Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. ~~595~~ _____ del ~~25/06/2019~~ _____

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 507 _____ del 25/06/2019 _____

Direzione: 2^ DIREZIONE – AFFARI FINANZIARI E TRIBUTARI

Servizio: ENTRATE

OGGETTO: Impegno di Euro 94.750,00 per fitto locali con patto di riscatto, siti in Patti Via Padre Pio – di proprietà Acquafico S.r.l. +Cangemi Sergio, Caleca Emilia e Caleca Elvira. Periodo: 30/05/2019 = 29/11/2019 Cap. 3250 Bilancio 2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che questa Città Metropolitana di Messina ai sensi di legge, in carenza di locali propri, ha assunto in affitto da terzi ambienti da destinare agli Istituti Scolastici ed Uffici diversi di competenza dell'Ente ;

CHE con contratto n. 14.392 di rep. del 26/07/2016 sono stati assunti in locazione con patto di riscatto siti in Patti Via Padre Pio – di proprietà Acquafico S.r.l. + Cangemi Sergio, Caleca Emilia e Caleca Elvira..;

CHE la locazione di che trattasi decorre dalla consegna dei locali pronti all'uso, avvenuta il 30/05/2018 e da tale data occorre provvedere al pagamento dei canoni entro i termini contrattuali, e cioè a semestralità anticipate, al fine di evitare la messa in mora da parte della ditta proprietaria, che potrebbe determinare un aggravio di spesa, nonchè la risoluzione del contratto per colpa di questa Città Metropolitana ;

CHE occorre procedere con urgenza al pagamento del canone dovuto siti in Patti Via Padre Pio – di proprietà Acquafico S.r.l. +Cangemi Sergio, Caleca Emilia e Caleca Elvira per la rata semestrale anticipata per complessivi € 94.750,00, esente IVA ai sensi dell'art. 10 comma1 DPR 633/72 e successive modifiche ed integrazioni ex art. 9 D.L. 83/2012, quale canoni per il periodo 30/05/2019 = 29/11/2019;

Visti:

a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*", che prevede una complessiva riforma del

sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;

b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *" allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";*

c) *L'art 183 del D. Lgs. 267/2000* ***"Impegno di Spesa"***

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere ***registrate*** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con ***imputazione*** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3250 denominato Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici del bilancio 2019, sufficientemente capiente;

Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ed ii.

Visto lo Statuto Provinciale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

Per quanto in premessa,

Per quanto in premessa,

1. **IMPEGNARE** la somma occorrente per il pagamento dei canoni di locazione di che trattasi ;

2. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata nel suddetto Capitolo di spesa:

Missione	4	**Programma**	**2**	**Titolo**	1	**Macroagg**	1.3
Titolo	1	**Funzione**	2	**Servizio**	1	**Intervento**	4
Cap./Art.	3250	**Descrizione**	Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici				
		CIG		**CUP**			
Creditore	ACQUAFICO S.r.l. + Cangemi Sergio, Caleca Elvira, Caleca Emilia						
Causale	Pagamento canone semestrale						
Modalità finan.	Accreditamento conto corrente bancario						
Imp./Prenot.		**Importo**	€ 94.750,00				

di imputare la spesa complessiva di € 94.750,00 in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 3250 Esercizio 2019 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2019		3250		2019

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
30 luglio 2019	€ 94.750,00

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

pur gravando sul Patto di Stabilità, la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

8) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 cosi come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è **il Dott. Pasquale Costa**;

9) di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del Procedimento e del Servizio

Dott. Pasquale Costa

Messina 20.06.2019 _____

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap.3250 denominato "Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici" del bilancio 2019, sufficientemente capiente;

DETERMINA

Per quanto in premessa,

Per quanto in premessa,

1. IMPEGNARE la somma occorrente per il pagamento dei canoni di locazione di che trattasi ;

2.Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata nel suddetto Capitolo di spesa:

Missione	4	**Programma**	2	**Titolo**	1	**Macroagg**	1.3
Titolo	1	**Funzione**	2	**Servizio**	1	**Intervento**	4
Cap./Art.	3250	**Descrizione**	Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici				
		CIG		**CUP**			
Creditore	Acquafico S.r.l. + Cangemi Sergio, Caleca Elvira, Caleca Emilia						
Causale	Pagamento canone semestrale						
Modalità finan.	Accreditamentio conto corrente bancario						
Imp./Prenot.		**Importo**	€ 94.750,00				

di imputare la spesa complessiva di € 94.750,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 3250 Esercizio 2019 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2019		3250		2019

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
30 luglio 2019	€. 94.750,00

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità,

legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:
pur gravando sul Patto di Stabilità, la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 cosi come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è **il Dott. Pasquale Costa**;
di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina , 20.06.2019

IL DIRIGENTE F.F.
Dott. Massimo Ranieri

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

Il DIRIGENTE F.F.

Lì 20.06.209

Dott. Massimo Ranieri