



# **CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 217 del 12/02/2020

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 181 del 14/02/2020

Direzione: "I- SERVIZI GENERALI E POLITICHE DI SVILUPPO ECONOMICO E CULTURALE"

Servizio: "TURISMO E ATTIVITA' PRODUTTIVE"

Ufficio "Strutture ricettive Messina Centro-Nord e Zona Tirrenico/Nebroidea"

OGGETTO: Cambio denominazione della struttura ricettiva tipologia C.A.V. da "Casa Vacanze La Rosa" a "Da Marusca", categoria 1 stella, sita nel Comune di Santa Marina Salina(ME), in Via Roma n.13.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO

**VISTA** la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo", e ss. mm. ed ii, che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

**VISTA** la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti", e ss. mm. ed ii, che assegna alle Province Regionali le competenze già proprie delle AAPIT nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

**VISTO** l'allegato "A" al D.A. n.3098/S2 Tur del 22/11/2018, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

**VISTA** la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii., con la quale vengono istituiti i Liberi Consorzi Comunali e le Città Metropolitane;

**VISTA** la SCIA trasmessa dal SUAP del Comune di Santa Marina Salina(ME), tramite pec, in data 31/01/2020 , introitata in pari data da questo Ente con prot. n.0003330/20 , con la quale il sig. La Rosa Francesco, nato a Messina il 17/05/1975 , residente a Santa Marina Salina in via Roma n.13,c.f.:LRSFNC75E17F158I, in qualità di titolare della struttura ricettiva tipologia c.a.v. denominata "Casa Vacanze La Rosa", P.I.02753180831, iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di Messina – n.R.E.A. n.209876, segnala il cambio di denominazione della struttura ricettiva tipologia c.a.v. da "Casa Vacanze La Rosa" a "Da Marusca" , categ. 1 stella, sita nel Comune di Santa Marina Salina in via Roma n.13 ;

**VISTA** la Determina Dirigenziale, del Servizio Turismo della Città Metropolitana di Messina, n.1076 del 26/10/2016, con la quale la suddetta struttura ricettiva, tipologia c.a.v., denominata "Casa Vacanze La Rosa" è stata classificata per il quinquennio 2017/2021 con una ricettività di n.4 appartamenti,n.9 posti letto e n.4 w.c.;

**PRESO ATTO** della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, rilasciata ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000, con la quale il sig. La Rosa Francesco attesta che nulla è mutato rispetto a quanto già autorizzato con la D.D. n. 1076 del 26/10/2016;

**ACQUISITO** il consenso per il trattamento dei dati personali (Reg.U.E. n.679/2016);

**CONSIDERATO** che nel Comune di Santa Marina Salina o nel territorio di comuni confinanti, dagli atti in nostro possesso, non esiste altra struttura ricettiva alberghiera o extra alberghiera con la stessa denominazione;  
**VISTA** la regolarità degli atti;  
**TENUTO CONTO CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;  
**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;  
**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;  
**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;  
**VISTO** lo Statuto Provinciale ;  
**VISTO** il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;  
**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità ;  
**VISTO** il regolamento sui controlli interni;  
**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

### PROPONE

Per quanto in premessa,

**DI PRENDERE ATTO** del cambio di denominazione della struttura ricettiva tipologia c.a.v. da "Casa Vacanze La Rosa" a "Da Marusca" , categ. 1 stella, sita nel Comune di Santa Marina Salina in via Roma n.13, con una ricettività di n. 4 appartamenti, n.9 posti letto e n.4 w.c., – Gestore: sig. La Rosa Francesco, c.f.:LRSFNC75E17F158I, nato a Messina il 17/05/1975 , residente a Santa Marina Salina in via Roma n.13, P.I.02753180831, iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di Messina – n.R.E.A. n.209876;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e, inoltre, il titolare è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina, tramite il SUAP competente ,dovendosi attenere agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017;

**DI COMUNICARE** al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Santa Marina Salina(ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI CARICARE** sul sistema [Turist@t](mailto:Turist@t) della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di conformità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla validità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Centro-Nord e Zona Tirrenico/Nebroidea del Servizio Turismo;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

Il Responsabile del Procedimento e del Servizio P.O.  
(Geom. Stellario Capillo)

### IL DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

## DETERMINA

**DI PRENDERE ATTO** del cambio di denominazione della struttura ricettiva tipologia c.a.v. da “Casa Vacanze La Rosa” a “Da Marusca” , categ. 1 stella, sita nel Comune di Santa Marina Salina in via Roma n.13, con una ricettività di n. 4 appartamenti, n.9 posti letto e n.4 w.c., – Gestore: sig. La Rosa Francesco, c.f.:LRSFNC75E17F158I, nato a Messina il 17/05/1975 , residente a Santa Marina Salina in via Roma n.13, P.I.02753180831, iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di Messina – n.R.E.A. n.209876;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali e degli edifici e, inoltre, il titolare è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina, tramite il SUAP competente ,dovendosi attenere agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017;

**DI COMUNICARE** al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Santa Marina Salina l’avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI CARICARE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di conformità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla validità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell’art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l’Unità Organizzativa responsabile dell’istruttoria è l’Ufficio Strutture ricettive Messina Centro-Nord e Zona Tirrenico/Nebroidea del Servizio Turismo;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell’art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all’Ente.

IL DIRIGENTE  
( Avv. Anna Maria Tripodo )