



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 504 del 30/05/2019

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 458 del 13/06/2019

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: Edilizia Scolastica

Oggetto: Comune di Messina – I.T.G. "Minutoli". Completamento Auditorium.

Approvazione Perizia di Variante e suppletiva, nuovo quadro economico e schema atto di sottomissione.

Importo complessivo € 708.210,54.

Diverso utilizzo economie derivanti dal mutuo oneroso CDP S.p.a. pos. N. 4547243.

CUP: B45D04000020002

CIG: 6328254068

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - TITOLARE DI P.O. E RUP

PREMESSO

CHE con D. D. n. 128 del 14/11/2013 è stato approvato il progetto per il completamento dell'Auditorium annesso all'I.T.G. "Minutoli" di Messina, per l'importo complessivo di € 608.000,00 di cui Euro 499.920,46 per lavori a base d'asta;

CHE il progetto di cui sopra è stato finanziato dal MIUR con Decreto n.160 del 16.03.2015, ai sensi dell'art.10 del D.L. 104/13 convertito dalla L. n.128/13, con mutuo trentennale con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato stipulato dalla Regione Siciliana ed iscritto al capitolo 7483 del Bilancio dell'Ente;

CHE con D.D. n. 407 del 15/04/2016 i lavori sono stati affidati alla Ditta MERCURIA SRL con sede in S. Pier Niceto (Me), Largo Antonio Amato n.1. - P.I.: 03260850833, che ha offerto il ribasso del 13,0211% sull'importo a b.a. per un importo contrattuale di € 455.777,72 compresi oneri di sicurezza oltre IVA e per i quali la stessa ha sottoscritto regolare contratto d'appalto in data 27/01/2017 al n.14413 di rep. e registrato a Messina il 20/02/2017 al n.1279 serie 1T;

CHE i lavori sono stati consegnati in data 14/02/2017;

CHE con successive Determinazioni Dirigenziali nn. 746 del 11/06/2018 e 831 del 26/06/2018 si è provveduto all'approvazione di quadri economici di spesa aggiornati, relativi al succitato progetto, a seguito di sopraggiunte esigenze durante l'esecuzione dei lavori che hanno comportato l'introduzione di alcune variazioni nelle voci di spesa tra le somme a disposizione e senza impegno di maggiore spesa rispetto alla somma finanziata;

CONSIDERATO

CHE durante il corso dei lavori sono emerse delle criticità con il cedimento di importanti porzioni del massetto di sottofondo e successivamente, in fase di asportazione della parte degradata del calcestruzzo, si è

riscontrato in più punti un ammaloramento - tanto del conglomerato cementizio quanto delle barre d'armatura – maggiore rispetto a quanto preventivato e preventivabile in fase progettuale;

CHE per il proseguimento dei lavori in appalto, nella previsione di dover redigere la perizia di variante per le integrazioni disposte dalla Direzione lavori, che ne ha disposto la sospensione in data 29.06.2017, sono state disposte le indagini sperimentali sulle strutture dell'Auditorium, che si sono concluse in data 23.11.2017. La Direzione dei lavori, consequenzialmente, ha redatto il progetto di miglioramento sismico, autorizzato dall'Ufficio del Genio Civile di Messina, con provvedimento n.129251 del 11.06.2018, che impone un ulteriore intervento di rinforzo strutturale;

PRESO ATTO dell'accertata necessità di introdurre alcune variazioni e addizioni, per la presenza di eventi inerenti la natura e la specificità dei beni oggetto di intervento verificatisi in corso d'opera, non prevedibili nella fase di progetto, la Direzione Lavori ha predisposto, ai sensi dell'ex art.132 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs.163/06, la perizia di variante e suppletiva, per un importo contrattuale di € 546.878,21 oltre IVA e somme a disposizione, con un maggiore importo contrattuale di € 91.100,49;

VISTA la perizia di variante e suppletiva redatta dalla D.L., con relativo quadro economico, approvata in linea tecnica con parere del RUP n.1/ES del 24/01/2019 e successivo parere del D.R.T., che non rileva eccezione alcuna, espresso con proprio provvedimento n. 84520 del 16/04/2019 e successivo parere favorevole del Servizio XI Edilizia Scolastica del Dipartimento Regionale per l'Istruzione e la Formazione Professionale con nota n.51313 del 15/05/2019;

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa, con il quale la stessa si impegna ad eseguire il maggiore importo netto dei lavori, pari ad € 91.100,49 oltre IVA, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, oltre ad accettare i nuovi prezzi concordati con la Direzione Lavori;

TENUTO CONTO CHE la suddetta perizia di variante e suppletiva comporta aumento rispetto all'importo finanziato e la relativa copertura finanziaria, pari ad **Euro 100.210,54**, potrà essere garantita mediante l'utilizzo di parte dei residui, certi e disponibili, dei mutui onerosi contratti con la CDP spa per la realizzazione di OO.PP., previa autorizzazione della stessa;

CHE, da una ricognizione dei residui attivi e passivi, alla risorsa di Entrata 203 del Bilancio dell'Ente, risulta un residuo del mutuo oneroso CDP posizione n. 4547243, che ha finanziato interventi di messa in sicurezza, per diversi Istituti Scolastici, di cui all'allegato elenco;

CHE il suddetto residuo comprende economie disponibili derivanti da ribassi d'asta e somme a disposizione di lavori già ultimati;

VISTA l'attestazione del Dirigente relativa alla disponibilità delle economie di lavori già completati;

CHE occorre, pertanto, avviare la procedura di diverso utilizzo delle succitate economie per un importo di € **100.210,54**, atte a garantire la copertura finanziaria della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, mediante approvazione della stessa con inoltro della richiesta di autorizzazione all'Ente finanziatore;

VISTA la D.D. n.196 del 01/03/2016 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Posizione Organizzativa e le successive DD. DD. N.149/17, n.1285/17, n.1925/2018 e n.396 del 21/05/2019 di proroga dell'incarico;

VISTA la D.D. n.396 del 21/05/2019 con la quale il sottoscritto è stato delegato dal Dirigente a svolgere funzioni dirigenziali ex art. 17 c.1-bis D. Lgs n.165/2001;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

DETERMINA

APPROVARE la perizia di variante e suppletiva, con relativo quadro economico, redatta dalla Direzione Lavori, relativa ai lavori di "Comune di Messina – I.T.G. "Minutoli". Completamento Auditorium", dell'importo complessivo di Euro 708.210,54, di cui allegata relazione tecnica, che fa parte integrante della presente;

APPROVARE lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa, con il quale la stessa si impegna ad eseguire il maggiore importo netto dei lavori pari ad € 91.100,49 oltre IVA, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, oltre ad accettare i nuovi prezzi, concordati con la Direzione Lavori;

PRENDERE ATTO che la maggiore spesa derivante dalla presente perizia pari ad Euro 100.210,54, IVA compresa, potrà essere fronteggiata con parte dei residui, certi e disponibili, del mutuo oneroso contratto con la CDP spa per la realizzazione di OO.PP., previa autorizzazione della stessa;

UTILIZZARE le economie derivanti dal mutuo concesso dalla Cdp s.p.a. sulla pos. n. 4547243 collegata alla risorsa in entrata 203 del Bilancio dell'Ente, necessaria per il finanziamento dell'importo suppletivo della perizia di variante relativa al completamento dell'Auditorium annesso all'I.T.G. "Minutoli" di Messina,

DICHIARARE l'insussistenza di conflitto di interessi, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

RENDERE NOTO ai sensi dell'art.3 della legge n.241/90, così come recepito dall'OREL, che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Antonino MICELI;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

TRASMETTERE la presente determinazione alla Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. per il nulla osta al diverso utilizzo;

PUBBLICARE il presente provvedimento nei modi e termini di legge.

Allegati: 1) Relazione Perizia di Variante e nuovo quadro economico; 2) Elenco lavori di cui al mutuo oneroso pos. N. 4547243; 3) Attestazione disponibilità somme.

Messina _____

IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.

Geom. Antonino MICELI

Delegato Funz. Dirigenziali

Ai sensi ex Art.17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001

(D. D. n. 396 del 21/05/2019)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

Lì _____

IL DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI

Geom. Antonino MICELI
