

# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 431 del 15/05/2019

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 378 del 20/05/2019

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*

Servizio: *Turismo*

Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

OGGETTO: Conferma classifica per ampliamento ricettività della struttura tipologia Bed and Breakfast denominata “Marina Inn”, categoria 3 stelle, sita nel Comune di Milazzo (ME) Via R. D’Amico n.1, II° piano.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la L.R. .06 marzo 1986, n.9 “Istituzione della Provincia Regionale”;

**VISTO** il D.P.R. 19 settembre 1986 “Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l’incremento Turistico”, che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai dell’art. 5 della LR n. 10/2005;

**VISTA** la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e s.m.i., che stabilisce che la classificazione delle strutture turistiche ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

**VISTO** l’art.88 della L.R. 23 dicembre 2000 n. 32 e s.m.i. “ Aiuti ai Bed & Breakfast”;

**VISTO** l’art. 41 della legge della Regione Sicilia del 26 marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed & breakfast tra le attività ricettive previste dalla L.R. n.27/96;

**VISTO** l’art. 77 della L.R. 16 Aprile 2003 n.4 , che ha ampliato il numero delle stanze e conseguentemente degli ospiti da accogliere nel bed & breakfast ;

**VISTO** il D.A. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001;

**VISTO** il D.A. del 15/02/2017, dell’assessorato regionale del turismo dello sport e dello spettacolo, che annulla e sostituisce l’allegato A del Decreto n. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001, indicando i nuovi requisiti minimi per la classifica in stelle dei Bed & Breakfast;

**VISTA** la L.R. n.15 del 04/08/2015 s.m.i. con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

**VISTO** il Decreto del 20/03/2017 dell’Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l’obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

**VISTA** la Determina Dirigenziale n.959 del 28/09/2016 con la quale la struttura di cui sopra veniva classificata nella categoria 3 stelle per il quinquennio 2016/2021 con una ricettività di n. 4 camere: 2 doppie e n.2 triple con relativi servizi privati per complessivi n.10 posti letto;

**VISTA** la Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 06/07/2018 e relativa integrazione inviate via pec dal Comune di Milazzo (ME) rispettivamente in data 06/07/2018 e 12/07/2018 ed acquisite in pari data rispettivamente ai nn. 23985/18 e24620/18 del protocollo di questo Ente con le quali il Sig. Siragusa Diego

***L’originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale***

Pagina 1

C.F.: SRGDGI77M31H501F, residente a Milazzo (ME) in Via R. D'Amico n.1, II° piano., nella qualità di titolare, segnala l'ampliamento ricettività nella struttura tipologia Bed and Breakfast denominata "Marina Inn", categ. 3 stelle, svolta nell'immobile sito nel Comune di Milazzo (ME) in Via R. D'Amico n.1, II° piano, identificato al N.C.E.U. foglio 26 part 189 sub 3 cat. A/2;

**VISTA** la planimetria dei locali dalle quali si evince che, la superficie delle camere, è sufficiente a garantire l'ampliamento della ricettività richiesta, sia la relazione di asseverazione a firma del tecnico incaricato, attestante che, in seguito a modifiche interne, sono state presentate al Comune di pertinenza i relativi progetti, che lo stato dei luoghi è conforme alle planimetrie catastali nonché ai regolamenti edilizi, urbanistici e di sicurezza, l'immobile possiede i requisiti igienico-sanitari, quale civile abitazione ed è coerente con l'attività in atto svolta;

**VISTO** il verbale del 20/09/2018 relativo al sopralluogo effettuato dal personale di questo Ufficio Strutture Ricettive Sigg.ri Repici Guerrera Pietro e Lauricella Maria, dove si esprime parere favorevole alla conferma classifica nella categoria 3 stelle con ampliamento ricettività delle disponibili 4 camere con relativi servizi privati da: n.2 doppie e n.2 triple a: n.1 doppia, 1 tripla e 2 quadruple consentendo dunque la ricettività complessiva di 13 posti letto;

**VISTO** il verbale del 09/05/2019 relativo alla struttura in esame, stilato in sede d'ufficio dal funzionario di questo Ufficio Strutture Ricettive Sig. Repici Guerrera Pietro alla presenza della collaboratrice Sig.ra Lauricella Maria per presa in carico atto relativo alla presente pratica, compilato dal Sig. Siragusa Diego;

**VISTA** l'autocertificazione del Sig. Siragusa Diego con la quale dichiara di stare assolvendo all'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT, previsto dall'art.3 del Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

**VISTA** l'autorizzazione al trattamento dei dati personali (regolamento UE 679/2016) espressa dal Sig. Siragusa Diego;

**VISTI** gli atti d'ufficio, per quanto di competenza;

**VISTI** :

a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;

b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";

c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"

**TENUTO CONTO CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTO** lo Statuto Provinciale;

**VISTO** il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il regolamento sui controlli interni;

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

## PROPONE

Per quanto in premessa,

**DI CONFERMARE** la classifica fino al 31/12/2021 della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Marina Inn", sita nel Comune di Milazzo (ME) in Via Riccardo D'Amico n. 1, II° piano, nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n.1 doppia, 1 tripla e 2 quadruple consentendo dunque la ricettività complessiva di 13 posti letto;

**DI PRENDERE ATTO** che la struttura ricettiva sopra menzionata continuerà ad essere gestita dal Sig. Siragusa Diego C.F.: SRGDGI77M31H501F, residente a Milazzo (ME) in Via R. D'Amico n.1, II° piano., nella qualità di titolare;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

**DI COMUNICARE** al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Milazzo(ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI CARICARE** sul sistema [Turist@t](mailto:Turist@t) della Regione Siciliana la presente Determinazione Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Resp. Sig. Pietro Repici Guerrera;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile P.O. del Servizio  
Sig. Ferdinando Barone

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

#### DETERMINA

**DI CONFERMARE** la classifica fino al 31/12/2021 della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Marina Inn", sita nel Comune di Milazzo (ME) in Via Riccardo D'Amico n. 1, II° piano, nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n.1 doppia, 1 tripla e 2 quaduple consentendo dunque la ricettività complessiva di 13 posti letto;

**DI PRENDERE ATTO** che la struttura ricettiva sopra menzionata continuerà ad essere gestita dal Sig. Siragusa Diego C.F.: SRGDGI77M31H501F, residente a Milazzo (ME) in Via R. D'Amico n.1, II° piano., nella qualità di titolare;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

**DI COMUNICARE** al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Milazzo(ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI CARICARE** sul sistema [Turist@t](mailto:Turist@t) della Regione Siciliana la presente Determinazione Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Resp. Sig. Pietro Repici Guerrera;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE

Avv. Anna Maria Tripodo

**Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.**

II DIRIGENTE

Avv. Anna Maria Tripodo