Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 1132 del 26/10/2020

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 997 del 02/11/2020

Direzione: IV Servizi Tecnici Generali
Servizio: Patrimonio
Ufficio: Gestione Beni Immobili.

Oggetto: Richiesta voltura autorizzazione per apertura passo carrabile sulla S.P. 50 Castanea Comune di Messina- autorizzazione n° ***991/G*** del ***23/06/1992*** -CALABRO' Giuseppa Via S. Marta, 316 pal. E;

Ditta: SCIURBA Danila via Fornace, 15 - 98122 Messina;

c/o Pec: caffarellasalvatore@pec.it

Il Responsabile del Servizio – Titolare P.O.

PREMESSO che l'Amministrazione Provinciale di Messina concedeva con Autorizzazione per l'apertura di un passo carrabile lungo la S.P n. 50 - Castanea nel comune di Messina, alla sig.ra Calabrò Giuseppa- Delibera n. *991/G del 23/06/1992- " Assegnazione di linea alla Ditta Calabrò Giuseppa via S. Marta n. 316 pal E – Messina , per l'apertura di un passo carrabile agricolo lungo la S.P. 50 di Castanea";*

CHE tale assegnazione è a tutt'oggi utilizzata per l'accesso sito sul tratto di strada indicato, di proprietà della ex Amministrazione Provinciale di Messina, oggi Città Metropolitana;

VISTA la richiesta inoltrata dai dalla sig.ra Sciurba Danila per delega al sig. Caffarella Salvatore Antony con **pec del *05/10/2020***, di richiesta di voltura della suddetta autorizzazione al nuovo titolare:

sig.ra Sciurba Danila nata a Messina 22/11/1977 ed ivi residente in via Fornace, 15 - 98122 Messina;

VISTA la pec del *05/10/2020*, con la quale i sigg. Sciurba Danila nata a Messina il 22/11/77 ed ivi residente in via Fornace, 15 c.a.p. 98122, per delega al sig. Caffarella Salvatore Antony, trasmetteva documentazione per la voltura di accesso carrabile di cui in oggetto;

Vista la nota racc. a/r prot. n. *0022509/20* del *09/09/2020* inviata alla sig.ra Calabrò Giuseppa, dalla 2° Direzione Servizi Programmazione Finanziaria e Tributaria -Ufficio Fitti ed altri Tributi della Città Metropolitana di Messina, con la quale si chiedeva di regolarizzare i canoni COSAP anni dal 2015 al 2020 per un importo complessivo di € 747,00 comprese spese di spedizione, relativamente alla alla regolarità dei pagamenti pregressi;

visto copia del pagamento di € 747,00 (euro settecentoquarantasette/00), del 03/10/2020 *arretrati COSAP dal 2015 al 2020 relativi all'Autorizzazione n.991/G del 23/06/1992 ;*

VISTO l'atto di vendita del *02/03/2018*- n. *25414* del Rep n. *13303* della Racc., con il quale i Sigg.:

De Domenico Alberto, C.F.: DDM LRT 38M10 F158A , nato a Messina il 10/08/1938 e

Calabrò Giuseppa C.F.: CLB GPP 37E42 F158X nata a Messina il 02/05/1937, vendono a:

Alessandra Filippo nato a Messina il 08/03/1967 - C.F.: LSS FPP 67C08 F158C per diritto di usufrutto vitalizio;

Sciurba Danila nata a Messina il 22/11/1977 - C.F.: SCR DNL 77S62 F158C per diritto di nuda proprietà;

RITENUTO opportuno procedere alla Modifica Intestazione *" Assegnazione di linea alla Ditta Calabrò Giuseppa via S. Marta n. 316 pal E – Messina , per l'apertura di un passo carrabile agricolo lungo la S.P. 50 di Castanea" -**__*Delibera n. 991/G del 23/06/1992;*__

CHE lo stesso Ufficio Fitti Attivi e altri Tributi Provinciali, sulla scorta della documentazione agli atti dello stesso ufficio**,** provvederà alla trascrizione della nuova intestazione per come superiormente indicata;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di contabilità e sui controlli interni;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la Determinazione di incarico funzioni Dirigenziali n. 1502 del 31/12/2019;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 5 del 03/01/2020;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti d'interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui sopra, che qui si intendono integralmente riportate, opportuno procedere alla Modifica Intestazione dell' Autorizzazione n° 991/G del 23/06/1992 - Calabrò Giuseppa a favore di

Sciurba Danila *nata a Messina 22/11/1977 ed ivi residente in via Fornace, 15 - 98122 Messina;-*

C.F.*:* SCR DNL 77S62 F158C

in qualità di *acquirente* della nuda proprietà dell'unità immobiliare in oggetto, sede della assegnazione di che trattasi;

- **che** il suddetto cambio d' intestazione viene concesso senza pregiudizio del dritto dei terzi, verso il quale il richiedente assume ogni responsabilità, rimanendo inoltre obbligato a tenere indenne e relativa da ogni azione l'Amministrazione della Città Metropolitana di Messina da ogni azione, molestia o spesa che potesse per qualsiasi ragione, essere cagionata dalla voltura presente;

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

Rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990, così come recepito dall'OREL, che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giacomo Russo, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali";

Trasmettere la presente determinazione alla II Direzione Servizi Finanziari, Tributi Provinciali Fitti Attivi e Passivi per il seguito di competenza, nonché alla 1^ Direzione – Albo Pretorio per la relativa pubblicazione;

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi di legge, non comportando impegno di spesa.

Il Responsabile dell'Istruttoria
arch. Ermanno Costanzo

Il Responsabile dell'Ufficio
geom. Riccardo Romano

Il Resp. del Servizio – Titolare P.O.
Ing. Giacomo Russo
DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI
Ai sensi ex art. 17 c. 1-bis D. Lgs. N. 165/2001
Det. Dir.n. 5 del 03/01/2020

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente**.**

IL DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI
Ing. Giacomo Russo