



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 263 del 07/03/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 240 del 10/03/2022

Direzione: V "AMBIENTE e PIANIFICAZIONE"

Servizio: Ingegneria Territoriale

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI CORPI DI FABBRICA NELL'AREA "EX SEA FLIGHT", IN LOCALITÀ CAPO PELORO – TORRE FARO NEL COMUNE DI MESSINA
Determina a contrarre, approvazione progetto e prenotazione impegno di spesa

Il Responsabile Unico del Procedimento – Titolare di P.O.

Ing. Carmelo Battaglia

Delegato alle Funzioni Dirigenziali

(Ex art. 17, Comma 1bis D.Lgs. n.165/2001)

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 istitutiva delle Città Metropolitane e dei Liberi Consorzi comunali in Sicilia;

PREMESSO:

Premesso:

- Preso atto dell'incontro tenutosi in data 15 giugno 2021, presso il Dipartimento Regionale dell'Ambiente, alla presenza del Direttore Generale e del Dirigente della STA Messina, e nel quale si è convenuti alla conclusione che i corpi di fabbrica presenti su sito demaniale regionale, in località Capo Peloro, e denominati ex Sea Flight, vadano demoliti e che, su indicazione ed indirizzo del Sindaco Metropolitano, tale intervento sia a carico della Città Metropolitana quale ente gestore della limitrofa Riserva Naturale Orientata.
- Ritenuto che la rimozione delle suddette strutture, che ospitavano i cantieri nautici della Sea Flight, ormai in forte stato di degrado ed in totale abbandono, possa ridare il giusto decoro ad un'area di elevato pregio naturalistico e paesaggistico;
- che il Dirigente della V Direzione "Ambiente e Pianificazione", con determinazione n. 890 del 09/08/2021, per gli interventi in oggetto, ha nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Battaglia Carmelo, dipendente incardinato nella V Direzione "Ambiente e Pianificazione";
- che il RUP con OdS del 10.08.2021 ha incaricato per la progettazione e direzione lavori il Geom. De Benedictis Claudia (dipendente incardinata nella V Direzione "Ambiente e Pianificazione");

- che con nota prot. 56170 del 12/8/2021, assunta al NPG 213060 del 12/8/2021 del Comune di Messina, il Dipartimento dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente ha comunicato al Comune di Messina di avere avviato le attività propedeutiche e necessarie alla programmazione del nuovo Obiettivo tematico "Programmazione di azioni finalizzate alla riqualificazione e alla salvaguardia ambientale delle coste siciliane ricadenti nell'ambito del demanio marittimo".
- che in data 23/08/2021 è stato redatto il progetto in oggetto;

Vista la richiesta di collaborazione che il Comune di Messina ha formalizzato con nota prot.n. 29615/21 del 26/08/2021 con la quale, considerata la specifica competenza di cui la Città Metropolitana è titolare con riferimento all'area di riserva e prereserva, ed al fine di concentrare le attività, ridurre i tempi di lavorazione e favorire i processi di razionalizzazione ed efficientamento della p.a., al fine di sottoscrivere un accordo di programma ex art. 15 L. n. 241790 finalizzato a costituire un parco progetti come meglio sopra specificato, fornendo al Comune di Messina un supporto tecnico e amministrativo finanche alla redazione delle progettazioni;

Vista la nota del Sindaco della Città Metropolitana prot. n. 1949/gab del 01.09.2021 con la quale facendo riferimento alla nota indicata in oggetto e condividendo quanto ivi rappresentato, si conferma la disponibilità di questo ente alla sottoscrizione di appositi accordi di collaborazione finalizzato al raggiungimento degli obiettivi di salvaguardia ambientale delle aree costiere.

Visto il Decreto Sindacale n. 197 del 24.09.2021 con il quale si è approvato lo schema dell'accordo di collaborazione ai fini della redazione dei progetti, lavori finalizzata alla programmazione degli interventi di "Riqualificazione e salvaguardia ambientale delle coste siciliane ricadenti nell'ambito del demanio marittimo" per il territorio comunale di Messina

Vista la Determina Dirigenziale n. 1117 del 08.10.2021 di approvazione esiti della Conferenza dei Servizi decisa del 05.10.2021

VISTO il progetto esecutivo dei "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI CORPI DI FABBRICA NELL'AREA "EX SEA FLIGHT", IN LOCALITÀ CAPO PELORO – TORRE FARO NEL COMUNE DI MESSINA" per l'importo complessivo di €. 193.600,00 con il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

1. LAVORI		€ 123.693,25
<i>Di cui per Oneri irriducibili per la sicurezza:</i>	€ 12.176,91	
<i>Importo Lavori soggetti a ribasso:</i>	€ 111.516,34	
2. SOMME A DISPOSIZIONE		
a) Per imprevisti	€ 12.369,33	
b) Per spese tecniche e oneri vari	€ 2.473,87	
c) Per assicurazione (L.R. n.7/02 e ss.mm.ii.):	€ 2.473,87	
d) Per oneri di accesso in discarica	€ 20.000,00	
e) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 150,00	
g) Per indagini di laboratorio - caratterizzazione	€ 2.500,00	
h) Per I.V.A. 22% su lavori e imprevisti :	€ 29.933,77	
i) Per arrotondamenti	€ 5,91	
SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 69.906,75	€ 69.906,75
TOTALE IMPORTO		€ 193.600,00

Visto il Parere Tecnico n. 03 dell' 11.10.2021 di approvazione del progetto dei lavori in oggetto validato in pari data.

PRESO ATTO:

che i lavori in progetto prevedono sostanzialmente di:

- Dismettere e demolire le strutture dell'ex stabilimento Sea Flight e le superfetazioni con smaltimento e conferimento in discarica dei rifiuti da questi derivati,
- Caratterizzare le matrici ambientali (suolo) per definire eventuali successivi interventi.

che l'intervento di cui all'oggetto si rende necessario, urgente ed indifferibile ai fini ambientali e della sicurezza;

che i lavori non alterano le condizioni ambientali attuali anzi ne migliorano gli standard e le condizioni di sicurezza in generale;

che per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021, e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

che l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. dispone "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

VISTA la D.D. n. 1182 del 21.10.2021 con prenotazione di impegno di spesa n. 60 del 19.10.2021 annullato in quanto non perfezionata in impegno definitivo entro l'anno 2021, per mancanza del creditore certo, giusta nota prot.n. 2204/A del 31.12.2021;

VISTA la nota prot. n. 7058/22 del 03/03/2022 del Commissario Straordinario con la quale, in virtù della sentenza del TAR Sicilia n. 1065/21 del 03.03.22, reiterava la richiesta di N.O. alla consegna delle aree "Ex Sea Flight" al Demanio Marittimo di Messina disponendo la predisposizione degli atti propedeutici all'esecuzione dei citati lavori;

ACQUISITO il nuovo CIG **912728168D** in sostituzione del precedente (CIG. 8936876F5D) cancellato d'ufficio dall'ANAC in quanto non perfezionato entro i previsti 90 giorni

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

VISTA la Legge n.120 del 11/09/2020

VISTO lo Statuto Provinciale

VISTO il Regolamento degli Uffici e Servizi

VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo approvato con Del. n.40/CC dell'08/04/2015

DETERMINA

per quanto sopra premesso, considerato, preso atto, ritenuto, verificato e visto di:

PRENOTARE al cap. 3839 Bilancio 2022, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/00, la somma di seguito indicata:

Missione	9	Programma	5	Titolo	1	Macroagg	1.3.2.99.999
Titolo		Funzione		Servizio		Intervento	
Cap./Art.	3839	Descrizione	INTERVENTI DIVERSI PER LA TUTELA E VALORIZZAZIONE				

			AMBIENTALE
SIOPE	1332	CUP: B42C21001270003	CIG: 912728168D
Creditore			
Causale			
Modalità finan.	Bilancio		
Imp./Prenot.		Importo	€. 193.600,00

IMPUTARE la spesa complessiva di €. 193.600,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2022		3839		2022

ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
Dicembre 2022	193.600,00

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è l'ing. Carmelo Battaglia;
- di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile;

INDIVIDUARE, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e rotazione, l'operatore economico tra quelli presenti negli "elenchi di operatori economici dell'Ente";

AUTORIZZARE, la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»), con eventuale preliminare indagine di mercato attraverso consultazione di più ditte e affidamento con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

DARE ATTO che la somma complessiva necessaria alla realizzazione dell'intervento, pari a €. 193.600,00 comporta impegno di spesa che graverà sul bilancio di questo Ente;

DARE ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000, che la scelta del contraente verrà effettuata mediante

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

ricorso alla procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;

RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è l'ing. Carmelo Battaglia, Responsabile del Servizio Ingegneria Territoriale - della V Direzione "Ambiente e Pianificazione", nominato con Determina Dirigenziale N. 832 del 24/09/2020;

DARE ATTO che la presente determinazione viene assunta in conformità all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. quale "determinazione a contrattare";

DI INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

DICHIARARE che il presente impegno assume carattere urgente e indifferibile in quanto la mancata realizzazione dell'intervento in oggetto può arrecare danno all'Amministrazione

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

Allegati:

1. *Relazione tecnica con quadro tecnico economico*
2. *Parere Tecnico n.3/21 del 11/10/2021*

Il Responsabile Unico del Procedimento – Titolare di P.O.

Ing. Carmelo Battaglia

Delegato alle Funzioni Dirigenziali

(Ex art. 17, Comma 1bis D.Lgs. n.165/2001)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa **favorevole**.

Il Responsabile Unico del Procedimento – Titolare di P.O.

Ing. Carmelo Battaglia

Delegato alle Funzioni Dirigenziali

(Ex art. 17, Comma 1bis D.Lgs. n.165/2001)