



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 1038 del 23/08/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 911 del 29/08/2022

Direzione: IV – Servizi Tecnici Generali

Servizio: Edilizia Metropolitana

Oggetto: Lavori di Costruzione di un edificio scolastico da adibire a Liceo Scientifico “C. Caminiti”, stralcio funzionale aule, laboratori, uffici. Comune di Santa Teresa di Riva. **CIG:** 8014073E3D - **CUP:** B99H11000710003,
Impresa: URANIA COSTRUZIONI srl
APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA (art. 106 commi 1 lettera c) ed e) del D Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii) E PRESA D’ATTO COMPENSAZIONE PREZZI 2° semestre (art. 1-septies del D.L. n. 73/2021 convertito con L.106/2021 (c.d. Sostegni Bis)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- **Che** con Determinazione n. 311 del 28/03/2014, è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori per la costruzione di un edificio scolastico da adibire a Liceo Scientifico “C. Caminiti”, stralcio funzionale aule, laboratori, uffici. Comune di Santa Teresa di Riva ” redatto in data 27.04.2014 dall’ U.T. dell’allora Provincia Regionale di Messina per un importo complessivo di €. 6.300.000,00 di cui € 4.705.000,00 per lavori comprensivi di € 60.952,00 per oneri irriducibili della sicurezza ed € 1.595.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- **Che** con D.M. n. 607 del 08/08/2017 pubblicato nella G.U. del 13/11/2017 n. 265, il M.I.U.R ha finanziato la realizzazione dell’intervento di che trattasi;
- **Che** con D.D. n. 648 del 22.05.2018 è stato conferito, al sottoscritto, Ing. Giacomo RUSSO l’incarico di Responsabile unico del Procedimento per i “Lavori per la realizzazione di un edificio da adibire a sede del Liceo Scientifico nel Comune di Santa Teresa Riva (Me)”;
- **Che** il progetto è stato successivamente adeguato ai dettami del D.Lgs 50/2016 ed aggiornato nei prezzi (Prezziario OO.PP. della Regione Siciliana anno 2019) dai tecnici della IV Direzione “Servizi Tecnici Generali” della Città Metropolitana di Messina;
- **Che** lo stesso progetto è stato verificato, validato e successivamente approvato in Linea Tecnica dal RUP con parere n.22 del 02.08.2019;
- **Che** con Determinazione Dirigenziale a contrarre, ai sensi dell’art. 32 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii , n. 730 del 30.08.2019 del Dirigente della IV Direzione “Servizi Tecnici Generali” è stato approvato in via amministrativa il progetto ed è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l’affidamento dei “Lavori per la realizzazione di un edificio da adibire a sede del Liceo Scientifico nel Comune di Santa Teresa Riva (Me)” per l’importo complessivo di Euro 6.300.000,00 di cui Euro 4.644.048,00 a base d’asta oltre Euro 60.952,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 1.595.000,00 per somme a disposizione

dell'amministrazione;

- **Che**, a seguito dell'espletamento della relativa procedura di gara, con Determinazione Dirigenziale n.1230 del 12/12/2019 il Dirigente della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali – Edilizia Scolastica", della Città Metropolitana di Messina, ha approvato i verbali delle operazioni delle sedute di gara del 14/10/2019, 17/10/2019 e 24/10/2019, aggiudicando in via definitiva i lavori alla Ditta Urania Costruzioni S.r.l. ed il relativo quadro economico di spesa;

- **Che** il relativo contratto d'appalto è stato sottoscritto a Messina il 12.02.2020 al n.14514 di repertorio per un importo complessivo, al netto di IVA di € 3.527.144,04 di cui € 3.466.192,04 al netto del ribasso del 25,3627% ed € 60.952,00 quali oneri irriducibili per l'attuazione dei piani di sicurezza.

- **Che** i lavori sono stati consegnati all'Impresa Urania Costruzioni S.r.l. con verbale del 24.09.2020, e che il tempo per la loro conclusione, assegnato dall'art.14 del capitolato Speciale d'Appalto, è di 540 giorni naturali e consecutivi;

- **Che** la D. L. con nota prot. n. 3219 del 24/06/2021 ha avanzato richiesta di autorizzazione preventiva alla redazione della Perizia di Variante e Suppletiva, giusto art. 8 comma 2 del D. M. n. 49/2018, da redigere ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere c) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, senza impegno di ulteriori risorse rispetto al finanziamento concesso, attraverso la rimodulazione del quadro tecnico economico e mediante l'utilizzo degli imprevisti e di economie di altre somme a disposizione, per la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha espresso giudizio positivo, in pari data;

- **che** il RUP ha autorizzato la proposta di perizia di variante e suppletiva avanzata dalla direzione Lavori apponendo sulla stessa istanza prot. n. 3219 del 24/06/2021 il visto di autorizzazione;

DATO ATTO che il RUP ha accertato:

- **che** le ragioni che hanno reso necessario predisporre la Perizia di Variante e Suppletiva, non erano prevedibili sia nella fase progettuale che prima della stipula del contratto e che non sono imputabili né alla Stazione Appaltante né alla conduzione dei lavori (pandemia);

- **che** le modifiche migliorative proposte dal D. L., anche ai fini strutturali, hanno lo scopo di migliorare la funzionalità del fabbricato e soprattutto in tema di efficientamento energetico, adottando opere migliorative all'edificio con nuove soluzioni costruttive conformemente alla redazione della nuova verifica della L. 10/91;

- **che** quanto prospettato dalla Direzione dei Lavori non introduce "modifiche sostanziali" al progetto originario di cui al 4° comma art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016, non alterano la sostanza del progetto originario e non necessitano di una nuova procedura di affidamento;

- **che** le modifiche sono state motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute (pandemia);

- **che** per la realizzazione delle nuove lavorazioni, inserite in perizia, non è necessario prevedere ulteriore finanziamento in quanto trovano copertura all'interno delle somme inizialmente stanziare, previa rimodulazione del quadro economico con l'utilizzo degli imprevisti e di economie di altre somme a disposizione;

- **DATO ATTO** delle motivazioni espresse nell'allegata relazione tecnica, relative alla necessità di provvedere all'aggiornamento del PSC, già all'avvio dell'attività di cantiere, a seguito del DPCM n.14 del 09.03.2020 per il contrasto e contenimento del COVID-19 e dei successivi DPCM del 26.04.20 e del 17.05.2021, al fine di garantire tutte le condizioni previste dai succitati Decreti, nonché il mutamento significativo delle condizioni di mercato riguardanti l'acciaio, il cemento, il legno, i prodotti petroliferi, il rame, i materiali plastici e i loro derivati che hanno generato pregiudizievoli fenomeni inflattivi e crescenti difficoltà di approvvigionamento delle materie prime con una vertiginosa impennata dei relativi costi. Ed in ultimo la necessità di eseguire nuovi calcoli statici diretti a migliorare la funzionalità del fabbricato soprattutto in tema di efficientamento energetico, adottando opere migliorative all'edificio con nuove soluzioni costruttive conformemente alla redazione della nuova verifica della L. 10/91;

- **DATO ATTO** dei verbali di concordamento nuovi prezzi non previsti nel contratto principale e riportati nell'atto di sottomissione allegato alla perizia di variante, per il quale l'importo netto dei lavori risulta aumentato di circa l' **1,46 %** rispetto all'importo contrattuale è più precisamente per un maggiore importo netto dei lavori di **€ 68.076,35**;

DATO ATTO:

- **che** la Perizia di variante e suppletiva di che trattasi prevede un nuovo importo netto dei lavori di **€ 3.595.220,38**, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, pari ad € 101.718,14 (di cui € 28.533,23 relativi alla sicurezza Covid 19), oltre ad **€ 1.409.138,06** per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un importo complessivo finanziato di **€ 5.004.358,44**;

- **dello** schema di atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa, con il quale la stessa si impegna ad eseguire le nuove lavorazioni, concordate con il relativi verbali, agli stessi patti e condizioni del precedente affidamento, oltre ad accettare l'elenco nuovi prezzi allegato, in virtù del quale risulta un maggiore importo netto dei lavori di **€ 68.076,35** rispetto all'importo fissato nel contratto principale n.14514 di repertorio del 12.02.2020;

DATO ATTO, altresì, dell'istanza presentata dalla Ditta esecutrice dei lavori entro i termini previsti dal MIMS al fine di ottenere il riconoscimento delle somme per il "Ristoro" ai sensi dell'art.1-septies del DL 73/2021, convertito con L.106/2021 per tutti i lavori eseguiti nel 2° semestre 2021;

DATO ATTO che il calcolo delle somme da erogare a titolo di ristoro del quadro economico rimodulato, è stato effettuato secondo i criteri ed i parametri previsti dalla normativa e convalidati del Rup relativa ai conteggi e alla verificando della disponibilità tra le somme a disposizione del progetto finanziato dal DM n. 607 del 08/08/2017, iscritto al capitolo di bilancio 7416 impegno n. 725 e **che** sulla base delle somme computate non si è determinato alcun aumento della spesa rispetto a quanto finanziato dal MIUR;

RITENUTO, pertanto, di poter riconoscere per alcune lavorazioni, allo scopo di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali, l'incremento previsto dalla normativa, ed esplicitato nell'elaborato denominato Quadro Economico della presente perizia di variante e suppletiva, per cui, le somme per il "Ristoro" ai sensi dell'art.1-septies del DL 73/2021, convertito con L.106/2021 per tutti i lavori eseguiti nel 2° semestre 2021, sono state quantificate dalla D.L. e convalidate dal RUP in **€ 59.128,54** oltre IVA, la cui copertura viene assicurata nelle somme a disposizione del quadro economico rimodulato;

CONSIDERATO, inoltre, che per quanto riguarda il Decreto Legge n.50 del 17.05.2022 (c.d. DECRETO AIUTI) pubblicato sulla G.U. n.114 del 17.05.2022, convertito con modificazioni in Legge n. 91/2022, è stato adottato il certificato bis di **€ 15.974,79** per le lavorazioni effettuate ed allibrate tra il 1 gennaio 2022 ed il 17 maggio 2022 e per il quale verrà effettuata richiesta così come previsto dallo stesso Decreto Legge per trovare copertura nell'istituto "FONDO PER L' ADEGUAMENTO DEI PREZZI";

DATO ATTO che la D.L., a seguito dell'emanazione del "Prezzario Unico Regionale per i Lavori Pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'articolo 26 del D.L. n. 50 del 17.05.2022 (c.d. Decreto Aiuti)" ha proceduto all'adeguamento dei prezzi come riportati in dettaglio nell'elaborato denominato "Adeguamento dei prezzi di appalto dei lavori da realizzare secondo l'applicazione dell'art. 26 del Decreto legge n. 50 del 17.05.2022 (c.d. DECRETO AIUTI)" allegato alla presente perizia di variante e suppletiva;

VISTA la presente perizia di variante e suppletiva, costituita dai seguenti allegati:

ELABORATO 1	Relazione tecnico illustrativa
ELABORATO 1 bis	Adeguamento dei prezzi (DECRETO AIUTI)
ELABORATO S.N.	Relazione tecnica d.lgs. 19 agosto 2005 n. 192
ELABORATO 2	Quadro economico
ELABORATO 3	Computo metrico estimativo
ELABORATO 4	Analisi nuovi prezzi
ELABORATO 5	Elenco nuovi prezzi
ELABORATO 6	Quadro di raffronto
ELABORATO 7	Cronoprogramma
ELABORATO 8	Nuovo Piano di Sicurezza e Coordinamento
ELABORATO 9	Nuovo piano di Manutenzione
ELABORATO 10	Schema atto di sottomissione
ELABORATO 8.6.0	Relazione tecnica specialistica impianto elettrico ed illuminazione
ELABORATO 8.6.1	Planimetria generale ed impianto elettrico – illuminazione aree esterne
ELABORATO 8.6.6	P.T. distribuzione planimetria impianto illuminazione
ELABORATO 8.6.7	P1°. distribuzione planimetria impianto illuminazione
ELABORATO 8.6.10	P.T. distribuzione planimetria impianto prese speciali
ELABORATO 8.6.11	P.1° distribuzione planimetria impianto prese speciali

ELABORATO 8.6.12	Calcoli elettrici schemi unifilari e quadri elettrici
ELABORATO 8.6.13	Calcoli illuminotecnici
ELABORATO A.2.F	Piano fondazioni
ELABORATO A.2.0	Pianta piano terra
ELABORATO A.2.1	Pianta piano 1°
ELABORATO A.2.2	Pianta piano 2°
ELABORATO A.2.3	Pianta piano 3°
ELABORATO A.2.4	Pianta copertura
ELABORATO A.2.5	Prospetto principale
ELABORATO A.2.6	Prospetto lato est
ELABORATO A.2.7	Prospetto sud e nord
ELABORATO A.2.8	Sezioni

CONSIDERATO che il RUP ha espresso parere favorevole approvando in linea tecnica, giusto parere n. 21/22 del 01/08/2022, la Perizia di Variante e Suppletiva dei "Lavori di Costruzione di un edificio scolastico da adibire a Liceo Scientifico "C. Caminiti", stralcio funzionale aule, laboratori, uffici. Comune di Santa Teresa di Riva", redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Domenico CALARCO in data 29/07/2022 per un importo netto complessivo di € 5.004.358,44 (di cui € 3.595.220,38 per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,3627 comprensivi di € 101.718,14 per costi irriducibili per la sicurezza oltre ad € 1.409.138,06 per somme a disposizione dell'amministrazione) come da Q.T.E. sotto riportato:

A - LAVORI A BASE D'ASTA

A.1 - Importo lavori	€	4.782.356,70
A.2 - Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	4.680.638,56
A.3 - ribasso d'asta del 25,3627%	-€	1.187.136,32
A.4 - Importo lavori al netto del ribasso	€	3.493.502,24
A.5- Oneri irriducibili per la Sicurezza	€	<u>101.718,14</u>
Totale lavori	€	3.595.220,38

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

PRESTAZIONI TECNICHE

B.1 Indagini, verifiche tecniche e collaudi	€	10.000,00
B.2 INARCASSA (4%)	€	400,00
B.3 IVA su competenze tecniche	€	2.288,00

IMPREVISTI e ONERI AGGIUNTIVI

B.4 Imprevisti	€	10.208,39
B.5 Conferimento in discarica autorizzata IVA compresa	€	28.985,96
B.6 Somme per bonifica amianto IVA compresa	€	5.734,00
B.7 IVA sui lavori (10%)	€	359.522,04

INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE

B.8 art.113 D.lgs 50/2016 IRAP compreso	€	71.146,91
---	---	-----------

ALTRO

B.9 Acquisizione aree, attrezzature, frazionamenti contrattuali	€	850.000,00
B.10 ANAC	€	600,00
B.11 Allacciamenti ai pubblici servizi IVA compresa	€	5.211,37
B.12 Ristoro ai sensi dell'art.1-septies del DL 73/2021, convertito con L. 106/2021 – lavori eseguiti 2° semestre 2021	€	59.128,54
B.13 IVA Ristoro	€	5.912,85

Totale somme a disposizione	€	<u>1.409.138,06</u>
Totale Importo a disposizione	€	5.004.358,44

C – ECONOMIE GIÀ TRATTENUTE

C.1 da ribasso contrattuale	€	1.177.855,96
C.2 da minore IVA	€	117.785,60
Totale economie	€	<u>1.295.641,56</u>
Totale progetto	€	6.300.000,00

VISTA la Legge n.106 del 23/07/2021;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 “Codice degli Appalti”;

VISTA la L.R. n.8/2016 che modifica la L.R. n.12/2011 per effetto dell’entrata in vigore del D. Lgs. n.50/16;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e Amministrativa;

VISTO lo Statuto dell’Ente;

VERIFICATA l’insussistenza di conflitto di interessi prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

PROPONE

per le motivazioni espresse nella parte narrativa e che qui s’intendono integralmente riportate:

APPROVARE in via amministrativa la perizia di variante e suppletiva presentata dalla DL relativa ai lavori di Costruzione di un edificio scolastico da adibire a Liceo Scientifico “C. Caminiti”, stralcio funzionale aule, laboratori, uffici. Comune di Santa Teresa di Riva. **CIG:** 8014073E3D - **CUP:** B99H11000710003, redatta ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettere c) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, già approvata in linea tecnica dal Responsabile unico del procedimento con parere n. 21/22 del 01/08/2022, non comportante aumento complessivo del finanziamento del progetto bensì la rimodulazione del quadro tecnico economico con l'utilizzo degli imprevisti e di economie di altre somme a disposizione con il concordamento nuovi prezzi non previsti nel contratto principale e riportati nell’atto di sottomissione allegato alla perizia di variante dell’importo complessivo netto dei lavori pari ad € 3.595.220,38 oltre € 1.409.138,06 per somme a disposizione di cui all’elaborato allegato;

APPROVARE lo schema dell’atto di sottomissione allegato alla perizia di Variante e suppletiva con il concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalla ditta URANIA COSTRUZIONI S.R.L., affidataria dei lavori di che trattasi, in virtù del quale risulta un maggiore importo netto dei lavori di € **68.076,35** rispetto all’importo fissato nel contratto principale n.14514 di repertorio del 12.02.2020;

PRENDERE ATTO della necessità di procedere ai sensi dell’art.1-septies D.L. n.° 73 del 25/05/2021 cd. “Sostegni-bis”, convertito in Legge n° 106 del 23/07/2021 alla revisione e compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nei “Lavori per la realizzazione di un edificio da adibire a sede del Liceo Scientifico nel Comune di Santa Teresa Riva (Me), per la ditta URANIA COSTRUZIONI S.R.L. – P.I.; 02122600832 relativi a quelli eseguiti nel 2° semestre 2021;

RICONOSCERE alla ditta esecutrice dei lavori, allo scopo di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali, le somme per il “Ristoro” ai sensi dell’art.1-septies del DL 73/2021, convertito con L.106/2021 per tutti i lavori eseguiti nel 2° semestre 2021, quantificate dalla D.L. in € **59.128,54** oltre IVA;

PRENDERE ATTO che la quantificazione non comporta maggiore impegno di spesa in quanto le somme sono state reperite all’interno del quadro tecnico economico con l'utilizzo degli imprevisti e di economie di altre somme a disposizione;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di € **127.204,89** oltre IVA pari ad € **12.720,49** con le risorse impegnate al capitolo di bilancio 7416 impegno n. 725 suddivisa in quanto ad € **68.076,35** oltre IVA di € **6.807,64** per maggior importo dei lavori in perizia di variante e suppletiva ed in quanto € **59.128,54** oltre IVA di € **5.912,85** per il riconoscimento dei ristori ai sensi dell’art.1-septies del DL 73/2021;

PRENDERE ATTO, inoltre, che per quanto riguarda il Decreto Legge n.50 del 17.05.2022 (c.d. DECRETO AIUTI) pubblicato sulla G.U. n.114 del 17.05.2022, convertito con modifiche in Legge n. 91/2022, è stato adottato il certificato bis di € **15.974,79** per le lavorazioni effettuate ed allibrate tra il 1 gennaio 2022 ed il 17 maggio 2022 e per il quale verrà effettuata richiesta così come previsto dallo stesso Decreto Legge per trovare copertura nell’istituto “FONDO PER L’ ADEGUAMENTO DEI PREZZI”;

PRENDERE ATTO che la D.L., a seguito dell’emanazione del “**Prezzario Unico Regionale per i Lavori Pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell’articolo 26 del D.L. n. 50 del 17.05.2022 (c.d. Decreto Aiuti)**” ha proceduto all’adeguamento dei prezzi come riportati in dettaglio nell’elaborato denominato “**Adeguamento dei prezzi di appalto dei lavori da realizzare secondo l’applicazione dell’art. 26 del Decreto legge n. 50 del 17.05.2022 (c.d. DECRETO AIUTI)**” allegato alla presente perizia di variante e suppletiva e che la relativa spesa dovrà essere

oggetto di apposita successiva istanza di accesso al “Fondo per l’adeguamento prezzi” per il secondo semestre 2022;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

RENDERE NOTO che il responsabile unico del procedimento è il sottoscritto, Ing. Giacomo Russo, Responsabile del Servizio Patrimonio della IV Direzione Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Affari Finanziari per il parere contabile e il visto finanziario;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all’Albo Pretorio on-line;

TRASMETTERE gli atti agli uffici preposti per la formalizzazione dell’atto di sottomissione.

Allegati:

- 1) Relazione perizia di variante e suppletiva con nuovo quadro economico rimodulato;
- 2) Schema atto di sottomissione;
- 3) Relazione del D.L. relativa al “caro caro materiali” ai sensi dell’art.1-septies del DL 73/2021;
- 4) Relazione di convalida del RUP.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Giacomo Russo)

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta;

Considerato che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

APPROVARE in via amministrativa la perizia di variante e suppletiva presentata dalla DL relativa ai lavori di Costruzione di un edificio scolastico da adibire a Liceo Scientifico “C. Caminiti”, stralcio funzionale aule, laboratori, uffici. Comune di Santa Teresa di Riva. **CIG:** 8014073E3D - **CUP:** B99H11000710003, redatta ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettere c) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, già approvata in linea tecnica dal Responsabile unico del procedimento con parere n. 21/22 del 01/08/2022, non comportante aumento complessivo del finanziamento del progetto bensì la rimodulazione del quadro tecnico economico con l'utilizzo degli imprevisti e di economie di altre somme a disposizione con il concordamento nuovi prezzi non previsti nel contratto principale e riportati nell’atto di sottomissione allegato alla perizia di variante dell’importo complessivo netto dei lavori pari ad € 3.595.220,38 oltre € 1.409.138,06 per somme a disposizione di cui all’elaborato allegato;

APPROVARE lo schema dell’atto di sottomissione allegato alla perizia di Variante e suppletiva con il concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalla ditta URANIA COSTRUZIONI S.R.L., affidataria dei lavori di che trattasi, in virtù del quale risulta un maggiore importo netto dei lavori di **€ 68.076,35** rispetto all’importo fissato nel contratto principale n.14514 di repertorio del 12.02.2020;

PRENDERE ATTO della necessità di procedere ai sensi dell’art.1-septies D.L. n.° 73 del 25/05/2021 cd. “Sostegni-bis”, convertito in Legge n° 106 del 23/07/2021 alla revisione e compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nei “Lavori per la realizzazione di un edificio da adibire a sede del Liceo Scientifico nel Comune di Santa Teresa Riva (Me, per la ditta URANIA COSTRUZIONI S.R.L. – P.I.; 02122600832 relativi a quelli eseguiti nel 2° semestre 2021;

RICONOSCERE alla ditta esecutrice dei lavori, allo scopo di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali, le somme per il “Ristoro” ai sensi dell’art.1-septies del DL 73/2021, convertito con L.106/2021 per tutti i lavori eseguiti nel 2° semestre 2021, quantificate dalla D.L. in **€ 59.128,54** oltre IVA;

PRENDERE ATTO che la quantificazione non comporta maggiore impegno di spesa in quanto le somme sono state reperite all’interno del quadro tecnico economico con l'utilizzo degli imprevisti e di economie di altre somme a disposizione;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di € 127.204,89 oltre IVA pari ad € 12.720,49 con le risorse impegnate al capitolo di bilancio 7416 impegno n. 725 suddivisa in quanto ad € 68.076,35 oltre IVA di € 6.807,64 per maggior importo dei lavori in perizia di variante e suppletiva ed in quanto € 59.128,54 oltre IVA di € 5.912,85 per il riconoscimento dei ristori ai sensi dell'art.1-septies del DL 73/2021;

PRENDERE ATTO, inoltre, che per quanto riguarda il Decreto Legge n.50 del 17.05.2022 (c.d. DECRETO AIUTI) pubblicato sulla G.U. n.114 del 17.05.2022, convertito con modifiche in Legge n. 91/2022, è stato adottato il certificato bis di € 15.974,79 per le lavorazioni effettuate ed allibrate tra il 1 gennaio 2022 ed il 17 maggio 2022 e per il quale verrà effettuata richiesta così come previsto dallo stesso Decreto Legge per trovare copertura nell'istituto "FONDO PER L' ADEGUAMENTO DEI PREZZI";

PRENDERE ATTO che la D.L., a seguito dell'emanazione del "Prezzario Unico Regionale per i Lavori Pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'articolo 26 del D.L. n. 50 del 17.05.2022 (c.d. Decreto Aiuti)" ha proceduto all'adeguamento dei prezzi come riportati in dettaglio nell'elaborato denominato "Adeguamento dei prezzi di appalto dei lavori da realizzare secondo l'applicazione dell'art. 26 del Decreto legge n. 50 del 17.05.2022 (c.d. DECRETO AIUTI)" allegato alla presente perizia di variante e suppletiva e che la relativa spesa dovrà essere oggetto di apposita successiva istanza di accesso al "Fondo per l'adeguamento prezzi" per il secondo semestre 2022;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

RENDERE NOTO che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Giacomo Russo, Responsabile del Servizio Patrimonio della IV Direzione Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina;

DICHIARARE l'insussistenza di conflitto di interessi, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

TRASMETTERE il presente provvedimento al RUP e D. L. per i successivi adempimenti di competenza e per la trasmissione all'Osservatorio giusto art. 106 comma 8 D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

TRASMETTERE gli atti agli uffici preposti per la formalizzazione dell'atto di sottomissione.

IL DIRIGENTE REGGENTE
DOTT. BIAGIO PRIVITERA

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento deriva da obbligazione già assunta e si rende necessario al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

IL DIRIGENTE REGGENTE
DOTT. BIAGIO PRIVITERA