



# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 254 del 01/04/2019

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 211 del 02/04/2019

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*

Servizio: *Turismo*

Ufficio: *Strutture ricettive zona Tirrenico Nebroidea*

**OGGETTO:** Classifica della struttura ricettiva denominata "BORGO D'ORLANDO" nella tipologia ALBERGO categoria 4 stelle, sita nel Comune di Mirto (ME) in C.da Schippi snc.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la L. la L. R. n. 9 del 6 marzo 1986, "Istituzione della Provincia Regionale";

**VISTA** la L. R. n. 27 del 6 Aprile 1996 e ss. mm. e ii., che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico/ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra/alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

**VISTA** la L. R. n. 15 del 04 agosto 2015 con la quale vengono istituiti i Liberi Consorzi Comunali e le Città Metropolitane;

**VISTO** il Decreto n. 3098/GAB del 22.11.2018 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

**VISTO** il D. A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20 marzo 2017 che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

**VISTA** la SCIA del 29.06.2018 trasmessa tramite p.e.c. dal SUAP del Comune di MIRTO (ME) il 01.08.2018 e acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in pari data al n. 0026930/18, con la quale il Signor GIUFFRÈ Mauro nato a Messina (ME) il 24.05.1975 e residente in Capo d'Orlando (ME) Via F. Crispi n. 7, Codice Fiscale: GFF MRA 75E24 F158U, nella qualità di Legale Rappresentante della GIESSE Costruzioni S.R.L. con sede in Capo d'Orlando (ME) Via Consolare Antica snc, P. IVA: 01927240836, segnala l'avvio della struttura ricettiva tipologia Albergo, denominata "BORGO D'ORLANDO", categoria 4 stelle, sita nel Comune di Mirto (ME), C/da Schippi snc, identificata al N.C.E.U. al foglio 1 part. 250 cat. D2, con una ricettività di n. 9 camere e precisamente n. 8 doppie e n. 1 tripla, tutte con bagni privati completi, per un totale di n. 19 posti letto;

**VISTA** la richiesta di integrazione della documentazione protocollo 0030075/18 del 07.09.2018;

**VISTA** la documentazione integrativa inviata tramite il SUAP del Comune di Mirto con p.e.c. del 16.10.2018 acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in pari data al n. 0035315/18 e con p.e.c. del 20.12.2018 acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in data 21.12.2018 al n. 0043171/18;

**VISTE** le planimetrie dei locali, la relazione tecnica redatta dal tecnico abilitato, nella quale dichiara che l'immobile destinato all'attività di che trattasi, è identificato al N.C.E.U. al foglio 1 part. 250 cat. D/2 ed ha le caratteristiche per essere utilizzato come struttura ricettiva tipologia Albergo; la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi del DPR del 28.12.200 n.445, dal legale rappresentante della Società, Signor GIUFFRE' Mauro nato a Messina (ME) il 24.05.1975, gestore della struttura ricettiva nella quale dichiara che la stessa è in possesso dei requisiti per svolgere l'attività segnalata e per essere classificata nella tipologia "Albergo" categoria 4 stelle, con una ricettività di n. 9 (nove) camere e precisamente n. 8 doppie e n. 1 tripla, tutte con bagni privati completi, per un totale di n. 19 (diciannove) posti letto;

**CONSIDERATO** che nell'ambito territoriale del Comune di Mirto (ME), dagli atti in nostro possesso, non risulta esistere altra struttura ricettiva alberghiera ed extralberghiera con la stessa denominazione;

**PRESO ATTO** che la struttura ricettiva di cui sopra è in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici, di cui al Decreto n. 469/S2Tur del 20/03/2017;

**PRESO ATTO** che la struttura ricettiva di cui sopra è in possesso di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) come previsto dall'art. 6 del D.A. n. 3098/GAB del 22 novembre 2018;

**ACQUISITA** la specifica autorizzazione al trattamento dei dati personali, giusto Regolamento UE n. 679/2016;

**VISTI** gli atti d'ufficio, per quanto di competenza;

**VISTI:**

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "*allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011*";
- c) *L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"*

**TENUTO CONTO** che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTO** lo Statuto Provinciale;

**VISTO** il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il regolamento sui controlli interni;

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

## **PROPONE**

Per quanto in premessa,

**DI CLASSIFICARE** fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "BORGO D'ORLANDO", sita nel Comune di MIRTO (ME) in C.da Schippi snc., censita al N.C.E.U. al foglio 1 part. 250 cat. D/2, nella categoria 4 stelle, con una ricettività di n. 9 (nove) camere e precisamente n. 8 doppie e n. 1 tripla, tutte con bagni privati completi, per un totale di n. 19 (diciannove) posti letto;

**DI PRENDERE ATTO** che la struttura ricettiva di che trattasi sarà gestita dal Signor GIUFFRE' Mauro nato a Messina (ME) il 24.05.1975 e residente in Capo d'Orlando (ME) Via F. Crispi n. 7, Codice Fiscale:

GFFMRA75E24F158U, nella qualità di Legale Rappresentante della GIESSE Costruzioni S.R.L. con sede in Capo d'Orlando (ME) Via Consolare Antica snc, P. IVA: 01927240836,

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

**DI COMUNICARE** al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di MIRTO (ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI CARICARE** sul sistema [Turist@t](mailto:Turist@t) della Regione Siciliana la presente Determinazione Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

**DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile Signor Cono Collovà;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del Servizio

Ferdinando BARONE

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

## DETERMINA

**DI CLASSIFICARE** fino 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "BORGO D'ORLANDO", sita nel Comune di MIRTO (ME) in C.da Schippi snc., censita al N.C.E.U. al foglio 1 part. 250 cat. D/2, nella categoria 4 STELLE, con una ricettività di n. 9 (nove) camere e precisamente n. 8 doppie e n. 1 tripla, tutte con bagni privati completi, per un totale di n. 19 (diciannove) posti letto;

**DI PRENDERE ATTO** che la struttura ricettiva di che trattasi sarà gestita dal Signor GIUFFRÈ Mauro nato a Messina (ME) il 24.05.1975 e residente in Capo d'Orlando (ME) Via F. Crispi n. 7, Codice Fiscale:

GFFMRA75E24F158U, nella qualità di Legale Rappresentante della Giesse Costruzioni S.R.L. con sede in Capo d'Orlando (ME) Via Consolare Antica snc, P. IVA: 01927240836,

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

**DI COMUNICARE** al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di MIRTO (ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI CARICARE** sul sistema [Turist@t](mailto:Turist@t) della Regione Siciliana la presente Determinazione Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

**DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile Signor Cono Collovà;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE

Avv. Anna Maria TRIPODO

**Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.**

IL DIRIGENTE

Avv. Anna Maria TRIPODO