



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 530 del 06/05/2021

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 448 del 12/05/2021

Direzione: IV – Servizi Tecnici Generali

Servizio: Edilizia Metropolitana

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei "Lavori messa in sicurezza del prospetto principale dell'Hotel Riviera in Messina". Affidamento diretto alla Ditta PREVITI SRL *con sede in MESSINA* (art. 1 c. 2 lett.a) del D.L. 76/2020 coordinato con la Legge di conversione 11/09/2020 n. 120).
Approvazione atti per l'affidamento ed Assunzione impegno di spesa di Euro 19.311,38.

CIG: ZB230AA236

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - TITOLARE DI P.O.

PREMESSO

CHE tra i compiti istituzionali di questo Ente vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di proprietà, compresi gli interventi urgenti e di immediata risoluzione;

CHE la Città Metropolitana di Messina è proprietaria dell'immobile sito sul Viale della Libertà n. 189 sede dell'ex Hotel Riviera;

CHE questa Direzione, nell'agosto 2020, venuta a conoscenza dell'intervento dei VV.F. di Messina per rimuovere le parti di intonaco pericolanti e scongiurare il pericolo imminente, nell'immediato ha provveduto, con il proprio personale, al ripristino di parte dell'impalcatura danneggiata;

CHE l'Ufficio Manutenzione, nel tempo, ha provveduto a monitorare la situazione, nelle more del trasferimento della proprietà effettuando periodi sopralluoghi per la constatazione delle eventuali situazioni di pericolo;

CHE in concomitanza di un ultimo sopralluogo nel febbraio 2021 si è accertata la possibile caduta di intonaci e la criticità di parte del tavolato della tettoia a protezione dei passanti;

CONSIDERATO

CHE quanto è emerso avrebbe potuto costituire pericolo per la pubblica incolumità si è reso necessario ed urgente intervenire per rendere sicuro il passaggio di pedoni e mezzi, mediante la verifica degli intonaci del prospetto e sostituire il tavolato messo a protezione del marciapiede e della strada, l'Ufficio Manutenzione Edilizia ha redatto la perizia di spesa per un importo complessivo di € 19.300,00 di cui € 1.945,00 per oneri della sicurezza oltre IVA;

CHE per l'affidamento e la relativa forma contrattuale, trattandosi di intervento di importo inferiore a Euro 150.000,00, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n° 76 del 16/07/2020 così come coordinato dalla Legge di conversione 11/09/2020 n. 120;

CHE l'art. 32, c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. dispone "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

CHE tra le Ditte consultate, telefonicamente, si è resa disponibile ad effettuare l'intervento di cui alla perizia estimativa la Ditta *PREVITI SRL con sede in MESSINA*, iscritta all'Albo degli Operatori di fiducia dell'Ente, che risulta avere le caratteristiche richieste per la realizzazione dei lavori di cui sopra;

VISTO il verbale del 15/02/2021, per l'affidamento dell'intervento di cui all'oggetto alla ditta *PREVITI SRL di Messina*, P.I. 02157930831 - con sede in Via Calabrella, 14 Castanea - che ha accettato di eseguire i interventi per un importo contrattuale di € 15.829,00, al netto del ribasso del 20% e compresi gli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;

PRESO ATTO CHE

- l'Ente ha acquisto dalla Ditta *PREVITI SRL di Messina* l'autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000, circa il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti;
- l'Ente è tenuto al controllo ed alle verifiche dell'autocertificazione rilasciata, in termine congruo, compatibile con la normativa vigente;
- il Servizio ha acquisito il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva), dal quale la posizione contributiva dell'impresa risulta regolare;
- la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento è pari ad **€ 19.311,38** di cui **€ 15.829,00** per lavori al netto del ribasso d'asta compresi oneri ed **€ 3.482,38** per IVA al 22% e può essere garantita dalle risorse finanziarie assegnate a questo Servizio al capitolo 2866 del bilancio 2021 dell'Ente;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Metropolitan n. 179 del 24/12/2020 che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023 e i relativi allegati;
- il DS n. 3 del 27/01/2021 di approvazione ed assegnazione del PEG alla Direzione;
- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*";
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "*allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011*";
- l'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "**Impegno di Spesa**"

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

VISTO il D.L. 76/2020 coordinato con la Legge di conversione 11/09/2020 n. 120;

VISTA la L.R. n.8/2016 che modifica la L.R. n.12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del D. Lgs. n.50/16;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. N.178/CC del 23/12/2020;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 1267 del 15/12/2020 di prosecuzione dell'incarico al sottoscritto, della titolarità di P.O. e di delega a svolgere funzioni dirigenziali ex. Art. 17 c. 1-bis D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO il d.lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

DETERMINA

DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

APPROVARE la perizia estimativa redatta dal tecnico incaricato, per l'indifferibilità dell'intervento oggetto della stessa ed il verbale per l'affidamento diretto del 15/02/2021, redatto ai sensi del D.L. n. 76/2020 art. 1 c. 2 lett. a) coordinato con la legge di conversione n.120 dell'11/09/2020,

AFFIDARE alla *Ditta PREVITI SRL di Messina*, P.I. 02157930831 - con sede in Via Calabrella, 14 Castanea - l'intervento relativo ai "Lavori messa in sicurezza del prospetto principale dell'Hotel Riviera in Messina", per l'importo contrattuale netto di € 15.829,00 oltre IVA;

IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del d.lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di **€ 19.311,38** di seguito indicata:

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	
Cap./Art.	2866	Descrizione	Manutenzione Ordinaria stabili di proprietà				
SIOPE		CIG:	ZB230AA236	CUP			
Creditore	DITTA PREVITI SRL						
Causale	"Lavori messa in sicurezza del prospetto principale dell'Hotel Riviera in Messina"						
Modalità finan.	Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€19.311,38				

IMPUTARE la spesa complessiva di **€ 19.311,38** in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2021		2866		2021

ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2021	€ 19.311,38

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

RENDERE NOTO, che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Antonino Miceli responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana della IV Direzione Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina;

DICHIARARE l'insussistenza di conflitto di interessi, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

FORMALIZZARE l'affidamento trasmettendo gli atti e quant'altro necessario all'Ufficio Contratti ai sensi del vigente Regolamento, per la stipula della relativa scrittura privata a norma di legge.

Allegati: 1) Verbale del 15/02/2021; 2) Perizia sommaria di spesa

Il Responsabile dell'Istruttoria

I.A. PICCOLOMINI Concetta

Firma autografa sostituita a mezzo stampa

Ai sensi dell'art.3 del D. Lgs. n.39/1993

IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.

Geom. Antonino MICELI

Delegato Funz. Dirigenziali

Ai sensi ex Art.17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001

(D. D. n. 1267 del 15/12/2020)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI

Geom. Antonino MICELI

Lì _____
