



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Decreto Sindacale

n. 42 del 16 MAR 2021

OGGETTO: Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare - Decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020 (G.U.R.I. 16/11/2020). Proposta progettuale "Riqualificazione e nuova destinazione funzionale culturale, ricreativa e sportiva delle aree esterne dell'edificio sede del Conservatorio Corelli e della sezione Quasimodo dell'I.S.S. Minutoli". **Importo complessivo** € 1.780.000,00 **C.U.P.** B45F20003110001

L'anno 2021 il giorno SEDICI del mese di MARZO

Visto il Decreto Sindacale n. 76 del 31.03.2020, "Misure straordinarie di semplificazione in materia di organi collegiali, ex 73 del decreto-legge 17 marzo 2020. n. 18. Determinazione dei criteri per la tenuta delle sedute deliberanti del Sindaco Metropolitan in modalità telematica a distanza";

il Segretario Generale Avv. Avv. M. A. CAPONETTI, accertata l'identità del Sindaco Metropolitan, alle ore 15,03 dichiara aperta la seduta.

IL SINDACO METROPOLITANO

- Vista** l'allegata proposta di decreto relativo all'oggetto;
Vista la L.R. n. 15/2015 e successive modifiche ed integrazioni;
Viste le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL.;
Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
Visto il D.P. della Regione Siciliana n. 576/GAB del 02/07/2018, che all'art. 2 recita: "le funzioni del Sindaco Metropolitan e della Conferenza Metropolitan sono esercitate dal Sindaco pro-tempore del Comune di Messina On.le Cateno De Luca";
Visti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000:
- per la regolarità tecnica, dal Dirigente proponente;
 - per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria della spesa, dal Dirigente della II Direzione – Servizi Finanziari;

DECRETA

APPROVARE la proposta di decreto indicata in premessa, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

DARE ATTO che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo a norma di legge.



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA
Proposta di Decreto Sindacale

della IV DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI "

Servizio "EDILIZIA METROPOLITANA"

Ufficio "MANUTENZIONE EDILIZIA METROPOLITANA"

OGGETTO: Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare- Decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020 (G.U.R.I. 16/11/2020). Proposta progettuale "*Riqualificazione e nuova destinazione funzionale culturale, ricreativa e sportiva delle aree esterne dell'edificio sede del Conservatorio Corelli e della sezione Quasimodo dell'I.S.S. Minutoli*". **Importo complessivo € 1.780.000,00. C.U.P. B45F20003110001**

PREMESSO

- **che** è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 16/11/2020 il Decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i beni e le Attività culturali e per il Turismo;
- **che** il decreto contiene le procedure per la presentazione di proposte progettuali, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti finalizzati all'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";
- **che**, ai sensi del citato decreto, al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie e all'incremento della qualità dell'abitare e di parti di città, il Programma promuove processi di rigenerazione di ambiti urbani specificamente individuati. Detti processi sono attuati dai soggetti proponenti attraverso la presentazione di una proposta, che individua una specifica e definita strategia che attribuisca all'edilizia sociale un ruolo prioritario e sia mirata a dare risposte coerenti ai bisogni, che caratterizzano l'ambito prescelto, costituita da interventi e misure riconducibili alle seguenti cinque linee principali d'azione:
 - a) riqualificazione e riorganizzazione del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale e incremento dello stesso;
 - b) rifunzionalizzazione di aree, spazi e immobili pubblici e privati anche attraverso la rigenerazione del tessuto urbano e socio economico e all'uso temporaneo;
 - c) miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza dei luoghi urbani e della dotazione di servizi e delle infrastrutture urbano-locali;
 - d) rigenerazione di aree e spazi già costruiti, soprattutto ad alta tensione abitativa, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici anche attraverso l'uso di operazioni di densificazione;
 - e) individuazione e utilizzo di modelli e strumenti innovativi di gestione, inclusione sociale e welfare urbano

nonché di processi partecipativi, anche finalizzati all'autocostruzione;

- **che** tutti gli interventi e le misure devono mirare a soluzioni durevoli per la rigenerazione del tessuto socioeconomico, il miglioramento della coesione sociale, l'arricchimento culturale, la qualità dei manufatti, dei luoghi e della vita dei cittadini, in un'ottica di innovazione e sostenibilità, con particolare attenzione a quella economica e ambientale, senza consumo di nuovo suolo, fatte salve le eventuali operazioni di densificazione, secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, in coerenza con i principi e gli obiettivi della strategia nazionale per lo sviluppo sostenibile e il Piano nazionale di adattamento ai cambiamenti climatici e secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City). Gli interventi devono assicurare prossimità dei servizi, puntando alla riduzione del traffico e dello stress, secondo i criteri della mobilità sostenibile, oltre che incrementare legami di vicinato e inclusione sociale;

TENUTO CONTO

- **che** possono presentare richieste di finanziamento:

- Regioni, anche come soggetti aggregatori di strategie di intervento coordinate con i Comuni;
- Città Metropolitane;
- Comuni sede di Città Metropolitane;
- Comuni capoluoghi di provincia;
- Comuni con più di 60.000 abitanti.

- **che** ai fini della predisposizione della proposta è necessario favorire la più ampia partecipazione da parte di soggetti pubblici e privati, nonché delle comunità attive, con particolare riferimento a quelle operanti sul territorio interessato dalla proposta. È richiesto, inoltre, che gli interventi siano in coerenza con gli strumenti di pianificazione e di programmazione territoriale regionale e comunitaria e ne assicurino l'integrazione con le politiche settoriali assunte dagli altri enti pubblici competenti per territorio;

- **che** le spese ammissibili a finanziamento sono:

- ✓ le spese tecniche di progettazione, di verifica, validazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo, relative alla realizzazione dell'intervento o degli interventi oggetto della proposta e previste nel quadro economico;
- ✓ le spese per gli imprevisti per un massimo del 10% del costo totale dei lavori e forniture di cui è richiesto il finanziamento e solo se inserite nel quadro economico.

- **che** la presentazione delle proposte avviene in due fasi:

- ✓ Fase 1 – in cui si chiede di trasmettere una proposta complessiva preliminare indicante la strategia nel suo complesso e l'insieme di interventi atti a raggiungere le finalità prescritte e che sarà esaminata dall'Alta Commissione secondo specifici criteri;
- ✓ Fase 2 – per tutte le proposte ammesse, è prevista la trasmissione della proposta complessiva finale, indicante lo stato di avanzamento della stessa.

- **che** entro 120 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta, dunque entro il 16 Marzo, devono essere presentate le domande per la partecipazione alla Fase 1;

- **che** non è previsto nessun cofinanziamento da parte del soggetto proponente e pertanto l'atto in approvazione non prevede risorse a carico del bilancio Ente;

VISTA la proposta progettuale, elaborata dall'Ing. Gaetano Antonazzo, tecnico della Città Metropolitana,

Servizio Edilizia Metropolitana avente ad oggetto: *“Riqualificazione e nuova destinazione funzionale culturale, ricreativa e sportiva delle aree esterne dell’edificio sede del Conservatorio Corelli e della sezione Quasimodo dell’I.S.S. Minutoli”* per un importo complessivo di € 1.780.000,00;

DATO ATTO:

- **che** la stessa prevede un insieme organico di interventi volti alla riqualificazione e destinazione funzionale delle aree circostanti l’edificio di istruzione, e dei locali ad esse serventi, al fine di dotare l’ambito di intervento di servizi culturali, sportivi e ricreativi, in risposta ai bisogni che caratterizzano l’ambito prescelto;

- **che** In particolare, la proposta persegue gli obiettivi di **“b. rifunzionalizzazione di aree, spazi e immobili pubblici e privati anche attraverso la rigenerazione del tessuto urbano e socioeconomico e all’uso temporaneo”** e **“c. miglioramento dell’accessibilità e della sicurezza dei luoghi urbani e della dotazione di servizi e delle infrastrutture urbano-locali”** e che comprende quali «Interventi» i lavori edilizi, infrastrutturali e tecnologici e di efficientamento energetico meglio specificati nella allegata relazione tecnico illustrativa allegata alla presente, quale parte sostanziale ed integrante;

RITENUTO opportuno e necessario partecipare presentando la citata proposta progettuale di cui la Città Metropolitana di Messina è soggetto proponente e soggetto attuatore, al fine di concorrere all’ottenimento di specifici finanziamenti;

VISTO il decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020;

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n°267, recante " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il D. Lgs. 23/06/2011 n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10/08/2014 n. 126;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitto di interessi prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

Si propone che il Sindaco Metropolitan

DECRETI

PRENDERE ATTO di quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato e trascritto;

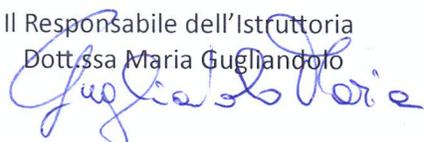
APPROVARE la proposta progettuale denominata *“Riqualificazione e nuova destinazione funzionale culturale, ricreativa e sportiva delle aree esterne dell’edificio sede del Conservatorio Corelli e della sezione Quasimodo dell’I.S.S. Minutoli”*. **Importo complessivo € 1.780.000,00 C.U.P. B45F20003110001;**

AUTORIZZARE la presentazione della proposta progettuale, completa di tutta la documentazione di cui all’art. 7 del decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020, per la partecipazione del relativo finanziamento, demandando all’ufficio proponente tutti gli adempimenti connessi alla fase 1 e successiva fase 2, nonché quanto necessario per la successiva attuazione degli interventi proposti;

INDIVIDUARE E NOMINARE quale Responsabile Unico Procedimento (R.U.P.) per l’intervento di che trattasi, il Responsabile del Servizio “Edilizia Metropolitana” – Titolare di Posizione Organizzativa, geom. Antonino Miceli, in possesso dei requisiti richiesti per svolgere il ruolo di che trattasi;

DARE ATTO che non è previsto nessun cofinanziamento da parte del soggetto proponente e pertanto l’atto in approvazione non prevede risorse a carico del bilancio Ente ed è immediatamente esecutivo.

Il Responsabile dell’Istruttoria
Dott.ssa Maria Gugliandolo



Il Responsabile del Servizio



(geom Antonino MICELI)

Il Dirigente



(ing. Armando CAPPADONIA)

SI ALLEGANO I SEGUENTI DOCUMENTI:

1. Relazione tecnico illustrativa della proposta complessiva;
2. Planimetria generale ed elaborati grafici;
3. Quadro economico e cronoprogramma finanziario.

Oggetto: Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare- Decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020 (G.U.R.I. 16/11/2020). Proposta progettuale "Riqualificazione e nuova destinazione funzionale culturale, ricreativa e sportiva delle aree esterne dell'edificio sede del Conservatorio Corelli e della sezione Quasimodo dell'I.S.S. Minutoli". Importo complessivo € 1.780.000,00. C.U.P. B45F20003110001

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di decreto.

Addi 16/3/21

IL DIRIGENTE

(ing. Armando CAPPADONIA)

Si dichiara che la proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Addi _____

IL DIRIGENTE

(ing. Armando CAPPADONIA)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità contabile della superiore proposta di decreto.

Addi 16.3.2021

IL DIRIGENTE II DIREZIONE

(Nome e COGNOME)

Dott.ssa Anna Maria CRIPODO

(firma)

Ai sensi del D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della superiore spesa.

Addi 16.3.2021

IL DIRIGENTE II DIREZIONE

(Nome e COGNOME)

Dott.ssa Anna Maria CRIPODO

(firma)

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina, 16/03/2021 Il Funzionario

Decreto Sindacale n. 42 del 16 MAR. 2021

Oggetto: Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare- Decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020 (G.U.R.I. 16/11/2020). Proposta progettuale "Riqualificazione e nuova destinazione funzionale culturale, ricreativa e sportiva delle aree esterne dell'edificio sede del Conservatorio Corelli e della sezione Quasimodo dell'I.S.S. Minutoli".
Importo complessivo € 1.780.000,00. C.U.P. B45F20003110001

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Sindaco Metropolitan
F.to digitalmente
(Dott. Cateno DE LUCA)

Il Segretario Generale
F.to DIGITALMENTE
Avv. M. A. CAPONETTI

Il Certificato di pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio di questa Città Metropolitana di Messina è reso in forma elettronica dal Servizio preposto.

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Messina, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
