



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Ai sensi della L. R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 1153 del 04/11/2019

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 982 del 04/11/2019

Direzione: V- SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI
Servizio: TURISMO
Ufficio Strutture ricettive Messina e Zona Tirrenica

OGGETTO: Classifica fino al 31/12/2021 nella tipologia Casa per Ferie categoria 1 stella della struttura ricettiva extra alberghiera denominata "Mons. Antonino Celona", sita in Messina C.da Fondo Muscolino SS.114 Km.5.400 n.44- Villaggio Pistunina.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo", e ss. mm. ed ii, che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

VISTA la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti", e ss. mm. ed ii, che assegna alle province regionali le competenze già proprie delle AAPIT nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

VISTO l'allegato "A" al D.A. n.3098/S2 Tur del 22/11/2018, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTA la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii. con la quale vengono istituiti i Liberi Consorzi Comunali e le Città Metropolitane;

VISTA la nota del 30/01/2019 prot. 2198/30-01-2019, inviata via PEC ed assunta al prot. di questo Ente in data 31/01/2019 al n. 2964/19, con la quale, il S.U.A.P. di Messina, ha trasmesso la SCIA n.379500838 del 06/12/2018, per la classificazione nella tipologia Casa per Ferie categoria 1 stella della struttura ricettiva denominata "Mons. Antonino Celona", sita in Messina C.da Fondo Muscolino SS.114 Km.5.400 n.44- Villaggio Pistunina, identificata al NCEU al foglio 152 part. 1766 sub. 1 cat. B01, gestita dalla suora Adamo Concetta C.F. DMACCT47A56G624L, residente in Pietraperzia (EN) Via IV Novembre, n.q. di legale rappresentante dell' "Istituto delle Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù", con sede legale in Messina- Via Mons. Celona n.1 is.485, P. IVA 00379500838, iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Messina-REA n. 180186;

VISTE le planimetrie dei locali e la relazione asseverata redatte dal tecnico abilitato, nella quale dichiara che, per l'immobile destinato all'attività di che trattasi, è stato rilasciato dal Comune di Messina, in data 02/04/2015 con prot. n.78121, certificato di agibilità, che possiede i requisiti idonei per essere classificato nella tipologia casa per ferie categoria 1 stella con una capacità ricettiva di n. 25 (venticinque) camere, 2 delle quali accessibili ai disabili, tutti con bagni privati per 25 (venticinque) posti letto;

VISTA la denuncia, resa, ai sensi del DPR 445/2000, dalla suora Adamo Concetta quale titolare, dove dichiara il possesso nella struttura dei requisiti minimi e delle dotazioni previsti dalla vigente normativa per essere classificata nella tipologia casa per ferie categoria 1 stella fino al 31/12/2021, con una capacità ricettiva di n.

25 (venticinque) camere, 2 delle quali accessibili ai disabili, tutti con bagni privati per 25 (venticinque) posti letto;

VISTA l'autocertificazione della titolare della struttura con la quale si impegna a richiedere entro 10 giorni il rilascio delle credenziali di accesso al sito web dell'Osservatorio Turistico Regionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT, previsto dall'art.3 del Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

ACQUISITO il consenso per il trattamento dei dati personali (Reg.U.E. n.679/2016);

VISTA la regolarità degli atti;

TENUTO CONTO CHE l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale ;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità ;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI CLASSIFICARE fino al 31/12/2021 la struttura extra alberghiera denominata "Mons. Antonino Celona" nella tipologia Casa per Ferie categoria 1 stella, sita in Messina C.da Fondo Muscolino SS.114 Km.5.400 n.44-Villaggio Pistunina, con una capacità ricettiva di n. 25 (venticinque) camere, 2 delle quali accessibili ai disabili, tutti con bagni privati per 25 (venticinque) posti letto – Gestore: "Istituto delle Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù", con sede legale in Messina- Via Mons. Celona n.1 is.485;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e, inoltre, il titolare è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina, tramite il SUAP competente, dovendosi attenere agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Messina, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di conformità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla validità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina e Zona Tirrenica del Servizio Turismo;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

Il Responsabile del Procedimento e del Servizio P.O.
(Geom. Stellario Capillo)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DI Classificare fino al 31/12/2021 la struttura extra alberghiera denominata “Mons. Antonino Celona” nella tipologia Casa per Ferie categoria 1 stella, sita in Messina C.da Fondo Muscolino SS.114 Km.5.400 n.44-Villaggio Pistunina, con una capacità ricettiva di n. 25 (venticinque) camere, 2 delle quali accessibili ai disabili, tutti con bagni privati per 25 (venticinque) posti letto – Gestore: “Istituto delle Ancelle Riparatrici del Sacratissimo Cuore di Gesù”, con sede legale in Messina- Via Mons. Celona n.1 is.485;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali e degli edifici e, inoltre, il titolare è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina, tramite il SUAP competente ,dovendosi attenere agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Messina, l’avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di conformità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla validità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell’art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l’Unità Organizzativa responsabile dell’istruttoria è l’Ufficio Strutture ricettive Messina e Zona Tirrenica del Servizio Turismo;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

IL DIRIGENTE

(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell’art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all’Ente.

IL DIRIGENTE

(Avv. Anna Maria Tripodo)