERIFICATA** la rispondenza della prestazione ai requisiti qualitativi e quantitativi nonché alle condizioni ed ai termini pattuiti e ritenuto pertanto di dover procedere alla relativa liquidazione ;

**VISTA** la fattura elettronica FPA/1/23 del 26.04.2023 che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo di €79.049,93 introitata al protocollo dell' Ente con n.0014119/23 del 26.04.2023;

**VERIFICATO** che è stato assolto l'obbligo previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 - come

modificato dal D.L. n. 187/2010 convertito dalla Legge n. 217/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, come da documentazione allegata non pubblicabile;

**VISTO** il DURC in corso di validità allegato al presente provvedimento, dal quale si evince che il fornitore con sede e P. IVA meglio specificati nell'allegata fattura è in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi nei confronti dell'INAIL e dell'INPS;

**VISTA** la ripresa dell'attività di Verifica Inadempimenti, ai sensi dell'art.48 bis del DPR 602/73, dovuta dalle P.A nei confronti dei soggetti creditori, ove dallo Stato di richiesta presso L'Agenzia delle Entrate Riscossioni, risulta che la Ditta Acquafico SRL di Patti è soggetto non inadempiente( pubblicabile) ;

**RITENUTO** conseguentemente, di dover procedere, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, alla liquidazione della somma di €79.049,93 a saldo dell'allegata fattura sopra specificata ed €15.700,07 nei confronti di n.3 operatori non economici - intervenuti parti contraenti nel contratto n.14392 di rep. Del 26.07.2016- nella misura e quote possedute.Importo complessivo €94.750,00;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto e il Regolamento di Contabilità;

#### **DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa, che qui integralmente si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del dispositivo:

**LIQUIDARE** a favore della Ditta Acquafico S.R.L di Patti +C. S.,C. E. ,C. E. la somma complessiva di **€94.750,00**,IVA esente, per fitto locali dell'immobile, con patto di riscatto, sito in Patti, via Padre Pio adibiti ad uso scolastico del Liceo Scientifico "Amari" di Patti sede accorpata dell'I.I.S V.E.III di Patti.

**EMETTERE** mandato di pagamento ,giusto impegno n.257 del 16.05.2023 assunto con D.D.n.1774 del 15.05.2023, cap. 3250 bil 2023 a mezzo Bonifico Bancario, a favore:

**1) Ditta Acquafico SRL di Patti** ed accreditare il relativo importo di **€79.049,93** presso l'Istituto Bancario i cui dati si riportano nel relativo allegato(**non pubblicabile**) .

**2)Sig. C.S. di Patti** ed accreditare il relativo importo di **€ 7.873,73** presso L'Istituto Bancario i cui dati si riportano nel relativo allegato (**non pubblicabile**).

**3)Sig.ra C.E.** ed accreditare il relativo importo di **€4.576,42** presso L'istituto Bancario i cui dati si riportano nel relativo allegato(**non pubblicabile**)

**4)Sig.ra C. E.** Ed accreditare il relativo importo di **€3.249,92** presso l'Istituto Bancario i cui dati si riportano nel relativo allegato (**non pubblicabile**)

**DARE ATTO** che il presente provvedimento rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. n. 267/2000;

**DARE ATTO** che, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs n.196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal dlgs 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni del regolamento(UE )2016/679 ;

CHE è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e dell'art. 6, commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento;

**RENDERE NOTO** ai sensi della Legge n.241/1990 che il Responsabile del Procedimento e lo scrivente Dirigente Reggente della **V Direzione Dott.Biagio Privitera** recapiti 0907761339 e-mail [b.privitera@cittametropolitana.me.it](mailto:b.privitera@cittametropolitana.me.it);PEC:protocollo@pec.prov.me.it.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16.30.

Avverso il presente Provvedimento è ammesso ricorso entro 60gg-a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo pretorio-presso il TAR o entro 120gg presso il Presidente della Regione Sicilia.

**Il Dirigente Reggente**  
**Dott.B.PRIVITERA**  
Firmato Digitalmente

ALLEGATI:

- 1)Fattura FPA1/23 del 26.04.2023
- 2)Durc Online
- 3)Verifica Inadempimenti
- 4)Dichiarazione Tracciabilità Flussi Finanziari ex art.3 L.136/2010(non pubblicabile)

---

**Dare Atto** che con la sottoscrizione del presente Provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.Lgs n.267/2000

**Il Dirigente Reggente**  
Dott.B.Privitera  
Firmato Digitalmente