



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Decreto Sindacale

n. 179 del 07 AGO. 2020

OGGETTO: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "L.C. Vainicher" nel comune di Lipari (Me). Importo complessivo di € 30.000,00.

Dipartimento Regionale per l'Istruzione e per la F.P. _ Comunicato del 03/03/2020 estensione della Circolare n. 4 del 19/02/2019 per l'Esercizio Finanziario 2020

IL SINDACO METROPOLITANO

L'anno duemilaventi il giorno SETTE del mese di AGOSTO, alle ore 10,30,
nella sede di Palazzo dei Leoni, con l'assistenza del Segretario Generale
Avv. Anna Maria TRIPODO:

Vista l'allegata proposta di decreto relativo all'oggetto;

Vista la L.R. n. 15 del 04.08.2015 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL.;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P. della Regione Siciliana n. 576/GAB del 02/07/2018, che all'art. 2 recita: *"le funzioni del Sindaco Metropolitano e della Conferenza Metropolitana sono esercitate dal Sindaco pro-tempore del Comune di Messina On. Le Cateno De Luca"*;

Visti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000:

- per la regolarità tecnica, dal Dirigente proponente;
- per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria della spesa, dal Dirigente della II Direzione – Servizi Finanziari;

DECRETA

APPROVARE la proposta di decreto indicata in premessa, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

DARE ATTO che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo a norma di legge.



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Proposta di Decreto Sindacale

della IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia Metropolitana

Ufficio Progettazione e Manutenzione Edilizia Scolastica 1

Oggetto: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "L.C. Vainicher" nel comune di Lipari (Me). Importo complessivo di € 30.000,00.

Dipartimento Regionale per l'Istruzione e per la F.P. _ Comunicato del 03/03/2020 estensione della Circolare n. 4 del 19/02/2019 per l'Esercizio Finanziario 2020

PROPOSTA

PREMESSO

CHE l'Assessorato Regionale per l'Istruzione e per la F.P. ha emanato la Circolare n.4 del 19/02/2019 relativa a *"Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli Istituti Scolastici Pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040"* finalizzata allo stanziamento, ai sensi dell'art.10 della L.R. n.8/18, di interventi urgenti di manutenzione straordinaria negli istituti scolastici pubblici, prevedendo un importo massimo per ogni intervento pari a € 30.000,00;

CHE con Comunicato del 03/03/2020 il Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha reso nota la possibilità di prendere in esame nuove istanze per il finanziamento di progetti di manutenzione urgente presso le strutture scolastiche, a valere sull'Esercizio Finanziario 2020, secondo le modalità già fissate nella succitata circolare n. 4 del 2019;

CONSIDERATO che, in analogia alla predetta Circolare n. 4/2019, l'Ente deve presentare apposita istanza con relativa documentazione e tra questa l'atto deliberativo, con cui:

- Si approvi amministrativamente la perizia dei lavori urgenti redatta dal RUP;
- Si attesti il carattere d'urgenza per il quale non è possibile il differimento nel tempo;
- Si attesti l'indisponibilità economica dell'Ente a far fronte con fondi propri alla copertura finanziaria dell'intervento;

VISTA la perizia di spesa, provvista della relativa approvazione in linea tecnica ed il verbale d'urgenza redatti dal personale tecnico dipendente del Servizio Edilizia Metropolitana, aventi per oggetto:

Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "L.C. Vainicher" nel comune di Lipari (Me).

PRESO ATTO che occorre approvare amministrativamente la succitata perizia di spesa con l'allegato verbale di urgenza;

Si propone che il Sindaco Metropolitano

DECRETI

PRENDERE ATTO del Comunicato del 03/03/2020 con il quale il Dipartimento Regionale per l'Istruzione e per la F.P. ha reso nota la possibilità di prendere in esame nuove istanze per il finanziamento di progetti di manutenzione urgente presso le strutture scolastiche, a valere sull'Esercizio Finanziario 2020, secondo le modalità già fissate nella Circolare Regionale n. 4 del 19/02/2019 *"Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli Istituti Scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 77204, ai sensi dell'art. 10 L.R. 8/18, finalizzata allo stanziamento, ai sensi dell'art.10 della L.R. n.8/18, di interventi urgenti presso gli istituti scolastici pubblici, prevedendo un importo massimo per ogni intervento pari a € 30.000,00;*

APPROVARE in linea amministrativa la perizia di spesa, provvista della relativa approvazione in linea tecnica ed il verbale d'urgenza, redatti dal personale Tecnico dipendente del Servizio Edilizia Metropolitana, aventi per oggetto: **Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "L.C. Vainicher" nel comune di Lipari (Me)** dell'importo complessivo di € 30.000,00;

DARE ATTO che l'intervento di cui sopra

- 1) Riveste carattere d'urgenza, per il quale non è possibile il differimento nel tempo, come risulta dall'allegato verbale di constatazione redatto dal Tecnico incaricato dell'Ente;
- 2) È privo di finanziamento e l'Ente non dispone delle risorse economiche necessarie alla relativa realizzazione;

DARE MANDATO al R.U.P. Geom. Antonino MICELI, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana, di porre in essere tutti gli atti necessari per la presentazione dell'istanza per accedere al finanziamento di cui in premessa.

SI ALLEGANO:

1. Comunicato regionale del 03/03/2020 e Circolare n.4 del 19/02/2019;
2. Perizia di spesa e verbale d'urgenza

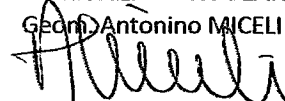
IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

I. A. Giuseppa Raffa

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. n. 39/1993

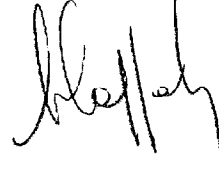
IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.

Geom. Antonino MICELI



IL DIRIGENTE

ING. ARMANDO CAPPADONIA



Oggetto: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "L.C. Vainicher" nel comune di Lipari (Me). Importo complessivo di € 30.000,00 _ Dipartimento Regionale per l'Istruzione e per la F.P. - Comunicato del 03/03/2020 estensione della Circolare n. 4 del 19/02/2019 per l'Esercizio Finanziario 2020

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

F A V O R E V O L E

In ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di decreto.

Addì 23/07/2020

IL DIRIGENTE
Ing. Armando CAPPADONIA

Si dichiara che la proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Addì _____

IL DIRIGENTE
Ing. Armando CAPPADONIA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

F A V O R E V O L E

In ordine alla regolarità contabile della superiore proposta di decreto.

Addì 30 LUG. 2020

IL RAGIONIERE GENERALE

Dir. 10 S. M. S. S.
P. M. S. S.

AW Anna Maria TRIPODO

Ai sensi del D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della superiore spesa

Addì 30.7.2020

IL RAGIONIERE GENERALE
Dirigente Servizi Finanziari
Avv. Anna Maria Trippodo

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 27/7/20 Il Funzionario

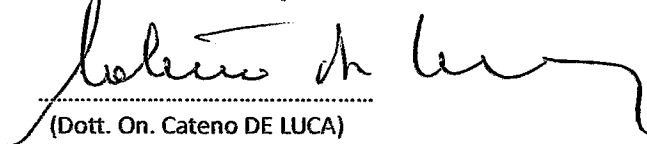
Decreto Sindacale n. 179 del 07 AGO. 2020

Oggetto: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "L.C. Vainicher" nel comune di Lipari (Me). Importo complessivo di € 30.000,00.

Dipartimento Regionale per l'Istruzione e per la F.P. _ Comunicato del 03/03/2020 estensione della Circolare n. 4 del 19/02/2019 per l'Esercizio Finanziario 2020

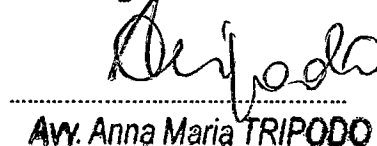
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco Metropolitano



(Dott. On. Cateno DE LUCA)

Il Segretario Generale



AW. Anna Maria TRIPODO

Il Certificato di Pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente è reso in forma elettronica dal servizio preposto.

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Messina, _____

IL SEGRETARIO GENERALE



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

FSE FONDO SOCIALE EUROPEO
SICILIA 2020
PROGRAMMA OPERATIVO



Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale
Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale
SERVIZIO XI – INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA ED UNIVERSITARIA
GESTIONE DELL'ANAGRAFE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA



Oggetto:

COMUNICATO – RICHIESTE DI FINANZIAMENTI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONI URGENTI SU STRUTTURE SCOLASTICHE

Con risorse assegnate, per l'esercizio finanziario anno 2020, per un importo pari ad € 736.980,56, ai sensi del disposto ex Legge 8 maggio 2018, n. 8, art. 10, commi 3 e 4 recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di stabilità regionale", con il presente comunicato si rende noto che per l'anno corrente potranno essere prese in esame istanze, finalizzate al finanziamento di lavori di manutenzione urgenti di strutture scolastiche, secondo le modalità già fissate con la circolare n. 4 del 19/02/2019 consultabile al seguente indirizzo web:

http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssessoratoIstruzioneeFormazioneProfessionale/PIR_PubblicazioniIstruzione/PIR_Areemematiche/PIR_Istruzione/PIR_EdiliziaScolasticaRegionale/PIR_EdiliziaScolasticaAvvisiComunicatiProvvedimenti/Circolare%204%20del%2019_02_2019.pdf

Gli Enti che nel frattempo hanno inviato progetti avranno cura, qualora non avessero già provveduto con mezzi propri, di riproporre la sola istanza.

Ad integrazione della citata circolare n. 4/2019, considerato che spesso questo Servizio non riesce a comunicare celermente e per le vie brevi con l'Ente, si raccomanda vivamente di segnalare nell'istanza il recapito telefonico del RUP, oltre che del numero fisso, soprattutto il cellulare di servizio.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO XI
(Ing. Mario Medaglia)



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PO FESR SICILIA
2014-2020

Assessorato all'istruzione e alla formazione professionale

Palermo li 18.08.2019

L'ASSESSORE

Prot. n. 16166

CIRCOLARE N. 4 DEL 19 FEB 2019

OGGETTO: Legge 8 maggio 2018, n. 8, art. 10, commi 3 e 4 – “*Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di stabilità regionale*” - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per le Annualità 2019 e 2020.

Ai legali rappresentanti degli Enti locali
della Regione Siciliana
per il tramite dell'ANCI Sicilia

Ai Dirigenti scolastici
per il tramite dell'Ufficio Scolastico Regionale

Alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato all'Istruzione e alla F.P.

Premesso che:

- la Legge 8 maggio 2018, n. 8, art. 10, commi 3 e 4 – “*Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di stabilità regionale*” ha stanziato € 849.418,98 per l'e.f. 2018, € 738.037,49 per l'e.f. 2019 ed € 736.980,56 per l'e.f. 2020, per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;
- la legge 11 gennaio 1996, n. 23 “*Norme per l'edilizia scolastica*”, all'art. 3 (Competenze degli enti locali), prevede che: “*In attuazione dell'art. 14, comma 1, lettera i), della legge 8 giugno 1990, n. 142 provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici: a) i comuni, per quelli da destinare a sede di scuole materne, elementari e medie; b) le province, per quelli da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte, di conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali*”.
- in applicazione del citato articolo 10 della legge di stabilità 2018, è stata emanata apposita Circolare assessoriale n. 1 del 28 maggio 2018 (prot. n. 34701, al fine di finanziare gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria, richiesti dagli enti locali, per la rimozione di rischi

imminenti o di compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, e garantire la continuità dell'attività scolastica, la pubblica incolumità e/o l'igiene e la sicurezza dell'edificio.

Tenuto conto delle numerose richieste di intervento sostitutivo pervenute da parte degli enti locali nel primo anno di applicazione della l.r. 8/2018, nonché delle risorse disponibili sul capitolo del bilancio regionale n. 772040, per ciascuno degli esercizi finanziari 2019 e 2020, rispettivamente pari ad € 738.037,49, e ad € 736.980,56, eventualmente suscettibili di implementazione, si è provveduto a riformulare la Circolare n. 1/2018 che viene sostituita dalla presente, che annulla e sostituisce la precedente, prevedendo un importo massimo, per ciascuno intervento, di **€ 30.000,00 IVA inclusa**.

Al fine di poter accedere al finanziamento di cui alla l.r. 8/2018, l'ente richiedente deve attestare, mediante apposito atto deliberativo dell'organo di governo, quanto segue:

- il carattere di urgenza dell'intervento, causato da un evento non prevedibile, e per il quale non è possibile il differimento nel tempo per motivi di sicurezza;
- la indisponibilità dell'ente a reperire nelle proprie casse le necessarie risorse per fare fronte, con la l'urgenza del caso, alla copertura finanziaria dell'intervento.

Tale importo deve essere prioritariamente destinato a soddisfare l'esigenza di messa in sicurezza dell'edificio di proprietà pubblica destinato ad edilizia scolastica statale, prevedendo almeno l'esecuzione dei lavori ritenuti indispensabili per rimuovere la situazione di pericolo.

Si darà precedenza, pertanto, al finanziamento di quegli interventi resisi necessari a seguito di verifiche e prescrizioni da parte degli organismi preposti, a vario titolo, alla sicurezza pubblica (Comando provinciale VV.F., Protezione Civile, Forze dell'ordine etc.).

Il responsabile del procedimento predisporrà una perizia (progetto di livello almeno definitivo) che sottoporrà all'approvazione amministrativa della Stazione appaltante, la quale, qualora l'importo dei lavori risultasse superiore al limite di € 30.000,00, IVA inclusa, dovrà altresì prevedere la copertura finanziaria per la somma eccedente con i fondi del proprio bilancio.

Gli Enti locali (Città metropolitane, Liberi consorzi e Comuni), come sopra identificati, trasmetteranno al Dipartimento regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, Servizio XI *"Interventi di edilizia scolastica ed universitaria - Gestione dell'Anagrafe dell'edilizia scolastica"* tramite PEC al seguente indirizzo *"dipartimento.istruzione.formazione@certmail.regione.sicilia.it"*, apposita istanza, corredata della perizia (progetto di livello almeno definitivo) e delle relative approvazioni/autorizzazioni, per richiedere il finanziamento, ai sensi del citato art. 10, l.r. 8/2018.

La suddetta istanza sottoscritta dal Legale rappresentante dell'Ente locale e dal Responsabile del Procedimento, dovrà contenere:

- l'indicazione del plesso scolastico (denominazione scuola, indirizzo e codice ARES) per il quale è richiesto l'intervento;
- la dichiarazione del responsabile dell'Ente in ordine all'aggiornamento della scheda edificio sul portale ARES;
- i dati (e-mail e numero di telefono) del responsabile unico dell'intervento (RUP);
- PEC istituzionale dell'Ente richiedente;
- atto deliberativo dell'organo di governo dell'ente con il quale: 1) si approvi in via amministrativa la perizia/progetto di livello almeno definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria; 2) si attesti il carattere di urgenza dell'intervento; 3) si motivi adeguatamente l'indisponibilità economica dell'Ente a far fronte, con fondi propri, alla copertura finanziaria dell'intervento; 4) nel caso che l'importo della perizia risultasse superiore al limite di € 30.000,00 (IVA inclusa), l'atto dovrà altresì prevedere l'impegno a coprire l'eventuale eccedenza con fondi propri dello stesso Ente locale. Tale perizia o progetto di livello almeno definitivo dovrà essere munito di codice CUP.

Inoltre, all'istanza dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- eventuale segnalazione del Dirigente scolastico, con la quale richiede l'immediato intervento edilizio necessario ad evitare possibili inagibilità e/o eventuali disposizioni di obbligo al ripristino delle condizioni di sicurezza emessi da organismi istituzionale (Genio Civile, Protezione Civile regionale, Asp, Comandi provinciali dei VV.F., Ordinanze di chiusura);

- verbale di constatazione redatto dal tecnico dell'Ente locale dal quale si rilevino:
 - la necessità di provvedere con procedura d'urgenza;
 - i motivi causali dello stato di urgenza;
 - la descrizione dei lavori necessari, riportati nella perizia/progetto di livello almeno definitivo, completi delle relative approvazioni tecnico-amministrative e del codice CUP;
- determina a contrarre nella quale siano previste le modalità di affidamento lavori, nel rispetto delle procedure previste dal Codice dei Contratti Pubblici vigente, in particolare deve essere prevista la redazione del progetto di livello esecutivo, prima della dell'espletamento della gara di appalto;
- il termine di ultimazione lavori.

L'istanza dovrà specificare se per la medesima opera sia stata presentata o sarà presentata richiesta di finanziamento ad Enti diversi dalla Regione o ad altro ramo dell'Amministrazione Regionale, nel qual caso il Legale rappresentante dell'Ente locale si impegna a comunicare eventuale rinuncia, in caso di intervenuto finanziamento con altra fonte.

Si tiene a precisare che, considerata la natura urgente dell'intervento, le istanze, pervenute nell'anno 2018, di prima applicazione della Circolare I, e non finanziate nello stesso anno, dovranno essere riproposte con la riconferma del permanere dei motivi di urgenza, allegando il progetto rimodulato, nella considerazione che il relativo quadro tecnico economico di spesa dovrà prevedere un importo massimo di € 30.000,00, a meno di eventuale compartecipazione dell'ente.

Verificata la sussistenza dei presupposti e la completezza della documentazione necessaria per avviare le procedure, il competente Servizio XI di questo Dipartimento, previa verifica della necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo del bilancio regionale, e valutata l'urgenza, innanzitutto diretta alla salvaguardia della pubblica incolumità, anche mediante apposito accertamento sui luoghi da parte di funzionari dello stesso Servizio XI, provvederà con apposito decreto del competente dirigente del Servizio XI, notificato all'ente richiedente e pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale, al finanziamento dell'intervento.

Entro trenta giorni dalla notifica del Decreto di finanziamento, l'Ente dovrà affidare i lavori sulla base del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dal D.L. 50/2016 e ss.mm.ii., e darne tempestiva comunicazione al competente Servizio XI, allegando la determinazione di approvazione dell'aggiudicazione. Seguirà, da parte del competente dirigente del Servizio XI, l'emissione di apposito provvedimento di rimodulazione del Quadro tecnico-economico di spesa, in dipendenza del ribasso d'asta offerto in sede di gara. Le economie accertate non saranno nella disponibilità dell'ente beneficiario per eventuali perizie di variante, e verranno utilizzate per finanziare ulteriori interventi. Sull'importo così individuato, ai sensi dell'art. 21 della l.r. 8 maggio 2018, n.8, verrà erogato il finanziamento secondo le seguenti modalità:

- erogazione dell'80% dell'importo complessivo (al netto del ribasso d'asta e della minore IVA), a titolo di anticipazione, contestualmente all'emissione del decreto di rimodulazione;
- erogazione del rimanente 20%, a saldo, sulle spese effettivamente sostenute e certificate, previa verifica degli atti di contabilità finale e collaudo/regolazione esecuzione dei lavori, debitamente approvati (con la notifica del decreto di finanziamento verrà anche trasmessa, da parte del Servizio competente, apposita modulistica circa la rendicontazione delle spese).

Le istanze incomplete e sprovviste della prevista documentazione non verranno prese in considerazione.

Si precisa che nel caso di mancato finanziamento da parte di questo Assessorato dell'intervento proposto (per carenza dei requisiti e/o per insufficiente disponibilità sul capitolo di spesa) rimane in capo all'Ente proprietario/gestore dell'edificio scolastico oggetto di richiesta di finanziamento, l'onere di provvedere all'eliminazione del pericolo immediato per assicurare l'incolumità pubblica di tutti i soggetti.

Il Dirigente del Servizio XI
(Mario Medaglia)

Visto: L'Assessore
(Prof. Roberto Lagalla)

Il Dirigente Generale
(Salvatore Taormina)



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO

INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE C/O
L'IIS L.C. "VAINICHER" DEL COMUNE DI LIPARI (ME)

Circolare n.04 del 19.02.2019

(CUP: B69E20000830002)

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO ELABORATI

01 - VERBALE CONSTATAZIONE LAVORI

2 - QUADRO ECONOMICO

3 - COMPUTO METRICO

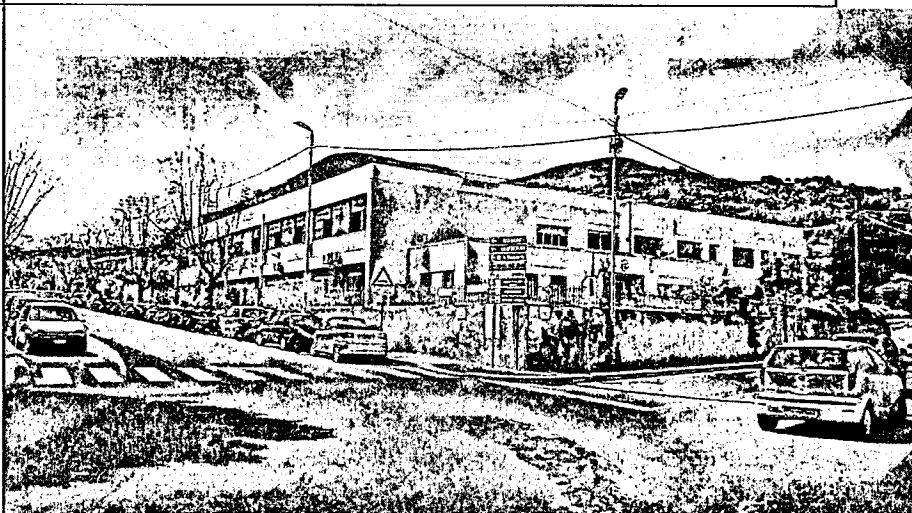
4 - ELENCO PREZZI

5 - ANALISI PREZZI

6 - ELABORATI GRAFICI

7 - CRONOPROGRAMMA

8 - CAPITOLATO SPECIALE d'APPALTO
SCHEMA DI CONTRATTO



DATA: 22 APRILE 2020

Il Progettista

Arch. Domenico CALARCO
Firma autografa sostituita a mezzo
stampa ai sensi dell'art.3 del
D.Lgs.vo n.39/1993

Visti ed Approvazioni

Si approva in linea tecnica
n. 62 del 29/06/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Antonino MICELI
Firma autografa sostituita a mezzo
stampa ai sensi dell'art.3 del
D.Lgs.vo n.39/1993



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI

SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761273

ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it - protocollo@pec.prov.me.it

prot. n.

data.....

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE ALL' I.I.S. "I.C.E. VAINICHER" NEL COMUNE DI LIPARI (ME)

VERBALE DI CONSTATAZIONE D'URGENZA

L'edificio scolastico in questione si trova nell'isola di Lipari ed è ubicato in via Prof. Tommaso Carnevale n.1 in una zona contigua al centro abitato.

A seguito di alcune comunicazioni da parte della Dirigenza dell'I.I.S. "I.C.E. VAINICHER" di LIPARI (ME) e dalle seguenti indicazioni suggerite dal responsabile di progettazione dell'ufficio edilizia scolastica, si è constatato quanto segue: le condizioni dei prospetti dell'edificio scolastico presentano parti di intonaco degradato ed in fase di distacco - più volte è stato richiesto, per rimuovere la situazione di pericolo derivante dal distacco di porzione di intonaco, l'intervento di personale specializzato sempre sotto il controllo dei tecnici dell'Ente; alcuni infissi versano ormai in pessime condizioni e non assolvono alla loro funzione poiché molto deteriorati, altri infissi esterni sono irrimediabilmente danneggiati tanto da permettere infiltrazioni delle acque piovane all'interno del plesso scolastico; i vetri esistenti degli infissi esterni non sono di sicurezza per cui non sicuri in caso di una loro eventuale rottura; è stato accertato anche che la pavimentazione della passerella dedicata ai diversamente abili è fortemente dissestata.

Pertanto, a seguito dei sopralluoghi effettuati e delle segnalazioni sopra descritte c/o l'Istituto scolastico in oggetto, è stato redatto il seguente progetto allo scopo di eseguire interventi finalizzati al miglioramento delle condizioni di sicurezza delle aree sopra descritte ed è necessario **intervenire con urgenza** a salvaguardia della pubblica incolumità e del patrimonio edilizio.

I tecnici di quest'ufficio, nell'ambito delle risorse finanziarie disponibili dell'Assessorato della Regione Siciliana, previste nella Circolare n.4 del 19.02.2019, hanno proceduto alla redazione del presente progetto prevedendo, in base alla disponibilità del finanziamento, gli interventi ritenuti indispensabili ad eliminare, per quanto possibile, le criticità sopra evidenziate ed in particolare:

- Rimozione e successiva sostituzione di infissi ammalorati previa fornitura e collocazione di nuovi infissi del tipo monoblocco in alluminio preverniciato a taglio termico, serrande in pvc e provvisti di vetri di sicurezza;
- Rimozione nei prospetti delle parti in cls e c.a. ammalorate, trattamento dei ferri di armatura e il successivo ripristino della malta copriferro ed intonaco rifinito a tonachina;
- Ripristino della funzionalità della pavimentazione della passerella dedicata ai diversamente abili.

L'importo totale dei lavori ammonta presuntivamente a complessivi €. **30.000,00** (euro trentamila/00) di cui € **24.022,04** per lavori, € **1434,99** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € **5.977,96** per somme a disposizione dell'Amm./ne.

I prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono desunti dal Prezziario Unico Regionale per i lavori pubblici anno 2019, approvato con D.A. del 19.02.2019 ed in parte ricavati da regolare analisi conformi all'art. 32, Comma 2 del D.P.R n. 207/2010.

Per quanto non espressamente menzionato nella presente relazione tecnica, si rimanda agli altri allegati di progetto.

Messina, 22 aprile 2020

Il R.U.P.

Geom. Antonino MICELI

Firma autografa sostituita a mezzo
stampa ai sensi dell'art.3 del
D.Lgs. n.39/1993

Il Progettista

Arch. Domenico CALARCO

Firma autografa sostituita a mezzo
stampa ai sensi dell'art.3 del
D.Lgs.vo n.39/1993



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

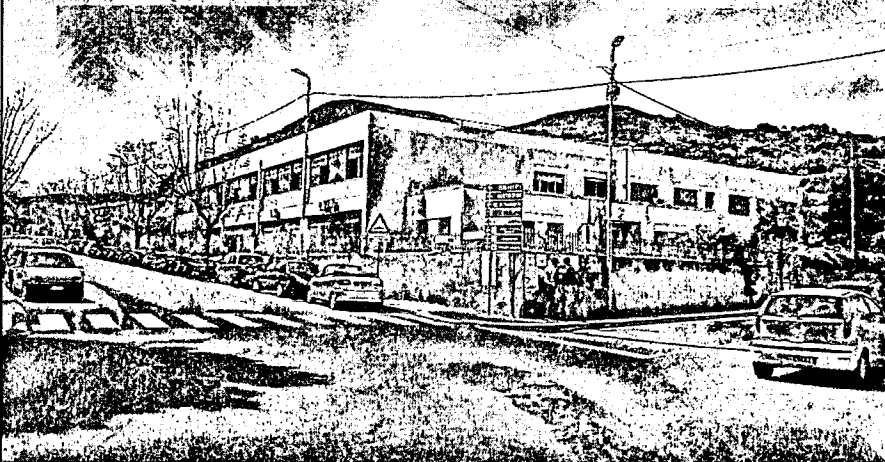
IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO

INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE C/O
L'IIS L.C. "VAINICHER" DEL COMUNE DI LIPARI (ME)

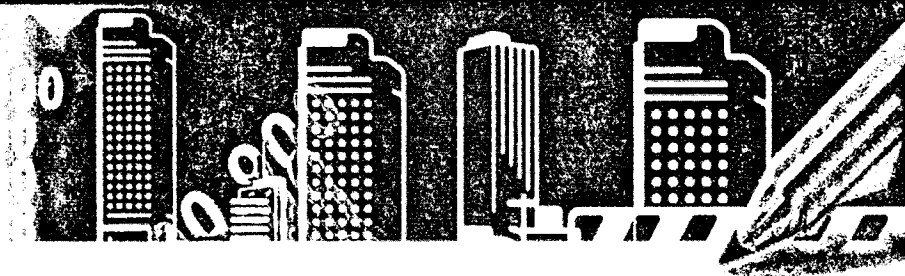
Circolare n.04 del 19.02.2019

(CUP: B69E20000830002)

PROGETTO ESECUTIVO	
ELENCO ELABORATI	
1 - VERBALE CONSTATAZIONE LAVORI 2 - QUADRO ECONOMICO 3 - COMPUTO METRICO 4 - ELENCO PREZZI 5 - ANALISI PREZZI 6 - ELABORATI GRAFICI 7 - CRONOPROGRAMMA 8 - CAPITOLATO SPECIALE d'APPALTO e SCHEMA DI CONTRATTO	
DATA: 22 APRILE 2020	

--

Il Progettista	Visti ed Approvazioni
Arch. Domenico CALARCO Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.vo n.39/1993	Si approva in linea tecnica n. 62 del 29/06/2020 Il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Antonino MICELI Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.vo n.39/1993



Comune di LIPARI

Provincia di Messina

Computo metrico estimativo

LAVORI

INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE C/O L'IS L.C. "VAINICHER" DEL COMUNE DI LIPARI (ME)

COMMITTENTE CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IMPRESA

CONTRATTO

N° Repertorio del

Registrato il

Presso

al n°

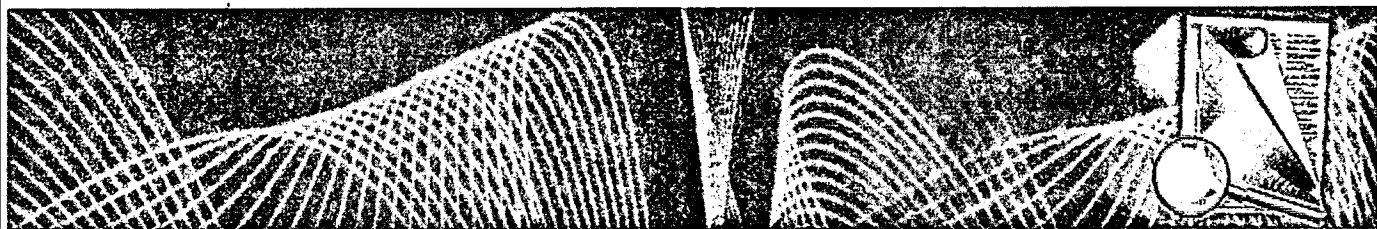
Mod.

Volume

Foglio

Data 22/04/2020

IL TECNICO



Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
1 21.1.6 (M)	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastre ... ettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	1,000	9,400	1,200		11,28	€ 10,84	€ 122,28
	Sommano m ²					11,28		
2 21.1.7 (M)	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pe ... ettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		40,000	0,450		18,00	€ 18,98	€ 341,64
	Sommano m ²					18,00		
3 21.1.9 (M)	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² x cm	8,000	9,400	1,200		90,24	€ 1,99	€ 179,58
	Sommano m ² x cm					90,24		
4 21.1.11 (M)	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² x cm	2,000	50,000	0,500		50,00	€ 3,94	€ 197,00
	Sommano m ² x cm					50,00		
5 21.1.16 (M)	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, ... , ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.	8,000	2,400		1,800	34,56	€ 15,78	€ 545,36
	Sommano m ²					34,56		
6 21.1.25 (M)	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavo ... imetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.	3,000	2,800	1,800	0,900	13,61	€ 32,26	€ 439,06
	Sommano m ³					13,61		
7 21.3.1.1 (M)	RISANAMENTO DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO E DI MURATURA - Risanamento di strutture intelaiate in ce ... rro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m ² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore	1,000	9,400		0,500	4,70	€ 93,59	€ 439,87
	Sommano m ²					4,70		
	A RIPORTARE							€ 2.264,79

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							€ 2.264,79
8 21.3.1.2 (M)	RISANAMENTO DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO E DI MURATURA - Risanamento di strutture intelaiate in ce ... on malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2	3,000	9,400		0,500	14,10	€ 39,76	€ 560,62
	Sommano m² x cm					14,10		
9 9.1.7 (M)	INTONACI PER ESTERNI ED INTERNI - Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superio ... i verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		50,000	0,500		25,00	€ 24,62	€ 615,50
	Sommano m²					25,00		
10 9.1.9.1 (M)	INTONACI PER ESTERNI ED INTERNI - Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con ton ... , compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui						€ 19,09	€ 566,97
	prospetti		50,000	0,500		25,00		
	prospetti	1,000	9,400	0,500		4,70		
	Sommano m²					29,70		
11 10.1.3.2 (M)	MARMI - Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con su ... di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. perlato di Sicilia e simili						€ 142,37	€ 1.456,45
	rampa		10,600	0,150		1,59		
		8,000	2,400	0,450		8,64		
	Sommano m²					10,23		
12 5.1.10.2 (M)	PAVIMENTAZIONI E PARQUET - Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per ... scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici		9,300	1,100		10,23	€ 13,29	€ 135,96
	Sommano m²					10,23		
13 8.1.5.1 (M)	INFISSI IN ALLUMINIO - Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrus ... azione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,0 W/ (m²/K) con vetro camera 4-6-4	8,000	2,400		1,800	34,56	€ 407,13	€ 14.070,41
	Sommano m²					34,56		
14 8.4.5 (M)	VETRI - Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8 ... icurezza 6/7 - 16 - 8/9 in sostituzione del vetro previsto negli articoli sopra specificati e applicato alla misura netta dei vetri da porre in opera.	8,000	2,380		1,780	33,89		
	A RIPORTARE							€ 19.670,70

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							€ 19.670,70
	Sommano m ²					33,89	€ 41,75	€ 1.414,91
15 M.O (M)	M.O Operaio Comune per opere edili non quantificabili	32,000				32,00		
	Sommano h					32,00	€ 22,58	€ 722,56
16 M (M)	M.O. Operaio Qualificato per opere edili non quantificabili	32,000				32,00		
	Sommano h					32,00	€ 24,34	€ 778,88
17 26.6.1 (M)	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità d ... nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.	4,000				4,00		
	Sommano cad					4,00	€ 9,78	€ 39,12
18 26.6.2 (M)	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavoraz ... nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.	4,000				4,00		
	Sommano cad					4,00	€ 16,10	€ 64,40
19 26.6.5 (M)	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 ... nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.	4,000				4,00		
	Sommano cad					4,00	€ 2,13	€ 8,52
20 26.6.7 (M)	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle ... iodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo al paio.	4,000				4,00		
	Sommano cad					4,00	€ 3,65	€ 14,60
21 26.3.7.2 (M)	SEGNALETICA - Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate diseg ... ellonistica. Misurata cadauno per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. cartello L x H = cm 25,00 x 25,00 - d = m 10	5,000				5,00		
	Sommano cad					5,00	€ 8,35	€ 41,75
	A R I P O R T A R E							€ 22.755,44

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							€ 22.755,44
22 26.1.10 (M)	OPERE PROVVISORIALI - Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi t ... cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m ³ e per tutta la durata dei lavori	1,000	2,000	1,000	6,000	12,00	€ 15,70	€ 188,40
	Sommano m ³					12,00		
23 26.1.11 (M)	OPERE PROVVISORIALI - Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.	25,000				25,00	€ 12,52	€ 313,00
	Sommano cad					25,00		
24 26.1.29 (M)	OPERE PROVVISORIALI - Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in panne ... sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.		12,000	2,000		24,00	€ 13,99	€ 335,76
	Sommano m ²					24,00		
25 26.1.33 (M)	OPERE PROVVISORIALI - Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, arce ... erimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Misurato a metro posto in opera.	40,000				40,00	€ 3,30	€ 132,00
	Sommano m					40,00		
26 26.3.2.2 (M)	SEGNALETICA - Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'in ... eguali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 100,00 x 140,00	2,000				2,00	€ 62,47	€ 124,94
	Sommano cad					2,00		
27 26.1.46 (M)	OPERE PROVVISORIALI - Imbracatura fissa di sicurezza a norma UNI EN 361 con 2 punti di aggancio: dor ... ite anelli a nastro da collegare con moschettone - Cinghie in poliestere da 45 cm. - Regolazione dei cosciali e delle bretelle con fibbie di aggancio.	3,000				3,00	€ 57,50	€ 172,50
	Sommano cad					3,00		
	TOTALE:							€ 24.022,04

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	TOTALI							
	Totale lavorazioni A CORPO							€ 0,00
	Totale lavorazioni A MISURA							€ 22.587,05
	Importo Sicurezza Speciale							€ 1.434,99
	Totale Progetto							€ 24.022,04
	RIEPILOGATIVO GENERALE							
	Totale Lavorazioni							€ 22.587,05
	Totale Sicurezza Speciale							€ 1.434,99
	Totale Progetto							€ 24.022,04