



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Decreto Sindacale

n. 86 del 31 MAG. 2019

OGGETTO: Lavori urgenti necessari per la sistemazione dell'impermeabilizzazione nella copertura a terrazzo del "corpo A" dell'I.T.T.E.F.M. – C.A.T. di Via Forno Sez. Ass. dell'I.I.S. "Merendino" nel comune di Capo d'Orlando. Importo complessivo di € 30.000,00.

Circolare Regionale n. 4 del 19/02/2019 Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

IL SINDACO METROPOLITANO

l'anno duemiladiciannove il giorno TRENTUNO del mese di MAGGIO, alle ore 12,15 nella sede di Palazzo dei Leoni, con l'assistenza del Segretario Generale Avv. M. A. CAPONETTI:

Vista l'allegata proposta di decreto relativo all'oggetto;

Vista la L.R. n. 15 del 04.08.2015 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P. della Regione Siciliana n. 576/GAB del 02/07/2018, che all'art. 2 recita: "le funzioni del Sindaco Metropolitano e della Conferenza Metropolitana sono esercitate dal Sindaco pro-tempore del Comune di Messina On.le Cateno De Luca";

Visti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000:

- per la regolarità tecnica, dal Dirigente proponente;
- per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria della spesa, dal Dirigente della II Direzione – Servizi Finanziari;

DECRETA

APPROVARE la proposta di decreto indicata in premessa, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

DARE ATTO che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo a norma di legge.



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Proposta di Decreto Sindacale

della IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia Scolastica

Ufficio Manutenzione Edilizia Scolastica

OGGETTO: Lavori urgenti necessari per la sistemazione dell'impermeabilizzazione nella copertura a terrazzo del "corpo A" dell'I.T.T.E.F.M. – C.A.T. di Via Forno Sez. Ass. dell'I.I.S. "Merendino" nel comune di Capo d'Orlando Importo complessivo di € 30.000,00".

Circolare Regionale n. 4 del 19/02/2019 Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

PROPOSTA

PREMESSO

CHE l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha emanato la Circolare n.1 del 28/05/2018 relativa a *"Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli Istituti Scolastici Pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040"* finalizzata allo stanziamento, ai sensi dell'art.10 della L.R. n.8/18, di interventi urgenti di manutenzione straordinaria negli istituti scolastici pubblici, prevedendo un importo massimo per ogni intervento pari a € 50.000,00;

CHE lo stesso Assessorato Regionale ha emanato ulteriore Circolare n.4 del 19/02/2019, di pari oggetto a quella precedente n.1/2018, pubblicata sulla GURS n. 10 del 01/03/2019, riducendo l'importo massimo finanziabile per ogni intervento a € 30.000,00, con la possibilità di riproporre gli interventi non finanziati nell'anno 2018;

TENUTO CONTO che per il progetto relativo all'intervento per la sistemazione dell'impermeabilizzazione nella copertura a terrazzo del "corpo A" dell'I.T.T.E.F.M. – C.A.T. di Via Forno Sez. Ass. dell'I.I.S. "Merendino" nel Comune di Capo d'Orlando, l'Ente ha già inoltrato istanza di finanziamento, con prot. n. 40437/18 del 30/11/2018;

VISTA la Circolare n.4/2019, il progetto di cui sopra è stato aggiornato e rimodulato nell'importo a € 30.000,00 per la cui candidatura l'Ente deve presentare istanza con relativa documentazione e tra questa l'atto deliberativo, con cui:

- Si approvi amministrativamente la perizia dei lavori urgenti redatta dal RUP;
- Si attesti il carattere d'urgenza per il quale non è possibile il differimento nel tempo;
- Si attesti l'indisponibilità economica dell'Ente a far fronte con fondi propri alla copertura finanziaria dell'intervento;

VISTA la perizia di spesa, provvista della relativa approvazione ed il verbale d'urgenza redatti dal personale tecnico dipendente del Servizio Edilizia Scolastica - Ufficio Manutenzione –, avente per oggetto:

- Lavori urgenti necessari per la sistemazione dell'impermeabilizzazione nella copertura a terrazzo del "corpo A" dell'I.T.T.E.F.M. – C.A.T. di Via Forno Sez. Ass. dell'I.I.S. "Merendino" nel comune di Capo d'Orlando". Importo complessivo € 30.000,00;

DECRETI

PRENDERE ATTO della Circolare Regionale n. 4 del 19/02/2019 *“Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d’urgenza, negli Istituti Scolastici pubblici. Circolare attuativa per l’utilizzazione dello stanziamento del capitolo 77204, ai sensi dell’art. 10 L.R. 8/18”*, finalizzata al finanziamento di interventi urgenti presso gli edifici scolastici, che sostituisce la Circolare n.1/2018;

APPROVARE in linea amministrativa la perizia di spesa, provvista della relativa approvazione in linea tecnica ed il verbale d’urgenza redatti dal personale Tecnico dipendente del Servizio Edilizia Scolastica - Ufficio Manutenzione -, avente per oggetto: **Lavori urgenti necessari per la sistemazione dell’impermeabilizzazione nella copertura a terrazzo del “corpo A” dell’I.T.T.E.F.M. – C.A.T. di Via Forno Sez. Ass. dell’I.I.S. “Merendino” nel comune di Capo d’Orlando. Importo complessivo € 30.000,00;**

DARE ATTO che l’intervento di cui sopra

- 1) riveste carattere d’urgenza, per il quale non è possibile il differimento nel tempo, come risulta dall’allegato verbale di constatazione redatto dal Tecnico incaricato dell’Ente;
- 2) è privo di finanziamento e l’Ente non dispone delle risorse economiche necessarie alla relativa realizzazione e ad oggi non ha ancora approvato gli strumenti di programmazione finanziaria;

DARE MANDATO al R.U.P. Geom. Antonino MICELI, Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica, di porre in essere tutti gli atti necessari per la presentazione dell’istanza per accedere al finanziamento di cui in premessa.

SI ALLEGANO:

1. Circolare n.4 del 19/02/2019
2. Perizia di spesa e verbale d’urgenza

Il Responsabile dell’istruttoria

Istr. Amm. *vo* Giuseppa RAFFA



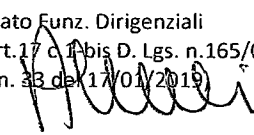
IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.

Geom. Antonino MICELI

Delegato Funz. Dirigenziali

Ai sensi ex Art. 17 c. 1 bis D. Lgs. n.165/01

(D. D. n. 33 del 17/01/2019)



Oggetto: Lavori urgenti necessari per la sistemazione dell'impermeabilizzazione nella copertura a terrazzo del "corpo A" dell'I.T.T.E.F.M. - C.A.T. di Via Forno Sez. Ass. dell'I.I.S. "Merendino" nel Comune di Capo d'Orlando. Importo complessivo di € 30.000,00". Circolare Regionale n. 4 del 19/02/2019 Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

favorevole

In ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di decreto.

Addi 02 MAG. 2019

IL Delegato Funz. Dirigenziali

Geom. Antonino MICELI

Antonino Miceli

Si dichiara che la proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Addi 02 MAG. 2019

IL Delegato Funz. Dirigenziali

Geom. Antonino MICELI

Antonino Miceli

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

- FAVOREVOLE -

In ordine alla regolarità contabile della superiore proposta di decreto.

Addi 03-05-2019

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina 03/05/2019 Il Funzionario

IL RAGIONIERE GENERALE

IL DIRIGENTE F. F.

Massimo Ranieri
Dott. Massimo Ranieri

Ai sensi del D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della superiore spesa.

Addi 03-05-2019

IL RAGIONIERE GENERALE

IL DIRIGENTE F. F.

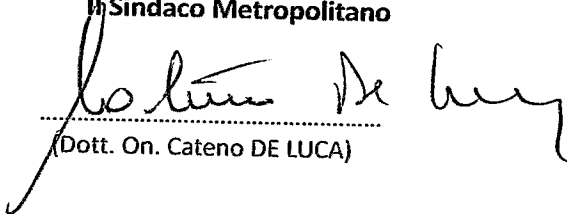
Massimo Ranieri
Dott. Massimo Ranieri

Decreto Sindacale n. 86 del 31 MAG. 2019

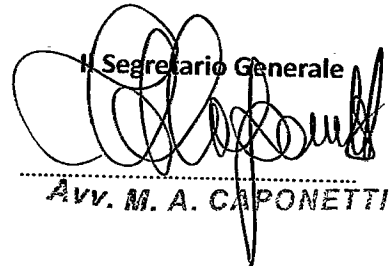
Oggetto: Lavori urgenti necessari per la sistemazione dell'impermeabilizzazione nella copertura a terrazzo del "corpo A" dell'I.T.T.E.F.M. - C.A.T. di Via Forno Sez. Ass. dell'I.I.S. "Merendino" nel comune di Capo d'Orlando. Importo complessivo di € 30.000,00". Circolare Regionale n. 4 del 19/02/2019 Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco Metropolitano


(Dott. On. Cateno DE LUCA)

Il Segretario Generale


Avv. M. A. CAPONETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

Che il presente decreto _____ pubblicato all'Albo on-line dell'Ente il _____ e per
quindici giorni consecutivi e che contro lo stesso _____ sono stati prodotti, all'Ufficio preposto, reclami,
opposizioni o richieste di controllo.

Messina, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Messina, _____

IL SEGRETARIO GENERALE



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

P FESR
SICILIA 2014-2020

PO FESR SICILIA
2014-2020

Assessorato all'istruzione e alla formazione professionale

Palermo li 18.08.2019

L'ASSESSORE

Prot. n. 16166

CIRCOLARE N. 4 DEL 19 FEB 2019

OGGETTO: Legge 8 maggio 2018, n. 8, art. 10, commi 3 e 4 – “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di stabilità regionale” - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per le Annualità 2019 e 2020.

Ai legali rappresentanti degli Enti locali
della Regione Siciliana
per il tramite dell'ANCI Sicilia

Ai Dirigenti scolastici
per il tramite dell'Ufficio Scolastico Regionale

Alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato all'Istruzione e alla F.P.

Premesso che:

- la Legge 8 maggio 2018, n. 8, art. 10, commi 3 e 4 – “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di stabilità regionale” ha stanziato € 849.418,98 per l'e.f. 2018, € 738.037,49 per l'e.f. 2019 ed € 736.980,56 per l'e.f. 2020, per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;
- la legge 11 gennaio 1996, n. 23 “Norme per l'edilizia scolastica”, all'art. 3 (Competenze degli enti locali), prevede che: “In attuazione dell'art. 14, comma 1, lettera i), della legge 8 giugno 1990, n. 142 provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici: a) i comuni, per quelli da destinare a sede di scuole materne, elementari e medie; b) le province, per quelli da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte, di conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali”;
- in applicazione del citato articolo 10 della legge di stabilità 2018, è stata emanata apposita Circolare assessoriale n. 1 del 28 maggio 2018 (prot. n. 34701, al fine di finanziare gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria, richiesti dagli enti locali, per la rimozione di rischi

imminenti o di compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, e garantire la continuità dell'attività scolastica, la pubblica incolumità e/o l'igiene e la sicurezza dell'edificio.

Tenuto conto delle numerose richieste di intervento sostitutivo pervenute da parte degli enti locali nel primo anno di applicazione della l.r. 8/2018, nonché delle risorse disponibili sul capitolo del bilancio regionale n. 772040, per ciascuno degli esercizi finanziari 2019 e 2020, rispettivamente pari ad € 738.037,49, e ad € 736.980,56, eventualmente suscettibili di implementazione, si è provveduto a riformulare la Circolare n. 1/2018 che viene sostituita dalla presente, che annulla e sostituisce la precedente, prevedendo un importo massimo, per ciascuno intervento, di **€ 30.000,00 IVA inclusa**.

Al fine di poter accedere al finanziamento di cui alla l.r. 8/2018, l'ente richiedente deve attestare, mediante apposito atto deliberativo dell'organo di governo, quanto segue:

- il carattere di urgenza dell'intervento, causato da un evento non prevedibile, e per il quale non è possibile il differimento nel tempo per motivi di sicurezza;
- la indisponibilità dell'ente a reperire nelle proprie casse le necessarie risorse per fare fronte, con la l'urgenza del caso, alla copertura finanziaria dell'intervento.

Tale importo deve essere prioritariamente destinato a soddisfare l'esigenza di messa in sicurezza dell'edificio di proprietà pubblica destinato ad edilizia scolastica statale, prevedendo almeno l'esecuzione dei lavori ritenuti indispensabili per rimuovere la situazione di pericolo.

Si darà precedenza, pertanto, al finanziamento di quegli interventi resisi necessari a seguito di verifiche e prescrizioni da parte degli organismi preposti, a vario titolo, alla sicurezza pubblica (Comando provinciale VV.F., Protezione Civile, Forze dell'ordine etc.).

Il responsabile del procedimento predisporrà una perizia (progetto di livello almeno definitivo) che sottoporrà all'approvazione amministrativa della Stazione appaltante, la quale, qualora l'importo dei lavori risultasse superiore al limite di € 30.000,00, IVA inclusa, dovrà altresì prevedere la copertura finanziaria per la somma eccedente con i fondi del proprio bilancio.

Gli Enti locali (Città metropolitane, Liberi consorzi e Comuni), come sopra identificati, trasmetteranno al Dipartimento regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, Servizio XI *"Interventi di edilizia scolastica ed universitaria – Gestione dell'Anagrafe dell'edilizia scolastica"* tramite PEC al seguente indirizzo *"dipartimento.istruzione.formazione@certmail.regione.sicilia.it"*, apposita istanza, corredata della perizia (progetto di livello almeno definitivo) e delle relative approvazioni/autorizzazioni, per richiedere il finanziamento, ai sensi del citato art. 10, l.r. 8/2018.

La suddetta istanza sottoscritta dal Legale rappresentante dell'Ente locale e dal Responsabile del Procedimento, dovrà contenere:

- l'indicazione del plesso scolastico (denominazione scuola, indirizzo e codice ARES) per il quale è richiesto l'intervento;
- la dichiarazione del responsabile dell'Ente in ordine all'aggiornamento della scheda edificio sul portale ARES;
- i dati (e-mail e numero di telefono) del responsabile unico dell'intervento (RUP);
- PEC istituzionale dell'Ente richiedente;
- atto deliberativo dell'organo di governo dell'ente con il quale: 1) si approvi in via amministrativa la perizia/progetto di livello almeno definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria; 2) si attesti il carattere di urgenza dell'intervento; 3) si motivi adeguatamente l'indisponibilità economica dell'Ente a far fronte, con fondi propri, alla copertura finanziaria dell'intervento; 4) nel caso che l'importo della perizia risultasse superiore al limite di € 30.000,00 (IVA inclusa), l'atto dovrà altresì prevedere l'impegno a coprire l'eventuale eccedenza con fondi propri dello stesso Ente locale. Tale perizia o progetto di livello almeno definitivo dovrà essere munito di codice CUP.

Inoltre, all'istanza dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- eventuale segnalazione del Dirigente scolastico, con la quale richiede l'immediato intervento edilizio necessario ad evitare possibili inagibilità e/o eventuali disposizioni di obbligo al ripristino delle condizioni di sicurezza emessi da organismi istituzionale (Genio Civile, Protezione Civile regionale, Asp, Comandi provinciali dei VV.F., Ordinanze di chiusura);

- verbale di constatazione redatto dal tecnico dell'Ente locale dal quale si rilevano:
 - la necessità di provvedere con procedura d'urgenza;
 - i motivi causali dello stato di urgenza;
 - la descrizione dei lavori necessari, riportati nella perizia/progetto di livello almeno definitivo, completi delle relative approvazioni tecnico-amministrative e del codice CUP;
- determina a contrarre nella quale siano previste le modalità di affidamento lavori, nel rispetto delle procedure previste dal Codice dei Contratti Pubblici vigente, in particolare deve essere prevista la redazione del progetto di livello esecutivo, prima della dell'espletamento della gara di appalto;
- il termine di ultimazione lavori.

L'istanza dovrà specificare se per la medesima opera sia stata presentata o sarà presentata richiesta di finanziamento ad Enti diversi dalla Regione o ad altro ramo dell'Amministrazione Regionale, nel qual caso il Legale rappresentante dell'Ente locale si impegna a comunicare eventuale rinuncia, in caso di intervenuto finanziamento con altra fonte.

Si tiene a precisare che, considerata la natura urgente dell'intervento, le istanze, pervenute nell'anno 2018, di prima applicazione della Circolare I, e non finanziate nello stesso anno, dovranno essere riproposte con la riconferma del permanere dei motivi di urgenza, allegando il progetto rimodulato, nella considerazione che il relativo quadro tecnico economico di spesa dovrà prevedere un importo massimo di € 30.000,00, a meno di eventuale compartecipazione dell'ente.

Verificata la sussistenza dei presupposti e la completezza della documentazione necessaria per avviare le procedure, il competente Servizio XI di questo Dipartimento, previa verifica della necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo del bilancio regionale, e valutata l'urgenza, innanzitutto diretta alla salvaguardia della pubblica incolumità, anche mediante apposito accertamento sui luoghi da parte di funzionari dello stesso Servizio XI, provvederà con apposito decreto del competente dirigente del Servizio XI, notificato all'ente richiedente e pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale, al finanziamento dell'intervento.

Entro trenta giorni dalla notifica del Decreto di finanziamento, l'Ente dovrà affidare i lavori sulla base del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dal D.L. 50/2016 e ss.mm.ii., e darne tempestiva comunicazione al competente Servizio XI, allegando la determinazione di approvazione dell'aggiudicazione. Seguirà, da parte del competente dirigente del Servizio XI, l'emissione di apposito provvedimento di rimodulazione del Quadro tecnico-economico di spesa, in dipendenza del ribasso d'asta offerto in sede di gara. Le economie accertate non saranno nella disponibilità dell'ente beneficiario per eventuali perizie di variante, e verranno utilizzate per finanziare ulteriori interventi. Sull'importo così individuato, ai sensi dell'art. 21 della l.r. 8 maggio 2018, n.8, verrà erogato il finanziamento secondo le seguenti modalità:

- erogazione dell' 80% dell'importo complessivo (al netto del ribasso d'asta e della minore IVA), a titolo di anticipazione, contestualmente all'emissione del decreto di rimodulazione;
- erogazione del rimanente 20%, a saldo, sulle spese effettivamente sostenute e certificate, previa verifica degli atti di contabilità finale e collaudo/regolazione esecuzione dei lavori, debitamente approvati (con la notifica del decreto di finanziamento verrà anche trasmessa, da parte del Servizio competente, apposita modulistica circa la rendicontazione delle spese).

Le istanze incomplete e sprovviste della prevista documentazione non verranno prese in considerazione.

Si precisa che nel caso di mancato finanziamento da parte di questo Assessorato dell'intervento proposto (per carenza dei requisiti e/o per insufficiente disponibilità sul capitolo di spesa) rimane in capo all'Ente proprietario/gestore dell'edificio scolastico oggetto di richiesta di finanziamento, l'onere di provvedere all'eliminazione del pericolo immediato per assicurare l'incolumità pubblica di tutti i soggetti.

Il Dirigente del Servizio XI
(Mario Medaglia)

Il Dirigente Generale
(Salvatore Taormina)

Visto: L'Assessore
(Prof. Roberto Lagalla)



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Edilizia Scolastica



I.T.E.F.M. – C.A.T.

Capo d'Orlando
(ME)

**LAVORI URGENTI NECESSARI PER LA SISTEMAZIONE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
NELLA COPERTURA A TERRAZZO DEL "CORPO A" DELL'I.T.T.E.F.M. - C.A.T. DI VIA
FORNO SEZ. ASS. DELL'I.I.S. "MERENDINO" NEL COMUNE DI CAPO D'ORLANDO.**

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

TAV.

07

IL PROGETTISTA:
Geom. Nicolò ANNA

Approvazione in linea tecnica:

n. 03/2019 del 28.02.2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Antonino MICELI)

DATA
27.02.2019



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Edilizia Scolastica

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO

LAVORI URGENTI NECESSARI PER LA SISTEMAZIONE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE NELLA COPERTURA A TERRAZZO DEL "CORPO A" DELL'I.T.T.E.F.M. - C.A.T. DI VIA FORNO SEZ. ASS. DELL'I.I.S. "MERENDINO" NEL COMUNE DI CAPO D'ORLANDO.

COMMITTENTE

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IL PROGETTISTA
Geom. Nicolò ANNA

					Pag.1	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
1	18	I.L.S. "Merendino" - C.da Forno				
		Opere Edili				
		Rifacimento impermeabilizzazione				
1	18	AP.01				
		Realizzazione di innesto pluviale ad imbuto da ø mm. 100 in pvc e/o bitume, comprensivo di realizzazione e/o allargamento di foro nella soletta o parapetto in muratura e/o cemento armato. Compreso				
		Misure raccolte				
2	10	Corpo A				
		Piano Copertura				
		4	4,00			
2	10	SOMMANO cad =	4,00	146,00	584,00	
		12.1.1.				
		Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il				
3	13	Misure raccolte				
		Corpo A				
		Piano Copertura				
3	13	si considera, circa il 60% della superficie				
		mq 335.00 x 0.60	201,00			
		SOMMANO mq =	201,00	8,23	1.654,23	
4	11	15.4.14.5.				
		Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro				
		Misure raccolte				
4	11	Corpo A				
		Piano Copertura				
		4 x 8.00	32,00			
5	12	SOMMANO ml =	32,00	17,34	554,88	
		12.1.3.				
		Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere e una flessibilità al freddo certificata di - 10				
5	12	Misure raccolte				
		Corpo A				
		Piano Copertura				
5	12	mq 335.00	335,00			
		SOMMANO mq =	335,00	13,64	4.569,40	
5	12	12.1.6.				
		Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana membrana bituminosa a base di bitume distillato e copolimeri poliolefinici "metallocene" (POE) formulati in modo tale da conferire al				
		Misure raccolte				
5	12	Corpo A				
		Piano Copertura				
		A RIPORTARE			7.362,51	

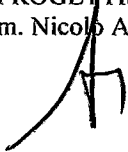
					Pag.2	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
6	14	RIPORTO			7.362,51	
		mq 335.00	335,00			
		SOMMANO mq =	335,00	18,92	6.338,20	
6	14	1) Totale Rifacimento impermeabilizzazione			13.700,71	
		Opere interne				
		21.1.11.				
		Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.				
		Misure raccolte				
		Corpo A				
		Piano Secondo				
		Vano 01				
		8.00 x 4.50 x cm 2	72,00			
		Vano 06				
		4.50 x 2.50 x cm 2	22,50			
		Vano 08				
7	15	4.00 x 1.50 x cm 2	12,00			
		varie				
		42.00 x cm 2	84,00			
		SOMMANO mq x cm =	190,50	3,94	750,57	
		21.1.25.				
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi				
		Misure raccolte				
		Quantità di cui all'art. 21.1.11.				
		[vedi art. 21.1.11. pos.6 mq x cm 190,50] : 2,5 x 0.03	2,29			
		SOMMANO mc =	2,29	32,26	73,88	
8	9	11.1.3.				
		Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi				
		Misure raccolte				
		Corpo A				
		Piano Secondo				
		Vano 01				
		8.00 x 4.50	36,00			
		Vano 06				
		4.50 x 2.50	11,25			
		Vano 08				
		4.00 x 1.50	6,00			
		varie				
9	7	43.59	43,59			
		SOMMANO mq =	96,84	6,21	601,38	
		9.1.2.				
		Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm)				
		A RIPORTARE			15.126,54	

					Pag.3	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO			15.126,54	
		Misure raccolte				
		Corpo A				
		Piano Secondo				
		Vano 01				
		8.00 x 4.50	36,00			
		Vano 06				
		4.50 x 2.50	11,25			
		Vano 08				
		4.00 x 1.50	6,00			
		varie				
		42.00	42,00			
		SOMMANO mq =	95,25	20,40	1.943,10	
10	8	9.1.4.				
		Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od				
		Misure raccolte				
		Corpo A				
		Piano Secondo				
		Vano 01				
		8.00 x 4.50	36,00			
		Vano 06				
		4.50 x 2.50	11,25			
		Vano 08				
		4.00 x 1.50	6,00			
		varie				
		42.00	42,00			
		SOMMANO mq =	95,25	12,40	1.181,10	
11	16	21.3.1.1.				
		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del				
		Misure raccolte				
		Corpo A				
		Piano Secondo				
		15.80	15,80			
		Piano Copertura				
		16.00	16,00			
		SOMMANO mq =	31,80	93,59	2.976,16	
12	17	21.3.1.2.				
		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del				
		Misure raccolte				
		Corpo A				
		Piano Secondo				
		15.80 x cm l	15,80			
		Piano Copertura				
		16.00 x cm l	16,00			
		SOMMANO mq x cm =	31,80	39,76	1.264,37	
		2) Totale Opere interne			8.790,56	
		A RIPORTARE			22.491,27	

					Pag. 4	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO			22.491,27	
		1) Totale Opere Edili			22.491,27	
		Opere Provvisionali di Sicurezza				
13	22	26.1.27. Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in Misure raccolte 30.00				
		SOMMANO mq =	30,00	14,90	447,00	
14	23	26.1.33. Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono Misure raccolte 42.79				
		SOMMANO ml =	42,79	3,00	128,37	
15	24	26.2.6. Dispersore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio, l'im Misure raccolte 1				
		SOMMANO cad =	1,00	46,30	46,30	
16	25	26.2.9. Corda in rame, in guaina giallo/verde, di sezione 35 mmq, per impianti di messa a terra, connessa con dispersori e con masse metalliche. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il Misure raccolte 14.00				
		SOMMANO ml =	14,00	9,74	136,36	
17	26	26.3.1.1. Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora Misure raccolte 1				
		SOMMANO cad =	1,00	54,50	54,50	
18	27	26.3.2.1. Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso p				
		A RIPORTARE			23.303,80	

					Pag.5	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO			23.303,80	
		Misure raccolte				
		1	1,00			
		SOMMANO cad =	1,00	51,40	51,40	
19	28	26.3.4. Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, emissione luminosa a 360°, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase ch				
		Misure raccolte				
		1	1,00			
		SOMMANO cad =	1,00	24,40	24,40	
20	32	26.5.1.1. Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede a				
		Misure raccolte				
		1	1,00			
		SOMMANO cad =	1,00	56,30	56,30	
21	33	26.5.2. Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato ,				
		Misure raccolte				
		1	1,00			
		SOMMANO cad =	1,00	97,60	97,60	
22	34	26.6.1. Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudor				
		Misure raccolte				
		3	3,00			
		SOMMANO cad =	3,00	5,70	17,10	
23	35	26.6.2. Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc				
		Misure raccolte				
		3	3,00			
		SOMMANO cad =	3,00	15,90	47,70	
24	36	26.6.5. Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata in incidenza % manodopera dall'operatore durante le				
		Misure raccolte				
		3	3,00			
		SOMMANO cad =	3,00	2,10	6,30	
25	37	26.6.7. Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto,				
		A RIPORTARE			23.604,60	

					Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			23.604,60
		forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante			
		Misure raccolte			
		3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	3,60	10,80
26	38	26.6.8.			
		Guanti di protezione dal freddo, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi per il freddo con resistenza al freddo convettivo e da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati d			
		Misure raccolte			
		3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	2,30	6,90
27	39	26.6.14.			
		Cuffia antirumore ad alto potere isolante, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'us			
		Misure raccolte			
		3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	15,90	47,70
		2) Totale Opere Provvisionali di Sicurezza			1.178,73
		A RIPORTARE			23.670,00

				Pag. 7
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragrafo	Importo subCapitolo	IMPORTO
I.I.S. "Merendino" - C.da Forno	1			23.670,00
Opere Edili	1		22.491,27	
Rifacimento impermeabilizzazione	1	13.700,71		
Opere interne	2	8.790,56		
Opere Provvisionali di Sicurezza	4		1.178,73	
SOMMANO I LAVORI				€ 23.670,00
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (4,979848% sui lavori)			1.178,73	
a detrarre			1.178,73	€ 1.178,73
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 22.491,27
Costo netto manodopera incluso nei lavori			4.900,72	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Per I.V.A. 22% sui lavori			5.207,40	
Per spese tecniche 2%			473,40	
Per spese Autorità di Vigilanza			30,00	
Per oneri conferimento a discarica			300,00	
Per imprevisti (in arrotondamento)			319,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			6.330,00	6.330,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€ 30.000,00
Messina li 27.02.2019				
IL PROGETTISTA (Geom. Nicolo ANNA) 				



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Edilizia Scolastica

VERBALE DI ACCERTAMENTO DI LAVORI D'URGENZA

Art. 175 comma 2 D.P.R. 207 del 05.10.2010

L'anno duemiladiciotto il giorno 12 (dodici) del mese di Marzo, alle ore 13,00 a seguito di segnalazione da parte del Dirigente Scolastico del Istituto "Merendino" di Capo d'Orlando (ME), sito in Via Forno, il sottoscritto Geom. Nicolò ANNA, si è recato in sopralluogo accertando che:

Nel solaio di copertura del corpo "A", si sono verificate continue infiltrazioni di acqua, che hanno causato distaccamenti di intonaco nel soffitto sottostante, con danneggiamenti di alcune parti della malta copri ferro nei travetti in c.a. dello stesso solaio.

Pertanto permane il rischio di continui distaccamenti, rendendo i locali inagibili e allo stato chiusi ad ogni tipo di attività.

ACCERTATO

Che i lavori previsti e necessari si possono riassumere, come di seguito elencati:

- Picchettamento di intonaco interno;
- Risanamento di strutture in cemento armato;
- Spianata di malta;
- Impermeabilizzazione con membrana bituminosa;
- Tinteggiatura per interni;

CONSIDERATO

- Che permane una condizione di pericolo, sebbene la tempestiva interdizione all'accesso da parte del Dirigente Scolastico con il sottoscritto tecnico;
- Che necessita intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità;
- Che i lavori urgenti de quo sono necessari al fine di evitare ulteriori gravi danni patrimoniali all'Ente;
- Che i lavori rivestono carattere d'urgenza, così come all'art. 175 del D.P.R. 207 del 05.10.2010.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto dichiara che i lavori medesimi rivestono carattere di **INDIFFERIBILITA' ed URGENZA**, per cui si è redatto il presente

VERBALE

ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 10.Ottobre.2010, n. 207 e s.m.i., con allegata la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.

Messina, li 01.02.2019

IL TECNICO
(Geom. Nicolò ANNA)