



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 410 del 29/03/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 366 del 01/04/2022

Direzione: V "AMBIENTE e PIANIFICAZIONE"

Servizio: Ingegneria Territoriale

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI CORPI DI FABBRICA NELL'AREA "EX SEA FLIGHT", IN LOCALITÀ CAPO PELORO – TORRE FARO NEL COMUNE DI MESSINA
Approvazione schema lettera invito e schema di disciplinare di gara

Il Responsabile Unico del Procedimento – Titolare di P.O.

Ing. Carmelo Battaglia

Delegato alle Funzioni Dirigenziali
(Ex art. 17, Comma 1bis D.Lgs. n.165/2001)

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 istitutiva delle Città Metropolitane e dei Liberi Consorzi comunali in Sicilia;

PREMESSO:

Premesso:

- Preso atto dell'incontro tenutosi in data 15 giugno 2021, presso il Dipartimento Regionale dell'Ambiente, alla presenza del Direttore Generale e del Dirigente della STA Messina, e nel quale si è convenuti alla conclusione che i corpi di fabbrica presenti su sito demaniale regionale, in località Capo Peloro, e denominati ex Sea Flight, vadano demoliti e che, su indicazione ed indirizzo del Sindaco Metropolitano, tale intervento sia a carico della Città Metropolitana quale ente gestore della limitrofa Riserva Naturale Orientata.
- Ritenuto che la rimozione delle suddette strutture, che ospitavano i cantieri nautici della Sea Flight, ormai in forte stato di degrado ed in totale abbandono, possa ridare il giusto decoro ad un'area di elevato pregio naturalistico e paesaggistico;
- che il Dirigente della V Direzione "Ambiente e Pianificazione", con determinazione n. 890 del 09/08/2021, per gli interventi in oggetto, ha nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Battaglia Carmelo, dipendente incardinato nella V Direzione "Ambiente e Pianificazione";

VISTA la Determina Dirigenziale n. 240 del 10.03.2022 di approvazione procedura di gara (a contrarre), di approvazione progetto e prenotazione impegno di spesa.

VISTA la nota prot. n. 7058/22 del 03/03/2022 del Commissario Straordinario con la quale, in virtù della sentenza del TAR Sicilia n.1065/21 del 03.03.22, reiterava la richiesta di N.O. alla consegna delle aree "Ex Sea Flight" al Demanio Marittimo di Messina disponendo la predisposizione degli atti propedeutici all'esecuzione dei citati lavori;

VISTO il verbale di consegna delle aree n.12 del 18.03.2022 da parte del Demanio Marittimo di Messina

PRESO ATTO:

che i lavori in progetto prevedono sostanzialmente di:

- Dismettere e demolire le strutture dell'ex stabilimento Sea Flight e le superfetazioni con smaltimento e conferimento in discarica dei rifiuti da questi derivati,
- Caratterizzare le matrici ambientali (suolo) per definire eventuali successivi interventi.

che l'intervento di cui all'oggetto si rende necessario, urgente ed indifferibile ai fini ambientali e della sicurezza;

che i lavori non alterano le condizioni ambientali attuali anzi ne migliorano gli standard e le condizioni di sicurezza in generale;

che per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021, e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

VISTA la Legge n.120 del 11/09/2020

VISTO lo Statuto Provinciale

VISTO il Regolamento degli Uffici e Servizi

VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo approvato con Del. n.40/CC dell'08/04/2015

DETERMINA

per quanto sopra premesso, considerato, preso atto, ritenuto, verificato e visto di:

APPROVARE lo schema della lettera d'invito ed il disciplinare di gara che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da cui si desumono gli elementi essenziali dell'appalto dei lavori che si intende aggiudicare;

DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
- di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è l'ing. Carmelo Battaglia;
- di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile;

INDIVIDUARE, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e rotazione, l'operatore economico tra quelli presenti negli "elenchi di operatori economici

dell'Ente”;

AUTORIZZARE, la procedura di affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»), con consultazione di più ditte e affidamento con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta;

RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è l'ing. Carmelo Battaglia, Responsabile del Servizio Ingegneria Territoriale - della V Direzione "Ambiente e Pianificazione", nominato con Determina Dirigenziale N. 832 del 24/09/2020;

DI INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

DICHIARARE che il presente impegno assume carattere urgente e indifferibile in quanto la mancata realizzazione dell'intervento in oggetto può arrecare danno all'Amministrazione

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

Il Responsabile Unico del Procedimento – Titolare di P.O.

Ing. Carmelo Battaglia

Delegato alle Funzioni Dirigenziali

(Ex art. 17, Comma 1bis D.Lgs. n.165/2001)

Allegati:

1. Schema lettera invito
2. Schema disciplinare di gara

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa **favorevole**.

Il Responsabile Unico del Procedimento – Titolare di P.O.

Ing. Carmelo Battaglia

Delegato alle Funzioni Dirigenziali

(Ex art. 17, Comma 1bis D.Lgs. n.165/2001)