



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 1488 del 10/11/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1384 del 22/11/2022

Direzione: V "AMBIENTE e PIANIFICAZIONE"

Servizio: Ingegneria Territoriale

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI CORPI DI FABBRICA NELL'AREA "EX SEA FLIGHT", IN LOCALITÀ CAPO PELORO – TORRE FARO NEL COMUNE DI MESSINA
CUP: B42C21001270003 **CIG: 912728168D**
- Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

Il Responsabile Unico del Procedimento – Titolare di P.O.

Ing. Carmelo Battaglia

Delegato alle Funzioni Dirigenziali
(Ex art. 17, Comma 1bis D.Lgs. n.165/2001)

PREMESSO:

che il progetto dei "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI CORPI DI FABBRICA NELL'AREA "EX SEA FLIGHT", IN LOCALITÀ CAPO PELORO – TORRE FARO NEL COMUNE DI MESSINA", è stato redatto dal "Servizio Ingegneria Territoriale" della V Direzione "Ambiente e Pianificazione" in data 23.08.2021

che lo stesso è stato approvato in linea tecnica con parere n° 03 del 11.10.2021 e in linea amministrativa con determinazione dirigenziale n° 240 del 10.03.2022, per l'importo complessivo di **€ 193.600,00** così ripartito:

<u>QUADRO TECNICO ECONOMICO (Progetto originario)</u>		
1. LAVORI		€ 123.693,25
Di cui per Oneri irriducibili per la sicurezza:	€ 12.176,91	
Importo Lavori soggetti a ribasso:	€ 111.516,34	
2. SOMME A DISPOSIZIONE		
Per imprevisti	€ 12.369,33	
Per spese tecniche e oneri vari	€ 2.473,87	
Per assicurazione (L.R. n.7/02 e ss.mm.ii.):	€ 2.473,87	
Per oneri di accesso in discarica	€ 20.000,00	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 150,00	
Per indagini di laboratorio - caratterizzazione	€ 2.500,00	
Per I.V.A. 22% su lavori e imprevisti :	€ 29.933,77	
Per arrotondamenti	€ 5,91	
SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 69.906,75	€ 69.906,75
TOTALE IMPORTO		€ 193.600,00

- **che** il Contratto principale venne stipulato in data **30.06.2022** con n° **2738** di **Rubrica** e di conseguenza il quadro tecnico economico di progetto è stato così modificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO post-gara

1.	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO	€ <u>123.693,25</u>	
	Importo Lavori soggetti a ribasso:	€ 111.516,34	
	ribasso d'asta del 41,0000%	€ <u>45.721,70</u>	
	Restano i Lavori al netto	€ 65.794,64	
	Oneri irriducibili per la sicurezza:	€ <u>12.176,91</u>	
	Importo Lavori Contrattuali	€ <u>77.971,55</u>	€ 77.971,55
2.	SOMME A DISPOSIZIONE		
	a) Per imprevisti	€ 12.369,33	
	b) Per spese tecniche e oneri vari	€ 2.473,87	
	c) Per assicurazione (L.R. n.7/02 e ss.mm.ii.):	€ 2.473,87	
	d) Per oneri di accesso in discarica	€ 20.000,00	
	e) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 150,00	
	g) Per indagini di laboratorio - caratterizzazione	€ 2.500,00	
	h) Per I.V.A. 22% su lavori e imprevisti :	€ 29.933,77	
	i) Per arrotondamenti	€ <u>5,91</u>	
	SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ <u>69.906,75</u>	€ 69.906,75
	TOTALE IMPORTO		€ <u>147.878,30</u>

- **che** i lavori sono consegnati in via d'urgenza in data **216.05.2022**, giusto verbale in pari data, per essere ultimati entro il 19.07.2022;
- **che** durante il corso dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c del D.L. n.50/2016 e ss.mm.ii. per circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, al fine di risolvere problemi localizzati emersi in corso d'opera ed assicurare una migliore esecuzione e funzionalità delle opere previste in progetto;
- **che** la perizia di variante e suppletiva è stata autorizzata dal RUP in data 14.06.2022, redatta dal Direttore dei Lavori il 28.06.2022, approvata in linea tecnica con parere n° 03 del 30.06.2022 e in linea amministrativa con D.D. n° 829 del 01.08.2022, con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO IN PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

1.	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO	€ <u>184.175,63</u>	
	Importo Lavori soggetti a ribasso:	€ 171.159,78	
	ribasso d'asta del 41,0000%	€ <u>70.175,51</u>	
	Restano i Lavori al netto	€ 100.984,27	
	Oneri irriducibili per la sicurezza:	€ <u>13.015,85</u>	
	Importo Lavori in perizia	€ <u>114.000,12</u>	€ 114.000,12
2.	SOMME A DISPOSIZIONE		
	a) Per imprevisti	€ 471,75	
	b) Per spese tecniche e oneri vari	€ 3.683,51	
	c) Per oneri di accesso in discarica	€ 20.000,00	
	d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 150,00	
	e) Per indagini di laboratorio - caratterizzazione	€ 2.500,00	
	f) Per I.V.A. 22% :	€ <u>29.933,77</u>	
	SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ <u>56.739,03</u>	€ 56.739,03
	TOTALE IMPORTO		€ <u>170.739,15</u>

- **che** i lavori sono stati sospesi per complessivi gg. 49 (giorni quarantanove), come da verbale di sospensione del 11.07.2022 e di ripresa lavori del 29.08.2022 nelle more di approvazione della Perizia di Variante e Suppletiva, per cui la nuova scadenza per l'ultimazione è stata fissata al 05.09.2022;
- **che** l'Atto di Sottomissione, contenente un solo nuovo prezzo, è stato sottoscritto dall'impresa il 10.08.2022, agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed è stato rubricato al n° 2752;
- **che** i lavori sono stati ultimati in data **05.09.2022**, entro i tempi contrattuali, giusto verbale del 28.09.2022;
- **che** durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio;
- **che** lo **Stato Finale** è stato redatto in data **31.10.2022** e sottoscritto **senza riserva** dall'impresa per l'importo complessivo netto di **€. 110.826,26** (euro **centodiecimilaottocentotrentasei/26**) e un credito netto come di seguito:

a) per lavori a misura e in economia al netto (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€. 110.826,26
Totale	€. 110.826,26
da cui dedotti:	
- Certificato di acconto corrisposti (n° 1)	€. 43.262,00
- Certificato di acconto corrisposti (n° 2)	€. 67.010,00
Totale	€. 110.272,00
Totale Credito Netto	€. 554,26

- **che** l'impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. sede di Milazzo - **Codice Ditta 20435139/93**;
- **che** dal raffronto tra la somma autorizzata per l'esecuzione dei lavori e quella spesa per la loro realizzazione è risultata la seguente economia:

a) Importo complessivo dei lavori autorizzato in perizia di variante e suppletiva (al netto del ribasso d'asta del 41,0000% e comprensivo di oneri per la sicurezza)	€. 114.000,12
b) Importo complessivo dei lavori eseguiti (al netto del ribasso d'asta del 41,0000% e comprensivo di oneri per la sicurezza)	€. 110.826,26
Economia sui Lavori	€. 3.173,86

VISTI :

- gli atti contabili e lo stato finale dei lavori per l'importo netto dei lavori di **€. 110.826,26**;
- il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, sottoscritto in data **08.11.2022**, dal quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed a norma del Capitolato speciale d'appalto.

CONSIDERATO:

- che i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;
- che i **lavori sono stati ultimati** in data **05.09.2022** entro i tempi contrattuali.

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il Regolamento degli Uffici e Servizi;

VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo approvato con Del. n. 40/CC dell'08/04/2015

DETERMINA

per quanto sopra premesso, considerato, verificato e visto di:

APPROVARE lo STATO FINALE e il CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE degli "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI CORPI DI FABBRICA NELL'AREA "EX SEA FLIGHT", IN LOCALITÀ CAPO PELORO – TORRE FARO NEL COMUNE DI MESSINA" (CUP: B42C21001270003; CIG: 912728168D) redatti dal Direttore dei Lavori per un importo di **€. 110.826,26** al netto del ribasso d'asta del 41,0000%, comprensivi degli oneri irriducibili per la sicurezza;

LIQUIDARE alla ditta **A&C Fratelli Calà Srls**, con sede in Tortorici (Me), c.da Piano Canne, 21 (P. IVA: 03520060835), un importo di **€. 554,26** oltre IVA, a seguito di emissione di fattura;

IMPUTARE la somma complessiva **€. 554,26 oltre I.V.A.** all'impegno n° **427 del 28.04.2022** capitolo **3839** (di cui alla Determina Dirigenziale n° **467 del 28.04.2022**);

TRASMETTERE al competente ufficio di ragioneria, la presente determinazione al fine di provvedere agli adempimenti consequenziali **secondo** le modalità stabilite dalla legge;

DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- di aver preso visione del "Codice di Comportamento" e verificato che non sussiste "Conflitto d'interessi" di cui alla L. n. 190 del 06/11/2012;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è l'ing. Carmelo Battaglia;
- di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile;

DI INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

DICHIARARE che il presente impegno assume carattere urgente e indifferibile in quanto la mancata realizzazione dell'intervento in oggetto può arrecare danno all'Amministrazione;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

Il Responsabile Unico del Procedimento – Titolare di P.O.

ing. Carmelo Battaglia

Delegato alle Funzioni Dirigenziali

(Ex art. 17, Comma 1bis D.Lgs. n.165/2001)

Allegati:

- *Stato Finale*
- *Certificato di Regolare Esecuzione*

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa **favorevole**.

Il Responsabile Unico del Procedimento – Titolare di P.O.

Ing. Carmelo Battaglia

Delegato alle Funzioni Dirigenziali

(Ex art. 17, Comma 1bis D.Lgs. n.165/2001)