



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

## Decreto Sindacale

n. 185 del 13 AGO. 2018

**OGGETTO:** "Comune di Milazzo – Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "G. B. Impallomeni". Importo complessivo di € 50.000,00".

Circolare Regionale n. 1 del 28/05/2018 Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

### IL SINDACO METROPOLITANO

l'anno duemiladiciotto il giorno TREDICI del mese di AGOSTO,  
alle ore 10,35, nella sede di Palazzo dei Leoni, con l'assistenza del Segretario  
Generale Avv. Anna Maria TRIPODO:

**Vista** l'allegata proposta di decreto relativo all'oggetto;

**Vista** la L.R. n. 15 del 04.08.2015 e successive modifiche ed integrazioni;

**Viste** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL.;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P. della Regione Siciliana n. 576/GAB del 02/07/2018, che all'art. 2 recita: "*le funzioni del Sindaco Metropolitano e della Conferenza Metropolitana sono esercitate dal Sindaco pro-tempore del Comune di Messina On.le Cateno De Luca*";

**Visti** i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000:

- per la regolarità tecnica, dal Dirigente proponente;
- per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria della spesa, dal Dirigente della II Direzione – Servizi Finanziari;

### DECRETA

**APPROVARE** la proposta di decreto indicata in premessa, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo a norma di legge.



## CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

### Proposta di Decreto Sindacale

della IV DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI"

Servizio "Edilizia Scolastica"

Ufficio "Manutenzione Edilizia Scolastica"

**OGGETTO:** "Comune di Milazzo – Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "G. B. Impallomeni". Importo complessivo di € 50.000,00".

Circolare Regionale n. 1 del 28/05/2018 Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

### PROPOSTA

**PREMESSO CHE** l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha emanato la Circolare n. 1 del 28/05/2018 relativa a *"Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli Istituti Scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040"*, finalizzata al finanziamento, ai sensi dell'art. 10, L.R. 8/18, di interventi di manutenzione straordinaria aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici;

**CHE** la suddetta Circolare, che si allega alla presente, è stata pubblicata sulla GURS n. 25 del 08/06/18;

**CHE** tra i compiti istituzionali di questa Città Metropolitana vi è quello di provvedere alla manutenzione degli Istituti Scolastici superiori di secondo grado;

**CHE** l'ente beneficiario, per accedere al finanziamento, deve presentare istanza con relativa documentazione e tra questa l'atto deliberativo dell'organo di governo richiedente, con la quale:

- si approvi amministrativamente la perizia dei lavori urgenti redatta dal RUP;
- si attesti il carattere d'urgenza per il quale non è possibile il differimento nel tempo;
- si attesti l'indisponibilità economica dell'Ente a far fronte con fondi propri alla copertura finanziaria dell'intervento;

**VISTA** la perizia di spesa ed il verbale d'urgenza redatti dal Servizio Edilizia Scolastica -Ufficio Manutenzione -, provvista delle relative approvazioni, avente per oggetto:

**"Comune di Milazzo – Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "G. B. Impallomeni". Importo complessivo € 50.000,00;**

**CONSIDERATO** che l'intervento di cui sopra è privo di finanziamento ed occorre reperire le risorse finanziarie necessarie per la relativa realizzazione;

**Si propone che il Sindaco Metropolitano**

**DECRETI**

**PRENDERE ATTO** della Circolare Regionale n. 1 del 28/05/2018 "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli Istituti Scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 77204, ai sensi dell'art. 10 L.R. 8/18", finalizzata al finanziamento di interventi urgenti presso gli edifici scolastici;

**APPROVARE** in linea amministrativa la perizia di spesa ed il verbale d'urgenza redatti dal Servizio Edilizia Scolastica -Ufficio Manutenzione -, provvista delle relative approvazioni, avente per oggetto:

- "Comune di Milazzo – Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "G. B. Impallomeni" - importo complessivo € 50.000,00;

**DARE ATTO** che l'intervento di cui sopra

- 1) riveste carattere d'urgenza, per il quale non è possibile il differimento nel tempo, come risulta dall'allegato verbale di constatazione redatto dal Tecnico incaricato dell'Ente;
- 2) è privo di finanziamento e l'Ente non dispone delle risorse economiche necessarie alla relativa realizzazione ed ad oggi non ha ancora approvato gli strumenti di programmazione finanziaria;

**DARE MANDATO** al RUP, geom. Antonino MICELI, Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica, di porre in essere tutti gli atti necessari per la presentazione dell'istanza per accedere al finanziamento di cui in premessa.

SI ALLEGANO:

1. Circolare n.1 del 28/05/2018
2. perizia di spesa e verbale d'urgenza

Il Responsabile dell'istruttoria

*Istr. Amm.vo Piccolomini Concetta*  


IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O

Delegato Funz. Dirigenziali.  
ai sensi ex Art.17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001  
(D. D. N. 115 del 05/06/2018)  
*Geom. Antonino MICELI*  


IMMAGINE INVERTITA  
INVERTITA  
INVERTITA  
INVERTITA

Oggetto: "Comune di Milazzo – Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o l'I.I.S. "G. B. Impallomeni". Importo complessivo di € 50.000,00".  
Circolare Regionale n. 1 del 28/05/2018 Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

favorevole

In ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di decreto.

Addì 09.08.2018

IL Delegato Funz. Dirigenziali  
Geom. Antonio MICELI

Si dichiara che la proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Addì 09.08.2018

IL Delegato Funz. Dirigenziali  
Geom. Antonio MICELI

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

favorevole

In ordine alla regolarità contabile della superiore proposta di decreto.

Addì 10.08.18

IL RAGIONIERE GENERALE  
IL DIRIGENTE F. F.  
Dott. Massimo Ranieri

Ai sensi del D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della superiore spesa.

Addì 10.08.18

IL RAGIONIERE GENERALE

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI  
VISTO PRESO NOTA  
Messina 10/8/18 Il Funzionario

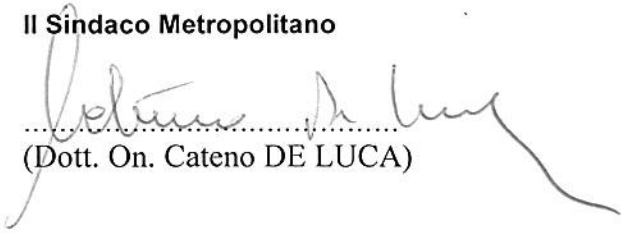
IL DIRIGENTE F. F.  
Dott. Massimo Ranieri

Decreto Sindacale n. 185 del 13 AGO. 2018

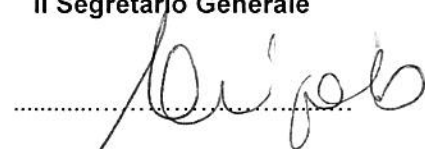
Oggetto: "Comune di Milazzo – Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o I.I.S. "G. B. Impallomeni". Importo complessivo di € 50.000,00".  
Circolare Regionale n. 1 del 28/05/2018 Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

**Letto, confermato e sottoscritto.**

Il Sindaco Metropolitano

  
.....  
(Dott. On. Cateno DE LUCA)

Il Segretario Generale

  
.....  
Avv. Anna Maria TRIPODO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale,

**CERTIFICA**

Che il presente decreto \_\_\_\_\_ pubblicato all'Albo on-line dell'Ente il \_\_\_\_\_ e per  
quindici giorni consecutivi e che contro lo stesso \_\_\_\_\_ sono stati prodotti, all'Ufficio preposto, reclami,  
opposizioni o richieste di controllo.

Messina, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Messina, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**



**Istituto di Istruzione Superiore**  
**"G.B. Impallomeni"**  
**Liceo Classico - Liceo Linguistico**  
**Liceo Scientifico - Liceo Scienze Applicate**  
Via Cap.SPOTO n. 3 - 98057 Milazzo (ME)  
Cod. ME IS00200X - MEPC002017 - MEPS00201A

Prot. n. 3643 /A16

Milazzo, 10/07/2017

Al Dirigente Città Metropolitana di Messina  
[protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

Al Responsabile della IV Direz. Servizi tecnici Generali  
Dott. Arch. Vincenzo Gitto  
[v.gitto@provincia.messina.it](mailto:v.gitto@provincia.messina.it)

Al Responsabile del Servizio di Edilizia Scolastica  
Geom. Antonino Miceli  
[nmiceli@provincia.messina.it](mailto:nmiceli@provincia.messina.it)

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione ed adeguamento delle strutture e degli impianti installati nei plessi scolastici afferenti a questo Istituto di Istruzione Superiore.

In ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs. 81/08 in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, è stato dato inizio alle attività di ricognizione delle criticità al fine di poter predisporre i necessari aggiornamenti del Documento di Valutazione dei Rischi. Tale attività, peraltro ancora in itinere, ha evidenziato alcune situazioni di particolare rilevanza.

Alcune di esse, in un'ottica di razionale programmazione, consentono di poter essere gestite con livelli di priorità a medio termine mentre altre, a parere della scrivente rivestono carattere di urgenza, anche in relazione alle esigenze di quotidiana gestione dell'attività dell'Istituto.

Pertanto si richiede di intervenire per ciò che concerne i seguenti interventi:

- Dismissione e conferimento a discarica di accumuli di materiale in disuso attualmente depositato nel cortile del plesso del Liceo.
- Interventi di sistemazione dell'impianto di fognatura, per il quale si è spesso costretti a chiamare un ditta per l'espurgo.
- Messa in esercizio dell'ascensore.
- Interventi di sistemazione di alcune problematiche inerenti l'impianto di riscaldamento all'interno del laboratorio di informatica.
- Messa in esercizio dell'impianto antincendio.
- Messa in sicurezza di alcuni davanzali delle finestre in cui le lastre di marmo sono in alcuni punti risultano staccate.
- In alcuni punti della struttura si riscontra la presenza di lesioni all'intonaco di finitura, per cui si rende necessario un più attento approfondimento tecnico.

Si ribadisce che a tutt'oggi non risulta pervenuta la documentazione relativa all'impianto antincendio, il C.P.I per la centrale termica e la relativa documentazione.

Certa di un Vostro cortese riscontro, porgo cordiali saluti.



Il DIRIGENTE SCOLASTICO  
Prof.ssa Caterina Nicosia

Tel./fax 090/9224511

C.F.: 82001980836



www.liceoimpallomeni.gov.it

meis00200x@istruzione.it

meis00200x@pec.istruzione.it

Istituto di Istruzione Superiore  
"G.B. Impallomeni"  
Liceo Classico - Liceo Linguistico  
Liceo Scientifico - Liceo Scienze Applicate  
Via Cap.SPOTO n. 3 - 98057 Milazzo (ME)  
Cod. ME IS00200X - MEPC002017 - MEPS00201A

PROT. N.898/A16

MILAZZO, 01/03/2017

Alla CITTÀ METROPOLITANA di MESSINA  
UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO: Impianto fognario dell' I.I.S. "G. B. Impallomeni" – Via Spoto n. 3 – Milazzo.

Con la presente si segnala alla Vostra cortese attenzione che l'impianto fognario che serve le due sedi scolastiche dell' Istituto in Via Spoto, non sembra essere adeguato al numero di utenti.

In questi ultimi mesi, da quando praticamente si è trasferito il Liceo Classico/Linguistico, la Scuola è dovuta più volte intervenire con i propri collaboratori scolastici per liberare i tombini e già diverse volte (circa 3 volte al mese) è stato richiesto l'intervento dell'autoespurgo.

Si chiede cortesemente di voler verificare lo stato dell'impianto per eventuale adozione di provvedimenti di competenza.

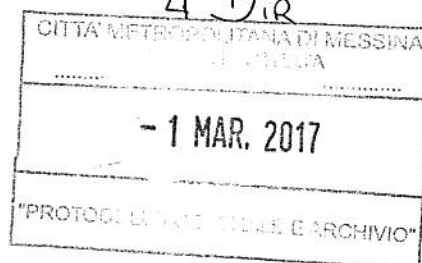


DIRIGENTE SCOLASTICO  
Prof.ssa Caterina Nicosia

CITTÀ METROPOLITANA  
di MESSINA

ENTRATA  
01/03/2017

Protocollo n.0007642/17



Prot. n. 396 del 2/3/12



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

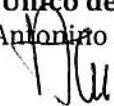
## PROGETTO

(CUP: PROV0000006758)

INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE C/O  
L'I.I.S. "G.B.IMPALLOMENI" NEL COMUNE DI MILAZZO

Circolare 28 maggio 2018 n.1

| ELENCO ELABORATI                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1 VERBALE DI CONSTATAZIONE<br/>LAVORI D'URGENZA</b><br>2-QUADRO ECONOMICO<br>3-COMPUTO METRICO<br>ESTIMATIVO<br>4-ELENCO PREZZI UNITARI<br>5-ANALISI PREZZI<br>6-CRONOPROGRAMMA<br>LAVORI<br>7-SCHEMA DI CONTRATTO<br>CON ALLEG. C.S.A. |  |
| DATA: 16 Luglio 2018                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |

| Il Progettista                                                                                                |  | Visti ed Approvazioni                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Geom. Carmelo GALOFARO |  | Si approva in linea tecnica<br>n. 47 del 16/07/2018<br><br>Il Responsabile Unico del Procedimento<br>Geom. Antonino MICELI<br> |



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761273  
[ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it](mailto:ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it) - [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

prot. n. ....

data.....

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA  
ESEGUIRE ALL'I. I. S. "G.B.IMPALLOMENTI" NEL COMUNE DI MILAZZO

### VERBALE DI CONSTATAZIONE LAVORI D'URGENZA

A seguito di molteplici comunicazioni da parte della Dirigenza dell' I.I.S."G.B.IMPALLOMENTI", in allegato, con ulteriore sopralluogo tecnico del sottoscritto geom. Carmelo Galofaro si è constatato quanto segue:

- Problematiche relative alla rete fognaria, che non permette il regolare deflusso dei liquami provocando continui interventi da parte dell'autoespurgo a carico della Dirigenza Scolastica;
- Mancato funzionamento dell'ascensore per la presenza di acqua nella fossa, ciò causa difficoltà non indifferenti per i portatori di handicap presenti nell'istituto;
- Porzioni di pavimenti sollevati nel laboratorio di informatica e nel corridoio del 1° piano;
- Impianto elettrico da adeguare alle normative vigenti nel laboratorio d'informatica al 1° piano;
- Chiusure infissi esterni basculanti, da revisionare, in quanto danneggiati e pericolosi per l'incolumità degli studenti;
- Piastre radianti in alluminio pressofuso bucate e/o insufficienti;

Sulla scorta di quanto accertato, si rende necessario, **intervenire con urgenza** a salvaguardia della pubblica incolumità e del patrimonio edilizio.

Quest'ufficio, nell'ambito delle risorse finanziarie disponibili previste nella circolare citata in premessa, ha proceduto alla redazione del presente progetto prevedendo alcuni interventi, ritenuti indispensabili ad eliminare le criticità sopra evidenziate:

- Ripristino funzionalità della rete fognaria, con la sostituzione parziale con nuova condotta di opportuno dimensionamento e maggiore pendenza, con l'integrazione di pozzetti idraulici;
- Ripristino funzionamento dell'ascensore con la sostituzione delle parti danneggiate e realizzazione di una fossa di sollevamento per l'eliminazione dell'acqua nella fossa;
- Ripristino porzioni di pavimenti sollevati negli ambienti scolastici in oggetto;
- Adeguamento impianto elettrico alle normative vigenti nel laboratorio d'informatica al 1° piano;
- Messa in sicurezza degli infissi esterni basculanti, con la sostituzione delle chiusure danneggiate;
- Installazione nuove piastre radianti in alluminio pressofuso a integrazione;

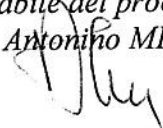
L'importo totale dei lavori ammonta presuntivamente a complessivi €. **50.000,00** (euro cinquantamila/00) di cui € **40.080,00** per lavori, di cui € **168,36** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € **9.920,00** per somme a disposizione dell'Amm./ne.

I prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono desunti dal Prezziario Unico Regionale per i lavori pubblici anno 2018, divenuto esecutivo con Decreto n. 1/Gab. del 08.01.2018 ed in parte ricavati da regolare analisi conformi all'art. 32, Comma 2 del D.P.R n. 207/2010. Per quanto non espressamente menzionato nella presente relazione tecnica, si rimanda agli altri allegati di progetto.

Messina, 16/07/2018

  
Il Tecnico  
Geom. Carmelo GALOFARO

IL Responsabile del procedimento  
Geom. Antonino MICELI





# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

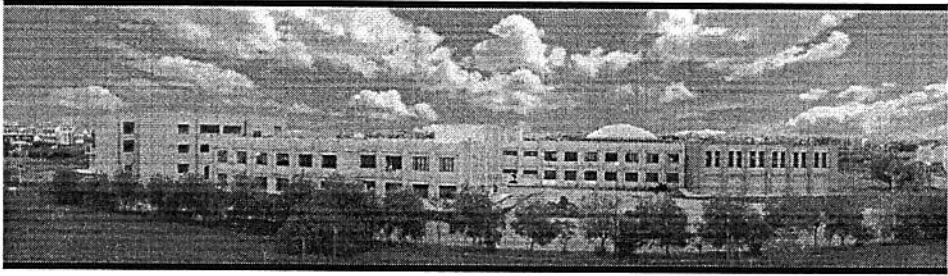
IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

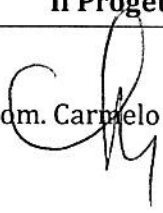
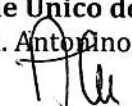
## PROGETTO

(CUP: PROV0000006758)

INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE C/O  
L'I.I.S. "G.B.IMPALLOMENI" NEL COMUNE DI MILAZZO

Circolare 28 maggio 2018 n.1

| ELENCO ELABORATI                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 VERBALE DI CONSTATAZIONE<br>LAVORI D'URGENZA<br>2-QUADRO ECONOMICO<br>3-COMPUTO METRICO<br>ESTIMATIVO<br>4-ELENCO PREZZI UNITARI<br>5-ANALISI PREZZI<br>6-CRONOPROGRAMMA<br>LAVORI<br>7-SCHEMA DI CONTRATTO<br>CON ALLEG. C.S.A. |  |
| DATA: 16 Luglio 2018                                                                                                                                                                                                               |                                                                                      |

| Il Progettista                                                                                                | Visti ed Approvazioni                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Geom. Carmelo GALOFARO | Si approva in linea tecnica<br>n. 47 del 16/07/2018<br><br>Il Responsabile Unico del Procedimento<br>Geom. Antonino MICELI<br> |



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI

### SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

prot. n. ....

data .....

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE C/O L'I. I.  
S. "G.B.IMPALLOMENI" NEL COMUNE DI MILAZZO

#### QUADRO ECONOMICO

|                                                                   |             |             |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>A- Importo totale lavori a base d'asta:</b>                    | € 40.080,00 | € 40.080,00 |
| Oneri della Sicurezza non soggetto a ribasso                      |             |             |
| d'asta. A detrarre                                                | € 168,36    |             |
| Importo lavori a base di gara soggetto a ribasso                  | € 39.911,64 |             |
| <b>B - Somme a disposizione:</b>                                  |             |             |
| I.V.A. 22%                                                        | € 8.817,60  |             |
| C - Assicurazione e Incentivi, artt. 24 e 113 D.Lgs.vo n. 50/2016 | € 800,00    |             |
| Contributo ANAC                                                   | € 30,00     |             |
| Oneri di conferimento in discarica                                | € 272,40    |             |
| Imprevisti (IVA compresa) in arrotondamento                       |             |             |
| sommano                                                           | € 9.920,00  | € 9.920,00  |
| <b>Importo Complessivo</b>                                        |             | € 50.000,00 |

Messina, 18/07/2018

Il Progettista  
Geom. Carmelo Galofaro

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Antonio Miceli