

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 274 del 24/02/2020

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 231 del 26/02/2020

Direzione: I "SERVIZI GENERALI E POLITICHE DI SVILUPPO ECONOMICO E CULTURALE"

Servizio: TURISMO E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Ufficio: STRUTTURE RICETTIVE MESSINA SUD E ZONA JONICA

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Bed & Breakfast denominata "**TOMMASO FAZZELLO**", categ. 3(TRE) stelle, sita nel Comune di Taormina (ME), in Via Tommaso Fazzello n.24 piano S/1.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo" e s.m.i., che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

VISTA la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 s.m.i. "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti", e s.m.i, che assegna alle province regionali le competenze già proprie delle AAPIT nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

VISTA la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii., con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla Legge Regionale n. 27/96;

VISTO l'art 88 della L.R. n.32/2000 e s.m.i. ;

VISTO l'art 77 della Legge 16 Aprile 2003 n. 4, con il quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il Decreto del 15.02.2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti minimi per la classificazione in stelle dei bed and breakfast;

VISTO il D. A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20 marzo 2017 che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

VISTO D. A. Regione Sicilia n. 3098/GAB del 22 novembre 2018;

VISTA la PEC del 13/06/2019, acquisita al protocollo di quest'Ente pari data al n. 0019055/19, che trasmette la Segnalazione Certificata di Inizio Attività, n. LFCGRL87H24L042K-01062019-0921, presa in carico dal SUAP del Comune di Taormina, in delega alla C.C.I.A.A. di Messina, con la quale il Sig. Gabriele La Fauce nato a Taormina il 24/06/1987 ed ivi residente in Via Tommaso Fazzello n.24(ME), - CF LFCGRL87H24L042K - nella qualità di titolare, segnala l'inizio attività, dal 10.06.2019, della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast, denominata "**TOMMASO FAZZELLO**", categoria *TRE stelle*, nell'immobile di proprietà, sito nel Comune di Taormina (ME) Via Tommaso Fazzello n.24, piano S/1, identificato al foglio n. 16 part. n. 452 sub. 1 Cat. A/4, con una ri-

cettività di n.2(DUE) camere (n.1 doppia + n.1 tripla) con bagno privato completo, per un totale complessivo di n.5 (CINQUE) posti letto;

VISTA la denuncia requisiti, resa ai sensi del DPR 445/2000, dal Sig. La Fauci Gabriele, in data 05.06.2019, nella qualità di titolare della struttura ricettiva de quo, dove dichiara, di avere la piena disponibilità dell'immobile, che adibisce ad abitazione personale, che l'attività viene svolta occasionalmente e che la struttura possiede i requisiti previsti dal D. A. Regione Sicilia del 15.02.2017 s.m.i. e dalla normativa vigente, per essere classificata nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3(TRE) stelle, con una capacità ricettiva di n.2(DUE) camere (n.1 doppia + n.1 tripla) , tutte con bagno privato completo, per un totale complessivo di n.5 (CINQUE) posti letto ;

VISTE nella parte di competenza, la planimetria dei locali e l'asseverazione , redatte in data 05.06.2019, dal tecnico di fiducia, iscritto all'Albo di Messina, dove assevera che, la piantina presentata è conforme allo stato dei luoghi, che l'immobile di che trattasi, è in possesso dell'agibilità, giusta SCA prot. 11044 del 06/05/2019 ed è conforme a quanto prescritto dai regolamenti comunali edilizi e di igiene per le civili abitazioni, che la struttura possiede i requisiti previsti dal D. A. Regione Sicilia del 15.02.2017 s.m.i. per essere classificata nella tipologia Bed & Breakfast categoria 3(TRE) stelle, con una capacità ricettiva di n.2(DUE) camere (n.1 doppia + n.1 tripla) , tutte con bagno privato completo, per un totale complessivo di n.5 (CINQUE) posti letto;

VISTA la documentazione integrativa, trasmessa dal SUAP del Comune di Taormina con nota prot. n.151 del 03/01/2020, introitata pari data al prot. 0096/20 , nella quale viene indicata la PEC della Struttura ricettiva;

ACQUISITO il consenso dal sig. La Fauci Gabriele, al trattamento dei dati personali (Reg.U.E. n.679/2016);

PRESO ATTO che la struttura ricettiva di cui sopra è in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici di cui al Decreto n. 469/S2TUR del 20.03.2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

CONSIDERATO che dagli atti in nostro possesso, la denominazione della struttura non è uguale e non genera equivoci, rispetto ad altre strutture ricettive presenti nel Comune di Taormina e nel territorio provinciale;

VISTA la regolarità degli atti;

TENUTO CONTO CHE l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI CLASSIFICARE sulla scorta delle dichiarazioni e della documentazione prodotta, fino al 31.12.2021, la struttura ricettiva denominata " **TOMMASO FAZZELLO**", sita nel Comune di Taormina (ME), Via Tommaso Fazzello n.24, piano S/1, identificata al foglio n. 16 part. n. 452 sub. 1 Cat. A/4, nella tipologia **Bed & Breakfast, categoria 3(TRE) stelle**, con una ricettività di *n.2(DUE) camere (n.1 doppia + n.1 tripla)* , tutte con bagno privato completo, per un totale complessivo di *n.5 (CINQUE) posti letto*;

DI PRENDERE ATTO che la struttura di che trattasi, sarà gestita dal Sig. LA FAUCE GABRIELE, nato a Taormina il 24/06/1987 ed ivi residente in Via Tommaso Fazzello n.24(ME), - CF LFCGRL87H24L042K, nella qualità di titolare e che l'attività verrà svolta in forma occasionale ;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienica sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e inoltre, il titolare è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla

struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina, tramite il SUAP competente, dovendosi attenere agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20.03.2017;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI COMUNICARE al SUAP del Comune di Taormina (ME), e per conoscenza anche al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI INSERIRE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Sud e Zona Jonica del Servizio Turismo;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

Il Responsabile del Procedimento e del Servizio P.O.
(Geom. Stellario Capillo)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DI CLASSIFICARE sulla scorta delle dichiarazioni e della documentazione prodotta, fino al 31.12.2021, la struttura ricettiva denominata "**TOMMASO FAZZELLO**", sita nel Comune di Taormina (ME), Via Tommaso Fazzello n.24, piano S/1, identificata al foglio n. 16 part. n. 452 sub. 1 Cat. A/4, nella tipologia **Bed & Breakfast, categoria 3(TRE) stelle**, con una ricettività di *n.2(DUE) camere (n.1 doppia + n.1 tripla)*, tutte con bagno privato completo, per un totale complessivo di *n.5 (CINQUE) posti letto*;

DI PRENDERE ATTO che la struttura di che trattasi, sarà gestita dal Sig. LA FAUCE GABRIELE, nato a Taormina il 24/06/1987 ed ivi residente in Via Tommaso Fazzello n.24(ME), - CF LFCGRL87H24L042K, nella qualità di titolare e che l'attività verrà svolta in forma occasionale ;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienica sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e inoltre, il titolare è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina, tramite il SUAP competente, dovendosi attenere agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20.03.2017;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI COMUNICARE al SUAP del Comune di Taormina (ME), e per conoscenza anche al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI INSERIRE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Sud e Zona Jonica del Servizio Turismo;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

IL DIRIGENTE

(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

IL DIRIGENTE

(Avv. Anna Maria Tripodo)