Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 1131 del 26/10/2020

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 996 del 02/11/2020

Direzione: IV Servizi Tecnici Generali
Servizio: Patrimonio
Ufficio: Gestione Beni Immobili.

OGGETTO: Richiesta voltura autorizzazione per apertura passo carrabile sulla S.P. S.S. 117 abitato Reitano, al Km 0+12, lato monte. Delibera n° 4074/G del 25/11/1968 intestato a Giordano Antonino e Sebastiano

Ditta: Sig. **Bruno Pasquale**

Il Responsabile del Servizio – Titolare P.O.

PREMESSO che l'Amministrazione Provinciale di Messina concedeva con Delibera di Giunta n° 4074/G del 25/11/1968 ai Sig.ri Giordano Antonino e Sebastiano, l'autorizzazione per apertura di un passo carrabile sulla S.P. S.S. 117 abitato Reitano (ME), al Km 0+12, lato monte;

CHE tale assegnazione è a tutt'oggi utilizzata per l'accesso sito sul tratto di strada indicato, di proprietà della ex Amministrazione Provinciale di Messina, oggi Città Metropolitana;

VISTA la nota protocollo generale n. *0040225/19 del 27/12/2019,* pervenuta in data 31/01/2020 inviata dalla 2° Direzione Affari Finanziari e Tributari Servizio Entrate Ufficio Fitti ed altri Tributi; relativamente alla alla richiesta di voltura del sig. Bruno Pasquale;

VISTA la nota trasmessa a codesto Ufficio tramite AF n. 6971/A.F. del 30/01/2020, - (*n. 457 del 31/01/2020*) dal Funzionario Responsabile della 2ª Direzione Affari Finanziari e Tributari Servizio Entrate Ufficio Fitti ed altri Tributi;

VISTA la richiesta inoltrata dal Sig. Bruno Pasquale, nato a Reitano (ME) il 28/03/1948,

C.F. BRNPQL48C28H228P, e residente a Reitano in via Nazionale n. 126, il quale chiede la voltura dell'autorizzazione rilasciata alla precedente intestatari Giordano Antonino e Giordano Sebastiano, deliberazione n. 4074 *G del 25*11/1968 – al km. 0+120 della S.P. 117 abitato del comune di Reitano Foglio n. 12 particella n. 255 sub. 1 e 2;

VISTI i Contratti di Compravendita, del ***19/06/2012*** - n. *62302* del Rep n. *19910* della Racc.

attraverso il quale il Sig. Bellardita Alessandro nato a Mistretta (ME) il 05/03/1993 residente a Reitano contr. Pantano C.F. BLL LSN 93C05F251 vende al sig. Bruno pasquale Giuseppe nato a Reitano (ME) il 28/03/1948 ivi residente in via Nazionale, 126 – C.F. BRN PQL 48C28H228P e

Giannì Rosa nata a Reitano (ME) il 16/02/1951, ivi residente in via Nazionale, 126 – C.F.GNN RSO51B56H228C , coniugi tra loro ed in comunione legale dei beni.

e del ***28/08/2019*** - n. *71993* del Rep n. *26931* della Racc.

attraverso il quale il Sig. Giordano Alessandro nato a Reitano (ME) il 24/04/1932 residente a Genova vi via V. Battaglini, 16/4 C.F. GRD NNN 32D24 H228P - coniugato ed in comunione legale dei beni;

vende al sig. Bruno pasquale Giuseppe nato a Reitano (ME) il 28/03/1948 ivi residente in via Nazionale, 126 – C.F. BRN PQL 48C28H228P e

Giannì Rosa nata a Reitano (ME) il 16/02/1951, ivi residente in via Nazionale, 126 – C.F.GNN RSO51B56H228C , coniugi tra loro ed in comunione legale dei beni.

VERIFICATA l'identità del richiedente e verificato, presso l'Ufficio Fitti Attivi e altri Tributi Provinciali, il pagamento ventennale dei canoni annuali eseguito, a favore della Città Metropolitana di Messina;

RITENUTO opportuno procedere alla Modifica Intestazione della Delibera di Giunta n° 4074/G del 25/11/1968 intestata alla Sigg. Giordano Antonino e Giordano Sebastiano;

CHE lo stesso Ufficio Fitti Attivi e altri Tributi Provinciali, sulla scorta della documentazione agli atti dello stesso ufficio**,** provvederà alla trascrizione della nuova intestazione per come superiormente indicata;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di contabilità e sui controlli interni;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 1502 del 31/12/2019 ;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 5 del 03/01/2020;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti d'interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui sopra, che qui si intendono integralmente riportate,

Modificare l'intestazione della Delibera di Giunta n° 4074/G del 25/11/1968 concessa ai Sig.ri Giordano Antonino e Sebastiano, a favore del Sig. Bruno Pasquale, nato a Reitano (ME) il 28/03/1948,

C.F. BRNPQL48C28H228P, e residente a Reitano in via Nazionale n. 126, in qualità di nuovo comproprietario dell' unità immobiliare in oggetto, sede della assegnazione di che trattasi;

- **che** il suddetto cambio d' intestazione viene concesso senza pregiudizio del dritto dei terzi, verso il quale il richiedente assume ogni responsabilità, rimanendo inoltre obbligato a tenere indenne e relativa da ogni azione l'Amministrazione della Città Metropolitana di Messina da ogni azione, molestia o spesa che potesse per qualsiasi ragione, essere cagionata dalla voltura presente;

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

Rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990, così come recepito dall'OREL, che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giacomo Russo, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali";

Trasmettere la presente determinazione alla II Direzione Servizi Finanziari, Tributi Provinciali Fitti Attivi e Passivi per il seguito di competenza, nonché alla 1^ Direzione – Albo Pretorio per la relativa pubblicazione.;

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi di legge, non comportando impegno di spesa.

Il Responsabile dell'Istruttoria
arch. Ermanno Costanzo

Il Responsabile dell'Ufficio
geom. Riccardo Romano

Il Resp. del Servizio – Titolare P.O.
Ing. Giacomo Russo
DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI
Ai sensi ex art. 17 c. 1-bis D. Lgs. N. 165/2001
Det. Dir.n. 5 del 03/01/2020

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente**.**

IL DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI
Ing. Giacomo Russo