



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di Determinazione n. 1573 del 19/11/2021

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1379 del 30/11/2021

Direzione: II[^] SERVIZI FINANZIARI E TRIBUTARI

Servizio: PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E TRIBUTARIA

UFFICIO: FTTI E ALTRI TRIBUTI

OGGETTO: Impegno di Spesa di Euro 2.766,03, quale onere condominiale dell'is. 516 di Via Principessa Mafalda, I° semestre 2021. Amministratore avv.Cecilia Magazzù. Cap.2862 bil. 2021.

IL TITOLARE P.O

PREMESSO che con sentenza n. 1262/03 del Tribunale di Messina questo Ente, a decorrere dall'11/6/03, data di notifica della medesima sentenza, deve considerarsi titolare dell'edificio "ex Hotel Riviera";

CHE ai sensi dell'art.1118 del c.c. ciascun condomino deve partecipare alle spese per la conservazione dei beni comuni ricorrendo all'obbligo di pagamento delle spese condominiali a carico del proprietario dell'unità immobiliare;

CHE con nota Email del 11.11.2021 l'avv.Cecilia Magazzù nella qualità di amministratore P.T.dell'is 516 di Via Principessa Mafalda chiede il pagamento delle quote di pertinenza della Città Metropolitana di Messina relativi al I° semestre 2021 ,al netto dei conguagli 2020, pari ad €2.766,03,;

CHE occorre procedere, per il suddetto motivo, ad impegnare, la somma occorrente di € **2.766,03**

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "*allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011*";
- c) *L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"*

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio 2021;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 2862 “ Spese condominiali relative ad immobili di proprietà”, sufficientemente capiente;

Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Visto il D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ed ii.

Visto lo Statuto Provinciale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

DETERMINA

Per quanto in premessa,

1. **IMPEGNARE** la somma di € 2.766,03 occorrente per il pagamento degli oneri condominiali I° semestre 2021 ;
2. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata;

| | | | | | | | |
|------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------|-----------------|---|-------------------|-----|
| Missione | 1 | Programma | 5 | Titolo | 1 | Macroagg | 1.3 |
| Titolo | 1 | Funzione | 1 | Servizio | 2 | Intervento | 3 |
| Cap./Art. | 2862 | Descrizione | Spese Condominiali relative ad immobili di proprietà | | | | |
| | | IG | | CUP | | | |
| Creditore | Condominio is. 516 Via Principessa Mafalda, Messina | | | | | | |
| Causale | Pagamento oneri condominiali I° semestre 2021 | | | | | | |
| Modalità finan. | Accreditamento su conto corrente bancario | | | | | | |
| Imp./Prenot. | | Importo | € 2.766,03 | | | | |

di imputare la spesa complessiva di € 2.766,03 , in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 2862 Esercizio 2021 come segue:

| Esercizio | PdC finanziario | Cap/art. | Num. | Comp.economica |
|------------------|------------------------|-----------------|-------------|-----------------------|
| 2021 | | 2862 | | 2021 |

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

| Data scadenza pagamento | Importo |
|-------------------------|------------|
| Dicembre 2021 | € 2.766,03 |

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

8) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Maria Grazia NULLI;

9) di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL Responsabile Ufficio Fitti e altri Tributi
Dott.ssa N.GENOVESE

Il Responsabile del Servizio /Titolare P.O
Dott.ssa M.Grazia NULLI

I

Messina li,

Sulla presente determinazione Del Titolare P.O , ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL TITOLARE P.O

Dott.ssa M.GRAZIA NULLI