



Data Avviso 21/07/2022

Oggetto: autorizzazione

Oggetto: 2) Autorizzazione per interventi su Beni Culturali immobili

AUTORIZZAZIONE

Descrizione	Manutenzione e messa in sicurezza IIS "F. Maurolico"
Ubicazione	Corso Cavour, Messina
Istanza n.	18409
Protocollo	20220058032

Al Committente Federico Basile
c/o il suo delegato Biagio Ugo Maria Privitera
al Sindaco / S.U.E. del Comune di Messina

Con riferimento all'istanza in oggetto

- visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.L.vo n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii.);
esaminata la documentazione allegata all'istanza;

Premesso che l'immobile in oggetto è vincolato con D.D.S. n.2076 del 13/09/2012 ai sensi del Decreto Leg.vo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche, recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";
Esaminati gli elaborati trasmessi con l'istanza che si riscontra;

Le previsioni progettuali prevedono principalmente il miglioramento sismico dell'edificio consistente nei seguenti interventi:

- Consolidamento dei nodi in calcestruzzo mediante fasciatura con sistemi FRMC; - Rinforzo di elementi in calcestruzzo in elevazione mediante fasciatura con sistemi FRMC intonaci strutturali armati con leganti cementizi e reti in fibra di carbonio C-NET; - Rinforzo delle tamponature mediante collegamento delle stesse;
- Messa in sicurezza dei solai non idonei mediante consolidamento all'estradosso; - Completa sostituzione degli elementi secondari non idonei a sopportare sismi di medio piccola intensità, con particolare riferimento alla copertura in metallo e pvc del vano scala per l'accesso all'aula magna. Con gli interventi di consolidamento non si interverrà in alcun modo sui prospetti, non coinvolgendo dunque elementi decorativi in facciata, statue, decori, capitelli, colonnine, mensole sottobalconi, si interverrà sulle facciate esterne solo per la sostituzione degli infissi, previsti in legno di forma identica agli esistenti. Sono stati individuati i seguenti interventi: - miglioramento, riqualificazione e ammodernamento del sistema edificio-impianti con sostituzione dell'attuale sistema di generazione del calore per riscaldamento, con un impianto dotato di un sistema modulare ad espansione diretta di gas refrigerante, a pompa di calore; - installazione di n. 3 unità di ventilazione per ricambio d'aria del tipo a sezioni componibili costituite da una intelaiatura in profilati in lega di alluminio con rivestimento costituito da pannelli tamburati in lamiera zincata o in lega di alluminio zincata iniettati con poliuretano rigido espanso; - adeguamento dell'impianto elettrico con allacciamento delle apparecchiature degli impianti meccanici, sostituzione dei quadri elettrici principali e secondari, predisposizione punti di alimentazione ordinaria, sostituzione dell'impianto di illuminazione ordinaria e dell'impianto di illuminazione di sicurezza; - sostituzione di tutti gli apparecchi di illuminazione con nuovi apparecchi dotati di sorgente LED; - realizzazione di un ulteriore impianto fotovoltaico posizionato sulla copertura piana dell'edificio, da aggiungersi a quello già esistente con pannelli fotovoltaici posizionati sulla copertura a terrazza, esposti a sud e non visibili in facciata.

Considerato che:

- l'intervento proposto è corredato da una relazione esplicativa sullo stato di fatto, sui criteri e sulle scelte tecniche prescelti per l'esecuzione dei lavori e gli stessi appaiono idonei e compatibili con la rilevanza storica ed architettonica dell'immobile;



8227b44e-1cb4-4f27-b431-04300c3dcf6f



- In linea di massima nulla si ha da eccepire sui criteri e sulle scelte tecniche adottati nella progettazione di fattibilità tecnico economica.

Atteso che il progetto di fattibilità tecnico economica per interventi di manutenzione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico IIS Maurolico di Messina in premessa prevede necessari interventi al fine di adeguare strutturalmente il bene, ed è quindi meritevole di approvazione.

Questa Soprintendenza esprime parere FAVOREVOLE DI MASSIMA, ai sensi dell'ex art. 21 comma 4° del Decreto Leg.vo 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii. del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggi sul progetto ritenendo che sia meritevole di approvazione a condizione che il progetto definitivo/esecutivo da trasmettere alla scrivente per il parere che ne autorizzi l'esecuzione, sia redatto secondo le seguenti indicazioni:

gli infissi esterni da sostituire dovranno essere rappresentati nei particolari costruttivi indicando la tipologia, la cromia ed il disegno, previa rappresentazione dei infissi originari;
venga prodotta documentazione esaustiva dell'impianto di illuminazione che comprenda schema illuminotecnico, schede tecniche dei corpi illuminanti, eventuale illuminazione esterna;
i pannelli fotovoltaici previsti sul terrazzo di copertura siano della tipologia non riflettente, non superino l'altezza del parapetto, non siano quindi visibili dalle strade pubbliche, e la disposizione dei pannelli sia ad isole o in alternativa a scacchiera, escludendo quella a tappeto;
venga trasmesso alla scrivente l'intervento di miglioramento statico sulle strutture da inoltrare all'Ufficio del competente Genio Civile, che dovrà essere redatto attenendosi ed uniformandosi al DPCM 09 febbraio 2011 valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale (G.U. n.47 del 26 febbraio 2011, suppl. ord. 54), nonché al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti recante l'aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni (pubblicato sul suppl. ord. Alla G.U. n.42 del 20 febbraio 2018) e dalla relativa circolare attuativa del MIT 21/01/2019 n. 7 (pubblicata sul suppl. ord. n. 5 della G.U. n. 35 dell'11/02/2019).

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.2

Arch. Antonino Spanò Greco

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. n.39/1993

Viene di seguito riportato l'elenco dei documenti allegati all'istanza ed acquisiti dal sistema informatico "Paesaggistica" della Regione Siciliana.

- A01 - All(1).01 - Relazione generale.pdf.p7m
SHA256: be91acbf4e89fc4060ef66f8153b845bf92cd81be34d2de4e0788441257e14be
- A02 - All(1).02-Relazione tecnica specialistica Sismica e sulle strutture.pdf.p7m
SHA256: 3fa63f3a36748d0a7198da2220233abf7cc87c16dea1472e84c46109c492ecf9
- A02 - All(1).03-Relazione tecnica specialistica-Energia e impianti.pdf.p7m
SHA256: 3c5cdb5a0537da72908e5d5ac15801272ddac50295b473ef665ce2ce7a3da4eb
- A02 - All(1).04-Relazione tecnica specialistica-Impianti elettrici e illuminotecnici.pdf.p7m
SHA256: a23c3ecfc592272f11286519ea7431509b35e836f33a6d3d99dd1d44d18b9731
- A02 - All(1).05-Relazione tecnica specialistica-Prime indicazioni antincendio.pdf.p7m
SHA256: 5024acaaad8ef76aa95fc67b4fbffe78717c6eeb57ac15ece891a5e5eb18e748
- A03 - All(1).01 - Relazione generale.pdf.p7m
SHA256: be91acbf4e89fc4060ef66f8153b845bf92cd81be34d2de4e0788441257e14be
- A08 - All(1).02.1 Allegato Tabulati di calcolo.pdf.p7m
SHA256: 887b06b4b0c0d9412037ec76771af069b77211ea3b4053de6c34d464fa717b7d
- A08 - All(1).04.1-Calcoli impianti elettrici e illuminotecnici.pdf.p7m
SHA256: c4daa751ccbde2720ba9c0fa64d8e0dd481a749af33d75bd78bb3aedc010444d



8227b44e-1cb4-4f27-b431-04300c3dcf6f



- A09 - All(1).01 - Relazione generale.pdf.p7m
SHA256: be91acbf4e89fc4060ef66f8153b845bf92cd81be34d2de4e0788441257e14be
- A11 - All(1).06 - Relazione di sostenibilità delle opere.pdf.p7m
SHA256: 92d6373bfc36a9c9169bb195c3bbb0a57983ab71354aa403fdd523d3cf4eea90
- A02 - Tav(1).0.2.4.pdf.p7m
SHA256: adcbeca4c6dcb65d5a011e53c80109384f0bda80af3b8a1e5e22e0642715fa56
- A02 - Tav(1).0.2.5.pdf.p7m
SHA256: 5dab9625ad6bbae7bb8a240cbd1332999d898001b6b716a0143857e6380676cb
- A02 - Tav(1).0.3.3.pdf.p7m
SHA256: f75b9802b994b1bf5e19c0c39ffea6f1c6f1e47ab40e01a4eba93e7d134bf04
- A02 - Tav(1).0.3.4.pdf.p7m
SHA256: e30323569f471ce3c9656c721868456de406be5f4c8e0ea2b6c9e68a9f76d5c9
- A02 - Tav(1).0.5.pdf.p7m
SHA256: 0f41be97677b9a86758be253f7e76b5b56945f9f7fb67fca268bbce4940c802d
- A02 - Tav(1).01.pdf.p7m
SHA256: 757cc6aff868cb639c23642db5282f54704a7c99bc4ddf8a5db516ba6df81fff
- A02 - Tav(1).02.1.pdf.p7m
SHA256: 0e1a769b1b521fd1948500f3d8b5bdf2d9ce72e37fa0b6010e1ea0dd3155cd6f
- A02 - Tav(1).02.2.pdf.p7m
SHA256: 43c93a58749993c78f6e57101fe1cfd9a2fc737f2a5660f1094b47e4f21094aa
- A02 - Tav(1).02.3.pdf.p7m
SHA256: 6f06febcbce12aaf2526a1b77cc5b7f09ddabbc574bbcf6aefb59f492fec7381f
- A02 - Tav(1).03.1.pdf.p7m
SHA256: b39d5d05163a50064cba20500a02bacb6e186f26d81efd3a8a3443b6d589e4e5
- A02 - Tav(1).03.2.pdf.p7m
SHA256: c8f89ffce39737cf66a7016debf4b794c77a3e5c7f4b0516cfa77aa972a28af8
- A02 - Tav(1).04.2.pdf.p7m
SHA256: 7d007a4f84ad2cbe8a85fc98a3f793f1d9deafb22507c2466976170dcb77b460
- A02 - Tav(1).04.3.pdf.p7m
SHA256: fb8e978a44ce116e7bd3dd38f45976e00e4d0a4fb1c06097d3bd8319db2718d5
- A02 - Tav(1).04.4.pdf.p7m
SHA256: 24f389d4d428eb837c130a20d8703d5c2d065f01045f56b9c7f78971f691e2ed
- A26 - CONFERENZA SERVIZI PRELIMINARE MAUROLICO 05_07_2022 mod.pdf.p7m
SHA256: dc5496d40cb88970e256faabcbd40aea7e3d4c8d02f702a63fd6782706f46723
- A98 - delega Privitera0001.pdf
SHA256: b0e28038baa5e1546758a3ec9e707860f2821c25603eddf9ac43aab8471dfc95

La presente autorizzazione:



8227b44e-1cb4-4f27-b431-04300c3dcf6f



- ha la validità temporale di anni cinque.

Ogni progetto di variante a quello approvato con il presente provvedimento dovrà essere sottoposto a nuova autorizzazione della scrivente prima della esecuzione, anche parziale, delle opere; in caso contrario le stesse saranno considerate abusive.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed Ambientali e dell'Identità Siciliana entro trenta giorni dall'acquisita conoscenza, o al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni.

L'eventuale ricorso gerarchico, debitamente sottoscritto e regolarizzato in bollo, dovrà riportare le generalità del ricorrente, comprensive di indirizzo di posta elettronica certificata, cui effettuare comunicazioni e notifiche relative al procedimento.

Il soprintendente

Firmato digitalmente

Nel rispetto di quanto prescritto dalla L. 241/1990 e ss. mm. ii. e della L.R. 7/2019, si comunica che, per il presente procedimento amministrativo,

- le Unità Operative che si occupano di provvedimenti autorizzativi in materia di Beni Culturali nelle Soprintendenze dell'Isola, ognuna per le proprie competenze, rappresentano l'unità organizzativa responsabile del procedimento sotto il profilo tecnico-scientifico e di ogni atto procedimentale interlocutorio;
 - responsabile dell'adozione del provvedimento finale è il Soprintendente;
 - ai fini dell'eventuale richiesta di esercizio dei poteri sostitutivi, il responsabile della correttezza e della celerità è il Dirigente Generale del Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana.
- Responsabile della piattaforma telematica è il Dott. Mario Parlavecchio (mparlavecchio@regione.sicilia.it).

Il titolare del trattamento, definito dall'articolo 4, n. 7 del GDPR - Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE/2016/679), è il Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana.

Responsabili del trattamento, definito all'articolo 4, n.8 del GDPR - Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE/2016/679), sono le Soprintendenze di Agrigento, Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa, Trapani, e la Soprintendenza del Mare.



8227b44e-1cb4-4f27-b431-04300c3dcf6f