



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 367 del 30/04/2019

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 319 del 02/05/2019

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*

Servizio: *Turismo*

Ufficio: *Strutture ricettive zona Tirrenico Nebroidea*

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva denominata “LA FORESTERIA DI MAESTINA” nella tipologia AFFITTACAMERE categoria 3 stelle, sita nel Comune di BARCELLONA P.G. (ME) in Via Spinesante n.188.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L. R. n. 9 del 6 marzo 1986, “Istituzione della Provincia Regionale”;

VISTA la L. R. n. 27 del 6 Aprile 1996 e ss. mm. e ii., che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico/ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra/alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTA la L. R. n. 15 del 04 agosto 2015 con la quale vengono istituiti i Liberi Consorzi Comunali e le Città Metropolitane;

VISTO il Decreto n. 3098/GAB del 22/11/2018 dell’Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D. A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20 marzo 2017 che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l’obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

VISTA la S.C.I.A. inviata tramite pec dal Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) il 13/11/2018 e acquisita al protocollo generale di questo Ente in pari data al n. 0038333/18, con la quale il Signor CAPIZZI Eduardo nato a Caltanissetta (CL) il 04/03/1954 e residente a Catania (CT) in Via Marittima n.20, C. F.: CPZ DRD 54C04 B429R, nella qualità di Legale Rappresentante della “Nebrodiensis s.r.l.” con sede a Barcellona P.G. (ME) in Via Papa Giovanni XXIII n. 110, Partita IVA: 02 756 730 830, segnala l’inizio attività della struttura ricettiva, denominata “LA FORESTERIA DI MAESTINA”, tipologia AFFITTACAMERE, categoria 3 stelle, sita nel Comune di BARCELLONA P.G. (ME) in Via Spinesante n.188, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere e precisamente n. 2 camere doppie al primo piano e n.3 triple al piano terra per un totale complessivo di n. 13 (tredici) posti letto;

VISTO il contratto di comodato gratuito ad uso commerciale, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio di Barcellona P.G. in data 10 Luglio 2018 al n. 964 serie 3, con scadenza fissata al 19/12/2020;

VISTE le planimetrie dei locali e la relazione tecnica redatta dal tecnico abilitato, nella quale dichiara che l'immobile destinato all'attività di che trattasi, risulta censito al N.C.E.U. al foglio 9 part. 916 sub 2 cat. A/7, ed ha le caratteristiche per essere utilizzate come Affittacamere;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa dal Signor CAPIZZI Eduardo legale rappresentante della Società gestore della struttura ricettiva, ai sensi del DPR del 28/12/2000 n.445, nella quale dichiara che la stessa è in possesso dei requisiti per svolgere l'attività segnalata e per essere classificata nella tipologia Affittacamere categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere e precisamente n. 2 camere doppie al primo piano e n. 3 triple al piano terra per un totale complessivo di n. 13 (tredici) posti;

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato il 31/01/2019, redatto dai funzionari di questo Ente Signor Cono COLLOVA' e Geom. Cono ARENA, nel corso del quale è stata verificata la sola presenza dei requisiti minimi e obbligatori dichiarati nella S.C.I.A. ai fini della classificazione e dove si conferma, per quanto di competenza, la classifica, della struttura ricettiva denominata "LA FORESTERIA DI MAESTINA", tipologia AFFITTACAMERE, categoria 3 stelle, sita nel Comune di BARCELLONA P.G. (ME) in Via Spinesante n.188, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere e precisamente n. 2 camere doppie al primo piano e n. 3 triple al piano terra dove viene garantita la "Visitabilità" ex art. 5.1 del D.M. n. 236/89 abbattimento barriere architettoniche, per un totale complessivo di n. 13 (tredici) posti;

CONSIDERATO che nel Comune di BARCELLONA P.G. (ME), dagli atti in nostro possesso, non esiste altra struttura ricettiva alberghiera ed extralberghiera con la stessa denominazione;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva di cui sopra è in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici, di cui al Decreto n. 469/S2Tur del 20/03/2017;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva di cui sopra è in possesso di un indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) come previsto dall'art. 6 del D. A. n. 3098/GAB del 22 novembre 2018;

ACQUISITA la specifica autorizzazione al trattamento dei dati personali, giusto Regolamento UE n.679/2016;

VISTI gli atti d'ufficio, per quanto di competenza;

VISTI:

- a) il D.lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi"*, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *"allegato 4/2 al D. Lgs. n.118/2011"*;
- c) *L'art 183 del D.lgs. n. 267/2000 "Impegno di Spesa"*

TENUTO CONTO CHE l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL. RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l' O. R. E. L.;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI CLASSIFICARE, fino al 19/12/2020, la struttura ricettiva, denominata "LA FORESTERIA DI MAESTINA", tipologia AFFITTACAMERE, categoria 3 stelle, sita nel Comune di BARCELLONA P.G. (ME) in Via Spinesante n.188, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere e precisamente n. 2 camere doppie al primo piano e n. 3 triple al piano terra dove viene garantita la "Visitabilità" ex art. 5.1 del D.M. n. 236/89 abbattimento barriere architettoniche, per un totale complessivo di n. 13 (tredici) posti;

DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva di che trattasi sarà gestita dal CAPIZZI Eduardo nato a Caltanissetta (CL) il 04/03/1954 e residente a Catania (CT) in Via Marittima n.20, C. F.: CPZ DRD 54C04 B429R, nella qualità di Legale Rappresentante della "Nebrodiensis s.r.l." con sede a Barcellona P.G. (ME) in Via Papa Giovanni XXIII n. 110, Partita IVA: 02 756 730;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, ed all'adempimento di cui al D. A Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Protocollo n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa/contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Signor Cono COLLOVA;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**Il Responsabile P.O. del Servizio
(Sig. Ferdinando BARONE)**

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DI CLASSIFICARE, fino al 19/12/2020, la struttura ricettiva, denominata "LA FORESTERIA DI MAESTINA", tipologia AFFITTACAMERE, categoria 3 stelle, sita nel Comune di BARCELLONA P.G. (ME) in Via Spinesante n. 188, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere e precisamente n. 2 camere doppie al primo piano e n. 3 triple al piano terra dove viene garantita la "Visitabilità" ex art. 5.1 del D.M. n. 236/89 abbattimento barriere architettoniche, per un totale complessivo di n. 13 (tredici) posti;

DI PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva di che trattasi sarà gestita dal CAPIZZI Eduardo nato a Caltanissetta (CL) il 04/03/1954 e residente a Catania (CT) in Via Marittima n.20, C. F.: CPZ DRD 54C04 B429R, nella qualità di Legale Rappresentante della "Nebrodiensis s.r.l." con sede a Barcellona P.G. (ME) in Via Papa Giovanni XXIII n. 110, Partita IVA: 02 756 730;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, ed all'adempimento di cui al D. A Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

DI COMUNICARE al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Protocollo n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa/contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Signor Cono COLLOVA;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

IL DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria TRIPODO)