

ALL. 1



COMUNE DI MESSINA
AREA TECNICA
DIPARTIMENTO SERVIZI AMBIENTALI
SERVIZIO AMBIENTE E SANITA'

OGGETTO: *RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE - NUOVO
AUTORIZZAZIONE IMPATTO ACUSTICO
DITTA: NANNY CAR WASH DI FOTI DEBORAH*

RIFERIMENTO PRATICA SUAP: *FTODRH83R53F158C-15072021-2021
prot. n. 15500 DEL 17/07/2021*

NULLA OSTA

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza, correlata di documentazione allegata, pervenute tramite il Servizio SUAP in data *11/08/2021 con note prot. n. 211468 e n. 211543*, prodotte dal Sig.ra *Foti Deborah* n.q. di titolare della *Ditta Nanny Car Wash ubicata in Messina in via Regina Elena, 389* ed intese all'ottenimento dell'*Autorizzazione Unica Ambientale* per l'attività di autolavaggio oggetto del presente Nulla Osta; tale attività viene svolta in un locale al pt di un fabbricato identificato al N.C.E.U. al fg.102 part. 248 cat. C/3;

VISTA la nota della *Città Metropolitana di Messina*, prot. n. 29454 del 23/08/2021, introitata con *prot. n. 218578 del 24/08/2021*, con la quale viene comunicata *CDS asincrona per il rilascio dell'AUA* per l'attività di cui trattasi;

VISTA la nota prot. n. 228805 del 07/09/2021 del *Dipartimento Servizi Territoriali ed Urbanistici* con la quale si comunica che la *SCA ID 77105*, relativa all'unità immobiliare che ospita l'attività di autolavaggio esistente, *non può essere conclusa in mancanza della regolarizzazione degli scarichi delle acque reflue, endoprocedimento indefettibile ai fini della declamatoria di agibilità. Pertanto nel caso di specie il procedimento SCA è conseguente al rilascio dell'AUA de qua;*

VISTA la relazione tecnica di *Valutazione di Impatto Acustico* redatta dell' *Ing. Rosario Puleo (elenco ENTECA n 186)* dalla quale risulta:

- *Che l'autolavaggio è ubicato lungo il Viale Regina Elena, in prossimità della rotatoria che immette sulla via Panoramica dello Stretto, al piano terra di un edificio pluripiano confinante, dal lato dell'autolavaggio, con rampa aperta a servizio di un altro edificio;*

- *Che la bottega in cui vi è l'autolavaggio è arretrata rispetto al marciapiede e la copertura della stessa è la veranda dell'appartamento al primo piano dell'edificio; per accedere all'autolavaggio, infatti, vi è un corridoio in atto coperto con una tenda;*
- *Che, in atto, l'autolavaggio è chiuso al pubblico ma, dovendo effettuare i rilievi fonometrici, è stato all'uopo riattivato ed è stata lavata un'auto in modo da permettere la rilevazione del rumore;*
- *Che la zona in cui ricade l'attività è classificata come "classe III – Area di tipo misto" dalla vigente "Zonizzazione acustica del territorio del Comune di Messina";*
- *Che l'attività viene svolta esclusivamente nel periodo Diurno dalle ore 08:00 alle 18:00, con interruzione per la pausa pranzo;*
- *Che la verifica dei limiti di accettabilità è stata condotta il giorno 26/02/2021, nel periodo diurno con tempo di osservazione (To) dalle ore 09:59:47 alle 11:10:53, con tempo di misura (Tm) > 30 minuti ed ore successive nel tempo di riferimento (Tr) diurno con tempi di osservazione (To) compresi nei periodi di funzionamento dell'attività di cui trattasi;*
- *Che il punto di misura è stato fissato a lato dell'ingresso della bottega in cui vi è l'Autolavaggio, davanti al muro di cinta della rampa a servizio dell'edificio confinante, poiché ritenuto significativo ed il più esposto all'eventuale rumore prodotto dall'Autolavaggio;*
- *Che i recettori, nel caso in esame, sono costituiti dagli appartamenti e dalle botteghe del palazzo in cui vi è l'Autolavaggio e dagli appartamenti e dalle botteghe del palazzo a fianco;*
- *Che gli appartamenti e le altre botteghe del palazzo in cui vi è l'autolavaggio sono schermati rispetto all'attività rumorosa stessa poiché davanti alla facciata vi è un portico coperto e la bottega dell'autolavaggio è arretrata e schermata da un muro;*
- *Che si ritiene che gli altri siti posti in zone limitrofe a pari o a maggiore distanza dai luoghi in cui sono state effettuate le misure fonometriche possano essere equiparate, ai fini delle valutazioni acustiche, ai valori rilevati o comunque inferiori ad essi;*
- *Che, nel caso in esame, il rumore residuo è dovuto quasi esclusivamente al traffico transitante nel viale Regina Elena e dal vociare dei pedoni;*
- *Che mediamente nell'autolavaggio saranno lavati circa dieci veicoli al giorno;*
- *Che i rilievi sono stati effettuati con la serranda della bottega completamente alzata e priva di alcun serramento;*
- *Che il Livello del rumore ambientale (La) è stato acquisito durante la fase di lavaggio completo di un autoveicolo Fiat Grande Punto già posizionato all'interno dell'autolavaggio;*
- *Che le fasi di lavaggio del suddetto veicolo, così come dichiarato dalla titolare dell'attività, sono state quelle che normalmente vengono svolte;*
- *Che nell'arco di tempo della misurazione del Rumore ambientale, il compressore di aria si è avviato fino a ricaricare la bombola di stoccaggio dell'aria compressa;*
- *Che i rilievi sono stati eseguiti soltanto in un punto di misura esterno; all'interno degli appartamenti del Condominio in cui vi è l'Autolavaggio e in quello confinante non è stato possibile eseguire rilievi fonometrici a causa dell'indisponibilità degli occupanti;*

- *Che, nelle considerazioni sui dati rilevati redatte dal tecnico competente Ing. Rosario Puleo incaricato dalla Ditta Nanny Car Wash di Foti Deborah, si asserisce che i valori rilevati in presenza delle immissioni sonore sono risultati all'interno dei limiti di normale accettabilità stabiliti dalla normativa vigente e che si può concludere che il livello delle immissioni sonore dovute all'Autolavaggio, a seguito dell'indagine fonometrica descritta eseguita il 26/02/2021, modificano il clima acustico dei luoghi entro i valori consentiti.*
- *Che, in definitiva, il tecnico incaricato asserisce che l'Autolavaggio oggetto di indagine, ubicato in Messina viale Regina Elena, 389, rispetta la Legge 447/95 (Legge Quadro sull'Inquinamento Acustico).*

VISTA la legge quadro sull'inquinamento acustico n. 447/95, l'art. 8, comma 6

VISTO il D.P.C.M. 14/11/1997

VISTO il D.M. 16/03/1998

VISTO il D.P.R. 19/10/2011 n. 227

VISTO il regolamento sulla Zonizzazione Acustica del Territorio del Comune di Messina, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 12/C del 22 marzo 2001.

Restano fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, senza pregiudizi per eventuali diritti di terzi

ESPRIME

Parere Ambientale Favorevole ai fini dell'esercizio dell'attività rumorosa della Società di cui sopra sulla base della documentazione in atti e

PRESCRIVE

- *Che* la Ditta si attenga entro i valori limite di immissione previsti per la classe di appartenenza;
- *Che* la Ditta, nello svolgimento dell'attività, non rechi nocumento agli abitanti limitrofi residenti;
- *Che* qualsiasi modifica dell'assetto impiantistico e/o strutturale, che possa determinare una variazione significativa della rumorosità ambientale, è subordinata alla presentazione di un nuovo documento di impatto acustico;
- *Che* in corso di esercizio dovranno essere garantite modalità tecnico/gestionali su apparecchiature ed impianti tecnologici tali da assicurare, nel tempo, la loro compatibilità acustica nei confronti del contesto circostante;

- *Che* vengano osservate, sotto comminatoria delle sanzioni amministrative e penali, le prescrizioni di cui sopra nonché ogni altra stabilita dalla legislazione di settore vigente.

SI INFORMA

che il *presente N.O.* Acustico, rilasciato in relazione all'endoprocedimento AUA, è *valido solo ai fini ambientali* e pertanto *integra e non sostituisce i rimanenti titoli da conseguire a cura della ditta necessari per poter svolgere*, in conformità alle leggi vigenti, l'*attività di cui trattasi*.

L'Istruttore Tecnico
(Dott. ssa Simonetta Buemi)



Il Dir. Sez. Tecnica
(Ing. Salvatore Arena)



Il Dirigente del Dipartimento
(Ing. Francesco Ajello)
In Sostituzione
(Ing. Antonio Cardia)

