



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 763 del 24/06/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 773 del 14/07/2022

Direzione: IV "SERVIZI TECNICI GENERALI"

Servizio: "EDILIZIA METROPOLITANA"

OGGETTO: "Comune di Messina – ITA Cuppari – San Placido Calonerò - Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica". Importo complessivo € 2.000.000,00 - CUP: B44B13000270002 - CIG: 80434397D6 - COMPENSAZIONE PREZZI ART. 1 SEPTIES L. 23 LUGLIO 2021, N. 106.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE con determinazione dirigenziale n. 851 dell'03/10/2019 è stato riapprovato il progetto esecutivo, aggiornato al D.Lgs. 50/169 ed al nuovo prezzario regionale, relativo ai lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 2.000.000,00;

CHE il suddetto progetto è stato finanziato dal MIUR, giusto D.M. n. 607 del 08/08/2017;

CHE con Determina n. 1301 del 19/12/2019 i lavori sono stati aggiudicati mediante procedura aperta, al costituendo raggruppamento di imprese: DITTA D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C. di MAZARA DEL VALLO (TP), capogruppo, con sede in via Leonardo da Vinci, 42, che ha offerto il ribasso del 17,2317% e contestualmente è stato approvato il quadro economico post-gara;

CHE per l'esecuzione dei summenzionati lavori la Ditta ha sottoscritto il relativo contratto in data 13/02/2020 al n. di rep. 14515 e registrato a Messina in data 19/02/2020 al n. 2647 serie 1T per un importo netto di € 1.377.665,92 compresi oneri, oltre IVA;

CHE con la succitata Determinazione Dirigenziale si è proceduto anche all'accertamento ed impegno delle somme relative al finanziamento di cui in premessa ai capp. di bilancio 313/Ee7417/S;

CHE in data 18/11/2020 è stato stipulato un atto aggiuntivo al contratto, repertoriato al n. 14535, a seguito di comunicazione da parte della succitata Ditta della costituzione dell'associazione temporanea di imprese con denominazione "ATI SAN PLACIDO CUPPARI" con sede legale in Mazara Del Vallo (TP), via L. Da Vinci 42, P.I. 02780000812;

CHE i lavori sono in corso di esecuzione;

VISTO il D.L. n.° 73 del 25/05/2021 cd. "Sostegni-bis", convertito in Legge n.106 del 23/07/2021, che prevede, all'art.1-septies "Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei

contratti pubblici”, così da compensare le forti variazioni in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nell’ambito dei lavori pubblici;

CHE con DM 11/11/2021 *“Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all’8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell’anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi”* e successivo DM del 04/04/2022, relativamente al secondo bimestre 2021, sono state definiti ulteriormente parametri e condizioni per applicare le suddette compensazioni;

CHE con CIRCOLARE del MIMS 25/11/2021 *“Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell’articolo 1 convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021”* sono state specificate le modalità di calcolo delle dovute compensazioni;

CHE la compensazione ai sensi dei succitati dispositivi normativi, si applica ai contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione, con esclusivo riferimento ai lavori eseguiti e contabilizzati nel periodo primo semestre e secondo semestre 2021;

CONSIDERATO

CHE l’impresa “ATI SAN PLACIDO CUPPARI” SRL con note del 07/12/2021 e successiva del 18/05/2022 ha presentato le Istanze di compensazione dei prezzi ai sensi della Legge di conversione del 23 luglio 2021 n. 106, con modificazioni, del D.L. 25 maggio 2021, n. 73 cd. “Sostegni-bis” per variazione in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nell’ambito dei lavori in oggetto, relativamente al primo e secondo semestre 2021;

CHE il Direttore dei Lavori, ha prodotto:

- in data 11/05/2022 una prima relazione con i documenti allegati previsti dalla specifica normativa sopracitata e tesa ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 2.436,46 oltre IVA 10% da riconoscere all’impresa appaltatrice per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021 (Allegato A);
- in data 19/05/2022 una seconda relazione con i documenti allegati previsti dalla specifica normativa sopracitata e tesa ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 7.396,28 oltre IVA 10% da riconoscere all’impresa appaltatrice per il periodo dal 01/07/2021 al 31/12/2021 (Allegato A1);

CHE il sottoscritto, RUP dei lavori, nominato con la determinazione n° 648 del 22/05/2018 ha preso atto in data 11.05.2022 e 19.05.2022 della relazione di convalida dei conteggi redatta dalla direzione dei lavori, nonché di verifica della disponibilità finanziaria (Allegato B), confermando la somma complessiva di € 9.832,74 oltre IVA 10%, calcolata dal Direttore dei Lavori e certificando che tale importo può essere reperito dalla voce “imprevisti” di cui all’ultimo quadro economico dell’Intervento approvato con D.D. n. 1301/2019, che ne presenta la necessaria disponibilità;

TENUTO CONTO CHE

- la revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici con il conseguente pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione, è un preciso obbligo di legge derivante dalla normativa sopra citata;
- il calcolo delle somme da erogare è stato effettuato applicando i parametri previsti dalle stesse normative;

- le istanze della Ditta esecutrice dei lavori, sono state presentate entro i termini previsti dalla dai DM del MIMS;
- l'offerta è stata presentata nell'anno 2019;
- è stata verificata l'effettiva disponibilità della necessaria somma di € 9.832,74 oltre IVA all'interno del Quadro Economico dell'opera;

RITENUTO di dover provvedere in merito procedendo al pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione alla Ditta "ATI SAN PLACIDO CUPPARI" con sede legale in Mazara Del Vallo (TP), via L. Da Vinci 42, P.I. 02780000812, aumentando il contratto Repertorio n. 14515 del 13/02/2020, ad un nuovo importo contrattuale pari ad € 9.832,74 oltre IVA;

VISTO il nuovo quadro economico di spesa rimodulato allegato alla presente;

VISTO lo Schema di Atto Aggiuntivo al contratto principale, da stipulare in forma elettronica mediante scrittura privata ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 32, comma 14;

RITENUTO urgente approvare con il presente atto i sopracitati documenti tecnici relativi ai lavori *"Comune di Messina – ITA Cuppari – San Placido Calonerò - Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica"* -CUP B44B13000270002, allegati alla presente;

VISTA la Legge n.106 del 23/07/2021;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 "Codice degli Appalti";

VISTA la L.R. n.8/2016 che modifica la L.R. n.12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del D. Lgs. n.50/16;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitto di interessi prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

PROPONE

per le motivazioni espresse nella parte narrativa e che qui s'intendono integralmente riportate:

DI PRENDERE ATTO della necessità di procedere ai sensi dell'art.1-septies D.L. n.° 73 del 25/05/2021 cd. "Sostegni-bis", convertito in Legge n° 106 del 23/07/2021 alla revisione e compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nei lavori relativi a *"Comune di Messina – ITA Cuppari – San Placido Calonerò - Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica"* -CUP B44B13000270002 alla ditta affidataria "ATI SAN PLACIDO CUPPARI" con sede legale in Mazara Del Vallo (TP), via L. Da Vinci 42, P.I. 02780000812;

DI APPROVARE

- la relazione, datata 11/05/2022, e i documenti allegati presentati dal Direttore dei Lavori (Allegato A), tesi ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 2.436,46 oltre IVA 10% da riconoscere all'impresa appaltatrice per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021;
- la relazione, datata 19/05/2022, e i documenti allegati presentati dal Direttore dei Lavori (Allegato A1), tesi ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la

variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 7.396,28 oltre IVA 10% da riconoscere all'impresa appaltatrice per il periodo dal 01/07/2021 al 31/12/2021;

- la Relazione di convalidazione conteggi e di verifica disponibilità finanziaria firmata dal R.U.P. (Allegato B), che conferma la somma di € 9.832,74 oltre IVA 10% calcolata dal Direttore dei Lavori, con la quale si certifica che tale importo può essere reperito dall'importo presente previsto per imprevisti nell'ultimo quadro economico approvato dell'Intervento, che ne presenta la necessaria disponibilità;
- il nuovo quadro economico di spesa rimodulato allegato alla presente,
- lo Schema di Atto Aggiuntivo al contratto principale, da stipulare in forma elettronica mediante scrittura privata ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 32, comma 14, con la ditta affidataria;

DI PRENDERE ATTO che il progetto risulta finanziato con fondi MIUR, giusto D.M. n. 607 del 08/08/2017, iscritto al capitolo di Bilancio 7417 impegno n. 781;

Allegati:

- 1) relazioni del D.L.
- 2) relazioni di convalida del RUP
- 3) Quadro economico rimodulato
- 4) Schema atto aggiuntivo

Il Responsabile dell'Istruttoria

I.A. Concetta Piccolomini

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai
sensi dell'art.3 del D.Lgs. n. 39/1993

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Giovanni Lentini

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai
sensi dell'art.3 del D.Lgs. n. 39/1993

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta;

DATO ATTO che con Decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco Metropolitano n. 74 del 13/04/2022 è stata attribuito allo scrivente l'incarico dirigenziale relativo alla IV Direzione Servizi Tecnici Generali;

Considerato che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

PRENDERE ATTO della necessità di procedere ai sensi dell'art.1-septies D.L. n.° 73 del 25/05/2021 cd. "Sostegni-bis", convertito in Legge n° 106 del 23/07/2021 alla revisione e compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nei lavori relativi a "Comune di Messina – ITA Cuppari – San Placido Calonerò - Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica" -CUP B44B13000270002 alla ditta affidataria "ATI SAN PLACIDO CUPPARI" con sede legale in Mazara Del Vallo (TP), via L. Da Vinci 42, P.I. 02780000812;

APPROVARE

- la relazione, datata 11/05/2022, e i documenti allegati presentati dal Direttore dei Lavori (Allegato A), tesi ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 2.436,46 oltre IVA 10% da riconoscere all'impresa appaltatrice per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021;
- la relazione, datata 19/05/2022, e i documenti allegati presentati dal Direttore dei Lavori (Allegato A1), tesi ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo di € 7.396,28 oltre IVA 10% da riconoscere all'impresa appaltatrice per il periodo dal 01/07/2021 al 31/12/2021;
- la Relazione di convalidazione conteggi e di verifica disponibilità finanziaria firmata dal R.U.P. (Allegato B), che conferma la somma di € 9.832,74 oltre IVA 10% calcolata dal Direttore dei Lavori, con la quale si certifica che tale importo può essere reperito dall'importo presente previsto per imprevisti nell'ultimo quadro economico approvato dell'Intervento, che ne presenta la necessaria disponibilità;
- il nuovo quadro economico di spesa rimodulato allegato alla presente,
- lo Schema di Atto Aggiuntivo al contratto principale, da stipulare in forma elettronica mediante scrittura privata ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 32, comma 14, con la ditta affidataria;

DISPORRE, pertanto, di corrispondere alla Ditta "ATI SAN PLACIDO CUPPARI" con sede legale in Mazara Del Vallo (TP), via L. Da Vinci 42, P.I. 02780000812 la somma di € 9.832,74 oltre IVA, per un totale di € 10.816,01, a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica;

PRENDERE ATTO

- che il progetto risulta finanziato con fondi MIUR, giusto D.M. n. 607 del 08/08/2017, iscritto al capitolo di Bilancio 7417 impegno n. 781;
- che la maggiore spesa di cui sopra sarà fronteggiata con l'utilizzo di quota parte delle somme accantonate alla voce "imprevisti" del quadro economico post gara approvato con D.D. n. 1301 del 19/12/2019;

DICHIARARE l'insussistenza di conflitto d'interessi, avendo preso visione del Codice di comportamento dell'Ente;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione finanziaria della spesa;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente;

PROVVEDERE ad inoltrare la presente, completa di allegati, all'Ente finanziatore.

IL DIRIGENTE
DOTT. B. PRIVITERA

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

IL DIRIGENTE
DOTT. B. PRIVITERA