



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 788 del 07/08/2019

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 672 del 07/08/2019

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*

Servizio: *Turismo*

Ufficio: *Strutture ricettive zona Jonica*

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze, categoria unica 1 stella, denominata “Stoia Isabella”, sita nel Comune di Giardini Naxos (ME) in Via Naxos n. 179.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L. R. n. 9 del 6 marzo 1986, “Istituzione della Provincia Regionale”;

VISTA la L. R. n. 27 del 6 Aprile 1996 e ss. mm. e ii., che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico/ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra/alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTA la L. R. n. 15 del 04 agosto 2015 con la quale vengono istituiti i Liberi Consorzi Comunali e le Città Metropolitane;

VISTO il Decreto n. 3098/GAB del 22/11/2018 dell’Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D. A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20 marzo 2017 che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l’obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

VISTA la S.C.I.A. inviata tramite pec dal Comune di Giardini Naxos (ME) il 12/01/2018 e acquisita al protocollo generale di questo Ente in data 15/01/2018 al n. 1303/18, con la quale la Signora Stoia Isabella nata a Taormina (ME) il 22/06/1983 ed ivi residente in Via Naxos n. 179, Codice Fiscale: STOSLL83H62L042Q, nella qualità di Titolare, segnala l’inizio attività della struttura ricettiva, tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze, denominata “Stoia Isabella”, categoria unica 1 stella, sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Naxos n. 179, con una ricettività di n. 4 (quattro) unità abitative per un totale complessivo di n. 12 (dodici) posti letto;

VISTO il contratto di comodato d’uso delle unità immobiliari sede dell’attività ricettiva regolarmente registrato;

VISTE le planimetrie dei locali e la relazione tecnica redatta dal tecnico abilitato, nella quale dichiara che gli immobili destinati all'attività di che trattasi, sono censiti al N.C.E.U. al foglio 6 part. 17 sub 5,6,7,8 ed hanno le caratteristiche per essere utilizzate come Case ed Appartamenti per Vacanze; la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi del DPR del 28/12/2000 n. 445, della Titolare che ha la gestione della struttura ricettiva nella quale dichiara che la stessa è in possesso dei requisiti per svolgere l'attività segnalata e per essere classificata nella tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze categoria unica 1 stella, con una ricettività di n. 4 (quattro) unità abitative per un totale complessivo di n. 12 (dodici) posti letto e viene garantita la "Visitabilità" ex art. 5.1 del D.M. n. 236/89 abbattimento barriere architettoniche;

CONSIDERATO che nel Comune di Giardini Naxos (ME), dagli atti in nostro possesso, non esiste altra struttura ricettiva alberghiera ed extralberghiera con la stessa denominazione;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva di cui sopra è in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici, di cui al Decreto n. 469/S2Tur del 20/03/2017;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva di cui sopra è in possesso di un indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) come previsto dall'art. 6 del D. A. n. 3098/GAB del 22 novembre 2018;

ACQUISITA la specifica autorizzazione al trattamento dei dati personali, giusto Regolamento UE n. 679/2016;

VISTI gli atti d'ufficio, per quanto di competenza;

VISTI:

- a) il D.lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi"*, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *"allegato 4/2 al D. Lgs. n.118/2011"*;
- c) *L'art 183 del D.lgs. n. 267/2000 "Impegno di Spesa"*

TENUTO CONTO CHE l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL. RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l' O. R. E. L.;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI CLASSIFICARE, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata “Stoia Isabella”, sita nel Comune di Giardini Naxos (ME) in Via Naxos n. 179, nella tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze, categoria unica 1 stella, con una ricettività di n. 4 (quattro) unità abitative per un totale complessivo di n. 12 (dodici) posti letto e viene garantita la Visibilità ex art. 5.1 del D.M. 236/89 abbattimento barriere architettoniche;

DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva di che trattasi sarà gestita dalla Signora Stoia Isabella nata a Taormina (ME) il 22/06/1983 ed ivi residente in Via Naxos n. 179, Codice Fiscale: STOSLL83H62L042Q, nella qualità di Titolare;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l’Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali e degli edifici, ed all’adempimento di cui al D. A Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) l’avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Protocollo n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa/contabile di cui all’articolo 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall’OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile Signor Previti Giuseppe Carmelo;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile.

**Il Responsabile del Servizio
Geom. Stellario Capillo**

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DI CLASSIFICARE, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata "Stoia Isabella", sita nel Comune di Giardini Naxos (ME) in Via Naxos n. 179, nella tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze, categoria unica 1 stella, con una ricettività di n. 4 (quattro) unità abitative per un totale complessivo di n. 12 (dodici) posti letto e viene garantita la Visibilità ex art. 5.1 del D.M. 236/89 abbattimento barriere architettoniche;

DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva di che trattasi sarà gestita dalla Signora Stoia Isabella nata a Taormina (ME) il 22/06/1983 ed ivi residente in via Naxos n. 179, Codice Fiscale: STOSLL83H62L042Q, nella qualità di Titolare;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Protocollo n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa/contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile Signor Previti Giuseppe Carmelo;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile.

IL DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

IL DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)