

Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 432 del 15/05/2019

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 379 del 20/05/2019

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*

Servizio: *Turismo*

Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata “B&B Nonna Cecilia”, categoria 3 stelle, sita in C.da Iditella snc a Lipari-Panarea (ME).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. .06 marzo 1986, n.9 “Istituzione della Provincia Regionale”;

VISTO il D.P.R. 19 settembre 1986 “Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l’incremento Turistico”, che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai dell’art. 5 della LR n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e s.m.i., che stabilisce che la classificazione delle strutture turistiche ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO l’art.88 della L.R. 23 dicembre 2000 n. 32 e s.m.i. “ Aiuti ai Bed & Breakfast”;

VISTO l’art. 41 della legge della Regione Sicilia del 26 marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed & breakfast tra le attività ricettive previste dalla L.R. n.27/96;

VISTO l’art. 77 della L.R. 16 Aprile 2003 n.4 , che ha ampliato il numero delle stanze e conseguentemente degli ospiti da accogliere nel bed & breakfast ;

VISTO il D.A. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001;

VISTO il D.A. del 15/02/2017, dell’assessorato regionale del turismo dello sport e dello spettacolo, che annulla e sostituisce l’allegato A del Decreto n. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001, indicando i nuovi requisiti minimi per la classifica in stelle dei Bed & Breakfast;

VISTA la L.R. n.15 del 04/08/2015 s.m.i. con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto del 20/03/2017 dell’Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l’obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

VISTA la SCIA trasmessa dal Comune di Lipari (ME) tramite pec in data 10/07/2018, introitata al protocollo generale di questo Ente l’11/07/2018 al n. 24468/18, con la quale il Sig. Tesoriero Andrea C.F.: TSRRNDR80M22E606Z, P.IVA 02632280836 residente in Via Lani -C.da Iditella snc a Lipari-Panarea (ME) iscritto alla C.C.I.A.A. di Messina Rea n. 183368 nella qualità di titolare, segnala l’avvio dell’attività ricettiva, tipologia Bed and Breakfast denominata “B&B Nonna Cecilia” categ. 3 stelle, presso l’ immobile sito in C.da Iditella snc a Lipari-Panarea (ME), meglio identificato al NCEU nel Foglio 11 part.740 sub.1 Cat.A/7;

VISTO il contratto di comodato a tempo indeterminato regolarmente registrato a Lipari il 14/07/2017 al n.1070 serie 3^, in forza del quale il Sig. Tesoriero Andrea riceve in comodato d'uso gratuito l'immobile adibito a sede dell'attività avviata;

VISTE la planimetria dei locali e la relazione tecnica resa dal tecnico abilitato, nella quale si dichiara che, l'immobile interessato, è conforme a quanto prescritto dai regolamenti comunali edilizi e di igiene per le civili abitazioni, che gli impianti installati sono conformi alla vigente normativa e che può dunque essere classificato nella tipologia Bed and Breakfast categoria 3 stelle, con una ricettività di n.3 camere doppie con bagno privato, per complessivi n.6 posti letto;

VISTA la denuncia, resa, ai sensi del DPR 445/2000, dal Sig. Tesoriero Andrea quale titolare, dove dichiara il possesso nella struttura dei requisiti previsti dalla vigente normativa per essere classificata nella tipologia Bed and Breakfast categoria 3 stelle, con una ricettività di n.3 camere doppie con bagno privato, per complessivi n.6 posti letto;

CONSIDERATO che nel Comune di Lipari- Isola Panarea (ME), dagli atti in nostro possesso, non esiste altra struttura ricettiva alberghiera ed extra alberghiera con la stessa denominazione;

VISTA l'autorizzazione al trattamento dei dati personali (regolamento UE 679/2016) espressa dal Sig.Tesoriero Andrea ed insita nella denuncia dei requisiti della struttura in esame;

VISTA l'autocertificazione del titolare della struttura con la quale si impegna a richiedere entro 10 giorni il rilascio delle credenziali di accesso al sito web dell'Osservatorio Turistico Regionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT, previsto dall'art.3 del Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

VISTI gli atti d'ufficio, per quanto di competenza;

VISTI :

a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi"*, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;

b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *"allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011"*;

c) *L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"*

TENUTO CONTO CHE l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI CLASSIFICARE fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Nonna Cecilia" sita in C.da Iditella snc a Lipari-Panarea (ME, nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n.3 camere doppie con bagno privato, per complessivi n.6 posti letto;

DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Tesoriero Andrea C.F.: TSSRRNDR80M22E606Z, P.IVA 02632280836 residente in Via Lani -C.da Iditella snc a Lipari-Panarea (ME) iscritto alla C.C.I.A.A. di Messina Rea n. 183368, nella qualità di titolare dell'attività;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del

20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Lipari (ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determinazione Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Resp. Sig. Pietro Repici Guerrera;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile P.O. del Servizio
Sig. Ferdinando Barone

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DI CLASSIFICARE fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Nonna Cecilia" sita in C.da Iditella snc a Lipari-Panarea (ME, nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n.3 camere doppie con bagno privato, per complessivi n.6 posti letto;

DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Tesoriero Andrea C.F.: TSRRNDR80M22E606Z, P.IVA 02632280836 residente in Via Lani - C.da Iditella snc a Lipari-Panarea (ME) iscritto alla C.C.I.A.A. di Messina Rea n. 183368, nella qualità di titolare dell'attività;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Lipari(ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determinazione Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Resp. Sig. Pietro Repici Guerrera;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

IL DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo