



# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 1033 del 12/08/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 901 del 25/08/2022

Direzione: **IV "Servizi Tecnici Generali"**

Servizio: **Edilizia Metropolitana**

**Oggetto:** Determinazione a contrarre (art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.) relativa agli "Interventi urgenti per la messa in sicurezza dell'edificio di proprietà denominato "Fonderia Ragno" e per il recupero ambientale delle aree circostanti" Approvazione Trattativa MEPA n. 3133294 ed Affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) L. 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/21, alla **Ditta ECOMONITOR SOC. COOP.**

Impegno di spesa di € 33.000,00 iva compresa.

**CIG:Z8C3717D3E.**

## IL DIRIGENTE F.F.

### PREMESSO

**CHE** tra i compiti istituzionali di questo Ente vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di proprietà, degli istituti scolastici di II grado, compresi gli interventi urgenti e di immediata risoluzione;

**CHE** a seguito di verbale di accertamento effettuato dalla Polizia Municipale, nell'area della fonderia Ragno, di proprietà di questo Ente ed adiacente all'istituto scolastico L.S. Archimede, è stata emessa una ordinanza del Sindaco del Comune di Messina, destinataria la IV Direzione, Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, con la quale si ordina di intervenire urgentemente nell'edificio in oggetto per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità dovuto a distacchi di intonaci o parti di fabbricato fatiscenti;

**CHE**, per quanto sopra, il Tecnico Responsabile ha redatto la perizia di spesa quantificando i lavori da effettuare in € 26.261,32 compresi oneri per € 7.187,55 oltre IVA, giusta specifica tecnica allegata alla presente;

### CONSIDERATO

**CHE** l'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020 prevede espressamente che:

*"Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016";*

**CHE** per l'affidamento e la relativa forma contrattuale, trattandosi di intervento di importo inferiore a euro 150.000,00, trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1), del D.L. n. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 (Legge di conversione del decreto semplificazioni 2020 n. 76) che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti);

**CHE** le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di lavori, beni e servizi sottosoglia sul MePa, rivolta ai fornitori abilitati, mediante la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), come previsto dalla normativa vigente;

**CHE**, per quanto sopra, è stata effettuata, attraverso il portale Mepa, in data 03/08/2022, una richiesta offerta rivolta ad un operatore economico in possesso dei requisiti richiesti, richiedendo offerta in ribasso sull'importo posto a base di gara di € 19.073,77 oltre oneri di sicurezza di € 7.187,55, non soggetti a ribasso;

**CHE** il fornitore che ha aderito alla trattativa, trasmettendone l'offerta e la documentazione allegata, è la ditta **ECOMONITOR SOC. COOP.**, con sede in VIA III PETRAZZO N. 25 – VILL. GIAMPILIERI SUPERIORE - MESSINA - P.IVA 02785210838, attiva sul mercato elettronico, che ha offerto sull'importo a base di gara proposto dalla Direzione, di Euro 19.073,77, il ribasso del 20% oltre oneri ed IVA, giusto numero Identificativo univoco dell'offerta N. RDO 3138932;

**CHE** occorre, con urgenza intervenire, in tempi anche celeri, al fine di ottemperare alla ordinanza del Sindaco, e per salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

#### **PRESO ATTO**

- **CHE** l'Ente ha acquisito dalla Ditta "**ECOMONITOR SOC. COOP.**" con sede in Messina, l'autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000, circa il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti;

- **CHE** l'Ente è tenuto al controllo ed alle verifiche dell'autocertificazione rilasciata, in termine congruo, compatibile con l'urgenza dell'intervento da eseguire;

- **CHE** il Servizio ha acquisito il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva), dal quale la posizione contributiva dell'impresa risulta regolare;

- **CHE** può procedersi all'affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art.51, comma 1, lettera a), punto 2.1), del D.L. n. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 (Legge di conversione del decreto semplificazioni 2020 n. 76) che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti), alla ditta **ECOMONITOR SOC. COOP con sede in VIA III PETRAZZO N. 25 – VILL. GIAMPILIERI SUPERIORE - MESSINA - P.IVA 02785210838**, per un importo contrattuale netto di € 22.446,57 compresi oneri oltre IVA;

**CHE** la spesa complessiva, pari ad € **33.000,00**, come da quadro economico allegato, può essere garantita dalle risorse finanziarie previste al capitolo 7516 del bilancio 2022 dell'Ente;

#### **RICHIAMATI:**

- la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 3 del 02/08/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024;

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";

- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "*allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011*";

- l'art 183 del D.lgs. 267/2000 "**Impegno di Spesa**"

**TENUTO CONTO** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

**VISTO** il D.L. 76/2020 coordinato con la Legge di conversione 11/09/2020 n. 120 e successive mm.ii.;

**VISTE** le Linee guida n. 4 dell'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

**VISTA** la LR 8/2016 che modifica la LR 12/11 per effetto dell'entrata in vigore del D.lgs. 50/16;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTI** i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi e per la "Disciplina del procedimento amministrativo";

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

#### **DETERMINA**

**DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**PRENDERE ATTO** dell'urgenza e dell'indifferibilità dell'intervento relativo a "*Interventi urgenti per la messa in sicurezza dell'edificio di proprietà denominato - Fonderia Ragno*", necessario per la messa in sicurezza del fabbricato a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, così come si evince dalla relazione e specifica tecnica allegata alla presente;

**APPROVARE** la perizia di spesa redatta dal Tecnico Responsabile dell'Ufficio manutenzione, dell'importo complessivo di € 35.000,00 di cui € 26.261,32 per lavori compresi € 7.187,55 per oneri di sicurezza oltre IVA e somme a disposizione;

**APPROVARE** la procedura condotta sul portale del mercato elettronico MEPA con Trattativa Diretta n. 3138932 relativa all'intervento di cui sopra;

**APPROVARE** l'affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art.51, comma 1, lettera a), punto 2.1), del D.L. n. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 (Legge di conversione del decreto semplificazioni 2020 n. 76) che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti), alla **ditta ditta ECOMONITOR SOC. COOP con sede in VIA III PETRAZZO N. 25 – VILL. GIAMPILIERI SUPERIORE - MESSINA - P.IVA 02785210838**, che ha presentato il ribasso del 20%, sull'importo a base di garadi € 19.073,77 escluso oneri ed IVA proposto dalla IV Direzione, Servizio Edilizia Metropolitana, giusto numero Identificativo univoco dell'offerta n. 3138932, per un importo contrattuale netto di € 22.446,57 compresi oneri oltre IVA;

**PRENDERE ATTO CHE** la spesa complessiva occorrente è pari ad **€ 33.000,00**, come da quadro economico allegato;

**IMPEGNARE**, a valere sul Cap. 7516 Bilancio 2022, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di **€ 33.000,00**, di seguito dettagliata, tenuto conto che trattasi di intervento urgente ed inderogabile al fine di evitare danni al patrimonio dell'Ente:

<b>Missione</b>	4	<b>Programma</b>	2	<b>Titolo</b>	1	<b>Macroagg</b>	
<b>Cap./Art.</b>	7516	<b>Descrizione</b>	Lavori straordinari da eseguire presso immobili adibiti a Istituti scolastici				
<b>SIOPE</b>		<b>CIG:</b>	<b>Z8C3717D3E</b>	<b>CUP</b>			
<b>Creditore</b>	<b>ditta ECOMONITOR SOC. COOP.</b>						
<b>Causale</b>	<i>"Interventi urgenti per la messa in sicurezza dell'edificio di proprietà denominato Fonderia Ragno"</i>						
<b>Modalità finan.</b>	Bilancio						
<b>Imp./Prenot.</b>		<b>Importo</b>	<b>€ 33.000,00</b>				

**IMPUTARE** la spesa complessiva di **€ 33.000,00** in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

<b>Esercizio provv.</b>	<b>PdC finanziario</b>	<b>Cap/art.</b>	<b>Num.</b>	<b>Comp.economica</b>
2022		7516		2022

**ACCERTARE**, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>Data scadenza pagamento</b>	<b>Importo</b>
2022	<b>€ 33.000,00</b>

**ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è l'Ing. Rosario Bonanno, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana della IV Direzione Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina;

**DICHIARARE** l'insussistenza di conflitto di interessi, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

**TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il parere contabile e la copertura finanziaria della spesa;

**INSERIRE** il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Allegati: Trattativa n. 3138932, specifica tecnica, quadro economico.

La Responsabile dell'Istruttoria

I.A PICCOLOMINI Concetta  
Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
Ai sensi dell'art.3 del D. Lgs. n.39/1993

IL DIRIGENTE F.F.  
Dott. Geol. Biagio PRIVITERA

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

Il DIRIGENTE F.F.

Dott. Geol. Biagio PRIVITERA