



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 373 del 30/04/2019

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 323 del 02/05/2019

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*

Servizio: *Turismo*

Ufficio *Strutture ricettive Messina-Milazzo e Isole Eolie*

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata “B&B Pontemuto”, categoria 2 stelle, sita nel Comune di San Pier Niceto (ME) Via Nazionale n.3 p.l° Fraz. Marina.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. .06 marzo 1986, n.9 “Istituzione della Provincia Regionale”;

VISTO il D.P.R. 19 settembre 1986 “Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l’incremento Turistico”, che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai dell’art. 5 della LR n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e s.m.i., che stabilisce che la classificazione delle strutture turistiche ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO l’art.88 della L.R. 23 dicembre 2000 n. 32 e s.m.i. “ Aiuti ai Bed & Breakfast”;

VISTO l’art. 41 della legge della Regione Sicilia del 26 marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed & breakfast tra le attività ricettive previste dalla L.R. n.27/96;

VISTO l’art. 77 della L.R. 16 Aprile 2003 n.4 , che ha ampliato il numero delle stanze e conseguentemente degli ospiti da accogliere nel bed & breakfast ;

VISTO il D.A. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001;

VISTO il D.A. del 15/02/2017, dell’assessorato regionale del turismo dello sport e dello spettacolo, che annulla e sostituisce l’allegato A del Decreto n. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001, indicando i nuovi requisiti minimi per la classifica in stelle dei Bed & Breakfast;

VISTA la L.R. n.15 del 04/08/2015 s.m.i. con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto del 20/03/2017 dell’Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l’obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

VISTA la SCIA trasmessa dal Comune di San Pier Niceto(ME) tramite pec in data 07/05/18 introitata in pari data al protocollo generale di questo Ente al n. 16633/18, e l’integrazione trasmessa il 16/05/2018 ed introitata in pari data al protocollo generale di questo Ente al n. 17781/18, con la quale il Sig. Amato Antonino C.F.: MTANNN64B11F158D, residente a San Pier Niceto(ME)in Via Nazionale n.3 p.l° – Fraz. Marina, nella qualità di titolare, segnala l’avvio dell’attività ricettiva, nella tipologia Bed and Breakfast denominata “B&B Pontemuto” categ. 2 stelle, nell’immobile sito nel Comune di San Pier Niceto (ME) in Via Nazionale n.3 p.l°-

Fraz. Marina, meglio identificato al NCEU al Foglio 1 part.139 sub.10 Cat.A/2 con una ricettività di n.2 camere: 1 tripla e 1 doppia con bagno ad uso esclusivo, per complessivi n.4 posti letto;

VISTO l'atto di compravendita rep. n. 8092 racc. n. 3417 del 23/10/1996 regolarmente registrato e relativo all'immobile, sede della struttura ricettiva, ed il consenso dell'usufruttuaria di parte dell'immobile a svolgere l'attività;

VISTO il certificato di abitabilità rilasciato, per l'immobile interessato, il 31/03/2010 con prot. 11140/09, dal Comune di San Pier Niceto;

VISTE la planimetria dei locali e la relazione resa dal tecnico abilitato, nella quale si dichiara che, l'immobile interessato, è conforme alle norme vigenti in materia;

CONSIDERATO che nel Comune di San Pier Niceto(ME), dagli atti in nostro possesso, non esiste altra struttura ricettiva alberghiera ed extra alberghiera con la stessa denominazione;

VISTA la richiesta del titolare della struttura ricettiva di rilascio credenziali di accesso al sito web dell'Osservatorio Turistico Regionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT, previsto dall'art.3 del Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia, dove è insita l'autorizzazione al trattamento dei dati personali (regolamento UE 679/2016);

VISTA la regolarità degli atti;

TENUTO CONTO CHE l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI CLASSIFICARE fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "B&B Pontemuto", sita nel Comune di San Pier Niceto (ME) in Via Nazionale n. 3 p.1°- Fraz. Marina, nella categoria 2 stelle, con una ricettività di n. .2 camere: 1 tripla e 1 doppia con bagno ad uso esclusivo, per complessivi n.4 posti letto;

DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Amato Antonino C.F.: MTANNN64B11F158D, residente a San Pier Niceto(ME)in Via Nazionale n.3 - Fraz. Marina, nella qualità di titolare;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di San Pier Niceto (ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determinazione Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Resp.le Uff. zona Messina-Milazzo e Isole Eolie Sig. Repici Guerrera Pietro;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile P.O. del Servizio
(Sig. Ferdinando Barone)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DI CLASSIFICARE fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "B&B Pontemuto", sita nel Comune di San Pier Niceto (ME) in Via Nazionale n. 3 p.1°- Fraz. Marina, nella categoria 2 stelle, con una ricettività di n. 2 camere: 1 tripla e 1 doppia con bagno ad uso esclusivo, per complessivi n.4 posti letto;

DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Amato Antonino C.F.: MTANNN64B11F158D, residente a San Pier Niceto(ME)in Via Nazionale n.3 - Fraz. Marina, nella qualità di titolare;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di San Pier Niceto (ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determinazione Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Resp.le Uff. zona Messina-Milazzo e Isole Eolie Sig. Repici Guerrera Pietro;
DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

IL DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo