



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 227 del 22/03/2019

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 186 del 27/03/2019

Direzione: V[^] Sviluppo Economico e Politiche Sociali

Servizio: Turismo

Ufficio Strutture ricettive zona Jonica

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "B&B Etna View", categoria 2 stelle, sita nel Comune di Giardini Naxos (ME) Via Ticino n.3 piano T-1.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge Regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO il Decreto n. 3098/GAB del 22/11/2018 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il decreto del 15/02/2017 dell'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo che indica i nuovi requisiti minimi per la classifica in stelle dei Bed and Breakfast;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto n. 469/S2TUR del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

VISTA la SCIA prot. n. 3895 del 16/05/2017 inviata dal SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) con nota prot. n.4705 del 29/05/2017 ed introitata dal ns. Ente al prot. n.18962/17 del 29/05/2017 con la quale la Sig.ra Rizzo Maria C.F. RZZMRA71L52L042Z residente a Giardini Naxos (ME) in Via Ticino n.3 piano T-1, nella qualità di titolare, segnala l'avvio dell'attività ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "B&B Etna View", nell'immobile sito nel Comune di Giardini Naxos (ME) in Via Ticino n.3 piano T-1, identificato al N.C.E.U. foglio 4 part. 1505 sub 22;

VISTO l'atto di assegnazione di alloggio da società cooperativa del 23/09/1994, registrato a Catania il 13/10/1994 al n.1622/2, in forza del quale viene trasferita, la proprietà dell'immobile oggetto di attività ricettiva, alla Sig.ra Rizzo Maria;

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato in data 21/11/2017, redatto dai dipendenti dell'Ufficio Strutture ricettive Sigg. Previti Giuseppe e Lauricella Maria nel quale si manifesta la necessità di acquisire ulteriore integrazione di atti da esaminare al fine di esprimersi in merito alla classifica della struttura in esame;

VISTA la richiesta di documentazione integrativa, inoltrata per pec dal ns. Ente al Comune di Giardini Naxos (ME), con nota prot. 12615/18 del 05/04/2018;

VISTA la Pec del 26/09/2018 prot.20504 inviata dal SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) ed introitata dal ns. Ente il 27/09/2018 al prot. n. 32977/18 con la quale è stata trasmessa in copia integrazione documentale alla pratica su citata;

VISTE la planimetria dei locali, la relazione e l'asseverazione redatte dal tecnico competente, nella quali dichiara che, l'immobile interessato, quale civile abitazione, rispetta le prescrizioni urbanistiche ed edilizie, come da perizia giurata acquisita dal Comune di pertinenza il 08/05/2017 prot. n.10904, che la planimetria allegata è conforme a quella catastale, che l'immobile è dotato di tutti i requisiti strutturali, di sicurezza ed igienico sanitari previsti in merito dalle normative vigenti, per essere classificata nella tipologia Bed and Breakfast con una ricettività di n.3 camere: di cui n.1 doppia con servizio privato e 2 singole con 1 servizio ad uso esclusivo, per un totale di n.4 posti letto;

VISTA la denuncia dei requisiti posseduti dalla struttura ricettiva, resa dalla Sig.ra Rizzo Maria, ai sensi del D.P.R. 445/2000, per la classifica nella tipologia bed and breakfast categoria 2 stelle;

VISTE l'autorizzazione del gestore al trattamento dei dati personali, giusto regolamento (UE) 679/2016 e dichiarazione sull'assolvimento ai sensi del D.P.R. 445/2000 all'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT, previsto dall'art.3 del Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

VISTA la regolarità degli atti;

TENUTO CONTO CHE l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PROPONE

Per quanto in premessa,

di **CLASSIFICARE**, fino al 31/12/2021, anche sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte per la classifica, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "B&B Etna View", sita nel Comune di Giardini Naxos (ME) Via Ticino n.3 piano T-1, nella categoria 2 stelle con una ricettività di n.3 camere di cui n.1 doppia con servizio privato e 2 singole con 1 servizio ad uso esclusivo, per un totale di n.4 posti letto;

di **PRENDERE ATTO** che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla sig.ra Rizzo Maria C.F. RZZMRA71L52L042Z residente a Giardini Naxos (ME) in Via Ticino n.3 piano T-1, nella qualità di titolare;

di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

di **COMUNICARE** al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

di **CARICARE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di **RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Resp. Previti Giuseppe Carmelo;

di **TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del Servizio
(Ferdinando Barone)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

di **CLASSIFICARE**, fino al 31/12/2021, anche sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte per la classifica, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "B&B Etna View", sita nel Comune di Giardini Naxos (ME) Via Ticino n.3 piano T-1, nella categoria 2 stelle con una ricettività di n.3 camere di cui n.1 doppia con servizio privato e 2 singole con 1 servizio ad uso esclusivo, per un totale di n.4 posti letto;

di **PRENDERE ATTO** che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla sig.ra Rizzo Maria C.F. RZZMRA71L52L042Z residente a Giardini Naxos (ME) in Via Ticino n.3 piano T-1, nella qualità di titolare;

di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

di **COMUNICARE** al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

di **CARICARE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di **RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Funzionario Resp. Previti Giuseppe Carmelo;

di **TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

Il DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo